



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	CLAUDIO PINTO CORNEJO		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.938.328	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.657.270.-
Fecha Inicio Asesoría	09-06-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA N°272/1162/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	08-07-2025
Agente Público	SI		

### Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Fiscalizar y controlar el desarrollo e implementación del Plan de Emergencia Habitacional, estipulado en la Ley N°21.450 para la Región de Coquimbo.
- Relacionar y coordinar los objetivos ministeriales para abordar la emergencia habitacional entre el Depto. Técnico, de Operaciones Habitacionales, y, Programación Física y Control y con el Depto. De Planes y Programas de la SEREMI MINVU Región de Coquimbo.
- Coordinar con los municipios las acciones tendientes a disminuir el déficit habitacional comunal, a través de las distintas herramientas dispuestas por el MINVU, para el Plan de Emergencia Habitacional.
- Supervisar y coordinar las acciones tendientes a disminuir el déficit y emergencia habitacional con la Entidad Patrocinante (EP) SERVIU, proponiendo nuevos mecanismos económicos para abordar la emergencia.
- Coordinar, gestionar y participar en reuniones de trabajo, entre los distintos departamentos tendientes al cumplimiento de los objetivos relacionados con el déficit habitacional regional, la emergencia habitacional y su presupuesto asociado.
- Coordinar con SERVIU Y SEREMI Minvu Región de Coquimbo, y/o Nivel Central Minvu, el logro de los objetivos antes mencionados.
- Y en general, sin que la numeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el Director SERVIU Región de Coquimbo.

### Actividades Realizadas.

Participar en reuniones de trabajo para revisión de estado de proyectos PEH, nudos críticos y definición de gestiones pendientes con:

- Ovalle (Of. SERVIU Limarí). Revisión, análisis y de gestión cartera de proyectos PEH en ejecución y en postulación de comunas provincia de Limarí. Participan, Equipo provincial Limarí.
- Condominio Combarbalá (Of. SERVIU Limarí). Reunión de análisis carpeta física de ingreso a revisión SERVIU, cabida propuesta y vivienda tipo de proyecto PEH. Participan Equipo SERVIU Limarí.
- Comité Nuevo Milenio 2, Monte Patria (Of. SERVIU Limarí). Seguimiento y revisión de antecedentes pendientes para inicio de ejecución de obras. Participan equipo SERVIU Limarí.
- Revisión AD proyectos PEH en ejecución (Of. SERVIU La Serena). Análisis y seguimiento de nudos críticos y estados AD. Participan Director y equipo SERVIU regional.
- Reunión directorío regional mesa PEH (Of. SERVIU La Serena). Revisión, análisis y seguimiento de gestión cartera de proyectos PEH en ejecución, en postulación y en preparación de antecedentes.
- Revisión y acciones de gestión AD proyectos PEH. Participan Director, SEREMI MINVU, equipo SERVIU regional y provincial.
- Reunión de coordinación con Sanitaria Aguas del Valle. Revisión de avances de nudos críticos de cartera regional de proyectos PEH. Participan Gerencia técnica Aguas del Valle, Director y equipo SERVIU regional.
- Acompañar a director en reunión (teams) con DPH nivel central coordinación proyectos PEH. Participan Director, SEREMI MINVU y equipo SERVIU Coquimbo.

Asistir a **reuniones con municipalidades y servicios públicos** para gestión y seguimiento de proyectos PEH:

- Reunión (Of. SERVIU La Serena) proyectos PEH Los Vilos. Análisis situación campamentos. Participan Director, DIDECO Mun. Los Vilos y equipo SERVIU regional.
- Reunión y coordinaciones con DOH. Revisión avances de nudos críticos de cartera regional de proyectos PEH. Participan Director DOH y equipo, Director SERVIU y equipo SERVIU regional.
- Vicuña (en Municipalidad de Vicuña). Acompañar a Director a reunión Mesa de Inversión de análisis, control, seguimiento y nudos críticos de avance PEH Vicuña. Participan, Alcalde, EP y equipo Municipal y equipo SERVIU regional.
- Ovalle (en Municipalidad de Ovalle). Acompañar a Director a reunión Mesa de Inversión de análisis, control, seguimiento y nudos críticos de avance PEH Ovalle. Participan, Alcalde, EP municipal y equipo SERVIU regional y Limarí.

Asistir a **reuniones con comités** para gestión y seguimiento de proyectos:

- Combarbalá (en terreno). Visita casa piloto Villa Emaus y reunión de gestión avance con Comité Nuevo Milenio de Combarbalá. Participan, Director, SEREMI MINVU, asambleas comités y equipo provincial Limarí.
- Andacollo (en terreno). Comités Andacollo Oriente 2. Reunión con Comité y asamblea, entrega de carta compromiso terreno SERVIU a Comité. Participan SEREMI MINVU, Alcalde, Of. Vivienda Municipal, asamblea de comité Andacollo Oriente 2 y Equipo SERVIU regional.
- Ovalle (en terreno). Asistencia a presentación de antecedentes sociales y tipología vivienda proyecto PEH Gabriela Mistral de Ovalle. Participan, SEREMI MINVU, EP, asamblea comité y Equipo SERVIU Limarí.
- Comité Huallilinga de Ovalle (Of. SERVIU regional). Reunión de revisión gestiones pendientes de ingreso social de beneficiarios de comité por parte EP. Participan Director, Diputado R. Cifuentes y presidente comité.
- Comité Villa Mar, Tongoy (Of. SERVIU La Serena). Reunión de revisión gestiones pendientes, avances y puntos críticos de calificación y desarrollo de proyecto. Participan, Director, EP Francisco Rojas, constructora Teresina Paris, Desarrollador proyecto y Equipo SERVIU Regional.

Participar en **reuniones con EP, desarrolladores y empresas** de proyectos PEH:

- Ovalle (Of. SERVIU Limarí). Reunión Proyecto PEH constructora Armas. Revisión, análisis y propuestas reactivación proyecto DS49. Participan, Director, equipo constructora Armas y equipo provincial Limarí.
- La Serena. Reunión de seguimiento avance ingreso a revisión SERVIU proyecto Cielo Claro, Paihuano. Participan, Desarrollador empresa viviendas prefabricados Home Premium y equipo SERVIU regional.
- Comité Gabriela Mistral (Of. SERVIU La Serena). Reunión de revisión gestiones pendientes, avances y puntos críticos de calificación y desarrollo proyecto. Participan, Director, EP, constructora ECOMAC y Equipo SERVIU regional.

Otros:

- Condominio Santa Adriana, Coquimbo (SERVIU La Serena). Acompañar a Director en audiencia Lobby, situación condominio social. Participan Director, directiva condominio y equipo SERVIU regional.
- Asistencia a jornada de capacitación y difusión (La Serena). Modelo de Cooperativo de Viviendas. Asisten, Servicios públicos y EP municipales.
- Terrenos Cerrillos Tamaya, Ovalle (Of. SERVIU Limarí). Acompañar a Director en audiencia Lobby, situación de terrenos para proyectos habitacionales. Participan Director, solicitante audiencia y equipo SERVIU Limarí.
- Asistencia a jornada de capacitación (Vía teams). Capacitación ley de eficiencia energética para sector público.
- Asistencia a Charla (presencial La Serena) Buen Trato, todos somos agentes de cambio.
- Asistencia a seminario SERVIU (presencial La Serena) "Desde el Hogar al Barrio".
- Generar reporte semanal de avance PEH región de Coquimbo.
- Reunión con nivel central seguimiento PEH Coquimbo.
- Seguimiento y gestión de nudos críticos de proyectos en particular, con EP, Municipios, empresas contratistas, desarrolladores, profesionales SERVIU, Aguas del Valle y servicios públicos de nivel regional.
- Revisión y generar listado de seguimiento acuerdos y compromisos Mesa Regional de Gestión de Suelos Coquimbo.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre ANGELO MONTAÑO ESPEJO

Cargo DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO



*[Handwritten signature]*  
Firma

*[Handwritten signature]*  
Firma Honorario

Lugar La Serena Fecha 31/08/2025