



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Diciembre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Javiera Caamaño Saavedra		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.578.720	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.361.646
Fecha Inicio Asesoría	13/05/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	994/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	01/07/2024
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Apoyar en la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.
- Apoyar el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras.
- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos.
- Apoyar la coordinación con consultores, entidades de gestión inmobiliaria social y prestadores de servicio de asistencia técnica, empresas consultoras y municipios.
- Colaborar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y control de ensayos.
- Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (L.G.U.C.) y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (O.G.U.C.), normativas, decretos, resoluciones, Manual de Inspección Técnica de Obras, Decreto Supremo N° 236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa.
- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de asentamientos precarios en la región.
- Apoyar en informar a equipo Técnico Nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el Programa.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la directora/a SERVIU Región de Valparaíso.

Actividades Realizadas

Labores relacionadas con funciones asignadas, en oficina, territorio y con organismos competentes. En este sentido, las acciones realizadas son las siguientes:

- Revisión de antecedentes y procesos actuales campamentos asignados como territorialista y apoyo técnico: Campamento Amanecer, Río Backer, Los Molles – Pajaritos, Copa de agua, Tiro al blanco, Manzana 33, Lomas de Bellavista, Las Viñas- Irene Frei, Ampliación Prat, Fénix, Reñaca alto y Villa esperanza II.
- Seguimiento del cierre y devolución de convenios con la Ilustre Municipalidad de Valparaíso por incumplimiento en plazos, según informes de rendición. Esto, a partir de los Informes Técnicos de cada convenio elaborados, luego de reunión informativa con los involucrados.
- Seguimiento y revisión de Fichas de Ampliación de Plazo de iniciativas con inversión del período 2024, esto, para proyectos en los campamentos: Tiro al Blanco, Copa de Agua, Reñaca Alto, Fénix, Amanecer y Villa Esperanza 2.
- Trabajo en subsanación de observaciones de carpeta en DOM de proyecto CSP de 4 viviendas en Campamento Los Molles – Pajaritos, en Nogales, Quillota. Trabajo como apoyo técnico del Programa, en colaboración a la E.P. Serviu.
- Avance en la elaboración y revisión de Presentación de Campamento Reñaca Alto para departamento jurídico, en el marco de Expediente de Expropiación para Servidumbre de Agua potable y Alcantarillado para campamento Reñaca Alto.
- Elaboración colaborativa de minuta para Lobby con dirigentes del campamento Reñaca Alto, participación en dicha reunión como apoyo técnico.
- Seguimiento, revisión y apoyo a Licitaciones, Lp-129/2024, Lp-130/2024, Lp-136/2024 y Lp-155/2024, en su elaboración de Bases.

- Colaboración en Catastro Campamento Felipe Camiroaga, en Viña del Mar.
- Colaboración en la elaboración y revisión de Convenios con DAP, para las iniciativas de inversión 2025 del Programa en la región.
- Participación en reuniones de equipo del Programa para coordinar actividades, gestiones internas y programaciones. Así como reuniones con entidades externas como municipalidades y empresa sanitaria, para avanzar en procesos de urbanización de los campamentos.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo



Firma

Firma Honorario

Lugar

Fecha