



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO 2025		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	PABLO ALFONSO CARRASCO GARRIDO		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.000.000.-	Monto Honorario Líquido Mensual	1.710.000.-
Fecha Inicio Asesoría	01-02-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	695	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/03/2025
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

Programa "01 Subsecretaría"

- Supervisar, dirigir y coordinar los equipos de trabajo de Reconstrucción, velando por el buen desarrollo y cumplimiento de los proyectos, tanto en su etapa de elaboración, como en la evaluación y ejecución de las obras.
- Dirigir y coordinar el grupo de Proyectos individuales de la Entidad Patrocinante, Autoconstrucción Asistida (ACA DS49), y, Construcción en Sitio Propio bajo el Programa DSO1.
- Realizar evaluación de proyectos individuales y proyectos en densificaciones prediales, con su correspondiente calificación y tramitación en Plataforma de Archivos SERVIU (PAS).
- Coordinar la tramitación y gestión de beneficios de Tarjeta Banco de Materiales DS-27 (TBM).
- Mantener el debido control y seguimiento de los proyectos y obras de Reconstrucción, en sus etapas de elaboración de proyectos, de estructura de vivienda y equipamiento, instalaciones domiciliarias, y, trámite de obtención de las factibilidades de servicios.
- Supervisar y dirigir la correcta elaboración, preparación y aprobación de los proyectos de urbanización y especialidades.
- Fiscalizar en terreno la correcta ejecución de las obras de Reconstrucción en sus aspectos normativos y estructurales.
- Revisar la existencia y conformidad de la documentación pertinente para la correcta gestión de estados de pago del Decreto Supremo (D.S.) 236/2002, entre ellos y de vital importancia la orden de pago, carátula de estado de pago, programa financiero y certificado inspección de trabajo.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Director/a SERVIU Región de Valparaíso

Actividades Realizadas

- Revisión de cumplimiento metas agosto sobre planificación de equipo reconstrucción para lograr avance y calificación bajo modalidad Autoconstrucción Asistida DS49, se coordina con Asistencias Técnicas para carga de recursos e inicio de obras.
- Revisión de cumplimiento metas cierre año presupuestario FET 2025 sobre planificación de equipo reconstrucción para lograr avance proceso de pago 60% y 100% para ejecución DS01 que poseen vivienda terminada y permiso de edificación.
- Realización de cronograma de pagos DS01 tanto para pago de subsidios como de Asistencia Técnica, conforme a la programación realizada para el presente mes, 35 casos.

4. Revisión de terreno para analizar factibilidades de ejecución de CSP en el sector de Pompeya y Población Argentina Quilpué con asistencia técnica que prestan servicios en el territorio.
5. Revisión de cumplimiento de programación de obras de proyectos DS01 que reciben pagos de parcialidad para avanzar mediante de resolución exenta N° 579 de abr-25 que permitirá obtener la recepción de obra y ejecutar el 100% del cobro del subsidio. Se realiza programación para mes de septiembre
6. Entrega de tarjetas cargadas y asignadas para el programa Banco de Materiales DS27 conforme a la resolución de asignación n° 749 de 27-junio-2025.
7. Gestión de solicitudes de pago de ítem mano de obra de proyectos que se ejecutan bajo la modalidad Autoconstrucción Asistida.
8. Gestión de emisión de solicitudes de pago proveedores programa Autoconstrucción Asistida con convenio Minvu en las comunas de Viña del Mar y Quilpué e ingreso de nuevos proveedores.
9. Atención en general de consultas para familias para aclarar y explicar procedimientos de los programas de Reconstrucción para damnificados generando orientaciones del proceso hasta la obtención de la solución habitacional.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **NERINA PAZ LOPEZ** ✓
 Cargo **Directora (S) SERVIU Región de Valparaíso** ✓



[Handwritten Signature]
 Firma

[Handwritten Signature]
 Firma Honorario

Lugar **VALPARAISO, CHILE**

Fecha **20-08-2025**

[Handwritten Signature]
 SERVIU
 ENCARGADO
 EQUIPO
 RECONSTRUCCIÓN
 #2F
 REGION VALPARAISO