



ACTA DE REUNIÓN

REUNIÓN TEMA:	Reunión COSOC 27 de noviembre 2025		
FECHA REUNIÓN:	Jueves 27 de noviembre de 2025 /10:00 horas- 12:00 horas.		
UBICACIÓN:	Serviu Región de los Ríos- Avda. Alemania #799, Valdivia.		
ASISTENTES			
NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO.	CARGO / INSTITUCIÓN	FIRMA
CARLA DÍAZ Hinosstora	CDIAZD@minvu.cl	SERVU	
Daniel Barrientos.	dbarrientos@ minvu.cl	servu	
Miryan Pardo	miryan.pardo@ bnc.cl	COAC - Módulo del Puy Luz Román	MIRYAN PARDON
Nelsa Ka Donoso SM.	ndonosos@minvu.cl	Directora	
Cloudez Uenz.	Cuenz@minvu.cl	Analista Tec.	
Chaudateles	csalazar@minvu	SEAU	
Angela Trauquim	angelatfero1@educandho cl.	COSOC SERVU	
Marcina Quil	marinacquil@ gmail.com	Presidenta comité de vivienda Sueños del sur.	
Sandra Ramírez	algonvaldina@ gmail.com	COSOC Serviu Polte	
CARLOS OSORIO	cosorio.1984@gmail.com	COSOC.	
Arturo H.	ah@servu	LAC	



ACTA DE REUNIÓN

TEMAS TRATADOS:

ACTA DE REUNIÓN DEL CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL (COSOC)

SERVIU Región de los Ríos

Fecha: Jueves 27 de noviembre de 2025

Lugar: Dependencias de SERVIU (sala data)

1. Inicio de la sesión

Siendo las 10:00 horas, se da inicio a la reunión del Consejo de la Sociedad Civil (COSOC) con un saludo cordial a las autoridades presentes, representantes institucionales, integrantes del consejo y público asistente.

2. Revisión de contenidos de la reunión anterior

Se presenta un resumen de los temas expuestos en la sesión anterior, validando avances y compromisos.

3. Informe de actividades realizadas

3.1. Diálogo Participativo en Valdivia

Orientado a dirigentas y dirigentes de comités de vivienda y organizaciones comunitarias, con énfasis en liderazgo comunitario, gestión territorial, vivienda y barrio.

3.2. Escuela de Formación en Río Bueno

Espacio enfocado en liderazgo comunitario, procesos habitacionales y gestión de crisis.

Objetivo general: Fortalecer el liderazgo comunitario de dirigentas y dirigentes de comités de vivienda y organizaciones territoriales.

Tema central: **"Habitar y liderar la ciudad: vivienda, barrio y liderazgo comunitario"**.

Muestra de registro fotográfico de ambas actividades realizadas.

4. Exposición de la Srta. Miriam Padilla

La expositora presenta su tesis sobre el **Parque Urbano de Valdivia**, abordando:

- Introducción y contexto
- Pregunta de investigación

- Marco teórico político–normativo
- Marco teórico histórico–ecológico
- Historia social del parque urbano
- Patrimonio natural y ecosistema ribereño / humedal no protegido
- Metodología y registro fotográfico
- Resultados:
 - Atributos y valores del parque
 - Patrimonio natural y cultural
 - Ecosistema de borde ribereño
 - Usos comunitarios
 - Brechas del proceso de gobernanza público–comunitario
- Recomendaciones:
 - Construcción del embarcadero Matta
 - Consideraciones eco sistémicas y ambientales para futuros proyectos

5. Intervención de la autoridad

El Seremi de Vivienda consulta cómo podrían aplicarse estas propuestas en nuevas y futuras obras, considerando los lineamientos vigentes en infraestructura verde.

6. Cierre de la presentación y término de la sesión

Siendo las **11:45 horas AM**, se da por finalizada la presentación de la Srta. Miriam Padilla.

Se **deja estipulado que la reunión y exposición serán reprogramadas con la debida antelación**, debido a la **falta de quórum** para continuar con el desarrollo formal de la sesión.

En consecuencia, se da por finalizada la reunión en el horario indicado.