

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 660-19-LQ24

CONTRATAR SERVICIO DE "ESTUDIO BÁSICO DE DIAGNOSTICO TERRITORIAL INTEGRADO, PLANES MAESTROS DE LA ZONA DE INTERÉS PÚBLICO LABRANZA COMUNA DE TEMUCO"
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

Conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen la Licitación Pública 660-19-LQ24, destinada a contratar el **SERVICIO DE ESTUDIO BÁSICO DE DIAGNOSTICO TERRITORIAL INTEGRADO, PLANES MAESTROS DE LA ZONA DE INTERÉS PÚBLICO LABRANZA COMUNA DE TEMUCO**, **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, con fecha 08 de noviembre del año 2024 y siendo las 09.30 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Res. Ex. N°1061 de fecha 26 de septiembre de 2024, (V. y U.), compuesta por Oriana Manzati Pande, Analista Sección Coordinación Provincial y Comunal, Pilar Martínez Jara, Abogada, Departamento Jurídico, Cristian Aránguiz Brandenberg, Analista del Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura y, en calidad de asesoría técnica de la comisión (conforme al punto 1.9.1, letra c, de las Bases Administrativas), Juan Pablo Torres, Macarena Labrín Díaz y María Francisca Benavente Muñoz, encargado y analistas, respectivamente, de la Sección Coordinación Provincial y Comunal, proceden a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, según lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa en esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1 de "COMISIÓN EVALUADORA" de las Bases de Licitación.

Para efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, se considera lo señalado en los puntos **1.5 "REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN"**, **1.6 "REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS"** y **1.7 "ANTECEDENTES A INCLUIR EN LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS"** (**1.7.1 "Propuesta Administrativa"**; **1.7.2 "Propuesta Técnica"** y **1.7.3 "Propuesta Económica"**) de las bases de licitación aprobadas por Res. Ex. N°1061 de fecha 26 de septiembre de 2024.

1. OFERTAS PRESENTADAS

A través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado, se recibieron 4 ofertas, que corresponden a los siguientes proponentes:

PROPONENTE	RUT
Allard Arquitectos Asociados Ltda.	76.598.791-1
Pontificia Universidad Católica de Chile	81.698.900-0
Regeneración Arquitectos Ltda	76.457.426-5
Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne	76.305.848-4 / 8.427.352-k

2. REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

PROPONENTE	REQUISITOS		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
Allard Arquitectos Asociados Ltda.	S/C	N/A	N/A
Pontificia Universidad Católica de Chile	S/C	N/A	N/A
Regeneración Arquitectos Ltda	S/C	N/A	N/A
Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne	N/A	N/A	S/C

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple; N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5 "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.

B. EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA (10%)

Factores	Ponderación	Pontificia Universidad Católica de Chile	Regeneración Arquitectos Ltda	Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne
b.1) Cumplimiento Requisitos Formales de la Oferta (80%)	80%	0	100	100
b.2) Programa de Integridad (20%)	20%	0	100	0
Puntaje Total		0	100	80

Notas:

- (1) La evaluación del factor "Cumplimiento de requisitos formales" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal b.1, del punto "Evaluación Propuesta Administrativa" de las Bases de Licitación.
- (2) La evaluación del factor "Programa de integridad" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal b.2, del punto "Evaluación Propuesta Administrativa" de las Bases de Licitación.
- (3) Las propuestas que no tienen puntaje en literal b.2, carecen de medio de acreditación del mecanismo utilizado para difundir los programas de integridad a su personal, como lo requiere el literal c, del punto 1.7.1, Propuesta Administrativa, de las Bases de Licitación.

C. EVALUACIÓN TÉCNICA

c.1) Experiencia del Oferente (80%)

Factores	Ponderación	Pontificia Universidad Católica de Chile	Regeneración Arquitectos Ltda	Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne
c.1.1. Cantidad de Estudios del Área de Planes Maestros	70%	100	50	25
c.1.2. Cantidad de Estudios del Área de Instrumentos de Planificación Territorial	30%	100	0	50
Puntaje Total		100	35	32,5

Notas:

- (1) La evaluación del factor "Experiencia del Oferente" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal c.1, del punto 1.9.3.2, "Evaluación Propuesta Técnica", de las Bases de Licitación.
- (2) La evaluación del factor "Experiencia Individual de los Integrantes del Equipo" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal c.2, del punto 1.9.3.2, "Evaluación Propuesta Técnica", de las Bases de Licitación.

c.2) Experiencia Individual de los Integrantes del Equipo (10%)

c.2.1. Experiencia Jefe de Proyectos y Coordinadores (70%)

Experiencia Requerida Rol Evaluado	Ponderación	Cantidad Participaciones en Estudios o Proyectos	Pontificia Universidad Católica de Chile	Regeneración Arquitectos Ltda	Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne
Jefe(a) de Proyecto	25%	Ámbito urbano, en Coordinación	100	100	50
	25%	Planes Maestros.	100	100	0
	10%	Estudios de IPT.	25	0	100

5.- RESUMEN EVALUACIÓN

En la siguiente tabla se presenta el puntaje global obtenido por cada una de las ofertas admisibles presentadas:

	Ponderación	Pontificia Universidad Católica de Chile	Regeneraxión Arquitectos Ltda	Ingeniería Asgam SPA / Cristian Bustos Erwenne
Puntaje Oferta Económica (A)	10%	90,8	100,0	90,8
Puntaje Oferta Administrativa (B)	10%	0	100,0	80,0
Puntaje Oferta Técnica (C)	80%	94,9	43,2	37,4
Puntaje Total	100%	85,0	54,6	47,0

6. CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas presentadas en el marco de la licitación pública ID 660-19-LE24, para la contratación del **ESTUDIO BÁSICO DE DIAGNOSTICO TERRITORIAL INTEGRADO, PLANES MAESTROS DE LA ZONA DE INTERÉS PÚBLICO LABRANZA COMUNA DE TEMUCO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, la Comisión Evaluadora viene en proponer al SEREMI del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de la región de La Araucanía, lo siguiente:

Se declara **ADJUDICADO** el proceso licitatorio a favor del proponente **Pontificia Universidad Católica de Chile, R.U.T. N° 81.698.900-0**, considerando que su propuesta recibe el mayor puntaje ponderado entre las declaradas admisibles.



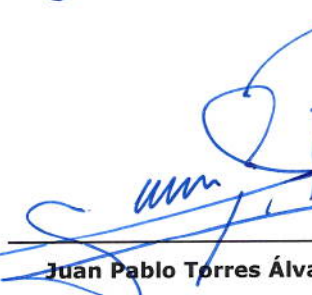
Cristian Aránguiz Brandenberg
Analista Urbano
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura
Seremi MINVU Araucanía



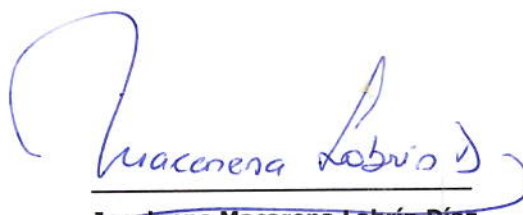
Pilar Martínez Jara
Abogado Departamento Jurídico
Seremi MINVU Araucanía



Oriana Manzati Pande
Ingeniero Analista
Sección Coordinación Provincial y Comunal
Seremi MINVU Araucanía



Juan Pablo Torres Álvarez
Encargado Sección Coordinación
Provincial y Comunal
Seremi MINVU Araucanía



Jocelynn Macarena Labrín Díaz
Ingeniero Analista
Sección Coordinación Provincial y Comunal
Seremi MINVU Araucanía



María Francisca Benavente Muñoz
Arquitecto Analista
Sección Coordinación Provincial y Comunal
Seremi MINVU Araucanía