

**ACTA COSOC 3° TALCA  
2025**

<b>COSOC + DIALOGO CIERRE REGIONAL DEL MES DE LA DIRIGENCIA</b>	
<b>ACTIVIDAD</b>	3era sesión del COSOC Talca
<b>FECHA</b>	30 de Agosto
<b>HORA DE INICIO</b>	10:00
<b>HORA DE TERMINO</b>	12:30
<b>RECINTO (UBICACIÓN)</b>	Salón Auditorio edificio MINVU Maule.
<b>N° PARTICIPANTES</b>	47
<b>OTROS PARTICIPANTES</b>	Funcionarios/as SERVIU/SEREMI

**TEMAS TRATADOS:**

En la ciudad de Talca se desarrolló en el marco de la 3ª sesión del Consejo de la Sociedad Civil (COSOC) del SERVIU–SEREMI, el 4° Diálogo Ciudadano, instancia que constituyó el cierre regional del Mes de la Dirigencia.

**La actividad tuvo como objetivo principal:**

1. Generar un espacio de conversación y diálogo en torno a seis temáticas de interés ministerial y ciudadana.
2. Fortalecer el vínculo entre la institución y la ciudadanía.

**Participación:**

La jornada contó con la presencia de:

- SEREMI de Vivienda y Urbanismo, don Pablo Campo Banus.
- Directora Regional SERVIU Maule, Paula Oliva Aravena.
- Alcaldesa Subrogante de Talca, Mariana Fuentes.

Asimismo, participaron dirigentes y dirigentas de diversas comunas de la región, entre ellas San Clemente, Río Claro, Curepto, Constitución, Talca, entre otras.

**Desarrollo de la actividad:**

La jornada inició con la bienvenida oficial e intervenciones de las autoridades. Posteriormente, se entregaron instrucciones para el trabajo en mesas temáticas, que consideraron la reflexión, el diálogo y la formulación de propuestas en torno a los siguientes temas:

- **SERVIU/SEREMI y su vínculo con los Municipios:** se abordó la coordinación y articulación entre las instituciones de vivienda y los gobiernos locales, con miras a mejorar la gestión y ejecución de proyectos habitacionales y urbanos.
- **Vivienda, Plan de Emergencia Habitacional:** se analizaron los avances y desafíos de este plan, que busca dar respuesta rápida y concreta al déficit habitacional en la región.
- **Debate urbano, participación, inversión y planificación:** se discutió la importancia de incorporar la voz ciudadana en la planificación territorial, así como la necesidad de inversiones sostenibles y oportunas en las ciudades.
- **Mejoramiento y vivienda:** se reflexionó sobre los programas de mejoramiento habitacional, su acceso, cobertura y el impacto en la calidad de vida de las familias.
- **Organizaciones sociales:** se destacó el rol de la sociedad civil organizada en la gestión comunitaria, la defensa de derechos y el fortalecimiento del tejido social.

- **La vida en comunidad, copropiedad:** se trató la convivencia en comunidades bajo régimen de copropiedad, identificando desafíos en administración, organización y resolución de conflictos.

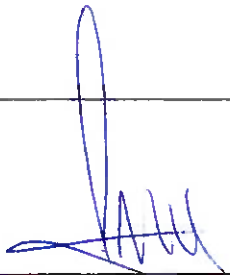
En estas instancias se lograron identificar problemáticas, reflexiones y propuestas, orientadas a enfrentar de mejor manera los desafíos futuros en cada materia.

Posteriormente, en un plenario, cada mesa expuso brevemente sus resultados y consensos alcanzados.

El cierre de la actividad estuvo a cargo de don Salvador Hermosilla, Presidente Regional y Nacional del COSOC MINVU, junto con palabras de la Directora Regional SERVIU y del SEREMI de Vivienda y Urbanismo, quienes destacaron la relevancia de la participación ciudadana en la construcción de políticas públicas habitacionales y urbanas.

Cierre.



  
EQUIPO DE PARTICIPACION CIUDADANA  
SERVIU/SEREMI  
REGION DEL MAULE

