



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MARZO
Año:	2025

Datos Personales

Nombre y Apellidos	PABLO ALEJANDRO VALDÉS PÉREZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$2.045.221	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.748.664.
Fecha Inicio Asesoría	01-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/554/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12-02-2025
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Asesorar, informar y pronunciarse sobre los asuntos jurídicos que le encomiende su jefatura directa, otras jefaturas de la Secretaría o el Secretario Regional Ministerial.
- Controlar y revisar las resoluciones que sancionan asignaciones directas, prórrogas de contrato y las resoluciones que se gestionan en las distintas plataformas.
- Supervisar el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias cuando sea procedente.
- Dar respuesta a requerimientos internos y externos sobre asuntos legales propios del sector Vivienda, y, atención de consultas legales atinentes al sector formuladas tanto por particulares o entidades públicas o privadas.
- Preparar informes en derecho sobre materias relativas al sector Vivienda y Urbanismo.
- Elaboración de contratos, convenios, decretos, resoluciones y otros actos administrativos.



21.03.25



g) Velar por la entrega de la información pública requerida por Transparencia Pasiva sin perjuicio de calificar la configuración de alguna de las causales de secreto o reserva establecidas en la normativa vigente, cuando corresponda, así como por la actualización mensual de información relevante, dispuesta en la Ley de Transparencia, subiendo esa información al portal de transparencia. Servir de contraparte en esta materia del abogado encargado de esta SEREMI en la División Jurídica de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Encargado/a Sección Jurídica.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Revisión y subir planilla Transparencia terceros
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia diario oficial
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia marco normativo
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia facultades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia secreto o reserva
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia potestades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla vínculos
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia ley 20.416 EMT
Revisión plataforma planilla auditoria
Revisión y subir a plataforma planilla Organigrama
Revisión planilla Personal a Contrata
Revisión planilla Personal de Planta
Revisión planilla Personal sujeto al Código de Trabajo
Revisión planilla Personas naturales contratadas a honorarios
Revisión planilla Escala Remuneraciones
Revisión y subir a plataforma planilla Sistema de Compras Públicas
Revisión planilla Contrataciones relativas a Bienes Inmuebles y Otras Compras
Revisión y subir planilla Transferencias reguladas por Ley Nº 19.862
Revisión plataforma planilla Otras transferencias
Revisión Trámites en Chileatiende
Revisión planilla Trámites ante el órgano
Revisión planilla Subsidios y Beneficios Propios
Revisión y subir a plataforma planilla Subsidios y Beneficios como Intermediario
Revisión planilla Nómina de Beneficiarios
Revisión Norma General de Participación Ciudadana
Revisión plataforma planilla Consejo Consultivo
Revisión plataforma planilla Mecanismos de participación ciudadana



21.03.25



Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Publicidad y Difusión
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad - Gasto de Glosa
Revisión y subir a plataforma planilla Presupuesto del Órgano y Modificaciones
Revisión y subir a plataforma planilla Acceso a sitio Ley de Lobby
Revisión y subir a plataforma planilla Declaración de patrimonio e intereses ley N°20.880
Revisión y subir a plataforma planilla Formulario Solicitudes de Acceso a la Información
Revisión Costos directos de reproducción de la información solicitada
Revisión Plataforma Transparencia activa CplT
Rev. SANCIONA USO DE PERMISO GREMIAL A DIRIGENTES DE LA ASOCIACION DE FUNCIONARIOS, ENERO DE 2025, DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS.
Rev. SANCIONA FERIADO LEGAL DEL PERSONAL DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS MES ENERO 2025.
Rev. SANCIONA PERMISOS ADMINISTRATIVOS CON GOCE DE REMUNERACION A PERSONAL DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS, MES DE ENERO 2025
Rev. RECONOCE PERMISO COMPENSATORIO A FUNCIONARIAS/OS Y PERSONAL A HONORARIOS QUE INDICA, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2024 Y RECONOCIDOS EN EL PERIODO FEBRERO DE 2024.
Rev. SANCIONA Y AUTORIZA EL PAGO DE HORAS EXTRAORDINARIAS A LOS FUNCIONARIOS QUE SEÑALA, MES DE ENERO DE 2025.-
Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023. MEMO 19 (12)
Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023. MEMO 362 (4)
Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023. MEMO 17 y 21 (4)
Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIO ASIGNADO POR EL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023, A BENEFICIARIA MARIA MIRANDA VARGAS, DE LA COMUNA DE PUERTO MONTT.
Res. APRUEBA LA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N° 10 (V. Y U.) DE 2015, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 321 (V. Y U.), LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 1600 (V. Y U.) AMBAS DEL 2004, EN CONCORDANCIA CON LA CIRCULAR N° 11 DE FECHA 09.04.2024, AL COMITÉ NEWENTA MUCHUYA, DE LA COMUNA DE FRESIA, CÓDIGO DE PROYECTO 18138.
Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. N° 1, (V. Y U.) DE 2011, CORRESPONDIENTE



21.03.25



A DOÑA ENEDINA DEL CARMEN CHIGUAY DE LA TORRE, RUT 15.644.990-3, DE LA COMUNA DE CASTRO, PROVINCIA DE CHILOÉ, REGIÓN DE LOS LAGOS

Rev. RECONOCIMIENTO BIENIOS A FUNCIONARIA MARIELLA ALEJANDRA NIÑO DE ZEPEDA GOMEZ.

Rev. SANCIONA PERMISO COMPENSATORIO A PERSONAL DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTES AL MES DE ENERO DE 2025

Rev. SANCIONA PERMISO COMPENSATORIO A SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTES AL MES DE ENERO DE 2025

Rev. SANCIONA PERMISOS ADMINISTRATIVOS CON GOCE DE REMUNERACIÓN5 A SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE LA SEREMI MINVU LOS LAGOS, MES DE ENERO 2025

Rev. SANCIONA PERMISO COMPENSATORIO A FUNCIONARIA DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTES AL MES DE DICIEMBRE DE 2024

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. Nº 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA MARIA PAZ CAILLET HARO, RUT 16158401-0, DE LA COMUNA DE QUEILEN PROVINCIA DE CHILOÉ, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. Nº 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA LILY FERNANDA AGUILERA ARROYO, RUT 16.158.776-1, DE LA COMUNA DE QUEMCHI, PROVINCIA DE CHILOÉ, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. Nº 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA ANGÉLICA SANTANDER BELLO, RUT 22.580.141-K, DE LA COMUNA DE QUELLÓN, PROVINCIA DE CHILOÉ, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. Formula descargos en contra de Amparo Rol C-1113-25, por eventual denegación de acceso a la información.

Res. OTÓRGUESE UN NUEVO PLAZO DE 180 DÍAS DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS, DEL D.S Nº 255/2006, PROGRAMA PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, TITULO III, AL COMITÉ DE ADELANTO VILLA ILUSIÓN, DE LA COMUNA DE RÍO BUENO, PROVINCIA DE OSORNO, DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS/CÓDIGO 148139.

Res. OTÓRGUESE UN NUEVO PLAZO DE 180 DÍAS DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS, DEL D.S Nº 255/2006, PROGRAMA PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, TITULO II, AL COMITÉ DE VIVIENDA BIENESTAR Y PROGRESO, DE LA COMUNA Y PROVINCIA DE OSORNO, DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS/CÓDIGO 161409.

Rev. Res. AUTORIZA AL SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGION DE LOS LAGOS LA REALIZACION DE TRABAJO EXTRAORDINARIO, DURANTE EL MES DE MARZO DE 2025..

Rev. Oficio Devuelve Boleta de Garantía Nº 632099 tomada por el Banco de Crédito e Inversiones BCI, por SERVICIO DE ASISTENCIA HABITACIONAL YESENIA MORALES REYES E.I.R.L

Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA Nº 265 (V. Y U.) DE 14.02.2024 QUE MODIFICA LA DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS Y APRUEBA NÓMINA DE POSTULANTES BENEFICIADOS DEL SEGUNDO PROCESO DE SELECCIÓN DEL LLAMADO A POSTULACIÓN INDIVIDUAL O GRUPAL EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE



21.03.25.



LA VIVIENDA, DE AMPLIACIÓN DE LA VIVIENDA Y DE ADECUACIÓN DE VIVIENDAS DEL CAPÍTULO SEGUNDO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS, REGULADO POR EL DS N° 27 (V. y U.), DE 2023, SANCIONADO POR LA RESOLUCIÓN N° 780 EXENTA (V. Y U.), DE 2023 Y SUS MODIFICACIONES/ EN EL SENTIDO QUE INDICA.-

Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 1304 (V. Y U.) DE 21.08.2024 QUE MODIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 205 (V. Y U.), DE FECHA 2 DE FEBRERO DE 2024, QUE LLAMÓ A POSTULACIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS, REGULADO POR EL DS N° 27 (V. y U.), DE 2016, CAPÍTULO SEGUNDO, PROYECTOS PARA LA VIVIENDA, Y APRUEBA NÓMINA DE POSTULANTES BENEFICIADOS DE SU ÚNICO PROCESO DE SELECCIÓN/ EN EL SENTIDO QUE INDICA.-

Res. DESIGNA ENCARGADAS TITULAR Y SUPLENTE DE GESTIONAR LAS SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA (SAIP) Y SISTEMA INTEGRAL DE ATENCION AL CIUDADANO (SIAC), DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS/REVOCA RESOLUCION EXENTA ELECTRONICA N° 454, DE FECHA 03.06.20222, SEGÚN SE INDICA.

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. N° 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA SANDRA VERONICA MARTINEZ GOMEZ, RUT 15.277.422-2, DE LA COMUNA Y PROVINCIA DE OSORNO, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. N° 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA FERNANDA PATRICIA SALAS ANABALON, RUT 16.912.524-4, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO DEL SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL D.S. N° 1, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTE A DOÑA ROSA MIRIAM ANDRADE TORRES, RUT 16.449.352-0, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N 1023 (V. Y U.) DE 31.05.2024 QUE MODIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 624 (V. Y U.) DE 2023, QUE EFECTÚA EN CONDICIONES ESPECIALES AÑO 2023, PARA PROYECTOS DEL TÍTULO II, MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR, DESTINADOS A PROYECTOS DE OBRAS DE INNOVACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, DE ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO DE VIVIENDAS TANTO EN SU LÍNEA GENERAL COMO EN EL MARCO DE LOS PLANES DE DESCONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA, Y APRUEBA NÓMINA DE POSTULANTES SELECCIONADOS EN SU PRIMER PROCESO DE POSTULACIÓN/ EN EL SENTIDO QUE INDICA.-

Res. AUTORIZA Y DISPONE PAGO DE FACTURA ELECTRÓNICA A PATAGONIA FACTORING S.A RUT 76.247.274-0, SEGÚN INDICA.

Res. Aprueba CRAT ÑANKU

CRAT TERRITORIOTEC

Res.Rev. RECONOCE CARGA FAMILIAR A LA FUNCIONARIA SRA. CLAUDIA OVALLE ABURTO, POR SU HIJO SR. DANIEL ERNESTO LOBOS OVALLE.

Res. APRUEBA CONVENIO REGIONAL DE ASISTENCIA TÉCNICA Y ANEXO, DE FECHA 14.03.2025, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS CON LA ENTIDAD TERRITORIOTEC SpA.

INFORME JURÍDICO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO

INFORME JURÍDICO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

Res. DESIGNA A FUNCIONARIOS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS, PARA DESEMPEÑAR FUNCIONES DE FISCALES O INVESTIGADORES DE LOS PROCESOS DISCIPLINARIOS APLICABLES, EN INVESTIGACIONES SUMARIAS O SUMARIOS ADMINISTRATIVOS/ Y REVOCA LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 624 de fecha 21.07.2022



21.03.25



Rev. Remite Certificado Concesión Marítima N 17-DDUI-2025, sector Puerto Rico Lago Rupanco, comuna de Puyehue, a nombre de PATRICIO GUERRERO MARTÍNEZ

Rev. Remite Certificado Concesión Marítima N 16-DDUI-2025, sector San José Isla Quihua, comuna de Calbuco, a nombre de JOSÉ ALMONACID CALBUCURA, en representación de NAVIERA Y SERVICIOS OCEAN KINGS LIMITADA

Rev. Remite Certificado Concesión Marítima N 7-DDUI-2025, sector Este Punta Matao, comuna de Quinchao, a nombre de NICOLAS GUZMAN COVARRUBIAS en representación de la empresa CAMANCHACA CULTIVOS SUR S.A

Rev. Remite Certificado Concesión Marítima N 6-DDUI-2025, sector Quilanto, comuna de Frutillar, a nombre de AGRICOLA CALIFORNIA LIMITADA

Rev. Remite Certificado Concesión Marítima N 4-DDUI-2025, sector Lago Azul, comuna de Cochamo, a nombre de don PAUL HERRERA RAHILLY

Rev. Remite Certificado Permiso Escasa Importancia N° 2-DDUI-2025, sector Playa Petrohué Lago Todo Los Santos, comuna de Puerto Varas, a nombre de RENATA SANCHEZ CALBUCAN

Nombre MARCELO GONZALEZ GACITUA.

Cargo ENCARGADO UNIDAD JURÍDICA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS



Firma

Firma Honorario

Fecha 20.03.2025



21.03.25

