

RANCAGUA, 24 JUN. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2873

RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

**VISTOS:**

1. Decreto Supremo N° 236 del año 2002 (V. y U.) que aprueba las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización y sus modificaciones;
2. Resolución N° 38 de fecha 09.08.2012, con Toma de Razón de fecha 24.08.2012 de SERVIU Región del Libertador General Bernardo O´Higgins, que aprueba las Bases Administrativas Especiales Tipo, Anexo Condicionantes Especiales Tipo y los Anexos tipo para licitaciones de contratos de ejecución de obras;
3. Resolución N°16 de fecha 26.12.2025, con Toma de Razón con alcances de fecha 26.01.2026 de SERVIU Región del Libertador General Bernardo O´Higgins, que modifica Resolución N°38 Bases Administrativas Especiales Tipo, Anexo Condicionantes Especiales Tipo y los Anexos tipo para licitaciones de contratos de ejecución de obras;
4. Convenio mandato entre Gobierno Regional O´Higgins y SERVIU O´Higgins de fecha 09.08.2019 que mandata el MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0
5. Modificación de convenio mandato entre Gobierno Regional O´Higgins y SERVIU O´Higgins de fecha 01.09.2025
6. Resolución exenta N°6092 de fecha 12.11.2025 de SERVIU O´HIGGINS que aprueba modificación de convenio mandato
7. Resolución exenta N°0417 de fecha 03.11.2025 de Gobierno Regional O´Higgins que aprueba modificación de convenio mandato
8. Resolución N°0015 de fecha 18.03.2026, del Ministerio de Hacienda, con toma de razón por la Contraloría General de la República fecha 13.04.2026 que identifica la iniciativa de inversión en el presupuesto de inversión público
9. Memorándum N°30 de fecha 11.06.2026 que envía antecedentes técnicos del proyecto MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0
10. La Resolución N°36 de fecha 19 de diciembre de 2024 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón modificada por la Resolución N°8 de fecha 24 de marzo de 2025, ambas de la Contraloría General de la República;
11. "Las atribuciones otorgadas por el DS N°355 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y las facultades señaladas en la resolución exenta RA N° 272/671/2025 de fecha 09/03/2025, tomada de razón con fecha 09/03/2025; Decreto Exento RA N° 272/24/2025, registrado con fecha 15 de abril de 2025 modificado por medio de Decreto Exenta N° 272/35/2025 registrado con fecha 30 de junio de 2025, todo los actos administrativos dictados por la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, teniendo además en consideración lo señalado en su artículo 16, DFL 29 que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18834 sobre Estatuto Administrativo, resuelvo lo siguiente:"

**CONSIDERANDO:**

1. Resolución N°0015 de fecha 18.03.2026, del Ministerio de Hacienda, con toma de razón por la Contraloría General de la República fecha 13.04.2026 que identifica la iniciativa de inversión en el presupuesto de inversión público MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0
2. Memorándum N°30 de fecha 11.06.2026 que envía antecedentes técnicos del proyecto MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0

### RESOLUCIÓN:

1. **CONVÓCASE** a Licitación Pública N°642-26-O126 de SERVIU Región del Libertador General Bernardo O´Higgins
2. **APRUÉBASE** el Anexo de Condicionantes Especiales de la Licitación Pública N°642-26-O126

<b>ANEXO CONDICIONANTES ESPECIALES</b>		
LICITACIÓN PÚBLICA <input checked="" type="checkbox"/> LICITACIÓN PRIVADA <input type="checkbox"/> <b>N°642-26-O126</b> <b>MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0</b> <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> : ID 642-26-O126		
N°	NUMERAL B. A. E.	TEMA A ESPECIFICAR POR CONTRATO
<b>1</b>	<b>3.</b>	<b>SISTEMAS DE CONTRATACIÓN, según artículo N°5 del D.S. N°236/2002</b> mediante el sistema de contratación: <input checked="" type="checkbox"/> 1.- SUMA ALZADA, <input type="checkbox"/> 2.- PRECIO UNITARIO, <input type="checkbox"/> 3.- Administración Delegada. mediante la modalidad de: <input checked="" type="checkbox"/> a) , <input type="checkbox"/> b), <input type="checkbox"/> c), <input type="checkbox"/> d), <input type="checkbox"/> e),
<b>2</b>	<b>4.1</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b> Origen de fondos: <input type="checkbox"/> Sectorial, <input checked="" type="checkbox"/> FNDR, <input type="checkbox"/> Mixto, <input type="checkbox"/> MOP, <input type="checkbox"/> otro:.....
<b>3</b>	<b>4.2</b>	<b>PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMATIVO</b> <input type="checkbox"/> son..... Unidad de Fomento (incluir dos decimales) <input checked="" type="checkbox"/> <b>Son \$ 1.411.042.000</b> <input type="checkbox"/> Se dará a conocer el día del acto de apertura de las ofertas <input checked="" type="checkbox"/> No incluye valor proforma, <input type="checkbox"/> Se considera valor proforma por un monto de: ..... o de .....U.F.
<b>4</b>	<b>5</b>	<b>DE LAS OBRAS</b>  LOS ANTECEDENTES TÉCNICOS QUE FORMAN PARTE DE LA PRESENTE LICITACIÓN SON LOS SIGUIENTES:  <p style="text-align: center;"><b>MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>D.S. N°236/2002 (V. y U.) Bases Generales Reglamentarias</li> <li>Resolución N°38/2009 Bases Administrativas Especiales</li> <li>Resolución N°16/2025</li> <li>El presente Anexo de Condicionantes Especiales</li> <li>Formatos Anexos Administrativos</li> <li>Itemizado</li> </ul> <p> <input type="checkbox"/> 1. DOCUMENTACION            CARTA COMPROMISO ALCALDE            CERT. APROBATORIO PROYECTO I.M. DE PEUMO            CERTIFICADOS            CERTIFICADO BNUP PLAZA            CERTIFICADO CLASIFICACION DE VIAS            CERTIFICADO DE LINEAS            CERTIFICADO SECRETARIA MUNICIPAL (1)            FACTIBILIDAD APROBADA ESBBIO            FACTIBILIDAD CGE  <input type="checkbox"/> 2.PROYECTO ACCESIBILIDAD DS50            LAMINA DS50_01            MEMORIA DS50 DIC .21         </p>

3.PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 AG\_01  
 AG\_02  
 AG\_03  
 AG\_04  
 PLAZA DE ARMAS ARQUITECTURA PAI\_DIC.21

4.PROYECTO DE PAISAJISMO  
 INFORME FITOSANITARIO CATASTRO VEGETAL PLAZA PEUMO JUN.21  
 LAM PAI . LEV.VEGETAL 01  
 PAI\_01  
 PLAZA DE ARMAS DE PEUMO CATASTRO VEGETAL

5. EETT  
 Anexo a ET - Multas valores resistencia\_2022  
 Bases Técnicas para Obras de Pavimentacion Abril 2022  
 EETT ELÉCTRICO\_Plaza de Armas PEUMO 2024  
 EETT\_Plaza de Armas PEUMO 2024

6.MEMORIA TECNICA INGENIERIA CIVIL  
 Memoria Técnica Plaza Peumo V2 (1)

8.TOPOGRAFIA  
 1.Certificado IGM  
 2. Informe de procesamiento de líneas base.Georeferencia.  
 3.Lista de puntos. Sistema de Coordenadas  
 TOPO PLANO 01 DE 02  
 TOPO PLANO 02 DE 02

9. DEMOLICION  
 DEM PLANO 01 DE 01

10.REPLANTEO  
 REPLANTEO PLANO 01 DE 01

11.PROYECTO DE PAVIMENTACION  
 12920 IMS Pavimentación Mejoramiento Plaza de Armas Peumo  
 OFICIO APROBACION  
 PAV PLANO 01 DE 07  
 PAV PLANO 02 DE 07  
 PAV PLANO 03 DE 07  
 PAV PLANO 04 DE 07  
 PAV PLANO 05 DE 07  
 PAV PLANO 06 DE 07  
 PAV PLANO 07 DE 07  
 PROYECTO INGENIERIA GLOBAL PZA PEUMO V10

12.PROYECTO AGUAS LLUVIAS  
 ALL PLANO 01 DE 02 (1)  
 ALL PLANO 01 DE 02 (2)

13.PROYECTO DE RIEGO Y AGUA POTABLE  
 PROYECTO APROBADO ESBPIO  
 1 Catalogo de Equipos  
 1 Proyecto Agua Potable Riego Plaza Peumo v2  
 116 RGO PLANO 01 DE 04  
 116 RGO PLANO 02 DE 04  
 116 RGO PLANO 03 DE 04  
 116 RGO PLANO 04 DE 04  
 ODS.41716300 CERT. APROBATORIO DE PROYECTO ESBPIO

14. PROYECTO PILETA  
 FUENTE -PILETA PLAZA PEUMO 2020-23 Layout1 (1)  
 FUENTE -PILETA PLAZA PEUMO 2020-23

14.PROYECTO ALUMBRADO PUBLICO  
 Informe DIALUX EVO Iluminación Pública Plaza de Armas de Peumo  
 Memoria Calculo - Plaza de Armas Peumo\_2021\_v1  
 PLAZA DE ARMAS PEUMO AP\_2021\_corr.RRD\_2023 L1 DE 2  
 PLAZA DE ARMAS PEUMO AP\_2021\_corr.RRD\_2023 L2 DE 2  
 PLAZA DE ARMAS PEUMO AP\_2021\_corr.RRD\_2023

7. ITEMIZADO Plaza Armas Peumo

El oferente deberá considerar en su oferta los pagos de derechos que surjan necesarios durante la ejecución del proyecto, además también será responsable del traslado de

		redes de servicios que pudieran existir en el sector y de todas las posibles modificaciones de arranques y uniones domiciliarias
<b>5</b>	<b>6</b>	<b>PLAZO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS</b>
		El Plazo Total máximo para la Ejecución de la Obra será de <b>300 días corridos</b> , a contar del día en que se levante el Acta de Entrega del Terreno por parte de SERVIU. <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla entregas parciales. <input type="checkbox"/> Se contempla entregas parciales
<b>6</b>	<b>7</b>	<b>REQUISITOS DE PARTICIPANTES</b>
		Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Contratistas del MINVU, que estén inscritos en el <b>Rubro Obras Viales, B1, primera categoría</b> <input checked="" type="checkbox"/> AUTORIZA / <input type="checkbox"/> NO AUTORIZA la participación contratistas inscritos en categoría inmediatamente inferior a aquella requerida según el valor de la obra, conforme art. 25 de DS. 236/2002 (V. y U.) Los contratistas con una categoría inmediatamente inferior deberán ingresar por Oficina de Partes en horario de 8:30 a 13:30 de lunes a viernes en dependencias de SERVIU Avda. Brasil 912, Rancagua, carta conductora hasta 10 días hábiles antes de la fecha de apertura, solicitando participar adjuntando Anexo N°14 de Cálculo de capacidad económica y Certificado RENAC vigente.
<b>7</b>	<b>8</b>	<b>REAJUSTES</b>
		<input checked="" type="checkbox"/> No se está afecto a reajustabilidad. <input type="checkbox"/> Está afecta a sistema de reajuste según ..... IPC. <input type="checkbox"/> Los valores del contrato se encuentran expresados en UF (Unidad de Fomento), operando por tanto sólo la reajustabilidad de dicha Unidad.
<b>8</b>	<b>8</b>	<b>ANTICIPOS</b>
		<input checked="" type="checkbox"/> En el contrato de obras NO se contempla el otorgamiento de anticipos <input type="checkbox"/> En el contrato de obras se contempla otorgar anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un....., de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del DS 236/02 (V. y U.). <input type="checkbox"/> En el contrato de obras se contemplar otorgar anticipo de dinero hasta por un monto máximo de..., de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del D.S. 236/02 (V. y U.).
<b>9</b>	<b>9</b>	<b>FIEL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO DEL ART. 50 DEL REGLAMENTO</b>
		El porcentaje del valor contrato que se usará para fijar el monto del valor de la Boleta Bancaria establecida en el artículo número 50 del D.S. N° 236/2002 de (V. y U.) es de: <b>3%.</b> El contratista deberá entregar boleta bancaria de garantía, extendida a nombre de: SERVIU VI Región <input type="checkbox"/> , Gobierno Regional VI región <input checked="" type="checkbox"/> , Otro.....
<b>10</b>	<b>9</b>	<b>BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y BUENA EJECUCIÓN DEL ART. 126 DEL REGLAMENTO</b>
		El contratista deberá entregar boleta bancaria de garantía, extendida a nombre de: SERVIU VI región <input type="checkbox"/> , Gobierno Regional VI región <input checked="" type="checkbox"/> , Otro <input type="checkbox"/> .....
<b>11</b>	<b>10</b>	<b>PÓLIZA DE SEGURO A FAVOR DE TERCEROS</b>
		El contratista deberá entregar póliza de seguro, extendida a nombre de: SERVIU VI región <input type="checkbox"/> , Gobierno Regional VI región <input checked="" type="checkbox"/> , Otro <input type="checkbox"/> .....La póliza deberá tener vigencia que exceda a lo menos en 30 días el término del plazo contractual.
<b>12</b>	<b>11</b>	<b>PROGRAMA DE FECHAS DE LA PROPUESTA</b>
	<b>a)</b>	<b>Pago de Derechos y entrega de los antecedentes:</b>
		El valor a pagar por los derechos de participación de la licitación es de \$0 Los antecedentes de la licitación podrán ser <b>descargados</b> desde el siguiente enlace: <a href="#">Antecedentes técnicos 642-26-O126</a>
	<b>b)</b>	<b>Plazo para efectuar consultas:</b>
		Las consultas de los oferentes podrán ser efectuadas desde el <b>día de la publicación de la licitación</b> , hasta el <b>séptimo día corrido después de la publicación</b> , al foro del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> ID 642-26-O126
	<b>c)</b>	<b>Plazo para dar respuesta a Consultas:</b>
		Las respuestas a las consultas de los oferentes serán publicadas al sexto día corrido después del término de las consultas a través del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> .
	<b>d)</b>	<b>Entrega Certificado RENAC y Declaración de Capacidad Económica:</b>
		Los documentos del oferente deben ser ingresados en el tercer piso de Av. Brasil 912 en horario de 8:30 a 13:30

	<b>d)</b>	<b>Entrega del Formulario de Oferta Económica</b>
		El Formulario debe ser retirado por el oferente desde dos días hábiles antes de la apertura en el tercer piso de Av. Brasil 912 en horario de 8:30 a 13:30, de lunes a viernes
	<b>f)</b>	<b>Presentación de las propuestas:</b>
		El acto de presentación y apertura de las ofertas se realizará el <b>quinceavo día hábil contados desde el día siguiente de la fecha de publicación</b> , a través del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> .
<b>13</b>	<b>12</b>	<b>FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS</b>
	<b>a)</b>	<b>Sobre "Documentos Anexos":</b>
		<input type="checkbox"/> No se requiere de documentos adicionales <input checked="" type="checkbox"/> Se requiere la presentación adicional de los siguientes documentos: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Currículum Vitae de todos los profesionales informados en el Anexo N°1 de la oferta "Documentos Anexos".</li> <li>• Copia del título profesional de todos los profesionales informados en el Anexo N° 1 de la oferta "Documentos Anexos"</li> <li>• Certificado de Antecedentes Comerciales del Oferente, emitido por Instituciones de conformidad con lo dispuesto en la legislación Vigente, con no más de 10 días de antigüedad contados desde la fecha del acto de apertura, en el cual se acredite que no presenta morosidad ni protestos.</li> <li>• <b>Suscribir Declaración Jurada Simple</b> sobre la prohibición para contratar con la Administración del Estado, contemplada en el art. 4 de la ley N°19.886 y que no ha incurrido en inhabilidades y contratos con los organismos del Estado, según lo dispuesto en el art. 8 y 10 de la ley N°20.393, además de estar en conocimiento de las disposiciones establecidas en el capítulo VII y, en particular, del art. 35 de la ley N°21.634. Se adjunta formato.</li> <li>• El oferente podrá indicar como "Fecha de Inicio" consultada en el Anexo N°8 de los Anexos Administrativas, la fecha de adjudicación indicada en el portal, o sea el 20.08.2026</li> <li>• <b>Adicionalmente al Anexo N°8</b> de los Documentos Anexos que forman parte de la Oferta Administrativa, los Oferentes deberán entregar una programación de obra con las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Debe estar ejecutado en Software de programaciones de obra Project 2010 o compatibles.</li> <li>• Detallar las características del proyecto (nombre de la obra, numero de licitación, profesional a cargo, fecha de inicio y término)</li> <li>• Detalle de las diferentes tareas o actividades (subtareas), indicando el tiempo previsto para cada una de ellas y los porcentajes de avance para establecer los flujos mensuales, (indicar claramente las comunas si corresponde).</li> <li>• Indicar los inicios y términos de cada una de las partidas, tareas o actividades, señalando expresamente la relación de los predecesores inmediatos para cada actividad.</li> <li>• Visualizar explícitamente el camino crítico del proyecto (ruta crítica).</li> </ul> </li> <li>• Todos estos documentos deben venir firmados por el proponente o su representante legal y presentados según el punto 12 de las Bases Administrativas Especiales aprobados por Resolución N°38 de fecha 09.08.2012.</li> </ul>
	<b>b)</b>	<b>Sobre "Oferta Económica":</b>
		<input checked="" type="checkbox"/> No se requiere de documentos adicionales <input type="checkbox"/> Se requiere la presentación adicional de los siguientes documentos:
<b>14</b>	<b>17</b>	<b>LETRERO INDICATIVO</b>
		El oferente deberá considerar en su oferta la cantidad de 1 letrado.
<b>15</b>	<b>29</b>	<b>SISTEMA DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD D.S.N°85</b>
		A establecer según monto y tipo de contrato:
	<input type="checkbox"/>	<b>Vivienda y Equipamiento</b>
		<input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 4.000 UF: Encargado de la obra.
		* Un Profesional con .... años de experiencia, jornada completa
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 4.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra.

	<p>* Un Profesional con ....de experiencia, jornada completa, para el autocontrol.</p> <p><input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional.</p> <p>* Un Profesional con.... años de experiencia, jornada completa, para el autocontrol * Un Profesional/Técnico con.... años de experiencia, jornada completa, para el área topografía</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Pavimentación</b></p> <p><input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra.</p> <p>* Un Profesional con <b>2 años</b> de experiencia, jornada completa.</p> <p><input type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra.</p> <p>* Un Profesional con ... <b>años</b> de experiencia, jornada completa, para el autocontrol.</p> <p><input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional</p> <p>* Un Profesional con ... años de experiencia, jornada completa, para el autocontrol. * Un Profesional/Técnico con ... años de experiencia, jornada completa, para el área topografía.</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>Parques y Áreas Verdes</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra.</p> <p>* Un Profesional con 3 años de experiencia, jornada completa.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 60.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra.</p> <p>* Un Profesional con 3 años de experiencia, jornada completa, para el autocontrol.</p> <p><input type="checkbox"/> Contratos de + 60.000 UF: Equipo Profesional.</p> <p>* Un Profesional con ... años de experiencia, jornada completa, para el autocontrol. * Un Profesional/Técnico con ... años de experiencia, jornada completa, para el área topografía.</p>

**16 32**

	<p><b>DISPOSICIONES VARIAS</b></p> <p><input type="checkbox"/> No se consideran disposiciones adicionales</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> El oferente deberá tener presente las siguientes disposiciones adicionales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo N° 78 del D.S. N° 236/2002 de (V y U), SERVIU entregará, sin cargo para el contratista 1 copia de los planos, Especificaciones y demás antecedentes del proyecto, los cuales serán proporcionados por la Fiscalización Técnica de Obras(FTO).</li> <li>• De presentarse dudas respecto de la interpretación de los Antecedentes Técnicos, así como consultas que se generen referente a ellos y que se produzcan durante la ejecución de las obras, serán resueltas por parte de la Sección donde se originaron dichos antecedentes, en este caso Sección de Infraestructura del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización, las cuales serán canalizadas a través de la Fiscalización Técnica de Obras(FTO).</li> <li>• El contratista adjudicado, junto con la presentación de los estados de pago, deberá presentar un reporte indicando el número y porcentaje de contratación de mano de obra femenina, esto para dar cumplimiento al punto 32.10 de las Bases Administrativas Especiales de la presente licitación.</li> <li>• En relación a lo señalado en el punto 14, numeral 17, de las B. A. E. del presente anexo de condicionantes especiales, respecto del Letrero Indicativo de obras se añade lo siguiente: La reglamentación válida para la fabricación e instalación de este, es el documento adjunto que reemplaza "al Anexo N° 17 Letrero de Obra", el cual debe confeccionarse de acuerdo a los formatos establecidos.</li> <li>• Deberá considerarse, en el Anexo N°1 un PROFESIONAL / TÉCNICO A CARGO PREVENCIÓN DE RIESGO, jornada completa o parcial según lo establecido en el artículo N°55 del D.S N°44 del Ministerio de Trabajo y Previsión Social.</li> <li>• El Oferente debe considerar en su oferta que las partidas de carácter global serán pagadas en la medida que estas se encuentren completamente ejecutadas y no de manera parcial.</li> <li>• El contratista deberá considerar durante todo el periodo del plazo de ejecución de la obra, una tablet de al menos: tamaño 10 pulgadas, 4GB en RAM, con conectividad WiFi y con los visores de programas que sean necesarios para la</li> </ul>
--	---

consulta de los documentos a cargar. En esta Tablet el contratista deberá cargar todos los documentos técnicos de la licitación (planos, especificaciones técnicas, memorias, planillas, entre otros) en formato de documento portátil (PDF) o en formatos específicos CAD, DOC, XLS, para consulta por parte de SERVIU cada vez que sea necesario.

Esta tablet es para uso en las labores de fiscalización técnicas de la obra y su disposición será total para esos fines, lo cual será verificado por parte de SERVIU. El contratista deberá dar las facilidades para que el profesional fiscalizador técnico de la obra de SERVIU tenga libre acceso a este equipo y a la información contenida en ella.

SERVIU no se hará responsable por el deterioro, mala manipulación, robo o hurto de este equipo, siendo responsabilidad del contratista garantizar por todo el periodo de ejecución de la obra, la tenencia en buen estado de este equipo, y de ser necesario de su reemplazo.

- El Oferente adjudicado deberá considerar según lo dispuesto en el Artículos N°90 del D.S. N°236/2002 (V. y U.) que para los casos de aumento de plazo por razones que no resulten imputables al contratista y que ha razón de esto originen el pago de mayores gastos generales, esta indemnización será de un 0,5 por mil del costo directo del contrato por cada día de mayor plazo, entendiéndose por tal el costo directo del contrato, la oferta adjudicada con exclusión de los gastos generales, utilidades, valores proforma e IVA, esto según lo determinado en los dictámenes N°2659/2017; 11824/2009; 22640/2009 y 8489/2008 de la Contraloría General de la República.

Fórmula base de cálculo de la indemnización por mayores gastos generales:

Monto Inicial del Contrato: \$

Monto Costo Directo: \$  
(Incluye utilidades y gastos generales, excluye valor proforma e IVA)

% indemnización diaria: \$ 0,5 mil  
(Reajuste deberá ser calculado a partir de la apertura de la oferta económica hasta el día del pago efectivo, según la variación de la U.F. )

Días con derecho a M.G.G.:

- Para dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 46 del D.S. N° 236, el contratista adjudicado o su representante legal tendrá un plazo de 15 días corridos contados desde la fecha en que se comuniquen la total tramitación de la Resolución que Adjudica la propuesta para tomar contacto con el coordinador de la Licitación del Departamento Técnico C. y U., para firmar todos los antecedentes técnicos del proyecto ya que estos quedarán depositados en SERVIU, en caso de no cumplimiento se aplicará una multa tipo por cada día de atraso de acuerdo a lo establecido en el punto N°25 de las Bases Administrativas Especiales.
- La empresa adjudicada deberá presentar mes a mes durante todos los meses en que dure la obra al Inspector Técnico de Obra los certificados de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales (F30 y F30-1).
- La empresa adjudicada deberá realizar una declaración jurada simple con el listado de todos los trabajadores que presten servicios en sus faenas, la cual deberá mantenerse actualizada durante todo el transcurso de la obra, de tal manera que se informen los trabajadores que ya no lo son, como aquellos que ingresen con posterioridad al inicio de las faenas.
- El oferente adjudicado deberá presentar previo al primer estado de pago el plan de manejo de residuos establecido en la NCh 3562/2019 adjunta entre los antecedentes de la presente licitación, y además junto con los estados de pago deberá presentar los comprobantes de las declaraciones mensuales de emisiones y transferencia de contaminantes en el sistema RETC, sin embargo las obras de construcción que se estén desarrollando en regiones y/o comunas que no cuenten con infraestructura para la gestión y disposición (sitios de disposición final con resolución sanitaria) no será exigible la reportabilidad en RETC durante el año 2022 o hasta que se cuente con infraestructura regional y/o local para atender la gestión de RCD. En este caso, se solicitará justificar esta exención en la reportabilidad mediante un análisis de costos asociados al traslado de los RCD desde las obras de construcción a los sitios de disposición final en virtud de valores de entrada a estos recintos, consumo de combustible y honorarios conductor.

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Se recomienda a los contratistas obtener el SELLO MUJER CONSTRUCCIÓN, sello impulsado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. A partir del presente año se asignará puntuación a quienes obtengan dicho distintivo, según lo indicado en la resolución N°16 citada en el visto 3 de la presente resolución.</li></ul> |
|--|--|--|

3. **APRUÉBANSE** los antecedentes técnicos citados en resuelvo 2 de la presente resolución, los cuales son integrantes de la presente Licitación Pública **N°642-26-0126 MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE PEUMO, PEUMO. CÓDIGO BIP 30123960-0**
4. Sin perjuicio de lo indicado en el punto 11. de las Bases Administrativas Especiales (Res 38/2002), los antecedentes de la licitación se podrán obtener en forma gratuita, a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), en el ID 642-26-0126
5. **DESÍGNASE** a los siguientes profesionales titulares y sus subrogantes como integrantes de la Comisión Técnica Evaluadora de las Ofertas:

#### **COMISIONADOS TITULARES**

- ❖ Camilo Iturra Prado Presidente de la Comisión, Departamento Técnico, SERVIU.
- ❖ Mary Paz Cerda Departamento Técnico, SERVIU.
- ❖ Paula Rivas Varas Departamento Técnico, SERVIU.

#### **COMISIONADOS SUBROGANTES**

- ❖ Francisco Tornería Torres Departamento Técnico, SERVIU.
- ❖ Maria Medina Bravo Departamento Técnico, SERVIU.
- ❖ Paula Cortez Aguirre Departamento Técnico, SERVIU.

6. La presente resolución no irroga gasto para el Servicio.
7. **PUBLÍQUESE** en el ID 642-26-0126 del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) la presente resolución.

### **ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE**

**DANIELA SOLEDAD SOTO VILLALÓN  
DIRECTORA (S) SERVIU OHIGGINS**

CIP/VGR/FTT/MMV/CSA/CAO/MHG

#### DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN SERVIU OHIGGINS
- SEREMI MINVU
- GOBIERNO REGIONAL OHIGGINS
- SECCIÓN CONTRALORÍA INTERNA
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL
- DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN
- SECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
- SECCIÓN OFICINA DE PARTES