



A Jefe Depto Técnico: proceder a adjudicación según lo señalado por Comisión de Evaluación.

Fecha: 11/6/2019.

REF.: Apertura Licitación Pública N° 12/2019 para el proyecto "ESTUDIO ESTRUCTURAL CONDOMINIOS PEDRO LEON GALLO SUR 1 Y 2, COPIAPÓ"

MAT.: Informa resultado de evaluación de propuestas.

INFORME TÉCNICO N° 746 /2019

COPIAPÓ, 11 de Junio de 2019.-

A : JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO (S)
DE : COMISIÓN TÉCNICA EVALUADORA

La Comisión Técnica, que suscribe, conforme lo sanciona la Res. Ex N° 1626 de fecha 4 de Junio 2019, ha procedido a efectuar la apertura de las ofertas presentadas a la Licitación Pública N° 12/2019, individualizada en REF., informando a Ud. lo siguiente:

1.- ANTECEDENTES DE LA LICITACIÓN

NOMBRE : Estudio Estructural Condominios Pedro León Gallo Sur 1 y 2, Copiapó.
FINANCIAMIENTO : Asistencia técnica según Res. Ex 10.692/2018 (V. y U.)
PLAZO : 120 días corridos
PRESUPUESTO OFICIAL : \$12.000.000.-

2.- OFERTAS PRESENTADAS

2.1

OFERENTE N°1: MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA RUT: 13.876.559-8
OFERENTE N°2: SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS RUT: 76.629.119-8
PALMA PASSIG E.I.R.L.

3.- OBSERVACIONES EN EL PROCESO DE APERTURA

3.1 Durante el proceso de apertura no se realizaron observaciones.

4. ANÁLISIS Y ESTUDIO DE LAS PROPUESTAS

Revisados y analizados todos los antecedentes presentados por cada uno de los dos oferentes que continúan participando debidamente del proceso, se constata lo siguiente:

4.1. OFERENTE N°1: MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA

Revisados los antecedentes y anexos físicos presentados por el proponente, para la Licitación Pública indicada anteriormente y conforme a lo señalado en las Bases Administrativas aprobadas mediante Resolución Exenta N° 1361 de fecha 07-05-2019, en punto 12.- PRESENTACIÓN DE OFERTAS, se verifica que el oferente individualizado, cumple con los antecedentes solicitados, y continua en la etapa de evaluación de la Propuesta.

Monto Ofertado: \$11.000.000.-
Plazo Ofertado: 100 días corridos.

4.2. OFERENTE N°2: SERVICIOS DE INGENIERIA ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.

Revisados los antecedentes y anexos físicos presentados por el proponente, para la Licitación Pública indicada anteriormente y conforme a lo señalado en las Bases Administrativas aprobadas mediante Resolución Exenta N° 1361 de fecha 07-05-2019, en punto 12.- PRESENTACIÓN DE OFERTAS, se verifica que el oferente individualizado, cumple con los antecedentes solicitados, y continua en la etapa de evaluación de la Propuesta.

Monto Ofertado: \$9.000.000.-
Plazo Ofertado: 60 días corridos.

5.- EVALUACIÓN DE ANTECEDENTES

De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas Especiales, Anexos y oferta económica presentada, de la licitación pública que se indica en el numeral 1 del presente informe, se consignan dos propuestas válidas, por lo que se procede a continuar la evaluación correspondiente.

6.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Según lo dispuesto en el punto 15.- ADJUDICACION, se adjudicará la licitación al contratista que obtenga el mayor puntaje PTO (Puntaje Total del Oferente)

MONTO OFICIAL	\$ 12.000.000.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	120 días corridos

6.1 PROPUESTAS OFERENTES VALIDAS

N°	OFERENTE	MONTO	PLAZO
1	MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA	\$ 11.000.000	100
2	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.	\$ 9.000.000	60

6.2 PUNTAJE POR MONTO DE LA OFERTA

$$PM=100 - \frac{(\text{MONTO OFERTA QUE SE EVALUA} - \text{MONTO DE OFERTA MAS BAJA})}{\text{MONTO OFERTA MAS BAJA}} \times 100$$

N°	OFERENTE	PM
1	MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA	77,8
2	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.	100

6.3 PUNTAJE POR MONTO TRABAJOS SIMILARES (POS)

$$POS=100 - \frac{(\text{MONTO TRABAJOS SIMILARES MAS ALTO} - \text{MONTO TRABAJOS SIMILARES QUE SE EVALÚA}) \times 100}{\text{MONTO TRABAJOS SOMILARES MAS ALTO}}$$

N°	OFERENTE	POS
1	MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA	12,2
2	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.	100

6.4 PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP)

$$PP=100 - \frac{(\text{PLAZO OFERTADO POR CONTRATISTA} - \text{PLAZO MÁS BAJO}) \times 100}{\text{PLAZO MÁS BAJO}}$$

N°	OFERENTE	PP
1	MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA	33,3
2	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.	100

6.5 PUNTAJE TOTAL DEL OFERENTE (PTO)

$$PTO = 0.65 \times PM + 0.25 \times POS + 0.10 \times PP$$

N°	OFERENTE	PM 65%	POS 25%	PP 10%	PUNTAJE TOTAL
1	MARCOS GABRIEL JOPIA ARAVENA	77,80 50,57	12,20 3,05	33,30 3,33	56,95
2	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L.	100,00 65,00	100,00 25,00	100,00 10,00	100,00

7.- PROPOSICIÓN

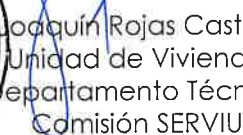
Como resultado de lo expuesto precedentemente, y revisado los antecedentes, la Comisión Técnica que suscribe propone adjudicar la Licitación Pública N° 12/2019 “**ESTUDIO ESTRUCTURAL CONDOMINIOS PEDRO LEON GALLO SUR 1 Y 2, COPIAPÓ**” si no es otro su parecer, al Oferente SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA JESUS PALMA PASSIG E.I.R.L., el cual presenta la oferta económica más conveniente para el servicio, ya que cumple con los requisitos exigidos en las Bases y tiene la capacidad económica necesaria.


Darwin Varas Araya
Departamento Jurídico
Comisión SERVIU




Tomás López Aguilera
Unidad de Vivienda
Departamento Técnico
Comisión SERVIU




Joaquín Rojas Castillo
Unidad de Vivienda
Departamento Técnico
Comisión SERVIU




Gabriel y Aldobonito Ulloa
Unidad de Servicios Generales
Depto. Administración y Finanzas
Comisión SERVIU

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Depto. Técnico.
- Unidad de Vivienda
- Archivo