



# Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	mayo		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	FERNANDA PATRICIA POBLETE MARTÍNEZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.811.932	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.549.202
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Término Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA N°272/500/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06-02-2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Formulación, desarrollo y/o revisión de potenciales proyectos urbano habitacionales, y apoyo para la gestión y administración de bienes inmuebles SERVIU.
- b) Supervisar y fiscalizar los terrenos de propiedad SERVIU en la región del Maule.
- c) Colaborar en el diseño y elaboración de propuestas e iniciativas concernientes al desarrollo de proyectos urbano-habitacionales, considerando para ello las directrices establecidas por la nueva Política Nacional de Desarrollo Urbano (Ciudades Sustentables y calidad de Vida) y las propuestas para una política de Suelo Para la Integración Social Urbana desarrolladas por el Consejo Nacional de Desarrollo Urbano.
- d) Desarrollar y/o coordinar estudios de cabida, estudios técnicos, económicos, sociales, etc., con el fin de evaluar y/o planificar el desarrollo de proyectos SERVIU, en el corto, mediano y largo plazo.
- e) Colaborar en la mantención y actualización del catastro de bienes inmuebles SERVIU SIBIS.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe Departamento Programación y Control.

### Actividades Realizadas

- Revisión mensual con equipo Seremi Maule y Nivel Central para Plan Urbano Habitacional (PUH) de Talca.
- Actualización Bases Etapa 1 Barrio Parque Cornelio Baeza de Talca.
- Actualización de planificación mensual de proyectos CVT San Clemente.
- Revisión Términos técnicos de referencia limpieza terrenos Serviu 8 Sur.
- Solución caso comodatos CESFAM, SAR y Sala multiusos las Américas.
- Actualización Solicitud de factibilidad CGE para E1 Barrio Parque Cornelio Baeza de Talca.
- Creación ID SIBIS a solicitud de OOHH para pago en proyecto en terreno de San Javier.
- Creación 3 ID SIBIS para terrenos subdivididos E1 Barrio Parque Cornelio Baeza de Talca.
- Solicitud Dominio vigente terreno fusionado E1 Barrio Parque Cornelio Baeza de Talca.
- Solicitud de Autorización SEREMI Modificación de contrato Estudios Básicos Plan Maestro PUH Cornelio Baeza, Talca.
- Envío Informe meta 4 PGC abril.
- Jornada PUH con Nivel Central, Municipalidad y autoridades.

### Observaciones

### Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre: Alejandro Venegas Rojas  
 Cargo: Jefe (S) Departamento de Programación Física y Control



Firma

Firma Honorario

Lugar

TALCA

Fecha

30-05-2025