



SERVIU REGION DE VALPARAÍSO
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN
OFICINA DE PROPUESTAS
INT. N° 234

MODIFICA ORDEN DE SERVICIO N°453 DE FECHA 11.11.2025 QUE DESIGNA COMISIÓN TÉCNICA PARA LA LICITACIÓN PRIVADA N°140-2025.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

ORDEN DE SERVICIO N°15F-

497

VALPARAÍSO, 24 NOV. 2025

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N°355 de fecha 28 de octubre de 1976 publicado en Diario Oficial de fecha 4 de febrero de 1977 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que sanciona el Reglamento Orgánico para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- b) El Decreto Supremo N°135 de 1978, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- c) La Ley N° 18.575, Art. 9, sobre Bases Generales de la Administración del Estado;
- d) La Ley N° 21.634, que Moderniza la Ley N° 19.886 y otras leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios economía circular en las compras del estado, publicada en el Diario Oficial del 11 de diciembre de 2003;
- e) Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, publicada en el Diario Oficial del 30 de julio de 2003, y su Reglamento, contenido en el D.S. de Hacienda N° 661 de 2004, publicado en el Diario Oficial del 12 de diciembre de 2004;
- f) La Ley N° 20.730 que Regula el Lobby y las Gestiones que Representen Intereses Particulares ante las Autoridades y Funcionarios, y su Reglamento contenido en el D.S. N° 71 del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, de 2014;
- g) La Orden de Servicio N°4 de fecha 20.09.2023 de la Seremi Minvu Región de Valparaíso, que deja sin efecto la Orden de Servicio N°2 del 09.04.2021 y designa a funcionarios de esa Seremi para que formen parte de las comisiones de aperturas de las ofertas presentadas en las licitaciones realizadas por SERVIU Región de Valparaíso;
- h) La Resolución Exenta N° 11034 de fecha 10 de septiembre de 2025 que aprueba Bases Administrativas Especiales y sus anexos, formatos y antecedentes técnicos complementarios para la **Licitación Privada N°140-2025** (EX. LP. 81-2025) denominada "ASESORÍA DE INSPECCIÓN TÉCNICA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO PLAZA DEL PUEBLO, PASAJE BOULEVARD VICTORIA Y ENTORNO COMUNA VALPARAÍSO";
- i) La Orden de Servicio N°453 de fecha 11 de noviembre de 2025, que designa Comisión Técnica para la Licitación Privada N°140-2025;
- j) La Resolución RA N°272/1172/2025 del 23 de julio de 2025, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que designa en calidad de Suplencia del Departamento de Programación Física y Control a doña Nerina Paz López;
- k) El Decreto Exento RA N°272/11/2025 del 17 de febrero de 2025, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que establece orden de subrogación del Director del SERVIU Región de Valparaíso;



ORDENO:

- 1º. Por razones de buen servicio, modifíquese la Orden de Servicio señalada en el visto i) precedente, en el sentido de reemplazar al presidente de la comisión Sr. Gustavo Oyarzún Arancibia, Ingeniero Constructor por la Srta. Leslie Villarroel Peñailillo, Ingeniero Constructor.
- 2º. En todo lo no modificado ni rectificado por este acto, continuará rigiendo de manera inalterable las estipulaciones contenidas en la Orden de Servicio N°453 de fecha 11 de noviembre de 2025.
- 3º. El presente acto administrativo se publicará en el Sistema de Información de Mercado público (www.mercadopublico.cl)

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



[Signature]
PDS.KMF.m/ag.

DISTRIBUCION:

- Dirección Regional
- Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización
- Oficina Propuestas
- Integrantes Comisión
- Oficina de Partes



SERVIU REGION DE VALPARAÍSO
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN
OFICINA DE PROPUESTAS
INT. N° 210

DESIGNA COMISIÓN TÉCNICA PARA LA LICITACIÓN
PRIVADA N°140-2025.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

ORDEN DE SERVICIO N°15F- 453

VALPARAÍSO, **11 NOV. 2025**

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N°355 de fecha 28 de octubre de 1976 publicado en Diario Oficial de fecha 4 de febrero de 1977 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que sanciona el Reglamento Orgánico para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- b) El Decreto Supremo N°135 de 1978, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- c) La Ley N° 18.575, Art. 9, sobre Bases Generales de la Administración del Estado;
- d) La Ley N° 21.634, que Moderniza la Ley N° 19.886 y otras leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios economía circular en las compras del estado, publicada en el Diario Oficial del 11 de diciembre de 2003;
- e) Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, publicada en el Diario Oficial del 30 de julio de 2003, y su Reglamento, contenido en el D.S. de Hacienda N° 661 de 2024;
- f) La Ley N° 20.730 que Regula el Lobby y las Gestiones que Representen Intereses Particulares ante las Autoridades y Funcionarios, y su Reglamento contenido en el D.S. N° 71 del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, de 2014;
- g) La **Resolución Exenta N°11034** de fecha 10 de septiembre de 2025 que aprueba Bases Administrativas Especiales y sus anexos, formatos y antecedentes técnicos complementarios para la **Licitación Privada N°140-2025 (EX. LP. 81-2025)** denominada **"ASESORÍA DE INSPECCIÓN TÉCNICA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO PLAZA DEL PUEBLO, PASAJE BOULEVARD VICTORIA Y ENTORNO COMUNA VALPARAÍSO"**;
- h) La Resolución RA N° 272/1172/2025 del 23/07/2025 que designa en calidad de Suplente como Jefa del Depto. Programación Física y Control a la Sra. Nerina Paz López.
- i) El Decreto Exento RA N°272/11/2025 del 17/02/2025 que establece orden de subrogación del Director de SERVIU Región de Valparaíso.

ORDENO:

- 1º. Designese la siguiente Comisión Técnica de la Licitación Privada N°140-2025 para que proceda a la apertura técnica y económica de las ofertas, evaluar y emitir el informe de selección correspondiente:

Sr.	Gustavo Oyarzún Arancibia	Ingeniero Constructor, quien actuará como presidente.
Sr.	Patricio Pérez Flores	Arquitecto
Sr.	Jonathan Mancilla Aguilar	Ingeniero Constructor

Actuará como suplente en caso de ausencia por Licencia Médica o vacaciones de alguno de los funcionarios Serviú anteriormente citados, al Sr. Jonathan Aguilera Echeverría, Ingeniero Constructor.



- 2° Se hace presente a los funcionarios designados que de encontrarse en algunas de las situaciones previstas en el artículo 35 de la Ley N°19.886 de Compras y Contrataciones Públicas y 84 de la Ley N°18.834, Estatuto Administrativo, deberán informarlo de inmediato al suscrito a efectos de proceder a la designación del funcionario de reemplazo.
- 3° La Comisión Técnica tendrá como función: efectuar en una etapa la apertura Técnica y Económica de las ofertas, en la fecha y hora señalada en el portal Mercadopúblico, acto en el cual aceptará o rechazará las ofertas de acuerdo a lo indicado en el punto 5.2. de las Bases Administrativas Especiales de la licitación.
- 4° Déjese establecido que el Presidente(a) de la Comisión Técnica tendrá la responsabilidad de citar, hacer sesionar la comisión, velar que la Comisión Técnica suscriba debidamente la "DECLARACIÓN JURADA DE AUSENCIA DE CONFLICTOS DE INTERESES Y DE CONFIDENCIALIDAD".
- 5° Las Ofertas serán evaluadas por la Comisión Técnica designada dentro de un plazo máximo de **5 días hábiles**, contados desde la fecha de apertura técnica y económica de las ofertas. La Comisión Técnica aplicará lo señalado en las Bases Administrativas "Pauta de Evaluación", con el objeto de determinar el listado priorizado de los proponentes y emitirá un pronunciamiento a la Sra. Directora(S) del Servicio, quien adjudicará la Licitación.
- 6° Una vez concluida la evaluación de las ofertas, el Presidente(a) de la Comisión Técnica deberá remitir a la Encargada de la Oficina de Propuestas el Informe de Selección correspondiente.
- 7° La Encargada de la Oficina de Propuestas someterá a consideración de la Sra. Directora(S) del Servicio el Informe de Evaluación y los antecedentes respectivos, quien resolverá respecto de la adjudicación de la licitación conforme a sus propias facultades.
- 8° El presente acto administrativo se publicará en el Sistema de Información de Mercadopublico (www.mercadopublico.cl)

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



FDS/KM/Elm/lag.

DISTRIBUCION:

- Dirección Regional
- Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización
- Oficina Propuestas
- Integrantes Comisión
- Oficina de Partes