



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JULIO
Año	2025

Datos Personales

Nombre y Apellidos	CLAUDIA PAZ BRUNA DÍAZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.510.908	Monto Honorario Mensual Líquido	2.146.826
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Termino Asesoría	31.12.2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/459/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06.02.2025
Agente Público			

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Apoyar el diseño, implementación, evaluación y sistematización de las estrategias para el fortalecimiento de Comités de Administración, en el marco del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda.
- b) Apoyar el diseño, implementación y seguimiento de los llamados extraordinarios del Programa Protección del Patrimonio Familiar y/o del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios para Condominios de Vivienda.
- c) Realizar apoyo técnico para la implementación regional del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda en las regiones que el/la coordinador/a del equipo de Condominios de Viviendas indique anualmente.
- d) Apoyar la administración del Sistema RUKAN para la asignación de recursos de los llamados dirigidos a Condominios de Viviendas.
- e) Apoyar el diseño, implementación, evaluación y sistematización de los procedimientos, verificadores y actividades para la implementación de la asistencia técnica asociada a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y/o Plan de Habilitación Social del Programa de Mejoramiento de Condominios de Viviendas.
- f) Colaborar con el seguimiento y control de avance y cumplimiento de metas en Condominios de Viviendas.
- g) Apoyar el seguimiento de actividades de difusión del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda
- h) Apoyar el diseño e implementación de capacitaciones para equipos profesionales de SERVIU, Prestadores de Servicio de Asistencia Técnica, Entidades Patrocinantes y Municipios acerca de los procedimientos de postulación, organización de la demanda y formalización de copropiedades.
- i) Apoyar la coordinación con otras Unidades y Divisiones del MINVU, así como con las SEREMI y los SERVIU, para la operación del Programa de Mejoramiento de Condominios de Viviendas.
- j) Apoyar la definición de la o las estrategias de priorización territorial para la selección de los condominios habitacionales objeto del programa.
- k) Apoyar el diseño e implementación de estrategias de participación social y multisectorialidad del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, y en particular para el Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda.
- l) Apoyar los procesos de formalización y de acompañamiento social de las comunidades que sean objeto del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda, en coherencia con la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe (a) Departamento de Condominios y de Atención del Déficit Cualitativo.

Actividades Realizadas

Coordinación y comunicación con las regiones de Valparaíso, Maule, Biobío, Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Magallanes y Metropolitana

Respuesta a consultas regionales - Confección de Resoluciones, oficios y seguimiento documental.

Subrogancia Encargada Equipo Condominios de Vivienda

Coordinación con DINFO - seguimiento

Participación reuniones de coordinación: Dpto. DCADC; Mesa de trabajo con Secretaría Ejecutiva de Condominios, SEREMI Metropolitana y CETC para implementar sistema SURVEY para diagnóstico de deterioro de Condominios RM

Reunión explicativa relativa a participación como TESTIGO en JUICIO ORAL correspondiente a la causa RUC: 1801154645-1 (RIT: 456 - 2024) con Fiscal FRANCISCO LEDEZMA (26.06.2025)

Meta CDC de la División respecto a actualización de asistencia técnica asociada a Ley de Copropiedad.

Reunión coordinación DITEC – coordinación trabajo para modificación de asistencia técnica asociada a Ley de Copropiedad

Asistencia capacitación interna Banco de Materiales

Participación reunión Ley Lobby, caso constructora ICOSEN región de Los Ríos: 15.07.2025

Asistencia capacitación interna Localidades Urbana de más de 5.000 habitantes DS27

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	CARLOS ARAYA SALAZAR		
Cargo	JEFE DIVISION POLITICA HABITACIONAL		
Lugar	SANTIAGO	Fecha	18-07-2025