



## TRABAJANDO PARA USTED

Int. 6709 renuncia sin reemplazo de 6 beneficiarios del expediente código N° 24724, de la comuna de Teodoro Schmidt, EP CAR

TEMUCO, 23 ABR. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3145

RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

### VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el D.S. N°10, (V. y U.) de 2015 y sus modificaciones que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural; y en especial lo prescrito en su artículo N°60;
- b) La Resolución Exenta N°1.565 (V. y U.) de fecha 04 de julio de 2019 que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II en las modalidades Mejoramiento y Ampliación de viviendas existentes y Mejoramiento del entorno y equipamiento comunitario, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S 10 (V. y U.) de 2015 y sus modificaciones, a las regiones que indica, en la alternativa de postulación individual o colectiva.
- c) La Resolución Exenta N°810 de fecha 11 de mayo de 2020 que modifica resolución exenta N°1.565 (V. y U.) de fecha 04 de julio de 2019 que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II en las modalidades Mejoramiento y Ampliación de viviendas existentes y Mejoramiento del entorno y equipamiento comunitario, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S 10 (V. y U.) de 2015 y sus modificaciones, a las regiones que indica, en la alternativa de postulación individual o colectiva y aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- d) La carta de fecha 08.04.2026 de Entidad Patrocinante CAR S.P.A, quien solicita RENUNCIA sin reemplazo.

N°	NOMBRE	RUT	COMUNA	CODIGO
1	LUIS CARILLO VALLEJOS	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724
2	LUCY PENCHULEF NAHUELFIL	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724
3	ERNESTINA PENCHULEF NAHUELFIL	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724
4	CLAUDIA TERAN PENCHULEF	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724
5	VIOLETA JARA LAGOS	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724

6	ALICIA LEIVA BURGOS	██████████	TEODORO SCHMIDT	24724
---	---------------------	------------	-----------------	-------

e) Las cartas de renuncia de quienes solicitan renuncia de subsidio por motivos personales.

N°	NOMBRE	RUT	FECHA
1	LUIS CARILLO VALLEJOS	██████████	05/01/2025
2	LUCY PENCHULEF NAHUELFIL	██████████	05/01/2025
3	ERNESTINA PENCHULEF NAHUELFIL	██████████	07/02/2025
4	CLAUDIA TERAN PENCHULEF	██████████	05/01/2025
5	VIOLETA JARA LAGOS	██████████	25/11/2025
6	ALICIA LEIVA BURGOS	██████████	25/11/2025

- f) La Resolución N°36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
- g) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- i) El Decreto Exento RA 272/45/2025 de 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don José Luis Sepúlveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;
- j) La carta de renuncia de don José Luis Sepúlveda Soza a partir del 23-03-2026, por lo que el cargo se encuentra vacante;
- k) El Decreto Exento N° 272/25/2026 de fecha 24 de marzo de 2026 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, registrado en el SIAPER de la CGR con la misma fecha, que establece orden de subrogación para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como 1° subrogante a don Marco Seguel Reyes, Jefe del Departamento de Administración y Finanzas y, como 2° subrogante, a don Marco Ávila Figueroa, Jefe del Departamento Jurídico;
- l) La Resolución RA N°272/34/2025 de fecha 08/09/2025, que nombra en el cargo de Jefe del Departamento de Administración y Finanzas a don Marco Seguel Reyes.

**CONSIDERANDO:**

Antecedentes antes mencionados en vistos a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l).

**RESOLUCIÓN:**

ACÉPTESE la renuncia voluntaria sin sustitución, de quienes se indican, del Expediente colectivo " HUALPIN RURAL" código N° 24724 de la Comuna de Teodoro Schmidt.

N°	NOMBRE	RUT
1	LUIS CARILLO VALLEJOS	[REDACTED]
2	LUCY PENCHULEF NAHUELFIL	[REDACTED]
3	ERNESTINA PENCHULEF NAHUELFIL	[REDACTED]
4	CLAUDIA TERAN PENCHULEF	[REDACTED]
5	VIOLETA JARA LAGOS	[REDACTED]
6	ALICIA LEIVA BURGOS	[REDACTED]

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**MARCO SEGUEL REYES  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

GMR/CGV/JPH

DISTRIBUCIÓN:

- OFICINA DE PARTES
- OFICINA HABITABILIDAD RURAL
- OFICINA DE EVALUACIÓN SOCIAL DE SUBSIDIOS HABITACIONALES



Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 23-04-2026 12:17:21



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 3145 Timbre: UF3LYCUYECCHUA En:  
<https://validoc.minvu.cl>