

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto
Año	2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Diego José Canales Espinosa		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.240.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.932.000
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2024	Fecha Termino Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	321	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	26/01/2024
Agente Público	Si		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a)** Revisión y aprobación de los proyectos que ingresen a la evaluación de la Comisión Técnica Evaluadora, apoyando en el cumplimiento de la normativa vigente, respecto del desarrollo de los Proyectos Habitacionales y Urbanos.
- b)** Coordinación con la sección de Obras Habitacionales de proyectos en ejecución para verificar y/o aprobar modificaciones a proyectos.
- c)** Efectuar labores con profesional proyectista, Proyectos Habitacionales donde SERVIU asume como Entidad Patrocinante, además en especialidades como sanitarias, especificaciones técnicas y bases administrativas.
- d)** Supervisar y evaluar económicamente los Proyectos Habitacionales para determinar los montos de asignación de la región.
- e)** Mantener actualizado el Sistema Nacional de Asistencia Técnica y RUKAN.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

- a)**
- Revisión de distintos proyectos vigentes de la línea de subsidio D.S. 255 PPPF, revisión de modificaciones de proyecto de soluciones de ingeniería o reforzamiento de fundaciones.
 - Participación en los Comités Técnicos Evaluadores para la calificación de proyectos del FSEV D.S. N° 49 denominados Director Alejandro Azolas, Laska, Villa Bellavista y Wila Masi.
 - Participación en el proceso de calificación de Entidades Patrocinantes para los proyectos evaluados y trabajados en el segundo semestre de 2023 y primer semestre 2024.
 - Revisión de proyecto en físico correspondiente al C.H. Samkaña, Lote 2A-16, para derivar a ejecución por parte de la Sección de Obras Habitacionales.
- b)**
- Revisión de obra extraordinaria para realizar cierre de área verde hacia línea férrea utilizada por EFE, en proyecto Nuevo Norte II, lote H4-2.
 - Inicio de obra de Etapa I de reforzamiento estructural del C.H. Mirador I al V, correspondiente al refuerzo estructural de la caja escala de 38 bloques de departamento.
 - Revisión y aprobación de Requerimientos de Información (RDI) y modificaciones de proyectos en habilitación, alcantarillado, pavimentación en obras como, Nuevo Norte I y II, Pampa Nueva, Oasis de Yatirí y Mirador I al V.

- Participación en la Comisión de Recepción Final del proyecto Oasis de Yatiri, se realizan observaciones del proyecto en general para entrega de 137 viviendas.
- Participación en la Comisión de Recepción Final del proyecto Nuevo Norte I, se realizan observaciones del proyecto en general para entrega de 278 viviendas.
- Participación en la Comisión de Recepción Parcial del proyecto Pampa Nueva, se realizan observaciones del proyecto en general para entrega de 600 viviendas.

c)

- Se recibe y analiza cotización de refuerzo de fundaciones por parte de Constructora SIAN, obtenido de la Propuesta Pública N° 11 del año 2022 de análisis estructural del C.H. Mirador I al V.
- Participación en reunión en terreno junto a consultora MSA Geo Consultores, para dar inicio al estudio estructural del Conjunto Lomas de Miramar II, licitado en la Propuesta Pública N° 08/2024.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Manuel Vargas Silva
Cargo	Encargado de Departamento Técnico



Firma Funcionario

Lugar	Arica, Chile	Fecha	19/08/2024
-------	--------------	-------	------------

