



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JULIO 2025		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	PABLO ALFONSO CARRASCO GARRIDO		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.000.000.-	Monto Honorario Líquido Mensual	1.710.000.-
Fecha Inicio Asesoría	01-02-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	695	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/03/2025
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

Programa "01 Subsecretaría"

- a) Supervisar, dirigir y coordinar los equipos de trabajo de Reconstrucción, velando por el buen desarrollo y cumplimiento de los proyectos, tanto en su etapa de elaboración, como en la evaluación y ejecución de las obras.
- b) Dirigir y coordinar el grupo de Proyectos individuales de la Entidad Patrocinante, Autoconstrucción Asistida (ACA DS49), y, Construcción en Sitio Propio bajo el Programa DSO1.
- c) Realizar evaluación de proyectos individuales y proyectos en densificaciones prediales, con su correspondiente calificación y tramitación en Plataforma de Archivos SERVIU (PAS).
- d) Coordinar la tramitación y gestión de beneficios de Tarjeta Banco de Materiales DS-27 (TBM).
- e) Mantener el debido control y seguimiento de los proyectos y obras de Reconstrucción, en sus etapas de elaboración de proyectos, de estructura de vivienda y equipamiento, instalaciones domiciliarias, y, trámite de obtención de las factibilidades de servicios.
- f) Supervisar y dirigir la correcta elaboración, preparación y aprobación de los proyectos de urbanización y especialidades.
- g) Fiscalizar en terreno la correcta ejecución de las obras de Reconstrucción en sus aspectos normativos y estructurales.
- h) Revisar la existencia y conformidad de la documentación pertinente para la correcta gestión de estados de pago del Decreto Supremo (D.S.) 236/2002, entre ellos y de vital importancia la orden de pago, carátula de estado de pago, programa financiero y certificado inspección de trabajo.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Director/a SERVIU Región de Valparaíso

Actividades Realizadas

1. Coordinación para lograr la evaluación y la correspondiente marca de aprobación de 10 proyectos CSP para calificación bajo modalidad Autoconstrucción Asistida DS49, se coordina con Asistencias Técnicas para carga de recursos e inicio de obras.
2. Coordinación para la entrega de 20 vivienda de primer proyecto colectivo del sector Canal Chacao comuna de Quilpué. Se realizan coordinaciones DOM, empresa constructora, Supervisión Serviu y empresas de servicios generales y Entidad Patrocinantes para poder considerar todos los hitos para entrega de viviendas a 30 junio por parte de ministro de Vivienda.
3. Revisar registros de planilla de control para programa DS01 conforme a plan de trabajo con equipos territoriales para las familias que tienen esta modalidad de subsidios. Se verifican solicitudes de cambio en curso y pendientes de realizar.

4. Programación de visitas para 32 solicitudes de pago de subsidios DS01 que optan por pago completo por recepción Municipal o pago parcial según resolución exenta n° 579 de abril 2025.
5. Programación de obras de proyectos DS01 que reciben pagos de parcialidad para avanzar mediante de resolución exenta N° 579 de abr-25 que permitirá obtener la recepción de obra y ejecutar el 100% del cobro del subsidio.
6. Consolidación de planillas de pago para asistencia técnica desde periodo 2024 para adecuar las consultas de los equipos DIFIN y control de gestión regionales para uso de recursos FET.
7. Verificación de pago proveedores programa Autoconstrucción Asistida con convenio Minvu en las comunas de Viña del Mar y Quilpué e ingreso de nuevos proveedores.
8. Atención en general de consultas para familias para aclarar y explicar procedimientos de los programas de Reconstrucción para damnificados generando orientaciones del proceso hasta la obtención de la solución habitacional.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	NERINA PAZ LOPEZ
Cargo	Directora (S) SERVIU Región de Valparaíso



Firma

Firma Honorario

Lugar VALPARAISO, CHILE

Fecha 21-07-2025

