



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Benjamin Neira Gortaire		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.492.105	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.275.750
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/474/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado.

- a) Apoyar en la atención a los requerimientos de los damnificados de la reconstrucción del incendio de la Región de Valparaíso (Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana)
- b) Apoyar labores en terreno, conformando una dupla con los apoyos técnicos, en levantamiento de información de las personas damnificadas, realizando, además, la sistematización de la información de su área de trabajo, en los sistemas que indique el equipo a cargo.
- c) Apoyar en el proceso de cambios de modalidad de los damnificados dentro de la normativa y estamentos vigentes del Ministerio. d) Apoyar en la atención y contención de casos no iniciados, explicando las causales del retraso y orientando frente al proceso a seguir.
- e) Apoyar en la identificación de las personas que requieran proceso de sustitución de subsidio para damnificados fallecidos, apoyando la recopilación de documentos que permitan la sustitución o rebaja del mismo.
- f) Gestionar y mediar acciones entre las familias beneficiarias, empresas constructoras y otras entidades en apoyo a la materialización del proyecto habitacional del Plan Reconstrucción Incendio de la Región Valparaíso, en especial Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana.
- g) Apoyar en la coordinación y ejecución periódica en Mesas Ciudadanas, zonas afectadas por catástrofe, con las distintas municipalidades y otras entidades públicas requeridas, en coordinación con la asistente social encargada de la Entidad Patrocinante.

- Liderazgo en la gestión del Comité Sol de Reñaca, como parte del Plan de Emergencia Habitacional, impulsando acciones estratégicas para su ejecución eficiente.
- Supervisión de casos críticos que requieren atención inmediata en materia de vivienda, en colaboración con equipos técnicos y entidades patrocinantes, para asegurar respuestas rápidas y adecuadas.
- Participación activa en instancias interinstitucionales junto a la municipalidad, gobierno regional, ONG y otros actores clave, fortaleciendo la coordinación frente a la emergencia habitacional.
- Seguimiento detallado del proceso de asignación de subsidios habitacionales, verificando que las familias beneficiarias cumplan con los requisitos correspondientes.
- Manejo del proceso de postulación de familias interesadas en adquirir viviendas existentes, promoviendo su inclusión en el sistema y asegurando el cumplimiento de los criterios establecidos.
- Coordinación de encuentros entre familias y entidades patrocinantes, fomentando su involucramiento directo en las gestiones de apoyo para el acceso a soluciones habitacionales.
- Planificación y desarrollo de visitas a terreno junto a equipos técnicos y sociales, con el propósito de ajustar las intervenciones según las realidades locales y las necesidades detectadas.
- Organización continua de reuniones con equipos de asistencia técnica para revisar el avance de los proyectos habitacionales y definir mejoras cuando sea necesario.
- Canalización de procesos de mediación vecinal hacia el equipo territorial del SEREMI, promoviendo la resolución pacífica de conflictos y fortaleciendo la convivencia comunitaria.
- Apoyo en la realización de encuentros con habitantes de diferentes macro manzanas, contribuyendo al fortalecimiento de la organización vecinal y su relación con las entidades patrocinantes.
- Atención permanente a las familias del sector El Olivar, entregando información clara y actualizada sobre sus trámites y avances relacionados con la emergencia habitacional.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Nerina Paz Lopez

Cargo Directora(S) de SERVIU VALPARAÍSO



Firma

Firma Honorario

Lugar Valparaíso

Fecha 18 DE Agosto de 2025

