



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Febrero		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	José Rodrigo Acuña Lastra		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.282.500
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/270/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público	Si		

a) Colaborar con la correcta presentación a SERVIU de proyectos habitacionales DS 49 (Decreto Supremo N°49 que reglamenta el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda), en todas sus variantes (regular, cooperativas, arriendo e industrializados), para atención de demanda habitacional, que aseguren un ingreso apropiado (normativamente) a SERVIU.

b) Apoyar el seguimiento y acompañamiento, mediante reuniones mensuales, visitas a terreno y mesas técnicas, previo ingreso y durante el proceso de evaluación, a los proyectos habitacionales pertenecientes al Plan de Emergencia Habitacional, mandatado por el Ministerio, y que le sean asignados, así como también el ingreso de las respuestas de observaciones de estos proyectos.

c) Colaborar con la identificación de la oferta disponible (Terrenos, Entidades Patrocinantes, Cooperativas, Proyectos, Constructoras), para la generación de proyectos conforme a las exigencias del programa habitacional Fondo Solidario Elección de Vivienda en todas sus variantes, y, a las necesidades de las familias que componen la demanda habitacional regular de la región.

d) Participar en gestiones multisectoriales directas con otros servicios y organismos (a través de correos, oficios, llamadas, reuniones, entre otras) para la obtención de aprobaciones autorizaciones, certificaciones, entre otros que permitan el avance de proyectos habitacionales asignados.

e) Colaborar con la instalación de iniciativas piloto que se realicen en la región, transversalmente a los programas habitacionales.

f) Brindar instrucción y orientación a usuarios internos y externos al Servicio, respecto a materias normativas y modificaciones de la misma.

g) Colaborar con la preparación de todos los informes y reportes requeridos por jefaturas y/o autoridades respecto al estado de los proyectos de sus comités o de sus cooperativas.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe Departamento Operaciones Habitacionales.

- Actividades Realizadas**
- Análisis normativo para Nueva ley de agilización de permisos de construcción
 - Reunión de avenencia entre cooperativa ATAHUALPA y ORO propiedades
 - Reunión Mesa Técnica Proyecto Lastra
 - Reunión Mesa Técnica Cooperativa Domus
 - Participación Taller de Ayuda Mutua con Cooperativa Paihuén
 - Mesa Técnica programa Arriendo a Precio Justo comuna de san Antonio
 - Reunión de seguimiento Miradores de San Antonio
 - Participación Taller de cooperativismo de vivienda auto gestionada en el contexto chileno
 - Reunión de seguimiento programa de micro radicación comuna de Quillota
 - Reunión seguimiento Proyecto EP Cruz del llano
 - Reunión de seguimiento Villa el Edén
 - Reunión seguimiento EP Verde Azul
 - Reunión seguimiento Comité Santa Teresita de Puchuncavi
 - Reunión coordinación sobre el nuevo llamado de cooperativas.
 - Mesa técnica Condominio Larraín.
 - Reunión coordinación diferentes proyectos DS49 con el equipo de Vivienda Municipalidad de Valparaiso
 - Reunión seguimiento cooperativa ATAS
 - Reunión seguimiento cooperativa DOMUS
 - Reunión seguimiento cooperativa MUJER KUYÉN
 - Reunión seguimiento cooperativa VISTA PUERTO
 - Reunión seguimiento cooperativa ATAHUALPA
 - Reunión seguimiento cooperativa LOS CASTAÑOS
 - Reunión seguimiento cooperativa PAIHUEN

Reunión seguimiento cooperativa PUKARA
Gestión para pago terreno proyecto COOPERATIVA DOMUS
Reuniones de coordinación semanales con equipo de OO.HH.
Actividades de gestión realizadas según lo conversado y analizado en diferentes reuniones
Asistencia a terreno para entrega de terrenos y acompañamiento de temas sociales

mt

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre JUAN SAAVEDRA

Cargo JEFE (S) DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES



Juan Saavedra
Firma Honorario

Lugar VALPARAISO

Fecha 17-02-2025