

INFORME EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°712307-38-LE26

A : DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

DE : COMISIÓN EVALUADORA

Con objeto de dar cumplimiento al resuelvo N°2 de la Resolución Exenta N°4560 de fecha 15 de junio 2026, que aprueba las Bases de la **Licitación Pública ID. 712307-38-LE26 “Consultoría Apoyo Técnico Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales”**, se ha reunido la comisión conformada por funcionarios de SERVIU Región de La Araucanía para proceder a la evaluación de las ofertas.

Dicha comisión, queda integrada por tres profesionales dependientes del Depto. Técnico SERVIU Región de la Araucanía, que se detalla:

- ❖ Kristel Jaramillo Araneda, Ingeniero Constructor, presidente de la Comisión.
- ❖ Paz Ortiz Benavides, Ingeniero Constructor, secretaria de la Comisión.
- ❖ Marco Ormeño Muñoz, Ingeniero Constructor, integrante de la Comisión.

Analizados todos los antecedentes del proceso, la Comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

I. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES

Según consta en el proceso de Apertura de las Ofertas realizado a través del portal www.mercadopublico.cl, se presentaron los siguientes Consultores, en el orden de presentación de sus ofertas, a quienes se les aceptó o rechazó su Oferta, según se detalla: °

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Daniel Vergara	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales.	Oferta Aceptada
Camilo Andres	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
FLAVIO IGNACIO VILLEGAS CEBALLOS	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
EDUARDO ENRIQUE BANARES SALGADO	CONSULTORIA APOYO TECNICO DE FISCALIZACIÓN DE PLANTAS INDUSTRIALIZADORAS DE VIVIENDAS SOCIALES	Oferta Aceptada
Alan Valenzuela	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
Juan M Ringler	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
FELIPE ANDRES BUSTAMANTE BURDILES	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
Cristian Wenzel	Consultoría Apoyo Técnico de Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales	Oferta Aceptada
PABLO IGNACIO BADILLA FIGUEROA	CONSULTORIA	Oferta Aceptada

II. DE LA EVALUACION DE LAS OFERTAS

Conforme al numeral 6. Criterios de Evaluación de las Bases Administrativas y Técnicas Especiales y el anexo del mismo nombre, se procede a evaluar antecedentes de cada oferente, sin embargo, se detecta que;

El oferente ALAN FRANCO VALENZUELA YAÑEZ, no presentó algunos documentos, entre ellos; Cedula de Identidad y Certificado de título, documentos que eventualmente pudieron solicitarse mediante el mecanismo de aclaración establecido en el portal, sin embargo, se estimó procedente declarar fuera de bases, atendiendo que omitió la presentación del Currículum Vitae y Formulario de Oferta económica.

Por su parte, el oferente CRISTIAN MARCELO WENZEL VALENZUELA, presenta Formulario de Oferta económica sin su respectiva firma, por tanto, se declara fuera de bases y no continua el proceso de evaluación.

De lo anterior, solo 8 ofertas fueron evaluadas de acuerdo a los criterios establecidos en las Bases de Licitación.

Se deja constancia del cálculo para la evaluación Ítem Pe: Precio de la siguiente manera:

Nº OFERTA	NOMBRE DEL PROVEEDOR	RUT	OFERTA ECONOMICA	Pe
1	DANIEL ALFONSO VERGARA MIÑANIR	17.203.883-2	\$ 10.500.000	99,52
2	CAMILO ANDRÉS TAPIA SEPÚLVEDA	16.996.204-9	\$ 10.450.000	100,00
3	FLAVIO IGNACIO VILLEGAS CEBALLOS	17.725.045-7	\$ 10.500.000	99,52
4	EDUARDO ENRIQUE BAÑARES SALGADO	18.873.871-0	\$ 10.500.000	99,52
5	ALAN FRANCO VALENZUELA YAÑEZ	18.101.286-2		
6	PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA	18.485.935-1	\$ 10.500.000	99,52
7	JUAN MANUEL CRISTIAN RINGLER ARRATIA	15.254.265-8	\$ 10.500.000	99,52
8	FELIPE ANDRES BUSTAMANTE BURDILES	18.231.719-5	\$ 10.500.000	99,52
9	CRISTIAN MARCELO WENZEL VALENZUELA	18.148.812-3		
10	PABLO IGNACIO BADILLA FIGUEROA	17.836.104-K	\$ 10.500.000	99,52

A continuación, se presentan cada una de las evaluaciones realizadas y los puntajes obtenidos en conformidad a los antecedentes:

1) DANIEL ALFONSO VERGARA MIÑANIR

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	Mayor a 5 años	35%	100,00	35,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2025; Calificación de 98	20%	90,00	18,00
Pe Precio	\$10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	Integrada	5%	100,00	5,00
TOTAL OBTENIDO				97,98

2) CAMILO ANDRÉS TAPIA SEPÚLVEDA

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	> a 3 años y ≤ a 5 años	35%	80,00	28,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2019; Calificación de 98	20%	90,00	18,00
Pe Precio	\$10.450.000	5%	100,00	5,00
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	Integrada	5%	100,00	5,00
TOTAL OBTENIDO				91,00

3) FLAVIO IGNACIO VILLEGAS CEBALLOS

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	No acredita experiencia	25%	0,00	0,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	No acredita experiencia	35%	0,00	0,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	Sin Calificaciones	20%	20,00	4,00
Pe Precio	\$ 10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	No integra	5%	0,00	0,00
TOTAL OBTENIDO				18,98

4) EDUARDO ENRIQUE BAÑARES SALGADO

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	No acredita experiencia	25%	0,00	0,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	No acredita experiencia	35%	0,00	0,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	Sin Calificaciones	20%	20,00	4,00
Pe Precio	\$ 10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	integra	5%	100,00	5,00
TOTAL OBTENIDO				23,98

5) ALAN FRANCO VALENZUELA YAÑEZ, fuera de bases.

6) PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	> a 3 años y ≤ a 5 años	35%	80,00	28,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2024; Calificación de 96	20%	80,00	16,00
Pe Precio	\$ 10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	No Integrada	5%	0,00	0,00
TOTAL OBTENIDO				83,98

7) JUAN MANUEL CRISTIAN RINGLER ARRATIA

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	Mayor a 5 años	35%	100,00	35,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2022; Calificación de 97,5	20%	80,00	16,00
Pe Precio	\$ 10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	Integrada	5%	100,00	5,00
TOTAL OBTENIDO				95,98

8) FELIPE ANDRES BUSTAMANTE BURDILES

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	> a 3 años y ≤ a 5 años	35%	80,00	28,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2026; Calificación de 98	20%	90,00	18,00
Pe Precio	\$10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	No posee	5%	0,00	0,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	No Integra	5%	0,00	0,00
TOTAL OBTENIDO				80,98

9) CRISTIAN MARCELO WENZEL VALENZUELA, fuera de Bases

10)PABLO IGNACIO BADILLA FIGUEROA

Ítem Evaluado	Evaluación	Ponderación	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado
Pa Experiencia del Consultor	Mayor a 4 años	25%	100,00	25,00
Pb Experiencia del Consultor en Proyectos Similares	Mayor a 5 años	35%	100,00	35,00
Pc Cumplimiento Requisitos Formales	Cumple	5%	100,00	5,00
Pd Calificación Registro de Consultores MINVU	2025; Calificación de 100	20%	100,00	20,00
Pe Precio	\$10.500.000	5%	99,52	4,98
Pf Programa de Integridad	Posee	5%	100,00	5,00
Pg Sustentabilidad del Profesional	Integra	5%	100,00	5,00
TOTAL OBTENIDO				99,98

III. RESULTADOS

Luego de efectuada la evaluación, los puntajes obtenidos para la **Licitación Pública ID. 712307-38-LE26 “Consultoría Apoyo Técnico Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales”** se puede resumir de la siguiente manera:

Nº OFERTA	NOMBRE DEL PROVEEDOR	RUT	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
1	DANIEL ALFONSO VERGARA MIÑANIR	17.203.883-2	97,98
2	CAMILO ANDRÉS TAPIA SEPÚLVEDA	16.996.204-9	91,00
3	FLAVIO IGNACIO VILLEGAS CEBALLOS	17.725.045-7	18,98
4	EDUARDO ENRIQUE BAÑARES SALGADO	18.873.871-0	23,98
5	ALAN FRANCO VALENZUELA YAÑEZ	FUERA DE BASES	
6	PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA	18.485.935-1	83,98
7	JUAN MANUEL CRISTIAN RINGLER ARRATIA	15.254.265-8	95,98
8	FELIPE ANDRES BUSTAMANTE BURDILES	18.231.719-5	80,98
9	CRISTIAN MARCELO WENZEL VALENZUELA	FUERA DE BASES	
10	PABLO IGNACIO BADILLA FIGUEROA	17.836.104-K	99,98

IV. CONCLUSION

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas y revisados los puntajes, la comisión que suscribe concluye y propone la adjudicación de la Licitación Pública ID. 712307-38-LE26 “Consultoría Apoyo Técnico Fiscalización de Plantas Industrializadoras de Viviendas Sociales” a don **PABLO IGNACIO BADILLA FIGUEROA, Rut 17.836.104-K** por haber presentado la oferta mejor evaluada y más conveniente, obteniendo el mayor puntaje de acuerdo con lo dispuesto en las Bases.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.

KRISTEL JARAMILLO ARANEDA

INGENIERO CONSTRUCTOR
PRESIDENTE
DE LA COMISION

PAZ ORTIZ BENAVIDES

INGENIERO CONSTRUCTOR
SECRETARIA DE LA
COMISION

MARCO ORMEÑO MUÑOZ

INGENIERO CONSTRUCTOR
INTEGRANTE
DE LA COMISION