



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 2566  
ANT. : Oficio 2419 de fecha 26.09.2025  
MAT. : Da respuesta a observaciones de solicitud de autorización como EP Serviu  
ADJ. : Certificados de Dominio Vigente Terrenos Serviu para proyectos industrializados

Antofagasta, 09 octubre 2025

**A : PAULA MONSALVE MANSO  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE ANTOFAGASTA**  
**DE : VÍCTOR GÁLVEZ ASTUDILLO  
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA**

Por medio de la presente, déjese sin efecto oficio 2559 de fecha 09.10.2025, el que se corrige por la presente, el que da respuesta a las observaciones emitidas por vuestro equipo a través de correo electrónico del día de hoy, de acuerdo a solicitud de autorización de EP Serviu Ord., N°2419, para el llamado 2025 de Vivienda Industrializada, vengo en dar respuesta a los dos alcances indicados:

1.- Adjuntamos en link los Certificados de Dominio Vigente de las Propiedades del Terreno denominado La Pollock en la ciudad de Taltal, del terreno denominado Prat Baquedano y de Reserva 1 denominado Kurtovic de la ciudad de Tocopilla.

La postulación del sector Padre Hurtado de Tocopilla, quedará pendiente por la complejidad de completar la información requerida para este llamado, por lo acotado del plazo para participar de este llamado a vivienda industrializada.

2. Respecto del proceso de definición de las familias, indicar que en Cumplimiento de los dispuesto en el artículo 52 del DSN°49 y en el numeral 6 de la Resolución Exenta N°686, se informa que:

2.1. SERVIU Antofagasta, proveerá la nómina de familias a incorporar al proyecto, considerando tanto grupos organizados como familias individuales-

2.2. El menos el 70% de las familias nominadas tendrán una calificación socioeconómica igual o inferior al 40%, según el Registro Social de Hogares, y el 30% restante no superará el 90%.

2.3. Se aplicarán criterios de priorización tales como: residencia en la comuna en ejecución, tenencia de subsidios sin aplicar, alta vulnerabilidad social, participación en programas estatales, entre otros.

Link de estos archivos adjuntos:

<https://minvubox.minvu.cl/?ShareToken=01384219EB6C772570CFC6DF40EC752795B898AE>

Saluda atentamente a Ud.

**VÍCTOR EDUARDO GÁLVEZ ASTUDILLO  
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA**

EFM

## Distribución

- PAULA MONSALVE MANSO PMONSALVES@MINVU.CL
- VICTOR GALVEZ ASTUDILLO VEGALVEZ@MINVU.CL
- MONSERRATT MARTINEZ TAPIA MMARTINEZT@MINVU.CL
- BLANCA MORENO GUTIERREZ BMORENO@MINVU.CL
- DAVID MORAGA JOFRE DMORAGA@MINVU.CL
- CLAUDIA GODOY ESPINOZA CGODOYE@MINVU.CL
- MARISOL CORTES TAPIA MCORTEST@MINVU.CL
- NELSON DIAZ LEIVA NDIAZLE@MINVU.CL
- DAIMO VILLEGAS ÁNGEL DVILLEGAS@MINVU.CL
- OFICINA DE PARTES SERVIU ANTOFAGASTA OFPAANTOF@MINVU.CL

Ley de Transparencia Art 7.G