



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Informe de Avance de Reconstrucción 27F, erupción volcán Chaitén, terremoto Norte Grande, incendio de Valparaíso, erupción volcán Calbuco, terremoto de Coquimbo e Inundaciones regiones de Antofagasta y Atacama

Santiago, Octubre 2017

PRESENTACIÓN

El presente informe registra el avance del Programa de Reconstrucción, en respuesta a lo establecido en la glosa 03, letra h) de la Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo enmarcada en la Ley de Presupuestos Año 2017, N° 20.981, que indica lo siguiente:

"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo elaborará un informe respecto de la gestión habitacional y los avances asociados a las catástrofes del 27F de 2010, erupción en Chaitén, terremoto de 1 y 2 de abril e incendio de Valparaíso 2014, erupción del Volcán Calbuco, terremotos del Norte Grande y de Coquimbo y aluvión de la Región de Atacama, que incluirá catastro actualizado, instrumentos disponibles y estado de avance de soluciones habitacionales y de urbanismo. Dicho informe será actualizado y remitido trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, y publicado en la página web del mismo Ministerio."

El informe contempla los avances acumulados al 31 de agosto de 2017.

I. Catastro actualizado en las zonas afectadas por catástrofes.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010

Asociado al proceso de este Plan de Reconstrucción no ha sido necesaria una actualización de catastro. La gestión de este plan se realiza sobre el universo de subsidios asignados a las familias que fueron damnificadas, cumplieron con los requisitos y presentaron interés en participar. A la fecha, hay 224.475 subsidios vigentes.

2. Erupción del volcán Chaitén

El plan de reconstrucción asociado a esta catástrofe, elaborado y presentado el año 2014 por la Delegación Presidencial, inicialmente priorizó la construcción de 240 viviendas; a la fecha, el universo vigente de soluciones a construir, adquirir y mejorar es de 170 familias, que cumplen con los requisitos y han mostrado interés en relocalizarse en Chaitén.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014

Producto del terremoto que afectó a las regiones de Arica y Parinacota, y Tarapacá. El universo original de viviendas evaluadas fue de 13.125. A la fecha, las soluciones habitacionales vigentes corresponden a 1.933 en la región de Arica y Parinacota, y 12.227 soluciones habitacionales en la región de Tarapacá. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.¹

4. Incendio de Valparaíso

El universo original de viviendas evaluadas es de 3.582; a la fecha, las soluciones habitacionales vigentes atienden a un universo de 2.981 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

5. Erupción del volcán Calbuco

El universo original de viviendas evaluadas es de 633; a la fecha, las soluciones habitacionales vigentes atienden a un universo 577 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

¹ La atención de familias contempló atención a familias propietarias de viviendas dañadas, arrendatarias de viviendas dañadas o allegadas que habitaban en viviendas dañadas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

6. Terremoto Coquimbo

El catastro identificó 9.687 viviendas dañadas, de las cuales 2.346 presentaban daño irreparable y 7.341 con daño reparable. Asociadas a esas viviendas, hay 8.550² familias por atender, esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

Producto de las inundaciones y aluviones que afectaron a las regiones de Antofagasta y Atacama en marzo del 2015, el universo original de viviendas evaluadas fue de 8.972 viviendas dañadas; a la fecha el universo vigente es de 1.185³ soluciones habitacionales por atender en la región de Antofagasta, y 7.638 familias, en la región de Atacama. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.⁴

II. Instrumentos disponibles.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto y tsunami del 27F**, se dispusieron los programas habitacionales vigentes en el 2010 y sus modificaciones posteriores, a través de llamados especiales para hacer frente a las condiciones de las familias damnificadas:

- Programa para sectores medios (DS N°40/2004)

² Familias por atender actualizada al cierre de agosto de 2017.

³ Dos subsidios fueron renunciados y luego reevaluados con la solución que correspondía.

⁴ La atención de familias ha contemplado atención a familias propietarias, arrendatarias o allegadas que habitaban en viviendas dañadas o en zonas críticas, por eso el número de familias atendidas es distinto al número de viviendas dañadas.

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Vivienda (DS N°174/2005)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de instrumentos para reconstrucción a escala urbana: Plan de Reconstrucción Estratégico Sustentable (PRES) y Plan de Regeneración Urbana (PRU) en las 6 regiones afectadas.

2. Erupción del volcán Chaitén

Para la atención de las familias damnificadas producto de la erupción del Volcán Chaitén, se dispuso del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011), Programa de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015), Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006) y Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de iniciativas de inversión urbana.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto del Norte**, se dispuso de los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Condominios Sociales y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

4. Incendio de Valparaíso

Para la atención de las familias damnificadas producto del **Incendio de Valparaíso**, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa Quiero Mi Barrio y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

A escala urbana, se han dispuesto líneas de inversión para el diseño de proyectos viales de gran escala, estudios y reposición de infraestructura sanitaria.

5. Erupción del volcán Calbuco

Para la atención de las familias damnificadas producto de erupción del volcán Calbuco, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)

- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se ha considerado el desarrollo de estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

6. Terremoto Coquimbo

Para la atención de las familias damnificadas producto del terremoto en la región de Coquimbo, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, reposición, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

Para la atención de las familias damnificadas producto de las inundaciones y aluviones de marzo de 2015, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Reparación de Condominios Sociales; a escala urbana, se han dispuesto de

líneas de conservación, pavimentos participativos, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

III. Estado de avance de soluciones habitacionales, de barrio y urbanas.

A continuación, se presenta, en forma acumulada, los avances al 31 de agosto de 2017, sobre el estado de avance de los Planes de Reconstrucción asociados a las emergencias antes mencionadas.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.

El siguiente cuadro presenta los avances en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado para las regiones afectadas por el terremoto y maremoto del 27F. La información se presenta en forma desagregada por región.

Tabla 1 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por región.

Región	Familias por atender ⁵	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Valparaíso	13.992	13.992	13.803	189	0
Metropolitana	35.583	35.583	35.444	139	0
O´Higgins	26.991	26.991	26.406	585	0
Maule	54.540	54.540	54.205	333	2
Biobío	88.413	88.413	88.055	351	7
Araucanía	4.956	4.956	4.952	4	0
Total	224.475	224.475	222.865	1.601	9
%	100,0%	100,0%	99,283%	0,713%	0,004%

⁵ Considerando lo avanzado del proceso de reconstrucción 27F, las familias por atender corresponden a los subsidios vigentes, que son aquellos que efectivamente se van a ejecutar (descontadas las renunciadas).

Tabla 2 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por modalidad.

Región	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	108.678	108.678	107.359	1.310	9
Reparación	106.206	106.206	106.113	93	0
Adquisición	9.591	9.591	9.393	198	0
Total	224.475	224.475	222.865	1.601	9
%	100,0%	100,0%	99,283%	0,713%	0,004%

b. Escala ciudad

Planes de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES)

Los PRES comprenden iniciativas de cooperación público-privada, -integran a municipios, gobiernos regionales, empresas u organizaciones sociales- en que el MINVU actúa como garante y vela para que el resultado genere insumos para la programación de planes de inversión. Estos planes se han desarrollado en las regiones de Valparaíso, Maule y Biobío; y contemplan el diseño y ejecución para la conservación de vías de evacuación, construcción de parques y habilitación y mejoramiento de ejes, accesos y calles. El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 117 obras asociadas a PRES para las regiones de Valparaíso, Maule y Biobío. A la fecha, ha concluido la ejecución de 96 obras, hay 10 en ejecución, 5 sin inicio y 6 desestimadas.

Planes de Regeneración Urbana (PRU)

Los PRU permiten orientar la reconstrucción armónica de localidades, barrios y ciudades cuyo carácter urbano e identidad se vean amenazados por las dinámicas propias de la reconstrucción y que ameriten contar con instrumentos que reconozcan y protejan su valor como conjunto. Estos planes se han desarrollado en las regiones de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Biobío y Araucanía; y consideran construcción de ciclovías y espacios públicos, ejes cívicos y patrimoniales, habilitación de paseos y mejoramiento del entorno. El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 113 obras asociadas a PRU para las regiones de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Biobío y

Araucanía. A la fecha, ha concluido la ejecución de 94 obras; están en ejecución 12 obras en las regiones Metropolitana, del Maule, Biobío y la Araucanía; y hay 7 proyectos sin inicio.

2. Erupción del volcán Chaitén.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

Se han asignado 153 subsidios a igual número de familias: 87 corresponden a soluciones individuales; de ellas, 8 viviendas del Comité Los Perseverantes que se encuentran terminadas, 5 están en ejecución y 74 aún no inician.

Del proyecto CNT "Manzana VI", las 60 viviendas del conjunto están en ejecución.

Los 5 proyectos de mejoramiento están sin inicio y 1 subsidio de adquisición, está en ejecución.

Tabla 3 Viviendas construidas, erupción volcán Chaitén

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	104	87	8	5	74
CNT Manzana VI	60	60	0	60	0
Reparación	5	5	0	0	5
Adquisición	1	1	0	0	1
Total	170	153	8	65	80
%	100,0%	90,0%	4,7%	38,2%	47%

b. Escala ciudad

- La Plaza de Armas de Chaitén, inició sus obras en enero de 2017 y cuenta con un avance del 65%.
- El proyecto de mejoramiento de la Costanera de Chaitén, se encuentra terminado en su etapa de diseño.

- Las obras de pavimentos participativos y el mejoramiento de pavimentos en Palena terminaron sus obras.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de Arica y Parinacota, y Tarapacá. La información se presenta en forma desagregada por región y modalidad.

Tabla 4 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Arica y Parinacota.

Modalidad	Subsidios vigentes ⁶	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	53	22	31	0
Construcción en Nuevos Terrenos Guañacagua III	473	473	0	0
Reparación	1.380	1.174 ⁷	206	0
Adquisición	27	27	0	0
Total	1.933	1.696	237	0
%	100%	87,7%	12,3%	0%

⁶ En la región de Arica y Parinacota fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

⁷ Adicional a esta cifra, hay 194 viviendas que se encuentran terminadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

Tabla 5 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Tarapacá.

Modalidad	Subsidios vigentes ⁸	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.154	377	636	141
Construcción en Nuevos Terrenos	1.122	0	912	210
Reparación	4.734	2.558 ⁹	1.141	1.035 ¹⁰
Reparación CCSS	4.349	2.650	1.699	0
Banco de Materiales	453	310	143	0
Adquisición	415	287	72	56
Total	12.227	6.182	4.603	1.442
%	100%	50,5%	37,6%	11,8%

b. Programa Condominios Sociales – Reparación de Bienes Comunes

Están todos los subsidios asignados. En cuadro precedente se observan los avances en la ejecución de obras. Se han iniciado obras en todos ellos: 20 están terminados (2.650 familias) y 6 en ejecución (1.699 familias).

c. Inversión SERVIU - Saneamiento de Poblaciones –Muros de contención

La conservación de muros de contención corresponde a proyectos para las estructuras que contienen al terreno y que producto del sismo se encuentran en riesgo de colapso. Se han contratado 107 proyectos de conservación de muros de contención: 83 corresponden a la comuna de Iquique, de los cuales 69 se encuentran con obras terminadas y 14 en ejecución. Para Alto Hospicio, los 24 proyectos se encuentran terminados.

⁸ En la región de Tarapacá fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

⁹ Adicional a esta cifra, hay 1.299 viviendas que se encuentran terminadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

¹⁰ Esta cifra incluye 751 viviendas que se encuentran iniciadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

4. Incendio de Valparaíso

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Valparaíso. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 6 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Incendio Valparaíso.

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.198	479	637	82
Construcción en Nuevos Terrenos	611	0	603	8
Reparación	21	21	0	0
Adquisición	1.151	950	0	201
Total	2.981	1.450¹¹	1.240	291
%	100,0%	48,6%	41,6%	9,8%

b. Escala Barrio

- Programa Recuperación de Barrio.

El programa se desarrolla en los cerros La Cruz, El Litre, Las Cañas y Merced de Valparaíso, en modalidad Barrios de Interés Regional, con ejecución directa de la Seremi de V. y U. regional. Cada barrio cuenta con un presupuesto de 950 millones, destinado a equipamiento comunitario y a la gestión social correspondiente.

- Recuperación de la Infraestructura vial local.

Considera la reposición de pavimentos, calzadas, aceras y soleras en toda la zona del incendio, renovación de escalas y veredas. Asociados al Plan de Reconstrucción Vial hay un avance del 85%, en los sectores de cerros La Cruz-Las Cañas, Merced-Litre, Mariposas y Ramaditas.

¹¹ Adicional a esta cifra, hay 326 viviendas que se encuentran terminadas y/o pagadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

El proyecto de conservación Barrio El Almendral considera proyectos de gestión de tránsito, conservación de aceras, escaleras y circuitos peatonales, a través de 7 proyectos: 6 con obras terminadas y 1 en evaluación.

- **Incrementar la seguridad.**

Asociado al Plan de mejoramiento de muros de Contención que enfrentan bienes nacionales de uso público, el avance de las obras es de un 100%.

En cuanto a muros de contención entre privados, el avance de obras es de un 89%.

c. Escala Ciudad

- **Conectividad.**

El proyecto de Mejoramiento y prolongación de Avenida Alemania permitirá una vía orbital que recorre toda la extensión de Valparaíso en la cota 100. La etapa de diseño de ingeniería del proyecto, se encuentra terminada (restan 2 etapas) y ha iniciado la ejecución de obras en las 2 primeras etapas definidas en el diseño, con un avance del 90%. Respecto del proyecto de "Construcción Camino del Agua y 4 ejes transversales (El Vergel, Cuesta Colorada, Mesana y Aquiles Ramírez)" que posibilitará una red vial integrada al resto de la ciudad en sentido horizontal y vertical, conectando con sectores altos de los cerros, su diseño de ingeniería, se encuentra terminado y programa inicio de obras para el 2do semestre de 2017.

5. Erupción del volcán Calbuco

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Los Lagos, con

ocasión de la erupción del volcán Calbuco. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 7 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, erupción volcán Calbuco.

Modalidad	Subsidios vigentes ¹²	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	6	6	0	0
Banco de Materiales (60UF)	125	124	1	0
Banco de Materiales (40UF)	364	364	0	0
Adquisición	82	68	0	14
Total	577	562	1	14
%	100%	97,4%	0,2%	2,4%

b. Escala Ciudad

Está en desarrollo el “Estudio de Riesgos Correntoso, Ensenada, Las Cascadas, Adecuación PRI Lago Llanquihue e Hinterland de Puerto Montt, Región de Los Lagos”, conducente a la modificación de los planes reguladores de Puerto Montt y Puerto Varas. El estudio está contratado y tiene un avance del 40%.

6. Terremoto Coquimbo

a. Escala Vivienda

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Coquimbo. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

¹² En la región de Los Lagos asociado a la reconstrucción de Calbuco, fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

Tabla 8 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Terremoto Coquimbo.

Modalidad	Familias por atender ¹³	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	2.006	1.689	359	21	1.309
Reparación	4.149	2.997	988	1.314	695
Banco de Materiales	2.343	2.588	2.232	356	0
Adquisición	52	46	11	0	35
Total	8.550	7.320	3.590	1.691	2.039
%	100,0%	85,6%	42%	19,8%	23,8%

b. Escala Ciudad

Asociado a la planificación territorial, se ha considerado la realización de:

- Estudio de riesgo aluvional de Vicuña y Paihuano: El estudio terminó la primera etapa de recopilación de información y cuenta con un 50% de avance, en etapa de modelación.
- Estudio de Riesgo Bahía La Serena-Coquimbo: consiste en la actualización del estudio de riesgos por tsunami del 2010. El estudio del plan se encuentra en ejecución de su etapa de modelación (50% de avance).
- Plan Regulador Comunal de Coquimbo: su actualización incorpora disposiciones de riesgo por inundación e incluye sector Baquedano. El estudio del plan se encuentra terminado y su aprobación legal está en trámite.
- Plan Regulador Intercomunal Choapa que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, el estudio del plan está terminado y en trámite de aprobación legal. El término está programado para 2019.

¹³ Corresponde a todas las familias programadas para ser atendidas a través de la asignación de un subsidio habitacional y que fueron damnificadas por el terremoto del 16 de septiembre. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atiende a las familias.

- Plan Regulador Intercomunal Elqui que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, actualmente está en corrección de las observaciones de la Contraloría General de la República, su término está programado para 2018.

Las obras urbanas tienen como propósito reponer infraestructura dañada y mejorar las condiciones preexistentes al terremoto en sectores con déficit de espacios públicos. Comprende la reposición de vialidad y conservación de plazas que sirven de encuentro para la comunidad. Ha contado con la participación activa de los Municipios involucrados, quienes han dado prioridad a estas obras y participado del diseño de proyectos.

Se ha considerado el diseño de pavimentos y espacios públicos en Combarbalá (53,75% de avance físico), Punitaqui (diseño terminado), Río Choapa (diseño terminado) y Canela Alta (diseño terminado); y la ejecución de la Conservación de calle Silvano Contreras en la comuna de Canela, con avance de obras de un 62%.

En relación a obras urbanas de mitigación, el terremoto y tsunami dejaron en evidencia muchos riesgos por derrumbe en comunas del interior y la necesidad de contar con más vías de evacuación en sector costero. En ese contexto, hay un conjunto de proyectos que tienen como propósito brindar seguridad y mitigar la exposición a riesgos, a través de la construcción de muros de contención en espacios públicos y entre viviendas, la recuperación de espacios públicos del borde costero dañados por el tsunami y la habilitación de vías de evacuación en zona costera. Se ha considerado el diseño de costanera en Los Vilos (terminado), muros de contención para plataformas viales (avance promedio de obras del 84,75%) y muros interviviendas en Illapel con un avance del 61,8%. También se ha contemplado la ejecución de vías de evacuación zona costera La Serena-Coquimbo, con un avance del 40%.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de Antofagasta y Atacama. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 9 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Inundaciones y Aluviones Antofagasta.

Modalidad	Subsidios vigentes ¹⁴	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	5	0	0	5
Reparación	223	206	0	17
Reparación CCSS	96	96	0	0
Banco de Materiales	851	842	9	0
Adquisición	10	8	0	2
Total	1.185	1.152	9	24
%	100,0%	97,2%	0,8%	2,0%

¹⁴ En la región de Antofagasta fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

Tabla 10 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Inundaciones y Aluviones Atacama.

Modalidad	Subsidios vigentes ¹⁵	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	594	102	267	225
Construcción en Nuevos Terrenos	404	0	352	52
Reparación	1.653	1.356 ¹⁶	18	279 ¹⁷
Reparación CCSS	645	645	0	0
Banco de Materiales	3.759	3.596	163	0
Adquisición	583	361	0	222 ¹⁸
Total	7.638	6.060	800	778
%	100,0%	79,3%	10,4%	10,2%

¹⁵ En la región de Atacama fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciaciones.

¹⁶ Adicional a esta cifra, hay 196 viviendas que se encuentran terminadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

¹⁷ Esta cifra incluye 241 viviendas que se encuentran iniciadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

¹⁸ Corresponde a familias allegadas y arrendatarias de viviendas no reparables que recibieron un subsidio para la compra de una vivienda nueva o usada; o integrarse a un proyecto colectivo cuya solución es la compra de una vivienda.

b. Escala Ciudad

Respecto a la actualización de Planes Reguladores Comunes, hay avances en los estudios de Taltal (10%), Antofagasta (35%), Copiapó (22%), Chañaral (65%), Diego de Almagro (75%) y Tierra Amarilla (50%); el Plan Regulador Intercomunal de Huasco-Alto del Carmen tiene un avance del 35%.

En relación a obras urbanas, el diseño de macro urbanización de terrenos de Chañaral -26 de octubre y Torreblanca-, tienen un avance del 90%; respecto de las obras de Parques que contemplan recuperar espacios de uso público mediante la conservación y reposición, Parque Paipote considera tres etapas; todas terminadas; las obras de Parque Schneider tienen cuatro etapas; todas terminadas; y las obras de Parque Kaukari tiene dos etapas: la etapa I está terminada y etapa II pendiente de iniciar obras. Todos los proyectos de conservación de vías urbanas que permitirán recuperar el estándar de los pavimentos de calzadas, aceras, veredas y entornos que fueron afectados por los aluviones e inundaciones, están terminados (100%). En ciclovías, se contempla el recapado de asfalto, reposición de hormigón, separadores de carril, tachas, adecuación de semaforización, pintura de vía, señalética vertical, demarcación horizontal y espacial, y paisajismo. A la fecha, 1 proyecto ha terminado y el otro con un avance del 78% y en la conservación y reposición de espacios públicos afectados por los aluviones, 9 proyectos han terminado, 2 en ejecución y 12 sin inicio, en Copiapó, Diego de Almagro y Tierra Amarilla.¹⁹

¹⁹ Se añadieron proyectos de espacios públicos respecto el reporte anterior.