

INSCRIBE EN EL REGISTRO NACIONAL DE
CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD
PRIVADA DEL MINVU AL PROVEEDOR CONSTRUCTORA
BELLAVISTA SpA., RUT 76.822.646-6, ROL 505, DE LA
REGIÓN DE AYSÉN.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

007

COYHAIQUE, 12 ENE 2026

VISTO:

- El D.S. N°63 (V. y U.) de 1997 y sus modificaciones, el cuál aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada.
- La solicitud de inscripción de fecha 17 de diciembre de 2025 presentada por el proveedor Constructora Bellavista SpA., RUT 76.822.646-6, para su inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- La Resolución N°190 de fecha 06 de junio de 2024, ratificada el 12 de junio, que inscribe al proveedor en el Registro Nacional de Contratistas, en los Registros A1, A2, B1, B2 Y C3 letras ñ, p) y r) en cuarta categoría.
- El Informe técnico N° 234 de fecha 08 de enero de 2026, el cual determina que el constructor reúne los requisitos necesarios para su inscripción.
- El Informe jurídico N°2602 de fecha 07 de enero de 2026, el cual determina que el constructor cumple con las condiciones reglamentarias necesarias para su inscripción.
- Las facultades y atribuciones que me otorga el D.S. N°397/76 y el D.S. N°1305/76, ambos de Vivienda y Urbanismo;
- La Resolución N° 36, de fecha 19 de diciembre de 2024, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón de la Contraloría General de la República.
- Las facultades que me confieren en el D.S. N° 16 (V. y U.), de 2022, que me nombra Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, y,


CONSIDERANDO:


Que analizados los antecedentes presentados por el interesado individualizado en el visto b) se ha verificado que este cumple con los requisitos establecidos en el D.S. N°63 de 1997 y sus modificaciones, razón por la cual procedo a dictar lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

- Inscríbese en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo al **proveedor CONSTRUCTORA BELLAVISTA SpA., RUT 76.822.646-6, ROL 505 en PRIMERA CATEGORÍA**, dado que cumple con los requisitos estipulados en el Art. 6, del Reglamento de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, habilitándolo para actuar en todas las regiones del país.
- La inscripción en el registro tendrá vigencia de seis años a contar de la fecha de la presente resolución, y otorga al prestador la facultad de operar en todo el país. Se deja constancia que de conformidad a lo establecido en el inciso 2 del artículo 8 del D.S. N° 63, (V. y U.), de 1997, la presente inscripción tendrá el carácter de provisorio hasta que la Coordinadora las ratifique. En virtud de ello, mientras se encuentre pendiente dicha ratificación, el constructor podrá operar exclusivamente en la Región de Aysén. Una vez ratificada la inscripción, esta tendrá carácter definitivo y será válida para todas las regiones indicadas en su solicitud.
- Notifíquese mediante carta certificada, la presente Resolución a la empresa individualizada en el resuelto 1, informando que le asiste un plazo de cinco días desde la notificación de dicho acto administrativo para interponer los recursos de reposición y jerárquico en su contra, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 y siguientes de la Ley 19.880, sin perjuicio del recurso extraordinario de revisión establecido en el artículo 60 de la citada ley y de otros que el interesado pueda considerar oportunos.

Anótese, publíquese y archívese.


PAULINA RUZ DELFIN
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO
RÉGION DE AYSÉN


FDM/LAT/ACO/aco
DISTRIBUCIÓN:

- Constructora Bellavista SpA.,
- Depto. de Gestión de Proveedores y Registros Técnicos del MINVU
- Serviu región de Aysén
- Depto. Planes y Programas
- Oficina de Partes.
- Transparencia