



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
**Equipo Condominios Sociales**  
**INT. N° 1116 - 2015**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE INICIO DE OBRAS DE LOS PROYECTOS D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA**

**SANTIAGO, 02 JUN 2015**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1476

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo 21 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)**, letra I), sobre las facultades de esta SEREMI para autorizar el otorgamiento de prórroga de inicio de obras de proyectos del Programa Habitacional normado en DS individualizado en Visto precedente.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.10** que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden de la Ministra de Vivienda y Urbanismo.
- d) **Resolución Exenta MINVU N° 955 del 12.02.2014** y sus posteriores modificaciones, y **Resolución Exenta SEREMI N° 2551 del 27.11.2014** de (V. y U.), que asigna recursos y aprueba nómina de postulantes seleccionados correspondiente al período Agosto- Septiembre de 2014, para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su modalidad regulada por el Capítulo II, de la atención a Condominios de Viviendas Sociales.
- e) El **ORD. N° 4264 de fecha 20.04.2015** de la Subdirectora de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Región Metropolitana, que solicita nuevo plazo de inicio de obras y se pronuncia favorablemente en cuanto a dicha solicitud, hacia los proyectos que se indican en tabla adjunta.
- f) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- g) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto Supremo N° 42 de fecha 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO**

- a) Que las familias de los proyectos que se indican en los Vistos precedentes, se encuentran en una situación de extrema necesidad de mejorar sus condiciones habitacionales.
- b) Que se hace necesario regularizar el proceso administrativo de inicio de obras de los proyectos señalados en los Vistos precedentes, de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.



c) Que SERVIU Metropolitano mediante Ord. señalado en Visto e) fundamenta la necesidad de otorgar nueva fecha requerida para el inicio de obras.

**RESOLUCIÓN.**

1. Otórguese nuevo plazo de inicio de obras a los proyectos señalados según la fecha indicada en la siguiente tabla:

PROYECTO	COMUNA	COD. GRUPO RUKAN	TITULO	Nº DE BENEF.	RES. EXENTA DE SELECCIÓN	FECHA MÁX. NORMATIVA INICIO DE OBRAS	NUEVO PLAZO PARA INICIO DE OBRAS
Copropiedad H	Peñalolén	108455	II	44	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad I	Peñalolén	108456	II	45	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad J	Peñalolén	108457	II	43	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad K	Peñalolén	108458	II	29	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad L	Peñalolén	108452	II	32	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad M	Peñalolén	108450	II	24	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad N	Peñalolén	108451	II	24	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad Ñ	Peñalolén	108453	II	28	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015
Copropiedad O	Peñalolén	108454	II	45	2551/2014	11.01.2015	06.03.2015

POR ORDEN DE LA MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO,

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**



**ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

*CCR/IMC/MHB*  
**CCR/ IMC/ MHB**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU OOH N° 4264 del 20.04.2015  
 27.04.2015

**SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins 874, piso 8° y 9°, Santiago. Fono (02) 29014821-29014741  
[www.seremi3minvu.cl](http://www.seremi3minvu.cl)