



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Informe de Avance de Reconstrucción 27F, Chaitén, terremoto Norte Grande, incendio de Valparaíso, Calbuco, terremoto de Coquimbo e Inundaciones regiones de Antofagasta y Atacama

Santiago, Enero 2017

PRESENTACIÓN

El presente informe registra el avance del Programa de Reconstrucción, en respuesta a lo establecido en la glosa 03, letra h) de la Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo enmarcada en la Ley de Presupuestos Año 2016, N° 20.882, que indica lo siguiente:

"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo elaborará un informe respecto de la gestión habitacional y los avances asociados a las catástrofes del 27F de 2010, erupción en Chaitén, terremoto de 1 y 2 de abril e incendio de Valparaíso 2014, erupción del Volcán Calbuco, terremotos del Norte Grande y de Coquimbo y aluvión de la Región de Atacama, que incluirá catastro actualizado, instrumentos disponibles y estado de avance de soluciones habitacionales y de urbanismo. Dicho informe será actualizado y remitido trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, y publicado en la página web del mismo Ministerio."

El informe contempla los avances acumulados al 31 de diciembre de 2016.

I. Catastro actualizado en las zonas afectadas por catástrofes.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010

Asociado al proceso de este Plan de Reconstrucción no ha sido necesaria una actualización de catastro. La gestión de este plan se realiza sobre el universo de subsidios asignados a las familias que fueron damnificadas, cumplieron con los requisitos y presentaron interés en participar. Actualmente hay 224.663 subsidios vigentes¹.

2. Erupción del volcán Chaitén

El plan de reconstrucción asociado a esta catástrofe, elaborado y presentado el año 2014 por la Delegación Presidencial, inicialmente priorizó la construcción de 240 viviendas; a la fecha el universo vigente de soluciones a construir es

¹ Respecto del informe anterior hay una disminución de 256 familias del universo a atender. Estas familias fueron contactadas, visitadas y/o notificadas en sus domicilios para informarles sobre las condiciones y vigencia de los subsidios asignados, sin embargo no concurren ni manifestaron interés en retomar el proceso, por tanto han sido desestimadas del Plan de Reconstrucción.

de 171 familias², que cumplen con los requisitos y han mostrado interés en relocarse en Chaitén.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014

Producto del terremoto que afectó a las regiones de Arica y Parinacota, y Tarapacá. El universo original de viviendas evaluadas fue de 13.125. A la fecha las soluciones habitacionales vigentes corresponden a 1.953 en la región de Arica y Parinacota, y 12.373 soluciones habitacionales en la región de Tarapacá. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.³

4. Incendio de Valparaíso

El universo original de viviendas evaluadas es de 3.582; a la fecha, las soluciones habitacionales vigentes atienden a un universo de 2.998 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

5. Erupción del volcán Calbuco

El universo original de viviendas evaluadas es de 633; a la fecha, las soluciones habitacionales vigentes atienden a un universo 577 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

6. Terremoto Coquimbo

El catastro identificó 9.687 viviendas dañadas, de las cuales 2.346 presentaban daño irreparable y 7.341 con daño reparable. Asociadas a esas

² La reducción respecto al período anterior se debe a que un grupo de familias fueron catalogadas como inhábiles para acceder al subsidio y/o no asistieron a las convocatorias efectuadas para confirmar su necesidad habitacional.

³ La atención de familias contempló atención a familias propietarias de viviendas dañadas, arrendatarias de viviendas dañadas o allegadas que habitaban en viviendas dañadas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

viviendas, hay 9.070⁴ familias por atender, esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

Producto de las inundaciones y aluviones que afectaron a las regiones de Antofagasta y Atacama en marzo del 2015, el universo original de viviendas evaluadas fue de 8.972 viviendas dañadas; a la fecha el universo vigente es de 1.204 soluciones habitacionales por atender en la región de Antofagasta, y 7.545 familias, en la región de Atacama. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.⁵

II. Instrumentos disponibles.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto y tsunami del 27F**, se dispusieron los programas habitacionales vigentes en el 2010 y sus modificaciones posteriores, a través de llamados especiales para hacer frente a las condiciones de las familias damnificadas:

- Programa para sectores medios (DS N°40/2004)
- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Vivienda (DS N°174/2005)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

⁴ Familias por atender actualizada al cierre de 31 de diciembre de 2016.

⁵ La atención de familias ha contemplado atención a familias propietarias, arrendatarias o allegadas que habitaban en viviendas dañadas o en zonas críticas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de instrumentos para reconstrucción a escala urbana: Plan de Reconstrucción Estratégico Sustentable (PRES) y Plan de Regeneración Urbana (PRU) en las 6 regiones afectadas.

2. Erupción del volcán Chaitén

Para la atención de las familias damnificadas producto de la erupción del Volcán Chaitén, se dispuso del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011) y Programa de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de iniciativas de inversión urbana.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto del Norte**, se dispuso de los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Condominios Sociales y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

4. Incendio de Valparaíso

Para la atención de las familias damnificadas producto del **Incendio de Valparaíso**, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa Quiero Mi Barrio y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

A escala urbana, se han dispuesto líneas de inversión para el diseño de proyectos viales de gran escala, estudios y reposición de infraestructura sanitaria.

5. Erupción del volcán Calbuco

Para la atención de las familias damnificadas producto de erupción del volcán Calbuco, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se ha considerado el desarrollo de estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

6. Terremoto Coquimbo

Para la atención de las familias damnificadas producto del terremoto en la región de Coquimbo, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, reposición, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

Para la atención de las familias damnificadas producto de las inundaciones y aluviones de marzo de 2015, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Reparación de Condominios Sociales; a escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, pavimentos participativos, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

III. Estado de avance de soluciones habitacionales, de barrio y urbanas.

A continuación se presenta, en forma acumulada los avances al 31 de diciembre de 2016, sobre el estado de avance de los Planes de Reconstrucción asociados a las emergencias antes mencionadas.

1. Terremoto y tsunami 27F de 2010.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.

El siguiente cuadro presenta los avances en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado para las regiones afectadas por el terremoto y maremoto del 27F. La información se presenta en forma desagregada por región.

Tabla 1 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por región.

Región	Familias por atender ⁶	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Valparaíso	14.021	14.021	13.643	373	5
Metropolitana	35.592	35.592	35.429	163	0
O´Higgins	27.101	27.101	26.251	764	86
Maule	54.546	54.546	53.992	551	3
Biobío	88.447	88.447	87.691	641	115
Araucanía	4.956	4.956	4.952	4	0
Total	224.663	224.663	221.958	2.496	209
%	100,0%	100,0%	98,8%	1,1%	0,1%

⁶ Considerando lo avanzado del proceso de reconstrucción 27F, las familias por atender corresponden a los subsidios vigentes, que son aquellos que efectivamente se van a ejecutar (descontadas las renunciadas).

Tabla 2 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por modalidad.

Región	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	108.705	108.705	106.512	2.013	180
Reparación	106.235	106.235	106.061	145	29
Adquisición	9.723	9.723	9.385	338	0
Total	224.663	224.663	221.958	2.496	209
%	100,0%	100,0%	98,8%	1,1%	0,1%

b. Escala ciudad

Planes de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES)

El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 117 obras asociadas a PRES para las regiones de Valparaíso, Maule y Biobío. A la fecha ha concluido la ejecución de 92 obras, hay 14 en ejecución, 1 desestimada y 10 sin inicio.

Planes de Regeneración Urbana (PRU)

El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 111 obras asociadas a PRU para las regiones de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Biobío y Araucanía. A la fecha ha concluido la ejecución de 88 obras; están en ejecución 10 obras en las regiones Metropolitana a La Araucanía; y hay 13 proyectos sin inicio.

2. Erupción del volcán Chaitén.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

Se han asignado 126 subsidios a igual número de familias: 8 corresponden al Comité Los Perseverantes y son viviendas terminadas, 117 corresponden a proyectos individuales y 1 subsidio es de adquisición.

Tabla 3 Viviendas construidas, erupción volcán Chaitén

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	162	125	8	0	117
Reparación	8	0	0	0	0
Adquisición	1	1	0	0	1
Total	171	126	8	0	118
%	100,0%	73,7%	4,7%	0,0%	69,0%

b. Escala ciudad

- Concluyó el diseño de la reposición de la Plaza de Armas de Chaitén. Obras contratadas e inicio programado para enero de 2017.
- El proyecto de mejoramiento de la Costanera de Chaitén, se encuentra terminado en su etapa de diseño.
- Las obras de pavimentos participativos y el mejoramiento de pavimentos en Palena terminaron sus obras.

3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014.

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de Arica y

Parinacota, y Tarapacá. La información se presenta en forma desagregada por región y modalidad.

Tabla 4 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Arica y Parinacota.

Modalidad	Subsidios vigentes ⁷	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	54	8	46	0
Construcción en Nuevos Terrenos Guañacagua III	473	0	473	0
Reparación	1.399	983	354	62
Adquisición	27	25	2	0
Total	1.953	1.016⁸	875	62⁹
%	100%	52,0%	44,8%	3,2%

Tabla 5 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Tarapacá.

Modalidad	Subsidios vigentes ¹⁰	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.251	366	609	276
Construcción en Nuevos Terrenos	1.122	0	782	340
Reparación	4.807	2.526	1.108	1.173
Reparación CCSS	4.349	2.270	2.079	0
Banco de Materiales	428	240	188	0
Adquisición	416	268	72	76
Total	12.373	5.670¹¹	4.838	1.865¹²
%	100%	45,8%	39,1%	15,1%

⁷ En la región de Arica y Parinacota fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

⁸ Adicionalmente hay 312 viviendas terminadas; en proceso de gestión administrativa para su registro.

⁹ Estas viviendas se encuentran iniciadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro como tal.

¹⁰ En la región de Tarapacá fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

¹¹ Adicionalmente hay 973 viviendas terminadas; en proceso de gestión administrativa para su registro.

¹² De esta cantidad 1.060 viviendas se encuentran iniciadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro

b. Programa Condominios Sociales – Reparación de Bienes Comunes

Están todos los subsidios asignados. En cuadro precedente se observan los avances en la ejecución de obras. Se han iniciado obras en todos ellos: 18 están terminados y 8 en ejecución.

c. Inversión Serviu - Saneamiento de Poblaciones –Muros de contención

Se han contratado 100 proyectos de conservación de muros de contención: 76 corresponden a la comuna de Iquique, de los cuales 56 se encuentran con obras terminadas y 20 en ejecución. Para Alto Hospicio, los 24 proyectos se encuentran terminados.

4. Incendio de Valparaíso

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Valparaíso. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 6 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Incendio Valparaíso.

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.222 ¹³	424	692	106 ¹³
Construcción en Nuevos Terrenos	781	0	688	93
Reparación	21	21	0	0
Adquisición	974	891	0	83
Total	2.998	1.336¹⁴	1.380	282¹⁵
%	100,0%	44,6%	46%	9,4%

¹³ Cifra incluye 34 subsidios con terreno no mitigable, sin factibilidad técnica.

¹⁴ Adicionalmente hay 263 viviendas terminadas; en proceso de gestión administrativa para su registro.

¹⁵ Hay 132 viviendas iniciadas, en proceso de gestión administrativa para su registro.

b. Escala Barrio

- Programa Recuperación de Barrio.

El programa se desarrolla en los cerros La Cruz, El Litre, Las Cañas y Merced de Valparaíso, en modalidad Barrios de Interés Regional, con ejecución directa de la Seremi de V. y U. regional. Cada barrio cuenta con un presupuesto de 950 millones, destinado a equipamiento comunitario y a la gestión social correspondiente.

- Recuperación de la Infraestructura vial local.

Asociados al Plan de Reconstrucción Vial hay un avance del 77%, en los sectores de cerros La Cruz-Las Cañas, Merced-Litre, Mariposas y Ramaditas.

El proyecto de conservación Barrio El Almendral considera proyectos de gestión de tránsito, conservación de aceras, escaleras y circuitos peatonales, a través de 10 proyectos: 2 con obras terminadas y 8 en ejecución con avance 63%.

- Incrementar la seguridad.

Asociado al Plan de mejoramiento de muros de Contención que enfrentan bienes nacionales de uso público, el avance es del 99%.

En cuanto a muros de contención entre privados, el avance es del 84%.

c. Escala Ciudad

- Conectividad.

La etapa de diseño de ingeniería del proyecto de Mejoramiento y prolongación de Avenida Alemania, se encuentra terminada (restan 2 etapas) y ha iniciado la ejecución de obras en las 2 primeras etapas definidas en el diseño, con un avance del 53%. Respecto del diseño de ingeniería del proyecto "Construcción Camino del Agua y 4 ejes

transversales”, se encuentra terminado y programa inicio de obras para el 2do semestre de 2017.

5. Erupción del volcán Calbuco

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Los Lagos, con ocasión de la erupción del volcán Calbuco. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 7 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, erupción volcán Calbuco.

Modalidad	Subsidios vigentes ¹⁶	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	6	5	1	0
Banco de Materiales (60UF)	125	124	1	0
Banco de Materiales (40UF)	364	362	2	0
Adquisición	82	61	0	21
Total	577	552	4	21
%	100%	95,7%	0,7%	3,6%

b. Escala Ciudad

Está en desarrollo el “Estudio de Riesgos Correntoso, Ensenada, Las Cascadas, Adecuación PRI Lago Llanquihue e Hinterland de Puerto Montt, Región de Los Lagos”, conducente a la modificación de los planes reguladores de Puerto Montt y Puerto Varas. El estudio está contratado y tiene un avance del 40%.

¹⁶ En la región de Los Lagos asociado a la reconstrucción de Calbuco, fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

6. Terremoto Coquimbo

a. Escala Vivienda

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Coquimbo. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 8 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Terremoto Coquimbo.

Modalidad	Familias por atender ¹⁷	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Residente	1.910	866	29	29	808
Reparación	4.595	2.583	295	102	2.186
Banco de Materiales	2.527	2.259	1.841	418	0
Adquisición	38	38	0	0	38
Total	9.070	5.746¹⁸	2.165¹⁹	549	3.032²⁰
%	100,0%	63,4%	23,9%	6,1%	33,4%

b. Escala Ciudad

Asociado a la planificación territorial, se ha considerado la realización de:

- Estudio de riesgo aluvional de Vicuña y Paihuano: El estudio terminó la primera etapa de recopilación de información y cuenta con un 15% de avance.
- Estudio de Riesgo Bahía La Serena- Coquimbo que consiste en la actualización del estudio de riesgos por tsunami del 2010, El estudio se encuentra iniciado y terminó su primera etapa.

¹⁷ Corresponde a todas las familias programadas para ser atendidas a través de la asignación de un subsidio habitacional y que fueron damnificadas por el terremoto del 16 de septiembre. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atienda a las familias.

¹⁸ Hay 1.405 subsidios vigentes en proceso de gestión administrativa.

¹⁹ Adicionalmente hay 262 viviendas terminadas; en proceso de gestión administrativa para su registro.

²⁰ Hay 436 viviendas iniciadas, en proceso de gestión administrativa para su registro

- Plan Regulador Comunal de Coquimbo: su actualización incorpora disposiciones de riesgo por inundación, actualmente está en proceso de aprobación legal, su término está programado para 2018.
- Plan Regulador Intercomunal Choapa que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, actualmente está en trámite de aprobación legal, su término está programado para 2019.
- Plan Regulador Intercomunal Elqui que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, actualmente está en corrección de las observaciones de la Contraloría General de la República, su término está programado para 2018.

En obras urbanas, se ha considerado el diseño de pavimentos y espacios públicos en Combarbalá (terminado), Punitaqui (terminado), Río Choapa (terminado) y Canela (con avance del 98%); y la ejecución de la Conservación de calle Silvano Contreras en la comuna de Canela, con inicio de obras para enero 2017.

En relación a obras urbanas de mitigación se ha considerado el diseño de costanera en Los Vilos (terminado) y muros de contención para plataformas viales (terminado) y muros interviviendas en Illapel (con avance del 30%). También se ha contemplado la ejecución de vías de evacuación zona costera La Serena-Coquimbo, con un avance del 22%.

7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de

Antofagasta y Atacama. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 9 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Inundaciones y Aluviones Antofagasta.

Modalidad	Subsidios vigentes ²¹	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	6	0	0	6
Reparación	226	195	2	29
Reparación CCSS	96	0	96	0
Banco de Materiales	865	842	23	0
Adquisición	11	8	0	3
Total	1.204	1.045	121	38
%	100,0%	86,8%	10,0%	3,2%

Tabla 10 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Inundaciones y Aluviones Atacama.

Modalidad	Subsidios vigentes ²²	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	529	37	107	385
Construcción en Nuevos Terrenos	405	0	405	0
Reparación	1.711	1.098	168	445
Reparación CCSS	645	645	0	0
Banco de Materiales	3.681	3.502	179	0
Adquisición	574	199	0	375
Total	7.545	5.481²³	859	1.205²⁴
%	100,0%	72,6%	11,4%	16,0%

²¹En la región de Antofagasta fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

²² En la región de Atacama fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. Los subsidios vigentes es el total de los subsidios descontadas las renunciadas.

²³ Adicional a esta cifra, hay 307 viviendas que se encuentran terminadas sus obras físicas, pero están en proceso de gestión administrativa.

²⁴ Hay otras 283 viviendas que se encuentran iniciadas, pero están en proceso de gestión administrativa para su registro.

b. Escala Ciudad

Respecto a la actualización de Planes Reguladores Comunales, hay avances en los estudios de Taltal (10%), Antofagasta (35%), Copiapó (25%), Chañaral (35%), Diego de Almagro (35%) y Tierra Amarilla (25%); el Plan Regulador Intercomunal de Huasco-Alto del Carmen, tienen un avance del 25%, y el Estudio de Riesgo por Tsunami tiene un avance del 10%.

En relación a obras urbanas, el diseño de macro urbanización de terrenos de Chañaral -26 de octubre y Torreblanca-, tienen un avance del 90%; respecto de las obras de Parques: Parque Paipote considera tres etapas; las etapas I y II están terminadas y la etapa III tiene un avance del 40%; las obras de Parque Schneider tienen cuatro etapas; las etapas I y II están terminadas y las etapas III y IV tienen un avance del 80% y 81%, respectivamente; las obras de Parque Kaukari tiene dos etapas: la etapa I está terminada y etapa II pendiente de iniciar obras. Todos los proyectos de conservación de vías urbanas están terminados (100%). En ciclovías, 1 proyecto terminado y el otro con un avance del 28% y espacios públicos, 6 terminados, 3 en ejecución (79%) y 11 sin inicio, en Copiapó, Diego de Almagro y Tierra Amarilla.