

## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	DICIEMBRE
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Juan Pablo Olavarrieta Cabezas		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 4.000.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 3.450.000.-
Fecha Inicio Asesoría	01.06.2024	Fecha Terminó Asesoría	31.12.2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/1051/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	11.07.2024
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción	
<p>a) Apoyar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y coordinación general del proyecto Ciudad Parque Bicentenario, así como participar en las comisiones técnicas de revisión de proyectos de urbanización e implementación de obras en dicho proyecto.</p> <p>b) Colaborar en la gestión ante Servicios Públicos y Municipalidades para confección de expedientes técnicos.</p> <p>c) Apoyar en la confección de informes sobre gestiones a realizar respecto a obras faltantes.</p> <p>d) Apoyar en la revisión de bases de licitación y confeccionar nuevas bases de terrenos a licitar.</p> <p>e) Participar en reuniones con estamentos privados para el apoyo de promociones del proyecto Ciudad Parque Bicentenario.</p> <p>f) Apoyar en el monitoreo del cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos.</p> <p>g) Colaborar en el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas de Ciudad Parque Bicentenario.</p>	

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reunión con MTT por mitigaciones IMIV Proyecto DS19 Terrazas del Viento en Lote ML F1.</li> <li>- Reuniones en Dirección Serviu con Inmobiliarias de Lote b y Lote C por temas de Post Venta en Villa Panamericana.</li> <li>- Reunión en Gabinete Ministro de Vivienda para reportar avances PEH en proyectos de CPB.</li> <li>- Elaboración de Perfiles de Cargos para creación de Equipo Ciudad Parque Bicentenario.</li> <li>- Reunión de seguimiento de avances con Equipos encargados de PUH en DDU.</li> <li>- Reunión seguimiento avance Proyecto DS19 Rambla Bicentenario en Lote V.</li> <li>- Reunión y visita a terreno con analista de MDSyF por observaciones a solicitud de RS Ejecución Av. Portal Oriente y tramo Las Américas.</li> <li>- Reunión de seguimiento con desarrolladores de proyectos DS19 Viento Norte y Viento Sur.</li> <li>- Coordinación y seguimiento desarrollo de dispositivos de educación y salud en CPB en marco del Plan Piloto Interministerial.</li> <li>- Mesas técnicas con oferentes por llamado DS19 en Lote IX de Ciudad Parque Bicentenario.</li> <li>- Reunión con DTPM por proyecto de línea de transporte público en CPB</li> <li>- Reunión con SMAPA por arranque provisorio AP para Depósito externo de colecciones y PDI</li> <li>- Reuniones Lobby con Seremi MINVU y Director Serviu por temas de Post Venta en Villa Panamericana.</li> <li>- Coordinación modificación resolución llamado DS19 en Lote IX de Ciudad Parque Bicentenario.</li> <li>- Coordinación desarrollo de bases para llamado DS49 industrializado en Lote VIII-a.</li> <li>- Coordinación de estudios ambientales en Lote VIII-a, VII-d y VII-e de CPB</li> <li>- Gestiones con Servicios públicos para posible ubicación en placa comercial de la Villa Panamericana.</li> </ul>

Observaciones

### Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Eduardo Zenteno Latorre
Cargo	Jefe/a Departamento Gestión Inmobiliaria
Firma	 
Firma Funcionario	

Lugar	Santiago	Fecha	31/12/2024
-------	----------	-------	------------