

## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	DICIEMBRE
Año	2025

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	MARCELA FERNANDA GUZMAN BELMAR		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.249.827	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.068.602
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2025	Fecha Termino Asesoría	31/12/2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA N° 272/279/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
<p>a) Asistencia jurídica en la redacción y revisión de todo tipo de resoluciones administrativas que comprometan la función de los Departamentos de Operaciones Habitacionales, Evaluación de Proyectos, Asistencia Técnica, Sección Suelos, entre otros, apoyando la función del Servicio.</p> <p>b) Apoyo en la revisión legal de postulaciones de Proyectos Habitacionales.</p> <p>c) Colaboración en estudios de títulos de bienes raíces y elaboración de todo tipo de informes jurídicos.</p> <p>d) Apoyo en la redacción de todo tipo de contratos y revisión de antecedentes referentes a la adquisición de viviendas construidas por parte de beneficiarios de subsidios DS49 y otros programas, como toda gestión documental que dice relación con el Departamento de Operaciones Habitacionales. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe Departamento Jurídico.</p>

Actividades Realizadas
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES LEGALES DE 188 PROYECTOS D.S N° 27, CAPITULO IV</li> <li>2. REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES LEGALES D.S N° 01.</li> <li>3. REVISIÓN DE SUBSANACION DE ANTECEDENTES DE D.S N° 49 MARANATHA.</li> <li>4. REVISIÓN DE RESOLUCIONES DE NUEVO PLAZO</li> <li>5. REVISIÓN DE OBSERVACIONES VICTOR MANUEL RAMIREZ FUENTES, PARA APLICACIÓN DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, MODALIDAD AVC.</li> <li>6. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO SUBSIDIO SRA ELIZABETH CAROLINA RODRÍGUEZ ROCO</li> <li>7. REVISIÓN RESOLUCIÓN NUEVO PLAZO ANGELICA OPORTO. D.S49</li> <li>8. INFORMACION DE SOLICUTD DEL JUZGADO DE LETRAS EN LO LABORAL CAUSA RIT O-287-2025.</li> <li>9. OFICIO DESMARQUE DE DIVORCIO RAMON MUÑOZ GONZALEZ.</li> <li>10. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO DE T Y A RENE SOLIS (SANTA MONICA)</li> <li>11. REVISIÓN DESMARQUE SORAYA BEATRIZ CÁRCAMO PULGAR</li> <li>12. REVISIÓN DESMARQUE JUANA LUZMIRA GÓMEZ CEA</li> <li>13. REVISIÓN DESMARQUE CRISTINA PAOLA ANDREA TOBAR MOLINA</li> <li>14. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO T.A MARÍA DÍAZ</li> <li>15. REVISIÓN CONTRATO DE TRASLADO Y ALBERGUE TRANSITORIO JAVIERA ÑANCO</li> <li>16. REVISIÓN PROYECTOS D.S 10 EGR GVS CONSULTORA S.P.A LANCO 1</li> <li>17. REVISIÓN PROYECTOS D.S 10 EGR GVS CONSULTORA S.P.A PANGUIPULLI 2025</li> <li>18. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO T.A MARIA LINGAI L.</li> <li>19. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO T.A SANDRA GÓMEZ MELIAN</li> <li>20. REVISIÓN DE CAUSAS JUDICIALES Y OFICIOS DE EMBARGO Y RETENCIÓN CONSTRUCTORA ARRIAGADA</li> <li>21. REVISIÓN DESMARQUE LUIS ALBERTO FLORES FLORES</li> <li>22. REVISIÓN DESMARQUE PATRICIA MONTECINOS PÉREZ</li> <li>23. REVISIÓN CAUSAS JUDICIALES M-472-2025 J.L TRABAJO TEMUCO, CONFECCIÓN DE OFICIOS</li> <li>24. REVISIÓN DE RESOLUCIÓN NUEVA VIGENCIA PARA BENEFICIARIAS</li> <li>25. REVISIÓN RESOLUCIÓN RENUNCIA SUBSIDIO INDIVIDUAL TERESA BUSTAMANTE MAVE</li> <li>26. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO DE T Y A RENE SOLIS (SANTA MONICA)</li> </ol>

27. REVISIÓN RESOLUCIÓN RENUNCIA SERGIO ACEVEDO CSR NONTUELA Y OTROS
28. REVISIÓN EXPEDIENTE LEGAL Y CONFECCIÓN DE CONTRATOS A.T Y CONSTRUCCION MI NUEVO FUTURO XILOFAGO
29. REVISIÓN CONTRATO DE TRASLADO Y ALBERGUE TRANSITORIO JAVIERA ÑANCO
30. REVISIÓN DESMARQUE MARCELO JAVIER FLANDEZ PALACIOS
31. REVISIÓN DESMARQUE RAFAEL VALENZUELA
32. CONFECCIÓN MINUTA ALEGATO 1246-2025
33. REVISIÓN DE RESOLUCIÓN NUEVA VIGENCIA PARA BENEFICIARIAS DE SRAS. CORONADO CORONA, REYES Y OYARZO
34. REVISIÓN EXPEDIENTE LEGAL DS 10 RÍO BUENO 36685
35. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO SUBSIDIO SRA. NANCY BARRIA BÓRQUEZ
36. CONFECCIÓN ESCRITOS M-472-2025 J.L TRABAJO TEMUCO
37. REVISIÓN DE RESOL. NUEVA VIGENCIA CERT. SUBSIDIO SRA. ARACELY FUENTEALBA
38. REVISIÓN RESOLUCIÓN MODIFICACIÓN CONVENIO DE OBRA DE CONFIANZA
39. 31.-REVISIÓN RESOLUCIÓN APRUEBA RENUNCIA MARÍA LUISA JJVV STA. FILOMENA 6/CSR
40. CONFECCION DE OFICIOS RETENCIÓN PAGO CONSTRUCTORA BATHIM
41. CONFECCION OFICIOS EMBARGO Y RETENCION CONSTRUCTORA PILARES
42. RESPUESTA SOLICITUD DE DESMARQUE CASO N° CAS-8382686-R7S6L6
43. REVISIÓN DESMARQUE SERGIO MÁXIMO CAMPOS VALDEZ
44. RESPUESTA A SOLICITUD DE DESMARQUE DE DOÑA MARÍA ANGÉLICA MIRANDA ARIAS CAS-8392180-M3P4X2
45. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO T.A MARIA LINGAI L.
46. REVISIÓN CONTRATO PROTOCOLIZADO SANDRA GÓMEZ MELIAN
47. CARTA OFPA N° INTERNO 2775 2025 SOLICITUD INMUEBLES POBL. DAIBER - LA UNIÓN
48. REVISIÓN ANTECEDENTES JURÍDICOS PROYECTO CCH ESPERANZA JOVEN DE PUERTO FUY
49. REVISIÓN RESOLUCIÓN AUMENTO DE PLAZO SUBSIDIO HABITACIONAL VERÓNICA HIGUERAS
50. REVISIÓN DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN, QUE RECTIFICA Y INCORPÓRESE CONSIDERANDO CORRESPONDIENTE A LA SRA. LORETO CARO
51. REVISIÓN RENUNCIA 03 BENEFICIARIOS CSR FUTRONO II
52. REVISIÓN DESMARQUE JORGE HERIBERTO JOFRE SCHERER
53. REVISIÓN DESMARQUE *ELLY LUISA VENEGAS CÁRDENAS*
54. REVISIÓN DESMARQUE JUAN CLAUDIO CESAR DUARTE AGUILAR
55. REVISIÓN DESMARQUE IRMA INÉS ALVARADO GALLARDO
56. REVISIÓN DESMARQUE EFRAÍN OMERÓ CURÍN AGUILAR
57. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO SUBSIDIO SRA. NANCY BARRIA BÓRQUEZ
58. REVISIÓN res. ex. renuncia 03 beneficiarios CSR FUTRONO II
59. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO DE T Y A RENE SOLIS (SANTA MONICA)
60. REVISIÓN RESOLUCIÓN EXENTA DE RENUNCIA MAVE FUTRONO I MARIA MONTECINOS
61. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO SUBSIDIO SRA. NANCY BARRIA BÓRQUEZ
62. REVISIÓN RESOLUCIÓN DE PAGO T.A MARÍA DÍAZ
63. REVISIÓN RES ANT. PAGO SRA. SOLEDAD BARRIENTOS PEREZ – AVC

**Observaciones**

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Cristóbal Valenzuela Voss		
Cargo	JEFE DE DEPARTAMENTO JURÍDICO		
Firma	 14.092-032-3 Cristóbal Valenzuela Voss		 No. 261.980-1 Firma Funcionario
Lugar	VALDIVIA	Fecha	16/12/2025