



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Septiembre		
Año:	2024		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	ESTEBAN ALEJANDRO SOTO RODRÍGUEZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.221.085	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.915.686
Fecha Inicio Asesoría	02-01-24	Fecha Termino Asesoría	31-12-24
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	191	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	25.01.2024
Agente Público	SI		

### Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos vigentes.
- Efectuar el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras Habitacionales y Urbanas.
- Fiscalizar el cumplimiento de la normativa aplicable en cada caso. Para todo proyecto la aplicación del Manual de Inspección Técnico de Obra (MITO) o la que lo reemplace o complemente, Ley General de Urbanismo y construcciones (LGUC) o la que lo reemplace o complemente, y en particular la que aplique para cada programa habitacional: DS 174/2005 (V. y U.), DS 49/2011 (V. y U.), DS 255/2006 (V. y U.), y DS 236/2002 (V. y U.), o cualquier norma que tenga implicancia en la ejecución de obras habitacionales.
- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos.
- Establecer coordinación con la Unidad de Asistencia Técnica, Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, SEREMI, MINVU, SERVIU y Municipios cuando corresponda
- Proveer información y /o preparar respuestas para las solicitudes ciudadanas de la Ley 20.285 y la Ley 19.880.
- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de campamentos en la región.
- Revisión de Proyectos habitacionales conforme la Normativa de los diferentes programas habitacionales del MINVU.
- Informar a equipo Técnico Nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el Programa de Asentamientos Precarios.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Director/a SERVIU Región del Biobío.

### Actividades Realizadas

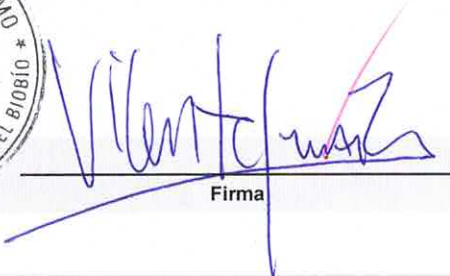
Observaciones


- Gestión licitación "Estudio de mecánica de suelos, topografía e informe de peligro sísmico, campamento puntilla lo Galindo, comuna de Concepción".
- Gestión como contraparte técnica del estudio de mecánica de suelos el Pílon de la comuna de Coronel y "Torres y Bassaur" comuna de Talcahuano.
- Preparación de rendiciones (SISREC), Elaboración de fichas de rendición mes de septiembre 2024.
- Participación reunión mensual y extraordinaria comité Paritario, Prat 575 en calidad de presidente del comité paritario.
- Gestión documentación legal terrenos privados ejecución de habitabilidad primaria.
- Realización informe técnico de ocupación y planimetría para campamento "Los pinos" y "Laurelia Arcoiris" comuna de Tomé.
- Apoyo en contraparte técnica de la ejecución cierre Prat 411.
- Gestión en expropiación caleta Quichiuto.
- Participación reunión Barrio Norte por campamento "Puntilla lo Galindo" en delegación barrio norte.
- Participación reunión "Avances proyecto CNT Manuel Gutierrez, con la EP del sur".
- Aplicación survey123 fichas a las familias del campamento "los pinos", comuna de Dichato.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	VICENTE GUZMÁN GUIDERI
Cargo	ENCARGADO REGIONAL PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS



  
Firma

  
Firma Honorario

Lugar	Concepción	Fecha	30.09.2024
-------	------------	-------	------------