

193

MEMORANDUM N° _____

ANT.: No hay

MAT.: Remite Rendición gastos fondos fijos N° 07
para Gastos Menores

Incl.: 1 Rendición y anexos

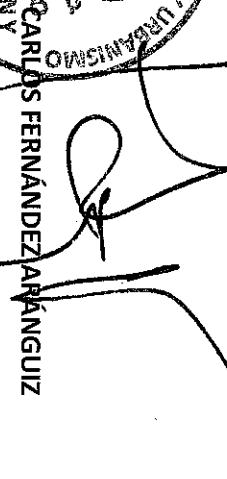
Chillán, **06 AGO. 2025**

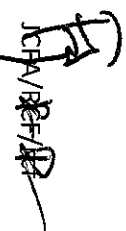
A : EVELYN FIGUEROA GONZALEZ
FINANZAS SERVIU ÑUBLE

DE : JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ARÁNGUIZ
ENCARGADO (S) DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS SERVIU ÑUBLE

1.- Adjunto remito Rendición N° 07 de FONDOS GLOBALES EFECTIVO PARA GASTOS MENORES, asignados según Resolución N° 31 del 13.01.2025, Modificada por la Resolución N° 646 del 27.05.2025 donde indica los plazos de asignación y reducción de fondos fijos a partir del mes de mayo 2025. Devolución de \$ 350.000.- El gasto realizado durante el mes de **JULIO** de 2025 es de \$ **47.670.-** quedando un saldo de \$ **302.330.-**

Saluda atentamente a UD.


MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
ENCARGADO(S) DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
SERVIU REGION DE ÑUBLE


DISTRIBUCIÓN:

Destinatario

Unidad de Administración

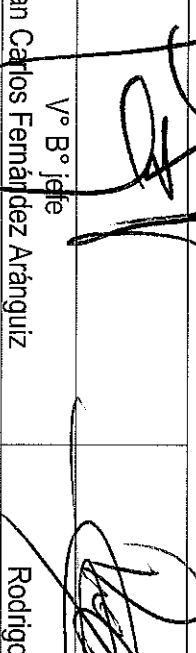
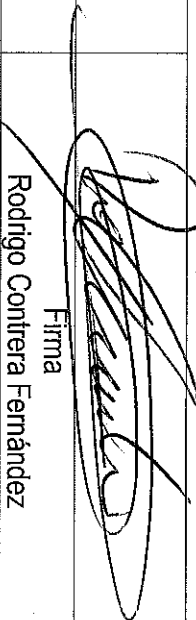
FORMULARIO RENDICIÓN MENSUAL DE FONDO FIJO

Nombre del funcionario	RUT
RODRIGO CONTRERA FERNÁNDEZ	18.949.987-6

Cargo	Unidad	Grado EUS	Calidad (titular/suplente)
Subrogante Servicios Generales	informática	16	Suplente

Monto máximo		Mes que Rinde	Fecha de Rendición	Resol. que asigna el Fondo
Mensual	Anual			
\$ 350.000.-	\$ 2.800.000.-	JULIO 2025	06-08-2025	N°646 DEL 27-05-2025.-

RENDICIÓN	
Saldo inicial	\$ 229.040.-
Monto Recibido durante el mes	\$ 120.960.-
Monto Gastado durante el mes	\$ 47.670.-
Saldo	\$ 302.330.-

	
Vº Bº jefe	Firma
Juan Carlos Fernández Aránguiz	Rodrigo Contrera Fernández

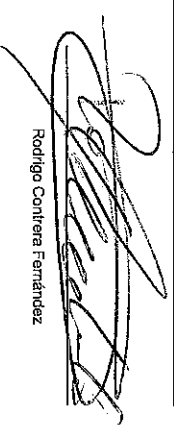
UNIDAD SERVICIOS GENERALES

RENDICION 07

FECHA: 06-08-2025

DETALLE DE GASTOS

VALOR ANTICIPO						350.000.-
Nº BOLETA	FECHA BOLETA	DESCRIPCION O NOMBRE DEL ARTICULO	CALIDAD DE URGENTE E IMPREVISTO (SI/NO)	JUSTIFICACION COMPRA	VALOR \$	
88608	09-07-2025	Foco Led de 24 Watts modulo derivador redondo	SI	Solicitado por Servicios Generales	\$ 6.750	
1539965	18-07-2025	Solicitud de Certificado de Informaciones previas para terreno de Propiedad Serviu Rol 824-14 Comuna de Chillán	SI	Solicitado por Gabriel Zuñiga, Unidad de Gestion de Suelos	\$ 6.890	
94531	23-07-2025	Servicios Registrales: 37470,37469; Dominio vigente - Propiedad Foja:298, Número:3835 Año 1982	SI	Solicitadospor Frank Neira, Unidad de Gestion de Suelos	\$ 32.000	
1545264	31-07-2025	Desarchivo de expedientes Rol 823-14, 823-1 Propiedad de Serviu Nuble.	SI	Solicitado por Gabriel Zuñiga, Unidad de Gestion de Suelos	\$ 2.030	
TOTAL PRESENTE RENDICION \$					\$	47.670



Rodrigo Contrera Fernández



R.U.T. 5.040.378-5
BOLETA ELECTRONICA
Nro 88608

S.LL. CHILLAN

RAFAEL JAVIER SERAPIO VALENTE GUTIERREZ
VENTA POR MENOR DE ARTICULOS ELECTRICOS
AGRICULTOR PROPIETARIO
ENERGIAS RENOVABLES

MARCON 622, CHILLAN

Fono: 42 242 4052 - Mail: contacto@raval.cl

Fecha: 9 de Julio de 2025 / 15:19:18

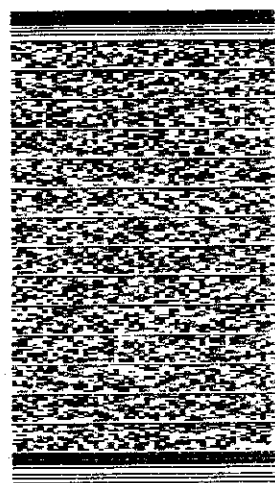
Condición de Pago: Efectivo

Vendedor: DIEGO SEPULVEDA C.

Cant / Código / Descripción	Valor
1 01-001-3565	6.750
FOLESP24W FCCO LED 24 WATTS S/P REDONDO LUZ FR	

Neto \$ 5.672
19% I.V.A. \$ 1.078
TOTAL \$ 6.750

SON: Seis mil setecientos cincuenta pesos



Timbre Electronico S.LL.

Res. 80 de 22/08/2014 - Verifique Documento en:
<http://www.appoclava.cl/app/ConsultaBoleta/RAVAL>

Desarrollado por www.digitos.cl

1539965

Nº DE HOJIO	11475
Nº DE INGRESO	6043419

SERVIU	NOMBRE	0620005908	R.U.T.	18/07/2025	FECHA DE GRUPO	18/07/2025	FECHA DE PAGO	2	Nº DE CALA
	DOMICILIO								
DIRECCION DE OBRAS	TIPO DE TRIBUTO								
CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS									

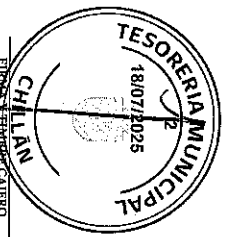
Denominación	Denominación	Valor Pagado
Ajuste Sencillo		-2

*Solicitud de Artículos de Impresiones
Huesos para el Museo de Prehistoria de San Luis*

Sherman



Prof. Sergio Jimenez de Chillan



SUB TOTAL	6,890
IPC	
INTERESES	
TOTAL	6,890

Cotización: 32260
23-07-2025 12:17:30

CONSERVADOR BIENES RAICES DE CHILLAN

Arauco 407, Chillan
(42) 222 9609
contacto@chrcillan.cl

Boleta de Honorarios

Número de Boleta: 94531
Fecha Boleta: 23-07-2025 12:17:57
YAMIL NAULE ALEE
RUT: 10.591.693-0

Requerente Tramite

Nombre: SERVIU NUBLE
RUT: 62.000.590-8
EMAIL: IROJASESPINOZA@GMAIL.COM/8

Tramite

Caratula Valor
Detalle Vigente - PROPIEDAD 37470 \$13.500
Foja: 2198, Numero: 3835 Año: 1982

GIRO(S): CONSERVADOR DE BIENES RAICES
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
Arauco 409, local 3 Chillan

Datos del Destinatario

RUT: 62000590-8
Nombre: SERVIU NUBLE
Dirección: 18 DE SEPTIEMBRE 530
Comuna: CHILLAN
Región: REGION DE NUBLE

Detalle del Servicio

Descripción	Valor
Servicios Registrales: 37470, 37469,	32000

Total: 32.000



105916939453127C24E0

Detalle Pago	Valor
TARJETA	\$32.000
Total Tramite:	\$32.000
Total Pagado:	\$32.000

Los cambios de estado más importantes serán informados a través del correo electrónico que indicó al momento de hacer la solicitud. Los documentos serán entregados en la fecha de entrega indicada en el detalle después de las 11:00.

HORARIO DE ATENCION

Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 hrs



1545264

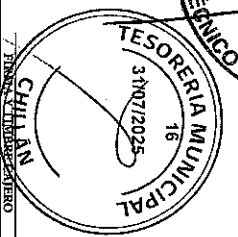
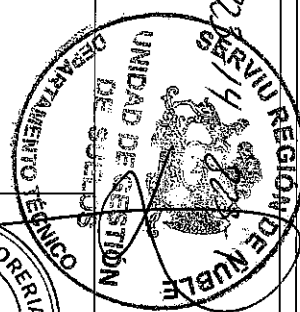
Nº DE FOLIO	13990
Nº DE INGRESO	6047303

NOMBRE	RUT	FECHA DE GIRO	FECHA DE PAGO	Nº DE C/VIA
GABRIEL DEMETRIO ZUÑIGA RIQUELME	018857208-1	31/07/2025	31/07/2025	16
LA ARBOLEDA DEP.301 T/G COND. ARBOLEDA				
DIRECCION DE OBRAS				
CANCELADA DESARCHIVO				
TIPO DE TRIBUTO		PERIODO	CIUDAD	ROL
			CHILLAN	823-1
			CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO
				31/07/2025

Derechos Per Desarchivos Expedientes Obras DENOMINACION VALOR PAGADO

*Desarchivos Expedientes Del 2014 al 2025
Propiedad de Serviu Nuble.
21/07/2025*

DESCRIPCION	VALOR
NICOG Efectivo	2,030
SUB TOTAL IPC INTERESES	
TOTAL	2,030



CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ

06 de Agosto de 2025

Datos Generales			
Comuna	CHILLAN	ROL	00823-00014
Dirección o Nombre de la Propiedad	PJ 12 ORTE 28 POB 20 DE AGOSTO		
Nombre del Propietario	SERVIU		
Ubicación	URBANA	Destino	OTROS NO CONSIDERADOS
			Serie
			NO AGRICOLA

Datos para el cobro de Contribuciones del PRIMER SEMESTRE de 2025	
Desglose de Avalúo	Contribución Trimestral Cuotas 1 y 2
Avalúo Total	\$ 28.216.538 Contribución Neta
Avalúo Exento	\$ 28.216.538 Sobretasa Sitios No Edificados
Avalúo Afecto	\$ 0 Adicional 0,025% Avalúo Afecto
Año Término de Exención	INDEFINIDO Sobretasa del 0,275%
	Cuota Aseo Municipal
	Contribución Total
Avalúo Total Actualizado al 06/08/2025 \$ 28.752.659	

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

[Nueva Consulta](#)