



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 650
ANT. : Proyecto de pavimentación caleterera poniente Avda. Maximiliano Poblete con calle 3 Norte, lotes G1 y G2, Masterplan La Portada, Antofagasta.
MAT. : Envía observaciones del proyecto de pavimentación caleterera poniente Avda. Maximiliano Poblete con calle 3 Norte, lotes G1 y G2, Masterplan La Portada, Antofagasta.
ADJ. : No hay

Antofagasta, 03 marzo 2026

A : GERARDO MARAGAÑO GARCÍA
INGENIERO CIVIL
DE : DAVID MORAGA JOFRÉ
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN

Con relación al proyecto de pavimentación mencionado en el antecedente, comunico a ud. las siguientes observaciones:

- 1.- Informe pavimentación:
 - Adjuntar plano de loteo.
 - Adjuntar perfil oficial de Pasaje 1.
 - Adjuntar IMIV aprobado (incluye plano firmado).
 - Adjuntar planta de demarcación y señalética aprobada por el municipio.
 - Vía denominada Pasaje 1 se debe clasificar como local y considerar el paquete estructural correspondiente.
 - Adjuntar memoria de aguas lluvias.
- 2.- Planimetría:
 - Lámina 2 de 6.
 - o Considerar, al menos, cuello de empalme en intersección de 3 Norte con Maximiliano Poblete.
 - o En 3 Norte con Maximiliano Poblete, revisar distanciamiento de dispositivo de rodado (sur) con bahía de estacionamientos.
 - Lámina 3 de 6:
 - o En longitudinal de 3 Norte reflejar cota de caleterera oriente.
 - Lámina 6 de 6:
 - o Texto ilegible en detalle "disposición de relleno para agua lluvia".
 - o Es preferible proyectar zanja de infiltración en área verde.
 - Podrán surgir otras observaciones dependiendo del plano de loteo e IMIV, que no se adjuntan.
- 3.- Otros:
 - Todas las variaciones en planta deben estar reflejadas en cortes.
 - Todas las observaciones detalladas deberán ser solucionadas en todos los planos que corresponda e incluirlas en el presupuesto cuando se vea afectado.
 - Incluir minuta de observaciones subsanadas.

Por orden del Sr. Director.

Saluda atentamente a Ud.

DAVID ORLANDO MORAGA JOFRÉ
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN

VCB/CLA/AMH

Distribución

- GERARDO MARAGAÑO - MAIL GMARAGANO@GMGPROYECTOS.CL
- SEBASTIAN CORTES - MAIL SCORTES@GMGPROYECTOS.CL
- CRISTIAN LUZA - ENCARGADO UNIDAD DE DISEÑO DE PROYECTOR URBANOS
- VÍCTOR CUEVAS B. - CARPETA DE REVISIÓN - MAIL VCUEVASB@MINVU.CL
- ENCARGADA DE TRANSPARENCIA - LUZ ZAPATA - SERGIO SÁNCHEZ
- OFICINA DE PARTES SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA

Ley de Transparencia Art 7.G