

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	ENERO
Año	2025

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Juan Pablo Olavarieta Cabezas		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 4.000.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 3.420.000.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Terminó Asesoría	31.12.2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	En Trámite	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
a) Apoyar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y coordinación general del proyecto Ciudad Parque Bicentenario, así como participar en las comisiones técnicas de revisión de proyectos de urbanización e implementación de obras en dicho proyecto. b) Colaborar en la gestión ante Servicios Públicos y Municipalidades para confección de expedientes técnicos. c) Apoyar en la confección de informes sobre gestiones a realizar respecto a obras faltantes. d) Apoyar en la revisión de bases de licitación y confeccionar nuevas bases de terrenos a licitar. e) Participar en reuniones con estamentos privados para el apoyo de promociones del proyecto Ciudad Parque Bicentenario. f) Apoyar en el monitoreo del cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos. g) Colaborar en el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas de Ciudad Parque Bicentenario.

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none">- Reunión de revisión de avances Ciudad Justa con Equipo DDU MINVU.- Coordinación y seguimiento desarrollo de dispositivos de educación y salud en CPB en marco del Plan Piloto Interministerial.- Hito de entrega de departamentos en Villa Panamericana a Deportistas destacados en JJPP Stgo2023.- Reuniones de coordinación con Departamento de Proyectos de SDPOV por Consultoría Diseño Av. Portal Poniente.- Reuniones con Ditec por cumplimiento de medidas de Eficiencia Energética y compromisos metodología BIM Proyecto DS19 Paseo de Las Aves Lote IV CPB.- Coordinación de respuestas observaciones a solicitud de RS Ejecución Av. Portal Oriente y tramo Las Américas.- Seguimiento a temas de Post Venta en Villa Panamericana con desarrolladores de Lotes B y C.- Reunión de seguimiento de avances con Equipos encargados de PUH en DDU.- Reunión con SECPLAN Cerrillos para aclarar observaciones en el marco de Consultoría Diseño Av. Portal Poniente.- Reunión con gabinete de nuevo alcalde de Cerrillos para presentar el Proyecto Ciudad Parque Bicentenario.- Reunión con SEREMI MINVU Carolina Casanova y alcalde Johnny Yañez de Cerrillos para discutir aspectos de la tramitación del nuevo PRC.- Reunión presencial en Cerrillos con representantes de la Junta de Vecinos de CPB para discutir problemáticas actuales de los distintos conjuntos residenciales.- Definición y coordinación con Departamento de PFyC de Serviu de inversiones 2025 en CPB a través de glosas 3k, 3q y Subtítulo 31.- Coordinación revisión interna de ofertas recibidas por llamado DS19 en Lote IX de Ciudad Parque Bicentenario.- Seguimiento avances Proyecto DS19 Terrazas del Viento en Lote ML F1.- Coordinación desarrollo de bases para llamado DS49 industrializado en Lote VIII-a.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Eduardo Zenteno Latorre
Cargo	Jefe/a Departamento Gestión Inmobiliaria
Firma	
Lugar	Santiago
Fecha	31/01/2025



Firma Funcionario