



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes: Septiembre

Año: 2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos: Romina Acuña Jorquera

Monto Honorario Bruto Mensual

1.500.000

Monto Honorario Líquido Mensual

\$1.293.750

Fecha Inicio Asesoría

08-04-2024

Fecha Termino Asesoría

31-12-2024

N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)

272/819/2024

Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)

06-05-2024

Agente Público

Si

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Encargada de supervisar la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos asociados a iniciativas del programa.
- Encargada de supervisar seguimiento, control y fiscalización de obras involucradas en el programa, así como de licitaciones de los proyectos involucrados en el Programa.
- Encargada de supervisar y coordinar con entidades patrocinantes y prestadores de servicios de asistencia técnica, empresas consultoras, municipios y otras entidades.
- Supervisar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnica de Obras, D.S. N° 236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa.
- Coordinar con los profesionales sociales el trabajo de intervención en los distintos campamentos para los diseños o proyectos a ejecutar en los campamentos a intervenir de manera participativa (asambleas, reuniones).
- Revisar los antecedentes técnicos de pre- inversión de obras.
- Supervisar/realizar los diseños de obras requeridos por la Encargada de la Unidad de Asentamientos Precarios Regional, de los campamentos priorizados.
- Apoyar en el adecuado funcionamiento del sistema de gestión de calidad que integra.

Actividades Realizadas

- Participación en reunión de equipo del Programa Asentamientos Precarios.
- Elaboración de oficios electrónico dirigidos a SEREMI Atacama (TDS menor a 5000 UTM) y Ministro (TDS mayor a 5000 UTM), solicitando prórroga por TDS vigentes.
- Participación en "Jornada de Capacitación de Construcción Sustentable 2024" dirigida a funcionarios públicos.
- Subsanación de observaciones a expediente ingresado a DOM, de solicitud de recepción provisoria de loteo acogido a Ley N°20.324 y sus modificaciones, asociado a la macro urbanización Juan Pablo II, el cual se compone por los campamentos Candelaria, Padre Negro, Sergio Soto y Vista Hermosa, de la comuna de Copiapó. Corrección de zonas de emplazamientos de los campamentos en Zona ZEU-2, según lo indicado en PRICOST (Plan intercomunal de las comunas costeras de Atacama), en las láminas del expediente.
- Solicitud, seguimiento y retiro de certificados de informaciones previas de los Campamentos Candelaria, Padre Negro y Sergio Soto en DOM Copiapó.
- Elaboración de oficio de respuesta a la DOM Copiapó, indicando y adjuntando la subsanación de observaciones y antecedentes solicitados.
- Participación en reunión de dupla técnico-social, encargado técnico y encargada regional del programa, para abordar la situación del campamento, de acuerdo a las gestiones realizadas a la fecha

y compromisos de avance de entidades que atienden el campamento (municipio, concesionaria Agua potable, Luz, etc) para posteriormente realizar asamblea en el territorio.

- Corroboración con SEC (Superintendencia de electricidad y combustibles) voltaje de líneas eléctricas que atraviesan campamento Luis Uribe en la comuna de Tierra Amarilla, para determinar franja de seguridad en el campamento.
- Elaboración de memorándum de solicitud de reembolso de recursos asociados al subtitulo 22.
- Trabajo con dupla social del campamento Luis Uribe, de la comuna de Tierra Amarilla, en la identificación de lotes que han sido recuperados y posteriormente re tomados por familias, a las cuales se les notificará el comienzo de proceso de desalojo, ya que éstas no pertenecen al catastro ni son usuarios del programa.
- Elaboración de Informe Técnico que informa y aporta antecedentes para la autorización de balance por aumento de contrato de la consultoría "Actualización proyectos de urbanización, campamento Jaime Sierra Castillo, comuna de Copiapó".

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Cristian Torres Rivera

Cargo Director (s) SERVIU Atacama



Firma

Firma Honorario

Lugar Copiapó

Fecha 16 de septiembre de 2024