

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA ID 613-1-LE26

"SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS Y SANITIZACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE AYSÉN"

Con fecha 29 de mayo de 2026 y siendo las 15:00 horas, el funcionario evaluador designado mediante Resolución Exenta Electrónica N°325, de (V. y U.), de 2026, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 613-1-LE26, destinada a contratar el "SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS Y SANITIZACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE AYSÉN", procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fueron recibidas 3 ofertas, a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

PROPONENTE	RUT o RUN
Innova Patagón Service	77.231.445-0
ORKIN REG	77.078.137-K
RENTOKIL	76.360.903-0

2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

PROPONENTE	REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
Innova Patagón Service		S/C	
ORKIN REG		S/C	
RENTOKIL		S/C	

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.
- (3) Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, por lo que continúan con su evaluación.

3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

PROPONENTE	REQUISITOS			
	Certificación	Visita en terreno	Condiciones del servicio	Presupuesto
Innova Patagón Service	S/C	S/C	S/C	S/C
ORKIN REG	S/C	N/C	S/C	S/C
RENTOKIL	S/C	S/C	S/C	S/C

Notas:

- (4) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (5) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases de licitación.
- (6) El proponente ORKIN REG, RUT N° 77.078.137-K, no cumple el requisito de admisibilidad de las ofertas 1.6.3.- "Visita en Terreno", ya que no adjunta Certificado emitido por la Sección de Administración y Finanzas, por lo que su propuesta se declara inadmisibile.

4.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes, se procede a evaluar las ofertas que cumplen con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo a lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 50%)

4.1.1.- Presencia Local del Oferente (pondera 25%)

PROPONENTE	DOCUMENTO QUE ACREDITA PRESENCIA LOCAL	PUNTAJE	PONDERACIÓN
Innova Patagón Service	PRESENTA RESOLUCIÓN Y PATENTE MUNICIPAL	100	25
RENTOKIL	PREENTA RESOLUCIÓN	100	25

Notas:

- (1) La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal a. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.2.- Experiencia del Oferente (pondera 20%)

PROPONENTE	DOCUMENTO QUE ACREDITA PRESENCIA LOCAL	PUNTAJE	PONDERACIÓN
Innova Patagón Service	AcREDITA 10 contratos de a lo menos un año	100	20
RENTOKIL	AcREDITA más de 10 contratos de a lo menos un año	100	20

Notas:

La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal b. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación

4.1.1.- Cumplimiento de Requisitos Formales (pondera 5%)

PROPONENTE	DOCUMENTO QUE ACREDITA PRESENCIA LOCAL	PUNTAJE	PONDERACIÓN
Innova Patagón Service	Presenta la Totalidad de los Documentos en el plazo de presentación de Ofertas	100	5
RENTOKIL	Presenta la Totalidad de los Documentos en el plazo de presentación de Ofertas	100	5

Notas:

La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal c. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación

4.1.1.- Puntaje propuesta técnica

PROPONENTE	PONDERACIÓN			
	FACTOR a	FACTOR b	FACTOR c	TOTAL
Innova Patagón Service	25	20	5	50
RENTOKIL	25	20	5	50

Notas:

(2) El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo a lo establecido en el punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 45%)

4.2.1.- Costo total de la propuesta (pondera 45%)

PROPONENTE	MONTO NETO	MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO	PUNTAJE	PONDERACIÓN
Innova Patagón Service	\$5.805.000	\$6.907.950	100	45
RENTOKIL	\$6.840.000	\$8.139.600	84.87	38.19

Notas:

(3) La evaluación del factor "Costo total de la Propuesta" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.2. "Propuesta económica" de las bases de licitación.

4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 5%)

4.3.1.- Programas de integridad y ética empresarial (pondera 5%)

PROPONENTE	DETALLE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
Innova Patagón Service	Presenta Programa y Declaración	100	5
RENTOKIL	Presenta Programa y Declaración	100	5

Notas:

- (4) La evaluación del factor "Programas de integridad y ética empresarial" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

6.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID 613-1-LE26, destinada a contratar el servicio de "SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS Y SANITIZACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE AYSÉN", el Funcionario Evaluador, viene en proponer al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Aysén:

- a. **Declarar inadmisibile la oferta presentada por el proponente ORKIN REG, RUT N°77.078.137-K, en atención a que no cumple con los requisitos de admisibilidad de las ofertas.**
- b. **Adjudicar al proponente Innova Patagón Service, RUT N°77.231.445-0, por el monto total de \$ \$6.907.950.- (seis millones novecientos siete mil novecientos cincuenta pesos), IVA incluido, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Aysén.**



JOSÉ SANHUEZA MONEVA
ANALISTA DE LA SECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

PROPONENTE	RUT/RUN	PROPUESTA TÉCNICA (50%)		PROPUESTA ECONÓMICA (45%)		PROPUESTA ADMINISTRATIVA (5%)		PUNTAJE PONDERADO FINAL
		Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	
Innova Patagón Service	77.231.445-0	100	50	100	45	100	5	100
RENTOKIL	76.360.903-0	100	50	84.87	38.19	100	5	93.19