



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

(3) AUTORIZA EL PAGO DE RECIBO DE ARRIENDO S/N DEL MES DE ENERO DE 2026, EMITIDO POR EL SR. JORGE TORRES PEDRERO, RUT 8.215.885-5, CORRESPONDIENTE A LA OFICINAS EN QUE SE ENCUENTRAN LOS FUNCIONARIOS DEL PROGRAMA DE ENTIDAD PATROCINANTE DEL SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.

VALDIVIA, 09 ENE. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 21

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en la Ley Nº18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado en su texto refundido mediante Decreto con Fuerza de Ley Nº1/19.653, de 2000, de Ministerio Secretaría General de la Presidencia, en especial las normas del Título III sobre Probidad Administrativa.
- b) Lo dispuesto en la Ley Nº19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.
- c) El Decreto Supremo Nº661 de 2024, del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley Nº19.886 y sus modificaciones.
- d) La Resolución Nº36 de 2024 y la Resolución Nº8 de 2025, ambas de Contraloría General de la República, que fija normas sobre el trámite de Toma de Razón.
- e) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo Nº355 de Vivienda y Urbanismo de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- f) La ley Nº21.796 que aprueba el Presupuesto de Ingresos y Gastos del Sector Público, para el año 2026.
- g) Que, por medio de la Resolución Exenta Nº274 de fecha 20 de marzo de 2025, modificada por Resolución Exenta Nº2849 de fecha 31 de Julio de 2025, la directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, delegó facultad de suscribir actos administrativos en el Encargado del Departamento de Administración y Finanzas de este Servicio y/o en su subrogante cuando corresponda, dentro del cual se encuentra la materia que trata la presente Resolución Exenta.

**CONSIDERANDO:**

- a) La resolución Exenta **Nº918** del 11 de agosto de 2016 que "Aprueba contrato de arrendamiento suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos y Don JORGE TORRES PEDRERO Y GABRIEL GOMEZ PRUSSING".
- b) La necesidad de proceder al pago del Recibo de Arriendo S/N del mes de enero de 2026, emitido por el Sr. **JORGE TORRES PEDRERO**, RUT: **8.215.885-5**, que asciende a **35 UF \$1.390.613.-** según la UF del día 01.01.2026 (\$39.731,79.-).

Con todo lo anterior, dicto lo siguiente:

**R E S O L U C I Ó N:**

**1.- PROCEDASE** por parte de la Sección de Finanzas, a pagar el recibo de arriendo indicado en el considerando b), emitido por el Sr. JORGE TORRES PEDRERO, RUT: 8.215.885-5, que asciende a **35 UF \$1.390.613.-** según la UF del día 01.01.2026 (\$39.731,79.-).

**2.- ESTABLÉCESE** que el gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución deberá imputarse al **Subtítulo 22 ítem 09 Asignación 002 "Arriendo de Edificios"** correspondiente al Presupuesto vigente año **2026**, destinado a esta Dirección Regional.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE**

**PATRICIO IBAÑEZ CARVAJAL**  
**ENCARGADO DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

JGR/MMI

DISTRIBUCIÓN:

- SECCIÓN SERVICIOS GENERALES
- OFICINA DE PARTES