

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	DICIEMBRE
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Vanessa Lucía Fuentes De La Hoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.800.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.552.500.-
Fecha Inicio Asesoría	07.06.2024	Fecha Termino Asesoría	20.12.2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/1050/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	11.07.2024
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Evaluar y validar la factibilidad técnica y económica de las viviendas de la oferta para adquisición de vivienda construida del DS.49.
- Ingresar información de cada evaluación técnica a los Sistemas Computacionales.
- Llevar el registro y control de las unidades de vivienda evaluadas y aplicadas mensualmente.

Actividades Realizadas

- Se asiste a reuniones de coordinación con coordinador del equipo, Felipe Valdenegro, para revisar avances semanales.
- Se continúa con la búsqueda de viviendas (casas y departamentos) en redes sociales y portales inmobiliarios de internet. Se contacta a vendedores y se les envía correo solicitando antecedentes para evaluar factibilidades técnicas y legales.
- Se visitan 6 viviendas en las comunas de La Florida (GOH-0071), Conchalí (GOH-0076), Cerro Navia (GOH-0078), San Bernardo (GOH-0081), La Pintana (GOH-0082), Colina (GOH-0084).
- Se realizan tasaciones a las 6 viviendas visitadas e Informes F102 + F103 a las viviendas GOH-0071, GOH-0076, GOH-0078, GOH-0081, GOH-0082, GOH-0084 que cuentan actualmente con comprador.
- Se revisan expedientes de 3 viviendas oferta para evaluación técnica.
- En oficina, se atienden casos de beneficiari@s que desean postular al préstamo Serviu, destinado al premio al ahorro, por no disponer de ahorro adicional.
- Se realiza reunión con abogada María Teresa Arcila, del Dpto. Jurídico, para revisar procedimientos y aclarar dudas de cómo se opera en casos de movilidad habitacional, ya que se nos presentaron 2 casos.
- Se actualiza base de datos de gestión de oferta habitacional / Casos contactados - Casos con documentación pendiente - Casos en evaluación técnico jurídico - Casos en escrituración.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Gabriela Soto Villalón
Cargo	Subdirector/a de Vivienda y Equipamiento

Firma



Firma Funcionario



Lugar	Santiago	Fecha	31/12/2024
-------	----------	-------	------------