



Nº 125

**Aprueba solicitud de Inscripción en el Registro Nacional de Administradores de Condominios a Título Oneroso a doña BÁRBARA ANDREA BELMAR MENANTEAU**

Rancagua, 01 OCT 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº

1015

**VISTOS:**

1. Ley Nº21.442 de Copropiedad Inmobiliaria.
2. El Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios.
3. Los antecedentes enviados por la solicitante.
4. Las facultades que me confiere el Decreto Supremo Nº 397, de Vivienda y Urbanismo año 1976, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales, incluidas todas sus modificaciones.
5. La Ley 19.880 Sobre Bases de los procedimientos administrativos que rigen Los Actos de los órganos de la Administración del Estado, artículo 2 y 51.
6. Decreto Nº 12, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 22 de abril 2024, que nombra a Secretario Regional Ministerial de la Región del Libertador General Bernardo O´Higgins a contar del 25 de marzo del 2024, Tomado de Razón con fecha 02 de octubre 2024 por la Contraloría General de la Republica.
7. Resolución Nº36 de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre Exención del Tramite de Toma de Razón y Resolución Nº8 de 2025 que modifica y complementa Resolución Nº36, de 2024, de La Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que, con fecha 25 de sept. 2025 ingresó solicitud de registro doña **BÁRBARA ANDREA BELMAR MENANTEAU**, RUT **9.001.528-1**, por la plataforma de la Ley Nº21.442 de Copropiedad Inmobiliaria
- 2.- Que, cumple con los requisitos exigidos en los artículos 10 y ss del Decreto Nº05 de fecha 22.03.2023 del Ministerio de Hacienda publicado en el Diario Oficial con fecha 25.03.2024 del Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios.
- 3.- Que, los antecedentes enviados por la solicitante se ajustan a lo exigido en la normativa legal aplicable.
- 4.-Que, el Decreto individualizado en el Visto Nº 6, designa al suscrito en calidad de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Libertador General Bernardo O´Higgins, Tomado de Razón con fecha 02 de octubre 2024 por la Contraloría General de la Republica.

**RESOLUCIÓN:**

En el marco de la Ley Nº 21.442 de Copropiedad Inmobiliaria, específicamente su título XIII del Registro Nacional de Administradores de Condominios, en sus artículos 82 al 86, y el Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios, se indica lo siguiente:

1. Se aprueba la solicitud de inscripción de **BÁRBARA ANDREA BELMAR MENANTEAU**, RUT **9.001.528-1** en el Registro Nacional de Administradores de Condominios a **título oneroso**.

2. Se mantendrá vigente, por el periodo que indica el reglamento o mientras no presente las inhabilidades contempladas en el inciso primero del artículo 84 de la mencionada Ley.

**REGÍSTRESE, ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE**



**LUIS BARBOZA QUINTANILLA.**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS.**



**ANALISTA JURIDICO**



**ANALISTA JURIDICO**

LABQ/JOO/PCM/VVG

**DISTRIBUCIÓN:**

- Solicitante.
- Registros Técnicos, Depto. planes y programas, SEREMI MINVU.
- Sección Jurídica.
- Ley de Transparencia Art 7°.