



**AUTORIZA APLICACIÓN DE SUBSIDIO DIFERENCIADO DE LOCALIZACIÓN PARA C.H. BETSABÉ HERRERA MULTIÉTNICO, COMUNA DE POZO ALMONTE.**

**RESOLUCION EX. N° 00535 /**

**IQUIQUE, - 9 AGO 2018**

**VISTOS:**

- a) El D.S. N° 49/2011 del Ministerio de V. y U., que reglamenta el Programa de Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- b) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397/1976 (V. y U.) y el Decreto Supremo N° 40/2018 (V. y U.), en trámite, que nombra Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Tarapacá.
- c) Lo dispuesto por la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, mediante Oficio N° 1676 de fecha 21.06.2018, de la Directora de SERVIU Región de Tarapacá (S), se ha solicitado se autorice la aplicación de subsidio diferenciado de localización, de acuerdo a lo previsto en el art. 35 y siguientes del D.S. N° 49/2011 de V. y U., al inmueble que se individualiza más adelante, para el desarrollo del proyectos denominado "**Conjunto Habitacional Betsabé Herrera Multiétnico**", de la comuna de Pozo Almonte.

El oficio citado, incorpora Informe Técnico de fecha 11.06.2018, que da cuenta de cumplimiento de requisitos correspondientes.

2.- Que, el informe N° 20/2018, del Departamento de Desarrollo Urbano de esta Seremi, da cuenta que el inmueble que se individualizará en resuelvo N° 1, cumplen con lo previsto en el art. 35 y siguientes del D.S. N° 49/2011 de V. y U., para la autorización a que se refiere este instrumento.

3.- El memorándum N° 316 de fecha 07.08.2018, del Jefe del Departamento de Planes y Programas de esta Seremi, que solicita se emita el acto administrativo correspondiente.

**RESOLUCIÓN:**

**PRIMERO: AUTORIZASE**, la aplicación del subsidio diferenciado a la localización, para el terreno donde se construirá el proyecto habitacional "**Conjunto Habitacional Betsabé Herrera Multiétnico**", que se individualiza a continuación:

Denominación:	Avenida Circunvalación S/N, esquina Avenida La Paz, en la comuna de Pozo Almonte.
Dominio:	Inscrito a nombre de Servicio de Vivienda y Urbanismo, a Fjs. 15 N° 15 del año 1985, Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Pozo Almonte.
Superficie Terreno:	21.637,70 m².
Rol de Avalúo	2590-1

**SEGUNDO: TENGASE PRESENTE**, respecto del proyecto habitacional al que corresponde el terreno individualizado, lo prevenido en el inciso penúltimo del art. 35 del D.S. N° 49/2011 de V. y U.

**COMUNIQUESE Y ARCHIVÉSE,**



  
**MAURICIO HIDALGO ARANCIBIA**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL**  
**VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE TARAPACA**

**MHA/JCPS/CDG/VGC**  
**DISTRIBUCION:**

- Dirección Regional SERVIU
- Departamento de Operaciones Habitacionales (Sección Subsidios)
- Departamento de Planes y Programas
- Departamento de Desarrollo Urbano
- Sección Jurídica
- Oficina de Partes