



INFORME DE EVALUACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA N° 655-11-LE23

TEMUCO, 25 DE AGOSTO DE 2023

A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

DE : COMISIÓN EVALUADORA LICITACIÓN PÚBLICA N° 655-11-LE23

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la Comisión para proceder a la Evaluación de las Ofertas presentadas por los profesionales interesados en postular a la Licitación Pública ID N°655-11-LE23, “**Convenio Suministro Servicio de Aseo y Limpieza de las dependencias del SERVIU Región de La Araucanía**”, cuyo acto de apertura se realizó el día 18 de agosto de 2023, según consta en el portal www.mercadopublico.cl.

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe, informa lo siguiente:

I. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

Para la presente Licitación se presentó un total de 2 oferentes, los que se detallan a continuación:

Resumen de ofertas

Buscar por Rut:

ID de licitación	Oferente	Nombre Oferta	Total Oferta	Estado
[REDACTED]	Constructora Dokay SpA	SERVICIO DE ASEO SERVIU ARAUCANÍA	S 1	Aceptada
[REDACTED]	RUPERTO ESCOBAR VICTORIANO	Convenio Suministro Servicio de Aseo y Limpieza para dependencias del SERVIU Región de La Araucanía	S 1	Aceptada

R.U.T	OFERENTE	OFERTA	OBSERVACIONES
	Constructora Dokay SPA.	Aceptada	El oferente no adjunta la totalidad de la documentación para el factor de evaluación "Contratación de personas Discapacitadas", según lo indicado en el Punto Contratación de personas Discapacitadas , de las Bases de licitación, faltando el "certificado de cotizaciones previsionales vigente con una antigüedad mínima de 6 meses", por lo que no se le otorga puntaje.
	Ruperto Escobar	Aceptada	Se deja constancia que se considera la "oferta económica" del proveedor como valor neto mensual, siendo el monto de \$3.420.000, considerando que las bases no especifican si debe ser el monto mensual o anual, siendo la oferta total neta por el valor de \$41.040.000, por los 12 meses.

II. DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

La comisión evaluadora de la presente licitación ha sido designada mediante Resolución Exenta N°3798 de fecha 24 de agosto de 2023, se encuentra integrada por las siguientes personas:

Comisión Evaluadora
<ul style="list-style-type: none"> • Representante Dirección, Gonzalo Gonzalez Casas • Representante Dpto. jurídico, Francisco Martinez Vargas • Representante Servicios Generales, Yanina Copano Otarola

En consideración a lo dispuesto en el artículo 37 del DS N° 250/04 del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como miembro integrante de la presente comisión evaluadora de licitaciones o propuestas para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la **confidencialidad de las deliberaciones de la comisión** y he adoptado todas las medidas que garantizan el **correcto almacenamiento de los documentos** que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, **no he mantenido contacto alguno con los oferentes**, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones, las visitas a terreno establecidas en las bases u otro contacto expresamente especificado en las bases.
- Asimismo, declaro no tener **conflicto de interés alguno en relación a los oferentes** de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni **tener intereses ni**

relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la licitación.

III. CRITERIOS DE EVALUACION:

Conforme a lo establecido en las Bases Administrativas de la licitación, los criterios de evaluación, sus ponderaciones y puntajes son los que a continuación se indican:

PRECIO (40%)

Puntos Precio (oferente x) = (Precio mínimo (entre oferentes) *100/ Precio oferente x)
Puntaje = Puntos Precio (oferente x) * 0.40

CUMPLIMIENTO REQUISITOS TENICOS Y FORMALES (5%)

Cumple : 100 puntos.
No cumple : 0 puntos.

EXPERIENCIA DEL OFERENTE (25%). -

Años de Experiencia. Se calculará en base a tabla de puntaje según años de experiencia. (Se debe adjuntar "documentación que acredite la experiencia", para obtener puntaje). Puntaje = Puntos * 0.25

TABLA PUNTAJE:

Puntaje Experiencia del Oferente	
Menor a 1 años o No informa	0 puntos
Entre 1 y hasta 3 años	35 puntos
>3 años y hasta 7 años	50 puntos
>7 años y hasta 10 Años	70 puntos
Mas de 10 años	100 puntos

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACION (25%). -

Puntos condiciones de empleo y remuneración, conforme Anexo N°4 (oferente x) = (sueldo liquido oferta analizada/sueldo liquido mayor propuesto) *100). Puntaje = Puntos * 0.25

CONTRATACIÓN DE PERSONAS DISCAPACITADAS (5%)

*Oferente tiene contratadas: 2 o más personas discapacitadas = 100 Puntos; 1 persona discapacitada = 50 Puntos; No tiene contratados a discapacitados o no informa= 0 puntos. Puntaje = Puntos * 0,5*

IV. EVALUACION:

Conforme a la citada pauta de evaluación, se calcula el puntaje de las ofertas presentadas por los oferentes habilitados para esta instancia, se evalúa de acuerdo a lo que a continuación se indica:

Convenio Suministro Aseo		Criterios de Evaluación															Puntaje Total
		Contratación de Personas Discapacitadas			Experiencia del Oferente			Precio			Cumplimiento de Requisitos Formales			Condiciones de empleo y remuneración			
R.U.T.	Nombre	N°	Ptos	Pondera 5%	Años	Ptos	Pondera 25%	Precio Neto	Ptos	Pondera 40%	Cumple	Ptos	Pondera 5%	Monto	Ptos	Pondera 25%	
[REDACTED]	Ruperto Escobar	1	50	3	>10	100	25	\$41.040.000	100	40	Si	100	5	\$650.000	100	25	98
[REDACTED]	Constructora Dokay	0	0	0	1	35	9	\$51.240.000	80	32	Si	100	5	\$600.000	92	23	69

V. CONCLUSIONES:

Luego de efectuado el análisis, considerando las ofertas presentadas para la Licitación Pública ID N° 655-11-LE23, la Comisión ha concluido que el siguiente proveedor:

R.U.T.	Nombre Oferente	Total Oferta Monto Neto \$	Total Oferta Monto \$ IVA Incluido
[REDACTED]	Ruperto Escobar	\$ 41.040.000	\$48.837.600

Se ajusta a los requerimientos técnicos y administrativos para los servicios solicitados, obteniendo un puntaje total de **98** en la Evaluación que se indica en tabla anterior, de un máximo de 100, por lo cual se propone su adjudicación en la licitación **"Convenio Suministro Servicio de Aseo y Limpieza de las dependencias del SERVIU Región de La Araucanía"**

De acuerdo a lo antes señalado se propone su adjudicación, salvo su mejor parecer.



GONZALO GONZALEZ CASAS
 REPRESENTANTE DIRECCION
 SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



YANINA COPANO OTAROLA
 REPRESENTANTE SERVICIOS GENERALES
 SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



[Handwritten signature in blue ink]

FRANCISCO MARTINEZ VARGAS
REPRESENTANTE DEPTO JURICO
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

