



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Hernán Velásquez Illanes		
Monto Honorario Bruto Mensual	3.136.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$2.681.280
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2025	Fecha Termino Asesoría	31/12/2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/527/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/02/2025
Agente Público	si		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Fiscalizar el levantamiento de información asociado a los programas habitacionales y urbanos impulsados por el Ministerio, como también aquella vinculada a la gestión propia de éste con el objeto de efectuar una detección temprana de potenciales hitos comunicacionales, así como de eventuales conflictos y posibles crisis.
- Supervisar y controlar la elaboración de las minutas informativas que deben ser entregadas a las principales autoridades del Ministerio (ministro y Subsecretario), así como también aquellas que se entreguen a los medios de comunicación externos con el objeto de difundir los programas habitacionales y urbanos, y los objetivos institucionales.
- Revisar las notas de prensa previo a la difusión de éstas en los distintos medios de comunicación.
- Velar por la realización de un correcto seguimiento de las publicaciones que se efectúen en los distintos medios de comunicación sobre materias de interés para el Ministerio y el desarrollo de los distintos programas que impulsa éste.
- Efectuar apoyo comunicacional a la autoridad ministerial en las actividades internas y externas que participe, colaborando con el monitoreo y levantamiento de la información previa a la realización de las actividades, como en la organización, registro y evaluación en terreno de la misma.

a) Coordinación del equipo a nivel central y regional, gestión de prensa y comunicados de prensa. Revisión de minutas y coordinación de actividades en terreno.

-Se realiza el día lunes 21 de julio, se realiza una avanzada con visita técnica a la Estación Mapocho, donde se realizará una nueva edición del Smart Citys Expo. Estamos coordinando la puesta en escena del Minvu en el lugar. En la actividad, se espera la participación de la subsecretaria Elgueta.

-El día miércoles 23 de julio, asisto a Radio Cooperativa para la grabación del programa "Partamos Por Casa", grabamos junto a la directora Serviu de Arica, el director Serviu de Tarapacá, el director de un Cesfam de Alto Hospicio y el director del Injuv.

-El día miércoles 30 de julio, asisto a Radio Cooperativa para la grabación del programa "Partamos Por Casa".

-El día viernes 01 de agosto, se realiza una avanzada para una futura pauta. Se trata de la primera piedra del jardín Junji y otros espacios que se encuentran en la Ciudad Parque Bicentenario de Cerrillos. Esto se hace junto a Mineduc, Integra y Mindep.

-Se dejan entregados todos los contenidos para la grabación del programa de radio "Partamos por Casa" de Cooperativa. Esto se realiza el miércoles 06 de agosto pasado.

-Se realiza la Cuenta Pública Participativa 2025, desde Talcahuano, en la región del Biobío, nos toca realizar labores junto al equipo de coordinación, producción y puesta en escena completa de la CP.

b) Realizar levantamiento de temas, campañas, pautas, actividades, reuniones.

-El día martes 22 de julio nos reunimos con los equipos de la región de Aysén y Tarapacá, también con DDU para revisar el programa de radio y sus contenidos. Además, conversamos con los equipos del director del INJUV y los equipos de Serviu Arica.

-El día viernes 25 de julio visito las obras del puente-interconexión Sargento Menadier, que unirá el sector de Bajos de Mena con avda. La Serena. Permitirá a los vecinos y vecinas de La Pintana y Puente Alto, tener una mejor conexión con la ciudad. En el lugar, se revisó lo que será la futura inauguración que está prevista para la última semana del mes de septiembre.

-El día lunes 28 de julio nos reunimos con los equipos de la región Metropolitana para revisar las actividades y contenidos comunicacionales.

-El día lunes 28 de julio asisto a reunión con el equipo de la Secretaría de Condominios del Minvu para trabajar en los contenidos de la pauta e insumos del punto de prensa que se realizará por los cumplimientos del plazo del Registro Nacional de Administradores de Condominios. Este lanzamiento se realizó el pasado miércoles 13 de agosto.

-El martes 29 de julio nos reunimos para conversar y acordar los contenidos del próximo programa de radio Cooperativa junto a los equipos del Área Social del Minvu.

-El día viernes 01 de agosto, nos reunimos junto al Área Social del Minvu, para ver las futuras transmisiones del programa de radio "Partamos Por Casa" de Cooperativa.

-Los días 02 y 03 de agosto tuve turno de prensa extraordinario. En la ocasión tuve que monitorear portales web de medios, noticiarios en radio y televisión para informar a mi jefatura. Además, elaborar un resumen de prensa a primera hora de los 2 días para mantener informado al equipo.

-El lunes 04 de agosto se realizó una avanzada al proyecto habitacional La Platina de cara a su entrega. Se revisaron los principales aspectos de la futura ceremonia de entrega de estas viviendas, donde se congregarán alrededor de 4 mil personas.

-El día martes 05 de agosto, asisto a una reunión con el Área Social, Serviu RM y gabinete para revisar la estructura y relato de la pauta de entrega del mega proyecto habitacional, La Platina, en la comuna de La Pintana.

-Nos trasladamos junto al equipo hasta la región del Biobío, el día miércoles 06 de agosto, para desde Talcahuano realizar las últimas pruebas, libreto, contenido y minuta de la Cuenta Pública Participativa 2025.

-El día viernes 08 realizamos una avanzada junto al equipo de la Secretaría de Condominios del Minvu hasta las comunas de Las Condes y Ñuñoa para revisar los lugares y hacer la pauta de prensa para dar cuenta de las cifras y cierre del Registro Nacional de Administradores.

-Junto al equipo acompañamos al ministro Carlos Montes, en la actividad de entrega del conjunto habitacional Juntos Somos Renca, que benefició a 200 familias. En el lugar, vimos la puesta en escena, revisamos contenidos y cuñas. Respondemos a las solicitudes de prensa.

-El día 11 de agosto realizamos una avanzada junto a equipos del Serviu RM, el municipio de La Pintana, la productora que presta servicios para Serviu y profesionales de la EP, para la entrega de viviendas del proyecto La Platina, que será una ceremonia que convocará a más de 3600 personas.

-El martes 12 de agosto, acompañamos junto al equipo al ministro Carlos Montes para que, en la comuna de Ñuñoa, presente las cifras del Registro Nacional de Administradores, que se encuentra en su plazo final. Además, gestionamos la actividad, los medios e invitados.

-El día 12 de agosto mantuve comunicación directa con los editores y editoras de los distintos medios para que pudiesen asistir a la actividad encabezada por el ministro en Ñuñoa, que tenía que ver con el Registro Nacional de Administradores, sus cifras y plazos finales. Además, ese mismo día, mantuve contacto con los medios para que las noticias salieran en sus respectivos medios de comunicación. A continuación, detallo los medios con los que tuve contacto: Radio Agricultura, Agricultura.cl, adn.cl, Radio ADN, Radio Cooperativa, Cooperativa.cl, The Clinic, El Mostrador, Biobiochile.cl, Radio Biobío, Radio Pauta, Pauta.cl, G5 Noticias, Emol.com, La Tercera, LUN, TVN, Canal 24 Horas, Mega, Meganoticias.cl, TVN.CL, Chilevisión, Chilevisión.cl, CNN Chile, CNNChile.cl, Canal 13,

Teletrece.cl, Hoy x Hoy, Soy Chile y El Desconcierto. Todo esto, se hizo a través de mensajes de WhatsApp y llamadas telefónicas.

-El día 14 de agosto, se realiza una avanzada a los terrenos donde será la entrega del mega proyecto La Platina. Nos reunimos con dirigentes de los 17 comités de vivienda: Claudio Muñoz, Claudina Durán, Francesca Muñoz, Vanessa Moya, Valeria Alarcón, Yessenia Olguin, Ana María Jara, Miriam Díaz, Camila Tapia, Jocelyn del Río, Débora Boutaud, Nicole Alarcón, Andrea Pinto, Claribel Ayala, Nivia Santander, Sonia Aguilera y María Elena Moya. Además, participó personal de la constructora Concreta, la EP Concrecasa, Serviu, producción y equipos de avanzada Presidencial. Todo esto, con el objetivo de organizar tamaña actividad.

-El día 19 de agosto mantuve comunicación directa con los editores y editoras de los distintos medios para que pudiesen asistir a la actividad encabezada por el ministro y el Presidente en La Pintana, que tenía que ver con la entrega de 1.203 viviendas del mega proyecto La Platina. Además, ese mismo día, mantuve contacto con los medios para que las noticias salieran en sus respectivos medios de comunicación. A continuación, detallo los medios con los que tuve contacto: Radio Agricultura, Agricultura.cl, adn.cl, Radio ADN, Radio Cooperativa, Cooperativa.cl, The Clinic, El Mostrador, Biobiochile.cl, Radio Biobío, Radio Pauta, Pauta.cl, G5 Noticias, Emol.com, La Tercera, LUN, TVN, Canal 24 Horas, Mega, Meganoticias.cl, TVN.CL, Chilevisión, Chilevisión.cl, CNN Chile, CNNChile.cl, Canal 13, Teletrece.cl, Hoy x Hoy, Soy Chile y El Desconcierto. Todo esto, se hizo a través de mensajes de WhatsApp y llamadas telefónicas.

-Se realiza reunión el día 19 de agosto junto al Centro de Formación para revisar los contenidos que proponen para la parilla del programa de radio Cooperativa "Partamos Por Casa".

c) Revisión de comunicados, material, minutas que son suministradas al ministro de Vivienda y Urbanismo, y al equipo de comunicaciones del Minvu. Además, revisión de los contenidos de redes sociales y audiovisuales de nuestras cuentas institucionales.

-Revisión y edición de minuta para actividad en la que Serviu y Seremi RM darán su cuenta pública participativa 2025.

-Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Renca, se trató de la entrega de llaves a familias pertenecientes al proyecto Natalia Recabarren, que beneficiará a 38 familias.

-Se realiza revisión de los contenidos trabajos junto al GORE RM por futura pauta del eje Alameda-Providencia.

-Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Rancagua, se trató de la entrega del proyecto Buenos Aires.

-Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Renca, se trató de la entrega de viviendas del proyecto Junto Somos Renca, que beneficiará a 200 familias.

-Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Peñalolén, se trató de la primera piedra para personas pertenecientes al proyecto Las Perdices, que beneficiará a 16 familias.

-Durante el fin de semana del 15, 16 y 17 de agosto, me tocó preparar los contenidos, minuta y visitas técnicas para la actividad de La Platina, en la Pintana. Realicé la minuta completa de contenidos, libreto para la actividad y propuestas de prensa. Durante el día domingo, tuve que hacerme presente en el lugar para revisar montaje de la carpa que era de 3000 m2, ya que llegarán más de 3600 personas.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Emilio Espinoza

Cargo Jefa de comunicaciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo



Firma

Firma Honorario

Lugar Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Fecha 19/08/2025