



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

DESIGNASE A LOS PROFESIONALES DEL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS PARA CONFORMAR LA COMISIÓN REVISORA DE LA CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA ETAPA DISEÑO, ID 5751-1-FTD25.

Valdivia, 31 JUL. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2845

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en la Ley 19.886 de 2003, y lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 250 que Aprueba Reglamento de la Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.
- b) Las facultades conferidas por el Decreto Supremo N° 355 de 1976 Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- c) La Resolución TRA N° 272/19/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, tomada de razón el 04 de julio de 2024, que designa como Jefe del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización del Serviu Los Ríos, al funcionario Sr. Jorge Hervia Zamudio.
- d) La Resolución Exenta N° 0149 de fecha 14 de febrero de 2025 del Servicio de Vivienda y Urbanismo Región de los Ríos que delega facultades que indica al Jefe del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización

CONSIDERANDO:

1. La Ficha IDI del proyecto "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO, código BIP 40014964-0, que cuenta con la recomendación favorable del Ministerio de Desarrollo Social.
2. La Resolución Exenta N°633, de fecha 15 de mayo de 2024, que aprueba bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos y demás antecedentes y autoriza llamado para la Licitación Pública N°14/2024 "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO - CÓDIGO B.I.P.: 40014964-0, publicada en mercado público con el ID 5751-21-LP24.
3. El Acta de Apertura Ofertas Técnica y Económica, de fecha 03 de agosto de 2024, suscrita por funcionarios del Departamento Técnico, Sra. Loreto Paredes Valenzuela, Sr. Cristian Ávila Acosta, Sr. Felipe Saphier Sepúlveda, y Ministro de Fe, que indica ofertas recibidas, las que a juicio de la comisión evaluadora no eran convenientes para el Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Ríos, por lo que se propuso al Director (S) de este Servicio, se declare desierta la licitación.
4. La Resolución Exenta N°1049, de fecha de 05 de agosto 2024, de SERVIU Región de Los Ríos, que desestima licitación pública N°14/2024, ID 5751-21-LP24, y autoriza llamado a licitación privada para la consultoría "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO - CÓDIGO B.I.P.: 40014964-0.
5. La Resolución Exenta N° 1125, de fecha 22 de agosto de 2024, de SERVIU Región de Los Ríos, que complementa resolución exenta N°1049, indicada en el considerando precedente, que desestima licitación pública N°14/2024, ID 5751-21-LP24, sanciona 2° informe comisión, foro consultas y autoriza llamado a licitación privada para la consultoría "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO - CÓDIGO BIP 40014964-0.
6. La Resolución Exenta N°1545, de fecha 20 de noviembre de 2024, de SERVIU Región de Los Ríos, que DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN PRIVADA N° 14/2024, Y AUTORIZÁSE TRATO

DIRECTO CORRESPONDIENTE A "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO" BIP-40014964-0.

7. La Resolución Exenta N°1717, de fecha del 23 de diciembre de 2024, de SERVIU Región de Los Ríos, que designa FUNCIONARIOS PROFESIONALES DEL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS, PARA CONFORMAR LA COMISIÓN DE APERTURA Y EVALUADORA DEL TRATO DIRECTO "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO.

8. Informe de Comisión Evaluadora, de fecha 27 de diciembre 2024, para el trato directo "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO CÓDIGO BIP 40014964-0.

9. El Certificación de disponibilidad presupuestaria de fecha 20 de febrero de 2025, suscrito por el Sr. Mario Matamala Jara, en calidad de Encargado (S) del Departamento de Administración y Finanzas del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos, mediante el cual certifica que existe disponibilidad presupuestaria para el proyecto "Conservación Valdivia Ciudad Inclusiva", correspondiente al Subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 002 - Consultorías, cuyo presupuesto está contemplado dentro de la Ley de Presupuestos del año 2025 para esta institución.

10. La Resolución Exenta N°184, de fecha 27 de febrero del 2025, que ADJUDICA TRATO DIRECTO "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO, A REGENERAXION ARQUITECTOS LTDA.

11. La Resolución Exenta N° 2527, de fecha 11 de julio del 2025, que APRUEBA CONTRATO CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA ETAPA DISEÑO, ID 5751-1-FTD25, Y RECTIFICA LO QUE INDICA.

Con todo lo anterior dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Designase a los profesionales de SERVIU Región de Los Ríos, para conformar la Comisión Revisora de la LICITACIÓN PÚBLICA N°14/2024 "CONSERVACIÓN VALDIVIA CIUDAD INCLUSIVA" ETAPA DISEÑO - CÓDIGO B.I.P.: 40014964-0 ID 5751-1-FTD25.

TITULAR	SUBROGANTE	CARGO
BÁRBARA GÓMEZ CÁRDENAS	KAREN FIERRO BLANCO	ENCARGADA COMISIÓN e
PILAR ABURTO CALDERON	PABLO MORONI RODRIGUEZ	INTEGRANTE COMISIÓN
VIRGINIA CASANOVA AGUILAR	PAOLA TRIVIÑO FIGUEROA	INTEGRANTE COMISIÓN
CARLA DIAZ HINOSTROZA	JESSICA GONZALEZ QUILODRAN	INTEGRANTE COMISIÓN

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

JORGE HERNÁN HERVIA ZAMUDIO
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN

JNR/ASR/MM.

DISTRIBUCIÓN:

- SECCION DE INGENIERIA
- SECCION DE PROYECTOS URBANOS
- SECCION DE INSPECCION DE OBRAS
- OFICINA DE PARTES
- SECCION LICITACIONES Y ADMINISTRACION DE CONTRATOS