



OFICIO N° Nº. 323 /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°21.640, año 2024, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite informes de Glosas Presupuestarias de la Ley de Presupuestos del Sector Público, año 2024, segundo trimestre.

ADJ: Informe Trimestral Glosa 09 Cronograma de Llamados a Postulación, Informe Trimestral Glosa 06 asociada al Subtítulo 32 "Préstamos", incluye Anexos 1, 2 y 3.

SANTIAGO, 21 AGO 2024

**A : COMISIÓN DE VIVIENDA Y URBANISMO DEL SENADO
COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES
CÁMARA DE DIPUTADOS
COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS**

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Junto con saludar, y a fin de dar respuesta a los requerimientos establecidos en la Partida 18 de la Ley de Presupuestos del Sector Público Año 2024, se remite información correspondiente al segundo trimestre del año 2024.

- a) Informe trimestral "cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios".

Establece que se deberá enviar trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, a la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado y a la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales de la Cámara de Diputados un cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios. Dicho cronograma deberá, además, ser publicado en la página web del Ministerio dentro del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre.

- b) Informe trimestral Glosa Presupuestaria N°6 asociadas al Subtítulo 32 "Préstamos". La Glosa 06 indica que "El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada".

Saluda atentamente a Ud.,

CARLOS MONTES CISTERNAS
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



- Destinatarios.
- DIPRES, Jefe Sector Vivienda y Bienes Nacionales.
- Gabinete Sr. Ministro de V. y U.
- Gabinete Sra. Subsecretaria de V. y U.
- Contraloría Interna Ministerial.
- División de Finanzas.
- Departamento de Presupuestos.
- Coordinadora Nacional Plan de Emergencia Habitacional MINVU
- División de Política Habitacional.
- Departamento de Planificación Habitacional.
- Ley de Transparencia Art. 7º, Letra g).
- Oficina de Partes y Archivos.



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Cronograma de Llamados a Postulación
Subsidios Habitacionales

Santiago, junio 2024

PRESENTACION

El presente informe, responde a lo exigido en Glosa 09 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco de la Ley de Presupuestos año 2024 N°21.640 que indica lo siguiente:

“El Ministerio de Vivienda y Urbanismo deberá enviar trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, a la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado y a la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales de la Cámara de Diputados un cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios. Dicho cronograma deberá, además ser publicado en la página web del Ministerio dentro del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre.

La referida publicación deberá efectuarse en un lugar destacado en el sitio web respectivo permanentemente a disposición del público y actualizada. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la información de la Administración del Estado, aprobado por el artículo primero de la Ley N°20.285”.

1. Del Programa Habitacional Año 2024

En cumplimiento a lo establecido en la glosa, se informa que para el año 2024 el Ministerio de Vivienda y Urbanismo tiene autorizado asignar 209.745 subsidios con el total de recursos autorizados a comprometer en los diferentes programas de subsidio que ascienden a 113.609.347 Unidades de Fomento (U.F.).

Dichos recursos están contenidos en la Res. Exenta N°2142 (V. y U.) de 2023 modificada por la Res. Exenta N°707 (V. y U.) del 20 de mayo del 2024 de los Ministros de Vivienda y Urbanismo y de Hacienda. En ellas se autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de distintos Subsidios Habitacionales durante el año 2024, destinándose a los llamados nacionales, regionales y asignaciones directas para atender situaciones especiales que contempla la reglamentación, como también los recursos correspondientes al Sistema de Arrendamiento con Promesa de Compraventa (Leasing), autorizados en la glosa 01 de la Partida Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N°09, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División de Política Habitacional

Cabe mencionar que la Res. Exenta N°707/2024 incorpora aportes GORE Región de Antofagasta al Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda por UF 136.470 y también incrementa recursos en los Programas Fondo Solidario de Elección de Vivienda (UF 4.744.790), Sistema Integrado de Subsidio (UF 1.142.668) y Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrio (UF 68.400) para la atención de familias damnificadas en los incendios que afectaron a la Región de Valparaíso en febrero del presente año.

A continuación, se detallan los subsidios programados a asignar con los recursos autorizados para el año 2024, y el número y monto de subsidios que se han asignado al mes de junio:

Línea de Acción	Programa 2024		Asignado al 30 de junio 2024	
	Unidades	Total UF	Unidades	Total UF
Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D.S. 49 V. y U. de 2011)	52.994	60.467.185	13.804	25.050.357
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (D.S. N°1 V. y U. de 2011)	19.663	11.709.463	80	95.720
Habitabilidad Rural (D.S. N°10 V. y U. de 2015)	4.855	6.983.765	85	289.583
Prog. Integración Social y Territorial (D.S. N°19 V. y U. de 2016)	27.000	16.451.501	0	0
Leasing (D.S. N°120 V. y U. de 1995)	5.000	1.750.000	890	279.418
Programa Protección Patrimonio Familiar (D.S. N°255 V. y U. de 2006)	39.091	5.260.661	6.518	1.616.074
Prog. Mejoram. Vivienda y Barrios (D.S. N°27 V. y U. de 2016)	41.142	7.226.772	1.002	193.830
Subsidio Arriendo (D.S. N° 52 V. y U. de 2013)	20.000	3.760.000	502	88.205
Total	209.745	113.609.347	22.881	27.613.187

Fuente: División de Política Habitacional.

2. Del Cronograma de Llamados a Postulación

El detalle de la calendarización programada a la fecha, para los diferentes programas de Subsidio año 2024, es detallada en el documento anexo del presente informe.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N°09, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División de Política Habitacional



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
GLOSA 6
"EJECUCIÓN PRÉSTAMOS SUBTÍTULO 32"
PROGRAMA FONDO SOLIDARIO ELECCIÓN DE VIVIENDA (DS.49)
PROGRAMA INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL (DS.19)
PROGRAMA HABITABILIDAD RURAL (DS.10)

Santiago, julio 2024



El presente informe, responde a lo exigido en la Ley de Presupuestos año 2024 N°21.640, Glosa 06 asociada al Subtítulo 32 "Préstamos", del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que indica lo siguiente:

"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la Información de la Administración del Estado, aprobada por el artículo primero de la Ley N°20.285".

1. Antecedentes Generales

Los préstamos constituyen una herramienta financiera concordada entre el Ministerio de Hacienda (MINHAC) y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU), a partir del año 2016, para mantener constancia en el flujo de la inversión sectorial. Con cargo a estos fondos autorizados, los SERVIU podrán otorgar uno o más préstamos a empresas constructoras o a entidades desarrolladoras, para la ejecución de proyectos habitacionales. El objetivo es generar una línea de financiamiento que permita que los proyectos se ejecuten de acuerdo con lo programado, y no se vean afectados por restricciones presupuestarias que presenten los Servicios.

Este instrumento financiero permite entregar una alternativa de financiamiento para el desarrollo y/o ejecución de proyectos habitacionales de diversa magnitud, aplicándose a la fecha en el Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011), Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016) y a partir del año 2023 se hace extensivo al Subsidio de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015).

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.



En el caso del **Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda D.S. 49/2011** se incorporan en la Ley de Presupuestos 2017, sobre la marcha de un programa en ejecución desde el año 2012, y en reemplazo de la lógica de anticipos de pago del programa, estableciendo en la práctica que:

- ❖ Se otorgan en cuotas y reemplazan la lógica de anticipos del programa, que con anterioridad operaban a través del clasificador presupuestario de subsidios, y sujeto por definición reglamentaria a las disponibilidades de caja.
- ❖ Sus condiciones de otorgamiento se establecen anualmente por Resolución Exenta del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Ministerio de Hacienda.

Mediante la Resolución Exenta N°190 (V. y U.) del 02 de febrero del 2024, tramitada el 20 de marzo se aprueban las condiciones para el otorgamiento de nuevos préstamos que se comprometan en el año 2024.

En el caso del Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016), los préstamos de enlace se encuentran definidos dentro del reglamento con el objeto de apoyar el inicio y financiamiento de las obras. En tal sentido, se considera la posibilidad de otorgar préstamos de enlace de hasta UF 300 por vivienda para la construcción de las obras a las Entidades Organizadoras asociadas a la ejecución de proyectos de construcción seleccionados por el MINVU.

Ejecución Presupuestaria Año 2024

El presupuesto vigente para el Subtítulo 32 asciende a M\$ **1.356.705.953**

Al mes de junio se han ejecutado M\$ **601.777.128**, equivalente a un 44,4% del presupuesto vigente, cuya distribución y avance a nivel regional es la siguiente:

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

Tabla N°1: resumen regional avance inversión en préstamos para subsidios año 2024 acumulada al mes de junio.

Región	Presupuesto	Gasto Acum. m\$	Saldo m\$	Avance %
Préstamos para Subsidios (DS 49 empresas - DS 19, DS 01, DS 49 personas y DS10)				
Arica Parinacota	21.474.516	11.169.805	10.304.711	52,0%
Tarapacá	51.229.270	3.004.849	48.224.421	5,9%
Antofagasta	94.609.765	4.312.569	90.297.196	4,6%
Atacama	50.011.802	18.834.944	31.176.858	37,7%
Coquimbo	74.717.025	21.703.984	53.013.041	29,0%
Valparaíso	105.860.214	44.850.968	61.009.246	42,4%
O'Higgins	65.373.075	31.740.816	33.632.259	48,6%
Maule	130.834.557	72.982.577	57.851.980	55,8%
Ñuble	27.274.601	15.849.814	11.424.787	58,1%
Bíobío	80.407.839	47.392.831	33.015.008	58,9%
Araucanía	123.557.970	56.666.665	66.891.305	45,9%
Los Ríos	21.134.605	3.983.611	17.150.994	18,8%
Los Lagos	73.259.089	43.595.912	29.663.177	59,5%
Aysén	33.519.712	9.909.329	23.610.383	29,6%
Magallanes	49.206.159	14.663.475	34.542.684	29,8%
Metropolitana	354.235.754	201.114.980	153.120.774	56,8%
Total	1.356.705.953	601.777.128	754.928.825	44,4%

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del Informe Movimiento Presupuestario (MOPRE) DIFIN.

El 44,4% de avance de ejecución financiera en ST 32 representa un incremento porcentual del 6% respecto del segundo trimestre 2023, y su cuantía considera una inversión de M\$189.299.579 más que el total acumulado a igual fecha del año anterior.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

**Tabla N°2: ejecución colocación de préstamos para subsidios período 2020 - 2024
En M\$ (acumulado trimestre 2)**

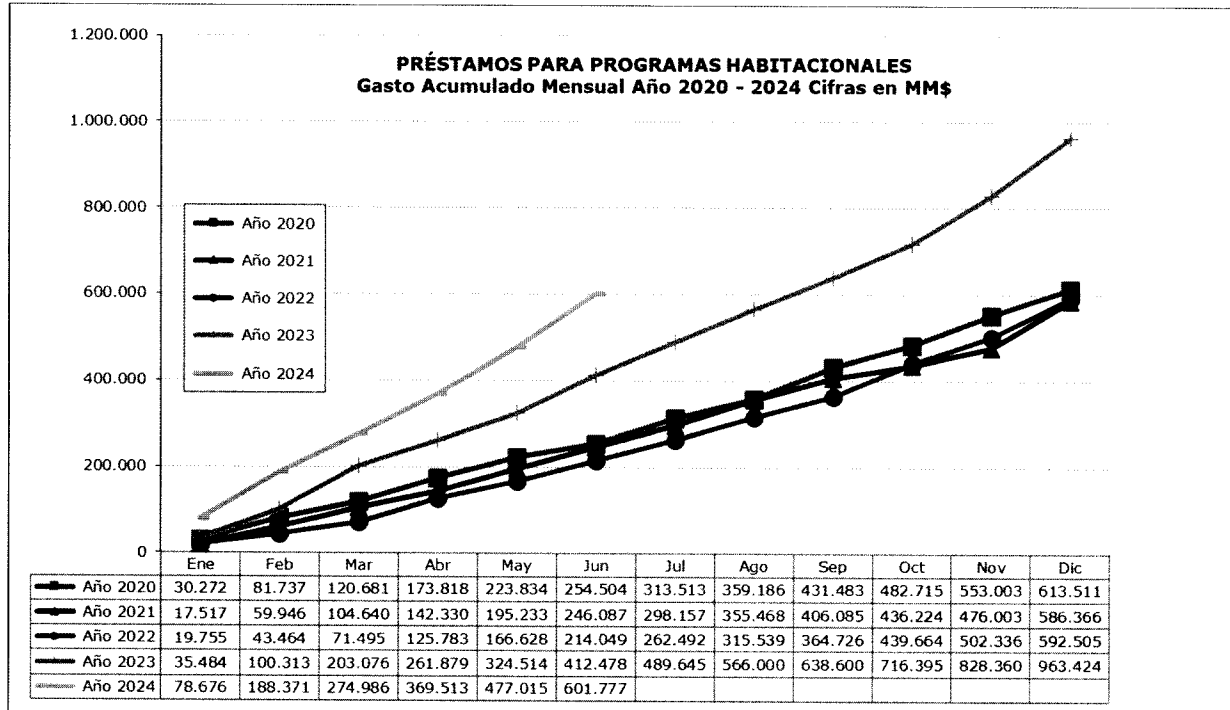
Región	Año 2020		Año 2021		Año 2022		Año 2023		Año 2024	
	Trimestre 2		Trimestre 2		Trimestre 2		Trimestre 2		Trimestre 2	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Arica Parinacota	3.513.466	20%	1.545.441	4%	7.328.455	22%	6.476.772	32%	\$ 11.169.805	52%
Tarapacá	3.121.778	18%	6.965.200	29%	7.713.215	22%	0	0%	\$ 3.004.849	6%
Antofagasta	0	0%	7.137.078	23%	5.767.529	22%	3.115.065	12%	\$ 4.312.569	5%
Atacama	7.556.447	34%	13.155.173	32%	8.003.344	20%	23.542.003	47%	\$ 18.834.944	38%
Coquimbo	16.312.543	52%	17.295.195	34%	10.053.589	34%	7.124.448	18%	\$ 21.703.984	29%
Valparaíso	34.441.788	46%	49.145.260	51%	31.636.501	47%	51.804.906	44%	\$ 44.850.968	42%
O'Higgins	19.983.013	56%	10.718.552	24%	7.666.212	31%	8.097.739	23%	\$ 31.740.816	49%
Maule	52.444.967	60%	26.057.592	44%	21.639.613	41%	45.949.824	45%	\$ 72.982.577	56%
Ñuble	6.025.303	27%	8.156.832	25%	5.639.204	25%	10.557.842	44%	\$ 15.849.814	58%
Biobío	23.415.466	42%	15.900.706	59%	6.312.500	23%	11.272.774	15%	\$ 47.392.831	59%
Araucanía	9.360.490	19%	33.588.682	56%	22.584.104	36%	59.950.683	46%	\$ 56.666.665	46%
Los Ríos	704.682	16%	1.187.850	13%	2.314.627	25%	819.208	6%	\$ 3.983.611	19%
Los Lagos	23.636.608	59%	9.903.276	24%	9.817.323	31%	37.830.110	48%	\$ 43.595.912	60%
Aysén	0	0%	1.556.133	13%	5.492.081	49%	4.877.137	28%	\$ 9.909.329	30%
Magallanes	5.624.742	25%	6.119.291	27%	21.268.797	54%	38.251.511	48%	\$ 14.663.475	30%
Metropolitana	48.362.383	37%	72.656.170	41%	49.058.464	32%	102.807.527	39%	\$ 201.114.980	57%
Total	254.503.676	41%	281.088.431	36%	222.295.559	34%	412.477.548	38%	\$ 601.777.128	44%

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

**Ilustración N°3: ejecución colocación de préstamos para subsidios período 2020 - 2024
En MM\$ (acumulado mensual año calendario)**



Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Los montos comprometidos corresponden a proyectos del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2013, Sistema Integrado de Subsidio DS 1/2011, Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016 y al Programa de Habitabilidad Rural DS 10/2015.

La ejecución 2024 por Programa o línea de acción es la siguiente:

a. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2024. Préstamos para el Programa Fondo Solidario Elección de Vivienda N° 49, (V. y U.) de 2011.

Durante el segundo trimestre del año 2024 se han gestionado y otorgado préstamos D.S. 49 por un monto de M\$273.788.973, contribuyendo al financiamiento de 214 proyectos habitacionales que

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

involucran 33.655 viviendas. Ello totaliza un acumulado al primer semestre 2024 de M\$496.549.832 para 263 proyectos, cuya distribución regional número de viviendas se detalla en la siguiente tabla:

Tabla N°3: colocación de préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS 49 Sub-asignaciones 002 y 008 período 2024 (trimestre 2)

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2024				Trimestre 2 - año 2024				Total			
	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.
Arica y Parinacota	1	600	98.927,7	3.666.745	2	820	76.669,1	2.873.976	2	820	175.596,8	6.540.721
Tarapacá	-	-	-	-	3	800	80.000,0	3.004.849	3	800	80.000,0	3.004.849
Antofagasta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Atacama	7	734	135.524,8	4.999.468	13	1.492	369.533,5	13.835.476	13	1.492	505.058,3	18.834.943
Coquimbo	6	1.217	228.309,9	8.412.843	9	1.543	182.627,2	6.826.225	9	1.543	410.937,1	15.239.068
Valparaíso	21	3.313	370.944,9	13.660.360	18	2.683	275.338,0	10.285.234	24	3.655	646.282,9	23.945.594
O'Higgins	4	872	232.325,4	8.550.534	4	872	207.775,8	7.772.957	4	872	440.101,2	16.323.491
Maule	14	2.440	658.834,4	24.263.998	14	2.574	878.056,7	32.724.387	17	3.211	1.536.891,1	56.988.385
Ñuble	7	1.218	192.335,1	7.085.052	6	1.144	205.639,5	7.699.225	7	1.218	397.974,6	14.784.277
Bio Bio	25	3.726	636.573,8	23.438.973	21	2.743	510.824,4	19.099.322	28	4.277	1.147.398,2	42.538.295
Araucanía	16	2.821	480.952,0	17.726.553	21	3.675	1.039.032,9	38.822.478	26	4.484	1.519.985,0	56.549.031
Los Ríos	3	386	30.588,0	1.129.095	3	386	76.340,1	2.854.517	3	386	106.928,2	3.983.612
Los Lagos	12	2.263	485.509,8	17.882.482	16	2.902	537.219,5	20.084.376	18	3.412	1.022.729,3	37.966.858
Aysén	5	335	205.848,3	7.575.743	2	159	62.442,4	2.333.586	5	335	268.290,6	9.909.329
Magallanes	9	931	269.022,0	9.913.249	5	573	112.218,2	4.193.394	11	1.213	381.240,2	14.106.643
Metropolitana	69	11.234	2.197.369,3	74.455.764	77	11.289	2.712.119,3	101.378.971	93	14.387	4.909.488,6	175.834.735
Total	199	32.090	6.223.066	222.760.859	214	33.655	7.325.836	273.788.973	263	42.105	13.548.902	496.549.832

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

La ejecución acumulada de la tabla precedente no es equivalente a la suma de proyectos y nº viviendas de cada trimestre, dado que se trata de préstamos que se pagan en cuotas, así se evita un incremento erróneo sobre la cantidad de proyectos y viviendas asociadas a la gestión de mutuos.

Mayores detalles de los proyectos y empresas a los que hace referencia este informe, se incluyen en tabla del Anexo 1 "Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011.

Con cargo a los recursos del ST 32 en el segundo trimestre del año 2024 se han otorgado 35 préstamos a beneficiarios del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda que se encuentran en proceso de adquisición de vivienda, lo que totaliza un gasto trimestral de M\$44.168, equivalente a UF 1.182, cuyo registro de gasto está contenida en el ST 32.02.003.005.

Estos préstamos a personas, y por un monto de hasta UF 50, tienen su origen en la Resolución Exenta N° 1.440, (V. y U.), de 2022, que establece un préstamo gratuito y sin intereses para

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

facilitar el logro del ahorro adicional y, de este modo, permitir el acceso al subsidio de incentivo y premio al ahorro adicional. Dicha medida, que concierne a la línea individual de subsidios, dispone de apoyo del Estado en el fortalecimiento del copago a través de préstamos gratuitos y sin intereses, buscando aumentar la tasa de aplicación frente a las dificultades de acceso de las familias beneficiadas. La siguiente Tabla muestra la ejecución acumulada al segundo trimestre y su distribución regional:

Tabla N°4: colocación préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49 Personas Sub-asignación 005 Período 2024 (trimestre 2)

Región	Trimestre 1			Trimestre 2			Total - año 2024		
	Nº Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Personas	UF Pag.	M\$ Pag.
Coquimbo	27	860	31.562	28	907	33.841	55	1.767	65.403
Valparaíso	1	30	1.112	1	50	1.878	2	80	2.990
Ñuble				4	152,5	5.718	4	152,5	5.718
Bío Bío				2	73,0	2.731	2	73,0	2.731
Total	28	890	32.674	35	1.182	44.168	63	2.072	76.842

b. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2024. Préstamos de Enlace para el Programa de Integración Social y Territorial D.S. N° 19, (V. y U.) de 2016.

El Programa de Integración Social y Territorial N° 19, (V. y U.) de 2016, destinado a favorecer la integración social generando viviendas de calidad, barrios equipados y ciudades integradas, considera dentro de la normativa, el otorgamiento de un préstamo de enlace a las Entidades Desarrolladoras para la construcción de las viviendas.

Para ello, una vez que la entidad desarrolladora haya suscrito el Convenio con el SERVIU que regula el desarrollo de los proyectos, el SERVIU podrá otorgar por una sola vez un préstamo de enlace hasta por un plazo máximo de 36 meses, en las condiciones establecidas en el correspondiente reglamento, a la empresa constructora que tenga a su cargo la construcción del proyecto. Este préstamo no podrá exceder de UF 300 por cada vivienda que forme parte del proyecto y se podrá otorgar en cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.003.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.



Mediante Resolución Exenta N°200 del 17.02.2022, publicada en el D.O. del 22.02.2022 que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial DS. 19 (V. y U.) de 2016, se estableció lo siguiente:

El SERVIU podrá otorgar un préstamo de enlace a la empresa constructora a cargo del proyecto por un monto máximo de UF 300 por vivienda. El préstamo deberá ser entregado en dos cuotas, la primera al momento de acreditar el inicio de obras del proyecto, y la segunda, una vez que Serviu verifique en terreno que el proyecto cuenta con más de un 15% de avance de obra físico.

Adicionalmente, a solicitud de la Empresa Constructora, el SERVIU podrá otorgar un nuevo préstamo de enlace equivalente al monto del subsidio base, excluyendo los bonos de integración y captación, por cada vivienda destinada a familias vulnerables del proyecto, al cual se le descontarán las UF 300 inicialmente otorgadas. El nuevo préstamo se pagará en 2 cuotas iguales, la primera contra un 30% de avance de obras y la segunda contra un 50% de avance de obras. Este nuevo préstamo se otorgará en las mismas condiciones y exigencias establecidas en el artículo 28° del DS N° 19 (V. y U.), de 2016. El SERVIU deberá verificar el avance físico de las obras en terreno, previo al pago de cada una de las cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.009.

Por otra parte, mediante Resolución Exenta. N°228 (V.y U.) y N° 316 (V. y U.) de fecha 2 y 3 de febrero de 2024 respectivamente, se implementó el "Plan Especial de Préstamos". Esta medida tiene por objeto apoyar la ejecución de proyectos del DS.19 con problemas de financiamiento que se encuentran paralizados, con avance de obra ralentizado, o que no hayan podido iniciar obras por no contar con acceso a financiamiento, así como también apoyar a empresas que presenten algunos de sus proyectos en las situaciones mencionadas. Lo anterior es relevante en orden de contribuir al cumplimiento de las metas establecidas en el Plan de Emergencia Habitacional y disponer de oferta de viviendas para las familias de menores ingresos y de sectores medios, permitiendo que parte de los proyectos que se encuentran con dificultades de ejecución producto del acceso a financiamiento, puedan acceder a un Préstamo por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanización, según su avance de obras.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

Hay que considerar que esta medida es de carácter transitorio, y este plan será aplicable para proyectos que tengan a lo menos un 30% de avance de obras o alcancen este porcentaje dentro del período de tiempo comprendido entre el 1° de marzo de 2024 y el 1° de marzo de 2025, tiempo de vigencia del Plan Especial de Préstamos. Esta medida considera proyectos seleccionados en llamados realizados durante los años 2019, 2020, 2021 y 2022, de manera extraordinaria.

Podrán acceder al Plan Especial de Préstamos, las empresas que tengan proyectos que se encuentren sin inicio de obra o paralizados. Para ello, deben iniciar o reiniciar obras hasta el 1° de julio de 2024, lo que será verificado por cada Servicio de Vivienda y Urbanización antes de aceptar una solicitud de Préstamo y deberán acreditar que no han obtenido el financiamiento suficiente para la ejecución del proyecto en el sistema financiero convencional.

Este Préstamo será entregado en cuotas contra avance de obras, establecido en la siguiente Tabla:

Tabla N°5: Estructura de Financiamiento Fondo Transitorio Plan Especial de Préstamos DS.19

Plan Especial de Préstamos	Monto Total Préstamo (UF)	Cuota	Monto Cuota (UF)	% Avance	Cuota de entrada al nuevo préstamo para proyectos en ejecución
Nuevo Préstamo	575	Primera	150	30%	30%-35%
		Segunda	150	45%	42%-48%
		Tercera	150	60%	57%-63%
		Cuarta	125	75%	70%-95%

Fuente: División de Política Habitacional.

Los recursos para estos préstamos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.010.

Durante el primer semestre de 2024, se han gestionado y otorgado préstamos de enlace del DS.19 por un monto de M\$ 105.032.823, contribuyendo al financiamiento de 42 proyectos habitacionales que involucran 8.629 viviendas. Esta información incluye préstamos otorgados a viviendas destinadas a familias vulnerables, con una inversión de M\$ 14.523.221 y M\$ 1.027.606

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

correspondiente al primer préstamo del plan especial otorgado en julio 2024. La distribución regional de estos recursos presupuestarios se detalla en la siguiente tabla:

Tabla N°6: colocación de préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19 (trimestre 2) ¹.

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2024				Trimestre 2 - año 2024				Ejecución Acum. Enero a Junio 2024			
	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Proy	Nº Viv	UF	M\$
Arica y Parinacota					2	412	123.600	4.629.084	2	412	123.600	4.629.084
Tarapacá									-	-	-	-
Antofagasta					1	330	115.600	4.312.569	1	330	115.600	4.312.569
Atacama									-	-	-	-
Coquimbo	1	270	99.950	3.680.061	1	195	73.000	2.719.451	2	465	172.950	6.399.512
Valparaíso	5	1.277	404.200	14.867.712	2	436	161.200	6.034.671	7	1.713	565.400	20.902.383
O'Higgins	5	698	209.400	7.710.927	4	646	206.400	7.706.396	9	1.344	415.800	15.417.323
Maule	4	497	182.850	6.739.964	1	743	247.650	9.254.228	5	1.240	430.500	15.994.192
Ñuble	-	41	28.700	1.059.819					-	41	28.700	1.059.819
Bio Bio	1	244	73.200	2.704.999	-	100	57.375	2.146.805	1	344	130.575	4.851.804
Araucanía									-	-	-	-
Los Ríos									-	-	-	-
Los Lagos	2	340	102.000	3.759.080	1	167	50.100	1.869.981	3	507	152.100	5.629.061
Aysén									-	-	-	-
Magallanes					-	50	15.000	556.832	-	50	15.000	556.832
Metropolitana	6	1.056	316.950	11.669.693	6	1.127	364.000	13.610.551	12	2.183	680.950	25.280.244
Total	24	4.423	1.417.250	52.192.255	18	4.206	1.413.925	52.840.568	42	8.629	2.831.175	105.032.823

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Mayores detalles de los proyectos y entidades desarrolladoras se incluyen en el Anexo 2 "Colocación de Préstamos año 2024", en archivo adjunto.

c. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2024. Préstamos para el Programa Habitabilidad Rural D.S. N° 10, (V. y U.) de 2015.

Mediante Resolución Exenta N°1808 (V. y U.) del 26 de octubre del 2023, se incorpora a las condiciones y requisitos de otorgamiento de préstamos, menciones que posibilitan ampliar esta facultad para proyectos del Programa de Habitabilidad Rural. En razón de ello, durante el segundo trimestre del 2024 se generan egresos en la región de Araucanía. Los montos y empresas son las siguientes:

¹ Incluye Préstamos a Viviendas Vulnerables
Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.

**Tabla N°7: colocación préstamos Programa Subsidio Habitabilidad Rural DS.10
(trimestre 2)**

Región.	CONSTRUCTORA	mes	UF.	M\$.
Araucanía	SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN SPA	5	2.764	103.242
	CONSTRUCTORA RUCAHUE EIRL	6	383	14.391
Total			3.147	117.633

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Informe Trimestral N°2 (junio 2024)

Glosa N° 06, Asociada a ST 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640.
División Política Habitacional.



Anexo 1 - Cobertura de Préstamos en año 2024 - Programa Fondo Solidario Elección de Viviendas DS.49/2011 (Incluye Préstamos para Adquisición de Terrenos)
Ejecución enero a junio 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002.1.008

Región	Codigo Proyecto	Tipología DITEC	Tot. Vw. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre Contratista SPP o ficha Manual	Trimestre 1 - año 2024				Trimestre 2 - año 2024				Total Primer Semestre - año 2024			
							Nº Proj.	Vw.	UF	M\$	Nº Proj.	Vw.	UF	M\$	Nº Proj.	Vw.	UF	M\$
Atacama y Parrnacota	159896	CNT	220	Arica	TERRAZAS DEL ALTO	EMPRESA CONSTRUCTORA GUZMAN Y LARRAIN LTDA	-	-	-	-	220	17.312	646.286	1	220	17.312	646.286	
Atacama y Parrnacota	160442	MP	600	Arica	NUevo NORTE ETAPA 1 a 4	CONSTRUCTORA SALTA SOCIEDAD ANONIMA	1	600	98.928	3.686.745	1	600	59.957	2.227.690	2	1.200	158.284	5.894.435
Total Arica y Parrnacota							1	600	98.928	3.686.745	2	820	76.869	2.873.976	3	1.420	175.597	6.540.721
Tarapacá	159944	MP	320	Alto Hospicio	SAN IGNACIO	ACL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	-	-	-	-	1	320	32.000	1.201.940	1	320	32.000	1.201.940
Tarapacá	171806	CNT	100	Alto Hospicio	CONDominio EL OLVAR	ACL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	-	-	-	-	1	100	8.000	300.485	1	100	8.000	300.485
Tarapacá	159977	MP	360	Alto Hospicio	WILA MASI	ACL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	-	-	-	-	3	360	80.000	3.004.849	3	360	80.000	3.004.849
Total Tarapacá							-	-	-	-	3	800	40.000	1.502.424	1	360	40.000	1.502.424
Antofagasta							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Antofagasta							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Atacama	160312	CNT	97	Vallenar	DIAGUITAS	ALZAMORA ZEPEDA	1	97	14.309	528.204	1	97	24.413	913.806	2	194	38.722	1.442.010
Atacama	162196	CNT	114	Freirina	COMITE HABITACIONAL 114 SUEÑOS	SAN MARTIN VARGAS	-	-	-	-	114	13.964	522.793	1	114	13.964	522.793	
Atacama	164590	CNT	110	Vallenar	ALTO LOS CAVALES	ALZAMORA ZEPEDA	1	110	4.361	161.696	1	110	16.737	625.725	2	220	21.118	787.561
Atacama	168280	CNT	120	Vallenar	Humedales de Husaco	ALZAMORA ZEPEDA	1	120	23.961	884.973	1	120	9.250	346.718	2	240	33.212	1.231.691
Atacama	168650	CNT	100	Copiapó	CARMEN VILCHES	HABITA CONSTRUCCIONES S.A.	1	100	38.129	1.442.578	1	100	37.932	1.417.950	2	200	77.061	2.860.528
Atacama	169128	CNT	78	Copiapó	CONSTRUCCION 78 VIVIENDAS SOCIALES	SYSCO LTDA	1	78	17.010	625.918	1	78	3.491	130.558	2	156	20.501	756.476
Atacama	174994	CNT	113		HAcienda OLANCOS.	EMPRESA CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL SPA	1	113	13.649	504.260	1	113	44.211	1.650.442	2	226	57.861	2.154.702
Atacama	174995	CNT	116		TIERRA AMARILLOS DE OLANCOS.	EMPRESA CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL SPA	1	116	23.085	861.698	1	116	59.954	2.241.996	2	232	83.036	3.093.697
Atacama	175776	CNT	148	Diego de Almagro	COMITE JOVENES CON GRANDES SUEÑOS	INCEVEC S.A	-	-	-	-	148	30.288	1.137.008	1	148	30.288	1.137.008	
Atacama						BAC INGENIEROS SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Atacama	171861	CNT	96	Copiapó	Los Carrera II	Constructora Carra SA	-	-	-	-	96	21.220	794.456	1	96	21.220	794.456	
Atacama	174420	CNT	120	Copiapó	CONJUNTO HABITACIONAL MIRADOR D	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	-	-	-	-	120	28.124	1.056.453	1	120	28.124	1.056.453	
Atacama	174421	CNT	120	Copiapó	CONJUNTO HABITACIONAL VISTA DEL	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	-	-	-	-	120	28.082	1.054.900	1	120	28.082	1.054.900	
Atacama	182573	CNT	160	Copiapó	CONDominio ELUNEY	COMASER CONSTRUCCION E INGENIERIA LTDA	-	-	-	-	160	39.640	1.493.724	1	160	39.640	1.493.724	
Total Atacama							7	734	135.525	4.999.488	13	1.492	369.533	13.635.476	20	2.226	505.096	18.834.943
Cochilbo	144261	CNT	143	Monte Patria	LOTED MUNDO JOVEN	SOCIEDAD CONSTRUCTORA RIO LIMAR LTDA	1	143	27.715	1.022.802	1	143	53.789	2.009.628	2	286	81.504	3.032.430
Cochilbo	159703	MP	301	Cochilbo	ALTOS DEL SAUCE	INMOB. E INVERSIONES QUILODRAN LTDA	1	301	27.219	1.000.870	1	301	3.150	117.108	2	602	30.369	1.117.978
Cochilbo	161265	CNT	158	La Serena	RENACER ORIENTE	CONSTRUCTORA ARUCANIA LIMITADA	1	158	32.800	1.209.163	1	158	29.400	1.097.934	2	316	62.200	2.307.117
Cochilbo	162961	CNT	46	Cochilbo	COMITE DE ALLEGADOS LA PAZ DE CO	Constructora CPC vivienda Limitada	1	46	14.150	521.427	1	46	2.788	103.623	2	92	16.938	625.050
Cochilbo	168800	MP	477	Ovalle	VILLA EL TREBOL	CONSTRUCTORA MAYA LTDA	1	477	116.427	4.288.769	1	477	54.075	2.020.851	2	954	170.502	6.309.620
Cochilbo	169189	CNT	92	Conchalí	Los Contulinos	SOCIEDAD CONSTRUCTORA RIO LIMAR LTDA	1	92	10.000	369.792	1	92	18.476	691.813	2	184	28.476	1.061.605
Cochilbo	161458	CNT	156	Andacollo	ANDACOLLO ORIENTE	MARA TEREZINA PAIS AYALOS E HIJOS LIMITADA	-	-	-	-	156	10.000	374.389	1	156	10.000	374.389	
Cochilbo	158514	CNT	68	Ovalle	CAMPO VERDE	CONSTRUCTORA NUEVO CHARRAR	-	-	-	-	68	4.583	171.929	1	68	4.583	171.929	
Cochilbo	174699	CNT	100	COMBARBALU	VILLA EMAUS	Walter Montalvan Maya Montalvan Maya	-	-	-	-	100	6.366	238.950	1	100	6.366	238.950	
Total Cochilbo							6	1.217	228.310	8.412.843	9	1.543	182.627	6.826.225	15	2.760	410.937	15.239.068

Proyecto: FONDOS HABITACIONALES N° 2 (junio 2022)

Ciudad N.º 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2024, N.º 21.640

División Política Habitacional

Valparaíso	37667	CNT	30	Cabildo	MIGRADO 174 CONDOMINIO BICENTENARIO LAMAS Y CIA. LTDA.	EMPRESA CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA. LTDA.	1	30	1.831	67.603	-	-	-	1	30	1.831	67.603	
Valparaíso	120978	CNT	80	Concón	Pedro Aguirre Cerda	CONSTRUCTORA FERRARAR LTDA.	1	80	18.707	691.539	1	80	13.135	491.433	2	160	31.842	1.182.972
Valparaíso	126223	CNT	62	Vina del Mar	NUOVA VILLA DULCE	CONSTRUCTORA BENVENITE LTDA.	-	-	-	-	1	62	3.142	116.793	1	62	3.142	116.793
Valparaíso	129153	CNT	128	Llay Llay	Comité de Allegados Las Rañas	F Y G CONSTRUCCIONES SPA	1	128	4.373	160.805	1	128	5.310	197.805	2	256	9.683	356.609
Valparaíso	136036	MP	242	Villa Alemana	San Jose San Marcos	CONSTRUCTORA INGAL SPA	1	242	9.874	363.050	-	-	-	1	242	9.874	363.050	
Valparaíso	142349	CNT	86	LA CRUZ	NUOVA VIDA	Diplomado y Rice Arquitectur, Construcción y Gestión Inmobiliaria Ltda.	-	-	3.885	144.830	-	-	-	1	86	3.885	144.830	
Valparaíso	146964	MP	300	OLME	VILLA EL ROSARIO	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	1	300	5.451	200.892	-	-	-	1	300	5.451	200.892	
Valparaíso	153345	CNT	74	CONCON	LOS ALERGES Q1	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	1	74	16.727	616.274	1	74	18.841	701.865	2	148	35.668	1.318.138
Valparaíso	153348	CNT	44	CONCON	LOS ALERGES Q2	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	1	44	8.897	327.676	1	44	1.816	67.415	2	88	10.703	395.091
Valparaíso	153779	CNT	76	Valparaíso	EL VERGEL	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A	1	76	6.403	226.067	1	76	16.167	602.756	2	152	22.570	838.823
Valparaíso	154012	MP	220	QUILLPUÉ	SAN CRISTÓBAL II	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	1	220	60.780	2.234.797	1	220	1.800	58.465	2	440	62.380	2.294.261
Valparaíso	156204	CNT	108	Quintero	FRANCISCO COLOANE 2	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	1	108	6.622	244.692	1	108	7.404	276.202	2	216	14.026	520.794
Valparaíso	156225	CNT	156	Quintero	PROYECTO FRANCISCO COLOANE 1	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	1	156	7.902	291.872	-	-	-	1	156	7.902	291.872	
Valparaíso	156663	MP	600	LOS ANDES	BRISAS DE LOS ANDES	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A	1	600	35.949	1.322.377	1	600	39.664	1.488.228	2	1.200	76.602	2.810.605
Valparaíso	158761	CNT	76	El Tabo	PADRE ANDRÉS	CONSTRUCTORA DUNAMAR GEO SPA	1	76	28.841	990.572	1	76	16.846	628.966	2	152	43.697	1.819.538
Valparaíso	161871	CNT	160	Calera	SAN EXPEDITO LA CALERA	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	1	160	15.707	578.794	1	160	17.937	669.062	2	320	33.844	1.247.856
Valparaíso	163994	MP	200	Valparaíso	MIRADOR DEL PARQUE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	200	25.529	938.549	1	200	31.951	1.187.889	2	400	57.380	2.126.239
Valparaíso	166088	CNT	52	Cabildo	VILLA LAS ROSAS	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	1	52	30.142	1.104.889	1	52	13.538	504.759	2	104	43.680	1.609.648
Valparaíso	168170	CNT	158	SAN ESTEBAN	COMITÉ HABITACIONAL VILLA BICENTENARIO ESTEBAN LTDA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAN ESTEBAN LTDA	1	158	1.763	64.689	-	-	-	1	158	1.763	64.689	
Valparaíso	168471	CNT	82	Santa María	LOS ALPES	ING Y CONST RIO CIRPESSES SPA	1	82	12.783	470.056	1	82	10.773	400.965	2	164	23.567	871.021
Valparaíso	169115	MP	249	Quilicura	COMITE LOMAS DEL SOL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C V P LIMITADA	1	249	42.684	1.572.542	1	249	35.170	1.313.066	2	498	77.853	2.886.608
Valparaíso	175029	MP	192	CASABLANCA	CONDOMINIO EL NOGAL	CONSTRUCTORA INGAL SPA	1	192	28.104	1.037.895	1	192	30.685	1.148.916	2	384	58.789	2.188.811
Valparaíso	168717	CNT	160	San Felipe	Estación Riquelme	KAWESGAR	-	-	-	-	1	160	5.150	192.500	1	160	5.150	192.500
Valparaíso	168994	CNT	120	VALPARAISO	PARQUE BARON	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	-	-	-	-	1	120	6.319	237.350	1	120	6.319	237.350
Total Valparaíso			21			TERRACON INGENIERIA Y SERVICIOS TTA	21	3.313	370.945	13.660.390	18	2.893	275.336	10.266.234	39	5.986	646.283	23.945.564
O'Higgins	142526	MP	250	SAN VICENTE	PROYECTO ORLANDO LETELLER 1 Y 2	INGENIERIA Y SERVICIOS TTA	1	250	13.000	478.444	1	250	6.856	219.437	2	500	18.856	697.881
O'Higgins	151305	MP	184	Olivar	COMITE PADRE ALBERTO HURTADO	INGENIERIA Y SERVICIOS TTA	1	184	16.000	589.270	1	184	6.240	233.544	2	368	22.240	822.814
O'Higgins	168347	CNT	150	Machali	LOMAS DE MACHALI	INGENIERIA Y SERVICIOS TTA	1	150	30.762	1.130.979	1	150	63.722	2.378.914	2	300	94.484	3.509.793
O'Higgins	171385	MP	288	Rancagua	Aires Nuevos	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	1	288	172.563	6.351.841	1	288	131.860	4.941.162	2	576	304.523	11.293.003
Total O'Higgins			4			CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	4	872	232.325	8.550.534	4	872	207.776	7.772.957	8	1.744	440.101	16.323.491

Maule	158792	CNT	144	Cauquenes	VILLA ILUSION	EBOO S.A.	1	144	41.894	1.540.292	-	-	-	1	144	41.894	1.540.292	
Maule	158844	CNT	150	Cauquenes	Villa Avelina	EBOO S.A.	1	150	37.941	1.396.083	1	150	38.075	1.420.572	2	300	76.016	2.816.655
Maule	159442	CNT	100	Licanén	El Esfuerzo de Licanén	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO I LIMITADA	1	100	34.875	1.294.768	1	100	65.008	2.420.211	2	200	99.884	3.704.979
Maule	159809	MP	284	PENCAHUE	BRISAS DE PENCAHUE II	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	284	36.518	1.341.223	-	-	-	1	284	36.518	1.341.223	
Maule	159934	CNT	96	Talca	VISTA ORIENTE 2.	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	1	96	39.535	1.458.046	1	96	39.599	1.459.896	2	192	78.934	2.917.942
Maule	161363	MP	209	Linares	Villa La Florida	CONSTRUCTORA MALPO SPA.	1	209	73.439	2.707.681	-	-	-	1	209	73.439	2.707.681	
Maule	163764	CNT	160	Talca	La victoria de Talca	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	160	64.250	2.388.282	1	160	38.298	1.431.424	2	320	102.547	3.799.706
Maule	166190	CNT	159	Linares	PARQUE DEL SOL II	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	159	47.826	1.763.765	1	159	31.305	1.163.688	2	318	79.131	2.927.464
Maule	168201	CNT	130	San Javier	BICENTENARIO VI D	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	130	21.051	775.663	1	130	67.277	2.511.857	2	260	88.328	3.287.520
Maule	168213	MP	261	MAULE	LOMAS DEL MAULE VILLA MAULE.	CONSTRUCTORA JOMAR SPA	1	261	113.300	4.172.362	1	261	104.594	3.905.184	2	522	217.894	8.077.546
Maule	169336	CNT	159	PENCAHUE	BRISAS DE PENCAHUE III.	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	159	36.109	1.330.734	1	159	77.732	2.900.179	2	318	113.841	4.230.913
Maule	170202	MP	288	Cauquenes	VILLA ALTO LAS HIGUERAS III	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	288	46.505	1.712.389	1	288	74.265	2.793.430	2	596	120.770	4.475.819
Maule	174620	CNT	160	Talca	CONDOMINIO PUERTAS DE LIRCAV II.	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	160	29.920	1.089.941	1	160	60.571	2.238.315	2	320	90.491	3.338.256
Maule	174625	CNT	160	Talca	CONDOMINIO PUERTAS DE LIRCAV I.	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	1	160	35.673	1.312.769	1	160	137.805	5.115.763	2	320	173.278	6.428.532
Maule	172146	CNT	43	Molina	DON SEBASTIAN III	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	-	-	-	-	1	43	26.917	1.001.527	1	43	26.917	1.001.527
Maule	164182	CNT	128	Talca	PADRE MANOLO II	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS LLEQUES S.A	-	-	-	-	1	128	28.395	1.063.161	1	128	28.395	1.063.161
Maule	170718	CNT	600	Talca	MIRADOR CAYAN ETAPA 1	CONSTRUCTORA NUEVOAIRE S.A.	-	-	-	-	1	600	88.626	3.329.170	1	600	88.626	3.329.170
Total Maule							14	2.440	658.834	24.263.998	14	2.574	878.057	32.724.387	28	5.014	1.536.891	56.988.385
Nuble	161658	MP	232	COELEMU	VILLA LAS PALMERAS	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	1	232	11.727	432.249	1	232	6.099	227.478	2	464	17.826	659.727
Nuble	161967	CNT	108	CHILLAN	COMITÉ DE VIVIENDA MTU CHILLAN	SOCIEDAD CONSTRUCTORA VANROM SPA	1	108	23.525	862.876	1	108	4.009	150.087	2	216	27.534	1.012.983
Nuble	162355	MP	234	CHILLAN VIE	SAN BARTOLOME	CONSTRUCTORA MANZANO Y ASOCIADOS LIMITADA	1	234	45.190	1.669.728	1	234	34.401	1.280.425	2	468	75.591	2.950.153
Nuble	164670	CNT	74	QUILLÓN	VILLA LAGO AVENDANO	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES JBT LTDA	1	74	10.824	398.744	-	-	-	1	74	10.824	398.744	
Nuble	167895	MP	240	YUNGAY	MEGARPROYECTO CAMPANARIO.	MONTAÑES HECTOR VEGA ZUÑIGA S.A.	1	240	18.655	685.992	1	240	48.624	1.816.165	2	480	67.279	2.502.157
Nuble	175042	MP	236	CHILLAN	CONJUNTO HABITACIONAL ESPERANZA	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL GARCIA Y COMPAÑIA LIMITADA	1	236	63.176	2.325.142	1	236	108.060	3.994.069	2	472	169.236	6.309.211
Nuble	175124	CNT	94	SAN NICOLÁS	COMITÉ HABITACIONAL VILLA LAS LOMAS	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	1	94	19.238	710.321	1	94	6.447	241.001	2	188	25.685	951.322
Total Nuble							7	1.218	192.335	7.085.092	6	1.144	205.640	7.699.225	13	2.362	397.975	14.784.277

Bio Bio	92946	CNT	60	San Ignacio	CNT Nuevos Horizontes II	Alfide Ingenieria y Construccion VDD	1	60	29.323	1.076.575	1	60	4.135	154.468	2	120	33.458	1.231.043
Bio Bio	126574	MP	600	Lota	MEGAPROYECTO LOTA GREEN Eapas I	CONSORCIO CONSTRUCTOR VANROM Y COMPANIA INGENIERIA INVERCIPTIVIZANT I	1	600	15.689	576.665	-	-	-	-	1	600	15.689	576.665
Bio Bio	129170	CNT	49	EL CARMEN	Nueva Historia El Carmen	MONTAJES HECTOR VEGA ZUMIGA	1	49	9.076	334.102	-	-	-	-	1	49	9.076	334.102
Bio Bio	148380	MP	296	NACIMIENTO	VILLA ESPERANZA.	MONTAJES HECTOR VEGA ZUMIGA	1	296	17.706	651.647	-	-	-	-	1	296	17.706	651.647
Bio Bio	154692	CNT	122	QUILLECO	CONJUNTO HABITACIONAL SAN LOREN	CONSTRUCTORA FIGUZ SA	1	122	647	23.808	-	-	-	-	1	122	647	23.808
Bio Bio	154705	CNT	78	QUILLECO	CONJUNTO HABITACIONAL UNION Y ES	CONSTRUCTORA FIGUZ SA	1	78	992	36.456	1	78	2.823	97.801	2	156	3.614	134.257
Bio Bio	157296	CSP	56	SANTA JUAN	EL SUEÑO DE TODOS	CONSTRUCTORA INAROI LIMITADA	1	56	3.298	121.575	1	56	6.931	259.540	2	112	10.229	381.115
Bio Bio	159949	MP	181	San Pedro de	CONJUNTO HABITACIONAL NUEVO MIC	INGENIERIA Y CONSTRUCCION EDCO	1	181	10.778	396.512	1	181	1.064	39.583	2	362	11.842	439.095
Bio Bio	180030	MP	190	Coronel	HOMBRES Y MUJERES DE VALOR 1 Y 2	CONSTRUCTORA DON PEDRO	1	190	47.806	1.764.713	1	190	43.784	1.638.687	2	380	91.591	3.403.400
Bio Bio	180535	CSP	14	CONCEPCION	COMITE DE VIVIENDA CONSTRUCCION	EMPRESA CONSTRUCTORA PAOLA	1	14	384	13.993	1	14	1.195	44.656	2	28	1.589	58.049
Bio Bio	181378	CSP	27	Los Alamos	VIDA NUEVA.	PEDEO COLLAO CONSTRUCTORA EIRL	1	27	1.913	70.523	1	27	2.863	106.759	2	54	4.777	177.282
Bio Bio	183998	CNT	160	TOME	TALITA KUM	CONSTRUCTORA VANROM	1	160	67.257	2.479.037	1	160	55.114	2.056.346	2	320	122.371	4.535.383
Bio Bio	184287	CSP	75	SAN ROSEND	VILLA LOS ALERCES	CONSORCIO CONSTRUCTOR LOS SPA	1	75	23.009	846.671	1	75	17.132	639.757	2	150	40.141	1.466.428
Bio Bio	185069	CSP	27	Lota	HOMBRES Y MUJERES DE VALOR	CONSTRUCTORA Y COMERCIAL RIVERA LIMITADA	1	27	6.706	247.996	1	27	7.736	288.780	2	54	14.443	536.776
Bio Bio	185195	MP	210	YUMBEL	LOS CASTAÑOS II	CONSTRUCTORA DON PEDRO	1	210	19.185	705.083	1	210	332	12.467	2	420	19.517	717.550
Bio Bio	185979	CNT	146	TALCAHUANO	CENTINELA NUEVA VIDA Y ESPERANZA	CONSTRUCTORA DON PEDRO	1	146	26.713	981.566	1	146	33.805	1.264.298	2	292	60.517	2.245.824
Bio Bio	186815	CNT	46	Los Angeles	Comité Evanezer el peral	CONSTRUCTORA EMANUS	1	46	12.049	444.207	1	46	11.398	425.775	2	92	23.446	869.983
Bio Bio	187812	CNT	160	San Pedro de	RODRIGO AMBROSIO	CONSTRUCTORA SOCOBRAS Limitada	1	160	28.728	1.060.379	1	160	35.724	1.334.319	2	320	64.453	2.394.698
Bio Bio	188102	MP	278	SANTA BARR	CONJUNTO HABITACIONAL RAICES DE	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL	1	278	62.724	2.305.900	-	-	-	-	1	278	62.724	2.305.900
Bio Bio	188235	MP	162	NACIMIENTO	CONJUNTO HABITACIONAL LA FRONTE	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL	1	162	43.909	1.617.393	-	-	-	-	1	162	43.909	1.617.393
Bio Bio	188668	CSP	27	Cafete	SAN SEBASTIAN.	CONSTRUCTORA ADOO LIMITADA.	1	27	1.008	36.959	-	-	-	-	1	27	1.008	36.959
Bio Bio	189024	CSP	15	Los Alamos	MI VIVIENDA EN PROGRESO	ELDA RIVAS CASTRO	1	15	2.416	89.044	1	15	381	14.293	2	30	2.797	103.337
Bio Bio	170964	MP	247	Los Alamos	MI SUEÑO ETAPA 1 Y 2	CONSTRUCTORA DON PEDRO	1	247	79.281	2.918.920	1	247	76.587	2.859.637	2	494	155.848	5.778.557
Bio Bio	170757	MP	280	Coronel	RUKANTU	CONSTRUCTORA BIO BIO SPA	1	280	82.149	3.024.368	1	280	61.206	2.287.625	2	560	143.355	5.311.993
Bio Bio	173825	MP	220	HUALPEN	NUUESTRA SEÑORA DEL SAGRADO COR	CONSTRUCTORA WPF LTDA	1	220	43.869	1.615.481	1	220	63.112	2.355.583	2	440	106.981	3.971.064
Bio Bio	188871	MP	200	Coronel	CONDOMINIO DON MIGUEL	INVERSIONES ASPA SPA	1	200	-	-	1	200	18.500	694.940	1	200	18.500	694.940
Bio Bio	177301	MP	200	PEMCO	RIKA WEICHAFF	CONSTRUCTORA ECOTEM SPA	1	200	-	-	1	200	28.896	1.084.316	1	200	28.896	1.084.316
Bio Bio	174454	CNT	151	Lebu	REZAGADOS CON ESPERANZA	CONSTRUCTORA DON PEDRO	1	151	-	-	1	151	36.327	1.439.732	1	151	36.327	1.439.732
Total Bio Bio						LIMITADA	25	3.726	636.574	23.438.973	21	2.743	510.824	19.099.322	46	6.469	1.147.398	42.538.295

Araucanía	156936	CNT	160	Temuco	COMITE UMASUR	1	160	35.207	1.297.907	1	160	62.441	2.331.020	2	320	97.648	3.628.827
Araucanía	168134	CNT	87	Victoria	CASAS PARA VICTORIA	-	-	-	-	1	87	5.291	197.013	1	87	5.291	197.013
Araucanía	159433	MP	296	Temuco	PARQUE RESIDENCIAL QUIJACOVA	1	296	22.600	833.011	1	296	34.818	1.301.124	2	592	57.418	2.134.135
Araucanía	159888	CNT	159	LAUTARO	COMITE DE VIVIENDA ESPERANZA DE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Araucanía	160237	CNT	159	Victoria	FRONTERA DE VICTORIA	1	159	7.710	284.704	-	-	-	-	1	159	7.710	284.704
Araucanía	160349	CNT	91	PITRUFQUEN	PITRUFQUEN	-	-	-	-	1	91	4.890	183.308	1	91	4.890	183.308
Araucanía	160543	CNT	150	Curaucutin	26 DE DICIEMBRE	1	150	7.214	266.406	-	-	-	-	1	150	7.214	266.406
Araucanía	161799	CNT	63	Temuco	CONDominio DE VIVIENDA LABRANZA	1	63	9.039	332.120	-	-	-	-	1	63	9.039	332.120
Araucanía	162168	CNT	60	CUNCO	COMITE SAN PATRICIO DE LOS LAUREL	1	60	12.304	484.036	1	60	5.306	197.964	2	120	17.611	662.000
Araucanía	162507	MP	278	Temuco	MEGARROYECTO ENTRE PARQUES	1	278	15.031	553.974	-	-	-	-	1	278	15.031	553.974
Araucanía	162521	CNT	159	LAUTARO	COMITE DE VIVIENDA EL SUEÑO DE T	1	159	20.299	746.297	-	-	-	-	1	159	20.299	746.297
Araucanía	164681	MP	220	Temuco	COMITE DE VIVIENDA VILLA ANTU L	1	220	25.814	951.280	1	220	18.670	694.670	2	440	44.494	1.645.930
Araucanía	165516	CNT	120	Padre Las Ca	Comité la vida es Bella	1	120	62.600	2.305.550	1	120	54.700	2.042.367	2	240	117.300	4.347.917
Araucanía	166092	CNT	159	CHOL CHOL	COMITE DE VIVIENDA LOS COPHUES	1	159	24.799	914.537	1	159	35.947	1.339.375	2	318	60.706	2.253.912
Araucanía	166592	MP	290	Temuco	2 ETAPA PARQUE RESIDENCIAL QUIJACOVA	1	290	59.000	2.174.310	1	290	60.000	2.241.971	2	580	119.000	4.416.281
Araucanía	168759	CNT	159	Padre Las Ca	COMITE ASKIYEN	1	159	30.223	1.113.605	1	159	45.473	1.699.279	2	318	75.695	2.808.894
Araucanía	174612	CNT	118	Temuco	MIRADOR DEL VALE II	1	118	17.947	662.120	1	118	26.081	976.095	2	236	44.028	1.638.215
Araucanía	174680	MP	281	Angol	MEGARROYECTO HABITACIONAL LAS RA	1	281	70.000	2.578.595	1	281	96.000	3.589.320	2	562	166.000	6.167.915
Araucanía	175767	CNT	149	Padre Las Ca	Comité Nueva Vida	1	149	61.205	2.268.261	1	149	55.942	2.092.136	2	298	117.147	4.350.389
Araucanía	164372	CNT	118	LOS SAUCES	COMITE DE VIVIENDA EL ESFUERZO	-	-	-	-	1	118	29.009	1.083.945	1	118	29.009	1.083.945
Araucanía	164459	CNT	159	PITRUFQUEN	LAS PRADEBAS	-	-	-	-	1	159	36.796	1.372.777	1	159	36.796	1.372.777
Araucanía	169194	CNT	154	VILLARRICA	COMITE DE VIVIENDA PIUKE LAMEN	-	-	-	-	1	154	74.785	2.789.982	1	154	74.785	2.789.982
Araucanía	169185	CNT	158	VILLARRICA	COMITE DE VIVIENDA ALTO ALIVEN	-	-	-	-	1	158	70.000	2.613.271	1	158	70.000	2.613.271
Araucanía						-	-	-	-	-	-	31.000	1.157.986	-	-	31.000	1.157.986
Araucanía	175426	MP	442	Temuco	MEGA PROYECTO BRAULLO ARENAS ET	-	-	-	-	1	442	68.000	2.535.998	1	442	68.000	2.535.998
Araucanía	168896	MP	288	Temuco	CONDominio COSTANERA AMANECER	-	-	-	-	1	288	62.086	2.317.577	1	288	62.086	2.317.577
Araucanía	174611	CNT	118	Temuco	MIRADOR DEL VALE I	-	-	-	-	1	118	94.305	3.542.524	1	118	94.305	3.542.524
Araucanía	169866	CNT	48	Lancoche	VILLA JARDIN 2	-	-	-	-	1	48	36.628	1.374.944	1	48	36.628	1.374.944
Total Araucanía						16	2.821	480.952	17.726.553	21	3.675	1.039.033	38.822.478	37	6.496	1.519.985	56.549.031
Los Ríos	154654	CNT	149	VALDIVIA	PROYECTO HABITACIONAL PALLAO.	1	149	7.178	284.740	1	149	10.563	394.598	2	298	17.742	659.338
Los Ríos	166812	CNT	100	Río Bueno	LUCHANDO POR UN SUEÑO	1	100	12.200	449.826	1	100	16.300	694.184	2	200	30.500	1.134.010
Los Ríos	166896	CNT	137	LANCO	Comité Presidente Salvador Allende	1	137	11.210	414.529	1	137	47.477	1.775.735	2	274	58.687	2.190.264
Total Los Ríos						3	386	30.588	1.129.095	3	386	76.340	2.854.517	6	772	106.928	3.983.612

Magallanes	164360	CNT	71	Punta Arenas IOMAS DEL BOSQUE 3	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANONIMA	1	71	18.504	679.684	1	71	18.504	692.642	2	142	37.007	1.372.336	
Magallanes	164395	CNT	60	Punta Arenas IOMAS DEL BOSQUE 2	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANONIMA	1	60	21.187	778.254	-	-	-	-	1	60	21.187	778.254	
Magallanes	168776	CNT	140	Punta Arenas EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 4	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANONIMA	1	140	48.356	1.792.052	-	-	-	-	1	140	48.356	1.792.052	
Magallanes	168777	CNT	80	Punta Arenas EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 5	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANONIMA	1	80	25.266	936.312	-	-	-	-	1	80	25.266	936.312	
Magallanes	169092	CNT	146	Punta Arenas LOTEO VALLE LOS SAUCES SE 8	EBOO S.A.	-	-	-	-	1	146	43.224	1.614.342	1	146	43.224	1.614.342	
Total Magallanes							9	931	269.022	9.913.249	5	573	112.218	4.193.394	14	1.504	381.240	14.106.643
Metropolitana	127612	CSP	33	Renca EUGENIA SILVA	CONSTRUCTORA JUAN RIVEROS	1	33	2.946	108.220	1	33	5.894	219.643	2	66	8.830	327.863	
Metropolitana	130709	CNT	60	Lampa EL YACO	TERMICA SA	1	60	3.224	118.287	-	-	-	-	1	60	3.224	118.287	
Metropolitana	137174	CNT	68	San Bernardo AIRES NUEVOS III	TERMICA SA	1	68	3.224	90.322	-	-	-	-	1	68	3.224	90.322	
Metropolitana	141609	MP	360	Peñalolén ANTUPREN 10.001	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	1	360	1.710	62.800	-	-	-	-	1	360	1.710	62.800	
Metropolitana	142268	MP	510	Colina JARDINES DE ESMERALDA II - Etapa 1	TERMICA SA	1	510	110.195	4.098.404	1	510	58.530	2.190.185	2	1.020	168.725	6.248.589	
Metropolitana	142431	MP	543	Colina JARDINES DE ESMERALDA III.	TERMICA SA	1	543	47.102	1.738.150	1	543	92.152	3.445.456	2	1.086	139.254	5.183.606	
Metropolitana	142828	CSP	15	Estación Cent Huachuraba CENTRO DESARROLLO Y ADELANTO LO	CONSTRUCCIONES JUAN BARRA EIRL	-	-	-	-	1	15	202	7.561	1	15	202	7.561	
Metropolitana	145073	CSP	10	Mirando hacia el futuro I	Empresa Constructora San Sebastian Ltda.	-	-	-	-	1	10	642	31.492	1	10	642	31.492	
Metropolitana	149754	CNT	30	Peñalolén ALTOS DEL PARQUE	CONSTRUCTORA L.F. CAZOR Y CIA LTDA	1	30	3.854	141.397	1	30	3.133	117.319	2	60	6.988	258.717	
Metropolitana	150165	CNT	70	La Prtana NUEVA LUZ DE ESPERANZA	CONSTRUCTORA UNICO LTDA	1	70	6.132	225.477	1	70	7.331	272.890	2	140	13.463	498.987	
Metropolitana	151490	CSP	21	Peñalolén EL SUEÑO DE LA CASA NUEVA	SOCIEDAD IN INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	1	21	96	3.512	-	-	-	-	1	21	96	3.512	
Metropolitana	152311	CSP	7	Colina OSCAR BONILLA.	CONSTRUCCIONES LAURA HENRIQUEZ E.I.R.L.	1	7	482	17.870	1	7	212	7.936	2	14	694	25.605	
Metropolitana	152357	CNT	39	RECOLETA CONDOMINIO UNION Y ESFUERZO	QUELENANI GOMEZ	1	39	8.482	312.295	1	39	12.290	458.235	2	78	20.772	770.630	
Metropolitana	152381	CNT	29	RECOLETA CONDOMINIO SANTA ADELA DE LA ESP	RUCALHUE SPA	1	29	6.805	244.150	1	29	13.348	489.517	2	58	19.953	743.668	
Metropolitana	152694	CNT	20	La Florida SAGRADA FAMILIA.	LUIS FERNANDO CAZOR BENITEZ	1	20	4.774	175.221	1	20	4.660	174.059	2	40	9.434	349.781	
Metropolitana	152949	CNT	35	San Ramón CARLOS CORTES	CONSTRUCTORA FV SA	1	35	12.031	444.893	1	35	25.188	941.519	2	70	37.219	1.386.482	
Metropolitana	153009	CNT	40	Renca DON OSCAR.	DISEÑO Y CONSTRUCCION SEREY SPA	1	40	5.694	210.507	-	-	-	-	1	40	5.694	210.507	
Metropolitana	154442	MP	582	Talagante VILLA LOS PRESIDENTES VARIAS ETAP	CONSTRUCTORA INGEVEG S.A.	-	-	-	-	1	582	160.394	6.016.102	1	582	160.394	6.016.102	
Metropolitana	155030	CNT	96	Colina CONDOMINIO VISTA HERMOSA.	CONSTRUCTORA ARAUCO SPA	1	96	4.133	152.797	-	-	-	-	1	96	4.133	152.797	
Metropolitana	155592	CNT	50	Lo Prado GABRIELA MISTRAL.	CONSTRUCTORA FV SA	-	-	-	-	1	50	135	5.007	1	50	135	5.007	
Metropolitana	156434	MP	418	Puente Alto VILLA COSTA AZUL I	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	418	3.574	131.519	-	-	-	-	1	418	3.574	131.519	
Metropolitana	156437	MP	386	Puente Alto VILLA COSTA AZUL II	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	386	4.388	160.701	-	-	-	-	1	386	4.388	160.701	
Metropolitana	157744	CSP	16	La Florida COMITE DE ADELANTO VILLA OHIGGINI	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	-	-	-	-	1	16	504	18.854	1	16	504	18.854	
Metropolitana	158800	MP	400	Peñalolén LAS PERDIGES	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	-	-	-	-	1	400	403	14.979	1	400	403	14.979	
Metropolitana	160545	CNT	120	SAN JOSE DE HORIZONTE SIN LMITES I	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	120	12.633	464.291	1	120	17.211	641.308	2	240	29.844	1.105.599	
Metropolitana	160547	CNT	128	SAN JOSE DE HORIZONTE SIN LMITES II	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	128	11.717	430.223	1	128	13.245	493.764	2	256	24.983	924.487	

Metropolitana	160931	MP	80	Renca	JUNTOS SOMOS RENCA	CONSTRUCTORA INGL SPA	1	80	36,519	1,407,030	1	80	46,359	1,726,270	2	160	84,678	3,133,300
Metropolitana	160938	CNT	40	Peñalolen	RIO CLARO	CONSTRUCTORA DAG SPA	1	40	12,875	475,927	1	40	6,032	224,821	2	80	18,907	700,748
Metropolitana	160939	CNT	20	Peñalolen	MALLEN	SOCIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	1	20	3,055	113,050	1	20	1,293	48,228	2	40	4,349	161,278
Metropolitana	161319	CNT	159	La Granja	CAPTAN AVALOS	CONSTRUCTORA FV SA	1	159	20,464	753,686	1	159	30,691	1,147,052	2	318	51,155	1,900,738
Metropolitana	161329	CNT	96	Quilicura	ARTURO PAAT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	-	-	-	-	1	96	17,222	643,107	1	96	17,222	643,107
Metropolitana	161994	MP	240	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	TERMICA SA	1	240	1,375	50,487	1	240	3,601	134,846	2	480	4,976	185,134
Metropolitana	162025	MP	160	Renca	CONDOMINIO TERRAZAS DE LO BOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	160	57,018	2,099,218	1	160	60,091	2,244,893	2	320	117,109	4,344,101
Metropolitana	162447	CSP	33	San Bernardo	COMITE DE ADELANTO CONSTRUENDO	MAXIMILIANO BULBOA GONZALEZ	1	33	2,371	87,323	1	33	2,247	83,827	2	66	4,618	171,150
Metropolitana	163460	CSP	10	Peñaflor	Peñaflor Unido	CONSTRUCTORA YAÑEZ Y CIA LTDA	1	10	1,062	39,275	1	10	2,353	87,560	2	20	3,415	128,835
Metropolitana	163776	CNT	105	Renca	UNA NUEVA ERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	105	12,418	457,718	1	105	4,376	162,445	2	210	16,794	620,163
Metropolitana	163825	CSP	6	El Bosque	LOS VOLCANES II	CONSTRUCTORA LUIS MENDOZA SEPULVEDA EIRL	1	6	1,059	39,030	1	6	2,449	91,500	2	12	3,508	130,530
Metropolitana	163987	MP	206	Huechuraba	CUMERES DE HUECHURABA	CONSTRUCTORA FV SA	1	206	15,729	577,776	-	-	-	-	1	206	15,729	577,776
Metropolitana	164213	CNT	118	Peñalolen	NUOVA ILUSION DE SAN LUIS	TERMICA SA	1	118	36,650	1,429,245	1	118	3,981	149,316	2	236	42,631	1,576,561
Metropolitana	164292	MP	504	Huechuraba	CONDOMINIO CUMBRE DE GIRASOLES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	504	97,049	3,573,113	1	504	151,875	5,675,538	2	1,008	248,923	9,249,051
Metropolitana	164348	CNT	120	Peñalolen	Las Garzas	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	120	4,239	159,722	1	120	76,320	2,849,848	2	240	80,559	3,005,571
Metropolitana	164700	CSP	18	La Florida	RECONSTRUYENDO EN LA FLORIDA	CONSTRUCCION LTDA	1	18	1,034	38,131	1	18	2,029	76,146	2	36	3,063	114,277
Metropolitana	165045	CNT	44	Quilicura	La Florida	TRANSPORES Y CONSTRUCCION LUIS ENRIQUE SILVA BESOAIN LTDA	-	-	-	-	-	-	3,216	120,384	-	-	3,216	120,384
Metropolitana	165208	CNT	100	Quilicura	RECONSTRUYENDO EN LA FLORIDA	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	1	44	8,250	303,760	1	44	10,125	378,326	2	88	18,375	682,086
Metropolitana	165297	MP	150	Pudahuel	PAIS PUDAHUEL	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	1	100	18,920	623,022	1	100	20,296	757,227	2	200	37,215	1,360,249
Metropolitana	166136	CNT	39	Pudahuel	La Granja	TERMICA SA	1	150	69,337	2,547,025	1	150	115,493	4,317,534	2	300	184,830	6,864,558
Metropolitana	166200	CNT	141	Pudahuel	LAS PALMAS	CONSTRUCCION E INVERSIONES RAI LTDA	1	39	3,941	144,990	-	-	-	-	1	39	3,941	144,990
Metropolitana	166451	CNT	38	Pudahuel	EL LAUREL	CONSTRUCTORA FV SA	1	141	34,040	1,258,539	1	141	3,917	146,156	2	282	37,957	1,404,695
Metropolitana	166469	CNT	39	Puente Alto	CONDOMINIO CONSOLLERA	NUOVA VIVIENDA CONSTRUYE SPA	1	39	2,528	93,475	-	-	-	-	1	39	2,528	93,475
Metropolitana	166488	MP	298	Puente Alto	CONDOMINIO DON JUAN	NUOVA VIVIENDA CONSTRUYE SPA	1	39	18,564	693,014	1	39	5,036	187,133	2	78	37,957	1,404,695
Metropolitana	167828	MP	298	Isla de Maipo	Vida Nueva	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	298	26,797	988,745	1	298	8,500	316,518	2	596	35,297	1,305,263
Metropolitana	167828	MP	201	La Platana	LA PLATINA 1	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	201	39,315	1,442,397	1	201	63,712	2,379,323	2	402	103,026	3,821,720
Metropolitana	167828	MP	280	La Platana	LA PLATINA 2	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	260	56,079	2,057,434	1	260	37,995	1,416,594	2	520	94,064	3,474,388
Metropolitana	167834	MP	414	La Platana	LA PLATINA 3	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	414	57,291	2,101,897	1	414	56,097	2,094,028	2	828	113,388	4,195,925
Metropolitana	167835	MP	328	La Platana	LA PLATINA 4	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	1	328	55,594	2,042,552	1	328	104,559	3,505,977	2	656	180,153	5,948,529
Metropolitana	168227	CSP	32	Renca	COMITE DE VIVIENDAS EL ESTUERZO	TRANSPORTES Y CONSTRUCCION LUIS ENRIQUE SILVA BESOAIN LTDA	1	32	2,091	76,704	1	32	2,954	110,197	2	64	5,045	186,901
Metropolitana	168446	CSP	10	Méjillilla	LA FORESTA	CONSTRUCTORA YAÑEZ Y CIA LTDA	-	-	-	-	1	10	2,400	89,088	1	10	2,400	89,088
Metropolitana	168825	MP	240	Huechuraba	CONDOMINIO CAMINO DE LAS FLORES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	1	240	2,372	87,827	1	240	1,625	60,638	2	480	3,997	148,464

Metropolitana	168857	CNT	48	Quilicura	RAMÓN ROSALES	1	48	6.581	241.392	1	48	8.110	302.652	2	96	14.691	544.044
Metropolitana	168863	MP	410	San Joaquín	BERLIOZ.	1	410	31.752	1.168.754	1	410	41.514	1.551.613	2	820	73.266	2.720.367
Metropolitana	168870	MP	246	El Bosque	SANTA ELENA LUNA SOLA.	1	246	10.747	394.780	1	246	72.149	2.693.878	2	492	82.896	3.088.658
Metropolitana	168899	MP	539	San Joaquín	NIBSA JUAN GRIEGO.	1	539	78.491	2.897.962	1	539	66.995	2.501.970	2	1.078	145.387	5.399.332
Metropolitana	168935	MP	260	Mejillilla	SOL PONIENTE	1	260	66.723	2.461.966	1	260	71.176	2.664.493	2	520	137.898	5.126.359
Metropolitana	168991	MP	140	Quilicura	EMA BIEL	1	140	44.697	1.692.540	1	140	50.304	1.892.993	2	280	95.001	3.535.523
Metropolitana	169102	PC	8	Renca	PEQUEÑO CONDOMINIO RENCA	1	8	1.380	50.097	1	8	2.838	106.004	2	16	4.198	156.072
Metropolitana	170537	CSP	43	Renca	COMITE DE ADELANTO LA BENDICION	1	43	3.582	131.634	1	43	8.310	309.467	2	86	11.892	441.101
Metropolitana	170789	PC	16	Peñalolen	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 7.	1	16	3.821	140.580	1	16	5.393	201.118	2	32	9.213	341.698
Metropolitana	171070	MP	298	Pudahuel	CLAUDIO ARRAU.	1	298	266.411	3.364.585	-	-	-	-	1	298	266.411	3.364.585
Metropolitana	171132	CNT	109	Estación Central	Luchando Por Nuestra Casa	1	109	57.234	2.120.538	-	-	-	-	1	109	57.234	2.120.538
Metropolitana	174125	CNT	116	Colina	LOS AROMOS .	1	116	46.919	1.735.015	1	116	24.698	923.788	2	232	71.817	2.698.803
Metropolitana				Colina	LOS AROMOS .	-	-	-	-	-	-	31.197	1.165.166	-	-	31.197	1.165.166
Metropolitana	174325	MP	812	San Bernardo	CERRO NEGRO .	1	812	357.247	13.105.794	-	-	-	-	1	812	357.247	13.105.794
Metropolitana	174486	PC	17	Peñalolen	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 8.	1	17	3.929	144.550	1	17	8.666	324.555	2	34	12.595	469.105
Metropolitana				Peñalolen	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 8.	-	-	-	-	-	-	23.892	895.338	-	-	23.892	895.338
Metropolitana	174514	CNT	128	El Bosque	VEGICAL SUR	1	128	47.313	1.742.869	1	128	47.930	1.786.366	2	256	95.243	3.529.356
Metropolitana	174600	MP	320	LA REINA	CONDOMINIO ALDEA DEL ENCUENTRO	1	320	9.767	358.753	1	320	60.307	2.253.747	2	640	70.073	2.612.500
Metropolitana	174743	CNT	110	Renca	CONDOMINIO LA PUJTA	1	110	27.785	1.027.266	-	-	-	-	1	110	27.785	1.027.268
Metropolitana	174899	CNT	36	LA CISTERNA	Nuestra Nueva Esperanza	1	36	5.650	208.576	-	-	-	-	1	36	5.650	208.576
Metropolitana				LA CISTERNA	Nuestra Nueva Esperanza	-	-	10.609	391.652	-	-	-	-	-	-	10.609	391.652
Metropolitana	182276	MP	280	CERRILLOS	DON ORTONE I Y II.	1	280	101.680	3.738.036	1	280	54.730	2.045.318	2	560	156.410	5.783.355
Metropolitana	182682	CNT	140	CERRILLOS	LO ERRAZURIZ.	1	140	63.250	2.338.933	1	140	21.750	813.145	2	280	85.000	3.152.078
Metropolitana	174655	CNT	144	Peñalolen	CAMPO LINDO	-	-	-	-	1	144	35.902	1.338.810	1	144	35.902	1.338.810
Metropolitana	168864	CNT	70	La Pintana	CONDOMINIO VALLE DE LA LUJMA	-	-	-	-	1	70	12.882	482.063	1	70	12.882	482.063
Metropolitana	164353	CNT	46	MAPU	PLAYA GRANDE	-	-	-	-	-	46	18.944	707.752	-	46	18.944	707.752
Metropolitana	174085	CSP	37	Colina	QUILAPILUN CRECE UNIDO	-	-	-	-	1	37	4.229	158.674	1	37	4.229	158.674
Metropolitana	174631	MP	469	PADRE HURTIZ	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO S	-	-	-	-	1	469	160.987	6.012.660	1	469	160.987	6.012.660
Metropolitana				PADRE HURTIZ	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO S	-	-	-	-	-	-	108.142	4.029.590	-	-	108.142	4.029.590
Metropolitana	174870	CNT	60	San Bernardo	CONDOMINIO NUESTRA TIERRA	-	-	-	-	1	60	19.306	718.223	1	60	19.306	718.223
Metropolitana	170830	CNT	64	LA CISTERNA	LA UNION DE MI VIVIENDA	-	-	-	-	1	64	28.715	1.068.271	1	64	28.715	1.068.271
Metropolitana	172009	CNT	22	La Florida	LOS CASTAÑOS	-	-	-	-	1	22	10.793	401.518	1	22	10.793	401.518

Metropolitana	171000	MP	236	La Granja	SOFA CARMONA 0301	WALMART CHILE S.A.	-	-	-	-	1	236	80.919	3.015.194	1	236	80.919	3.015.184
Metropolitana	177536	CNT	60	Lo Espejo	INDUSTRIALIZADO LO ESPEJO	CONSTRUCTORA VIVE SOCIAL SPA	-	-	-	-	1	60	39.037	1.456.929	1	60	39.037	1.456.929
Metropolitana	174933	DP	6	Colina	QUILAPILUN CRECE UNIDO	MIGUEL ANGEL ARANGUIZ TORO	-	-	-	-	1	6	6.802	254.360	1	6	6.802	254.360
Metropolitana	174653	CNT	32	Peñalolen	TECNOINGENIERIA LA ILUSION	ESPERANZA DEL R WARAMBIO CABRERA	-	-	-	-	1	32	15.643	594.898	1	32	15.643	594.898
Metropolitana	161547	CSP	20	La Florida	COMITÉ LAS ARAUCARIAS	CONSTRUCTORA DABV E.I.R.L.	-	-	-	-	1	20	1.326	49.812	1	20	1.326	49.812
Metropolitana	170817	CNT	138	CERRO NAVI	PROYECTO HUELEN 1984	CONSTRUCTORA DAG SPA	-	-	-	-	1	138	11.509	431.483	1	138	11.509	431.483
Metropolitana	169486	CSP	11	Lo Espejo	QHIPURU	CONSTRUCTORA YAÑEZ Y CIA LTDA	-	-	-	-	1	11	1.020	38.327	1	11	1.020	38.327
Metropolitana	174678	MP	480	QUINTA NOR	LUCAS SIERRA	PEDRO NOLASCO BARRIGA DUQUE	-	-	-	-	1	480	266.823	10.022.020	1	480	266.823	10.022.020
Metropolitana	170842	CNT	79	LA CISTERNA	Veneza	CARLOS CARRASCO OBREQUE	-	-	-	-	1	79	8.374	314.317	1	79	8.374	314.317
Metropolitana				LA CISTERNA	Veneza	FELIPE IGNACIO CHACON JIMENEZ	-	-	-	-	-	-	12.842	482.016	-	-	12.842	482.016
Metropolitana				LA CISTERNA	Veneza	HERMINIO VEGA TRONCOSO	-	-	-	-	-	-	5.983	209.545	-	-	5.983	209.545
Total Prestamo a Viviendas Proyectos del DS.48							69	11.234	2.197.369	74.455.764	77	11.289	2.712.119	101.378.971	146	22.523	4.909.489	175.834.735
Total Metropolitana							199	32.090	6.223.066	222.760.559	214	33.855	7.325.836	273.708.973	413	65.745	13.548.902	496.548.832
Tipología CNT	Construcción nuevos terrenos																	
Tipología MP	Mega proyectos																	



Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016
Ejecución enero a junio 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 02
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 003

Región	Código Proyecto	Llamado	Tot. Vw. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2024				Trimestre 2 - año 2024				Total Primer Semestre - año 2024			
							Nº Proy.	Vw.	UF	M\$	Nº Proy.	Vw.	UF	M\$	Nº Proy.	Vw.	UF	M\$
Árica y Periniacada	155019	NACIONAL 2019	224	Árica	PORTAL EL ALVIA I	INMOBILIARIA AZAPA SPA	-	-	-	-	1	224	67,200	2,315,490	1	224	67,200	2,315,490
Árica y Periniacada	155023	NACIONAL 2019	188	Árica	PORTAL EL ALVIA II	INMOBILIARIA AZAPA SPA	-	-	-	-	1	188	56,400	2,113,594	1	188	56,400	2,113,594
Total Árica y Periniacada			412								2	412	123,600	4,629,084	2	412	123,600	4,629,084
Antioagasta	171963	NACIONAL ESPECIAL 2022	288	Antioagasta	CONDOMINIO LAS VICUNAS I	INMOBILIARIA RIO NAPO LTDA	-	-	-	-	1	288	86,400	3,215,799	1	288	86,400	3,215,799
Total Antioagasta			288								1	288	86,400	3,215,799	1	288	86,400	3,215,799
Cochimbo	177182	NACIONAL ESPECIAL 2023	28	Vicuña	CONDOMINIO CERRO DE LA VIRGEN	INVERSIONES AVANZADA LIMITADA	-	-	-	-	1	26	7,800	291,091	1	26	7,800	291,091
Cochimbo	172324	NACIONAL ESPECIAL 2022	204	Cochimbo	CONDOMINIO PORTAL DE PENUELAS	Immobiliera y Constructora Econac Norte 7 SPA	1	102	30,600	1,124,213	-	-	-	-	1	102	30,600	1,124,213
Cochimbo	172189	NACIONAL ESPECIAL 2022	243	Cochimbo	CONDOMINIO PUNTA DE PENUELAS	Immobiliera y Constructora Econac Norte 7 SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cochimbo	172233	NACIONAL ESPECIAL 2022	250	Cochimbo	LOS CLARINES XI	INMOBILIARIA RENTAS UNO SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cochimbo			723				1	223	67,050	2,470,220	1	151	45,300	1,583,441	2	374	112,350	4,153,661
Valparaiso	172003	NACIONAL ESPECIAL 2022	188	Villa Alemana	CONDOMINIO LAS PELARGONIAS	Immobiliera Rio Cochrane S1 SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valparaiso	172053	NACIONAL ESPECIAL 2022	300	Valparaiso	CONDOMINIO MIRADOR DEL LAGO ETAP	CODEH DESARROLLO HABITACIONAL SPA (V)	1	150	45,000	1,654,591	-	-	-	-	1	150	45,000	1,654,591
Valparaiso	172295	NACIONAL ESPECIAL 2022	200	La Ligua	VISTA AL VALLE	Immobiliera Alto Austria Spa.	1	100	32,700	1,212,256	-	-	-	-	1	100	32,700	1,212,256
Valparaiso	172276	NACIONAL ESPECIAL 2022	138	San Felipe	CONDOMINIO NUEVA TOCORRAL 1	Constructora e Immobiliera Albores Santa Monica Spa.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valparaiso	172283	NACIONAL ESPECIAL 2022	160	Villa Alemana	ABOGADA MATILDE THROUP I	Conavecoop Quina Region	-	-	-	-	1	80	24,000	901,455	1	80	24,000	901,455
Valparaiso	172000	NACIONAL ESPECIAL 2022	240	Valparaiso	CONDOMINIO RAUVIN	Immobiliera Rio Cochrane S1 SPA	-	-	-	-	1	120	36,000	1,352,182	1	120	36,000	1,352,182
Valparaiso	168933	NACIONAL 2021	285	Valparaiso	CONDOMINIO LOMAS DE LA LUZ	Immobiliera Puertas de Dicho SPA	1	285	85,500	3,143,723	-	-	-	-	1	285	85,500	3,143,723
Valparaiso	168789	NACIONAL 2021	144	La Cruz	CONDOMINIO PARQUE ORIENTE 3	ASESORIAS E INVERSIONES EL FUTURO SPA	1	144	43,200	1,587,809	-	-	-	-	1	144	43,200	1,587,809
Valparaiso	168974	NACIONAL 2021	216	Valparaiso	CONDOMINIO VISTA DE CURAUMA I	Immobiliera Brio 24 Spa.	1	216	64,800	2,377,224	-	-	-	-	1	216	64,800	2,377,224
Total Valparaiso	165749	NACIONAL 2021	248	Cabera	CONDOMINIO TRES ESQUINAS	CODEH DESARROLLO HABITACIONAL SPA (V)	1	242	72,600	2,671,280	-	-	-	-	1	242	72,600	2,671,280
O Higgins	177150	NACIONAL ESPECIAL 2023	140	Rancagua	PARQUE PEHUEN I	INMOBILIARIA MONTE SAN LORENZO SPA	5	1,231	372,000	13,683,760	2	360	108,000	4,036,447	7	1,591	480,000	17,720,207
O Higgins	177153	NACIONAL ESPECIAL 2023	140	Rancagua	PARQUE PEHUEN II	INMOBILIARIA MONTE SAN LORENZO SPA	1	70	21,000	773,987	-	-	-	-	1	70	21,000	773,987
O Higgins	177126	NACIONAL ESPECIAL 2023	130	Nancagua	LOTEO LOS PARONALES	INMOBILIARIA ACACIOS LIMITADA SPA	-	-	-	-	1	65	19,500	730,059	1	65	19,500	730,059
O Higgins	177234	NACIONAL ESPECIAL 2023	174	Rengo	ALTO SAN MARTIN ETAPA 2	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA VI Region	-	-	-	-	1	87	26,100	978,257	1	87	26,100	978,257

O Higgins	172345	NACIONAL ESPECIAL 2022	258	Rancagua	PARRONES DE BAQUEDANO ETAPA SUR	INMOBILIARIA SAN RAMON II SPA	1	129	38.700	1.424.290	-	129	38.700	1.441.271	1	258	77.400	2.865.561
O Higgins	172197	NACIONAL ESPECIAL 2022	234	Rengo	VALLES DE RENGO III ETAPA 1	DESARROLLO INMOBILIARIO CLUB CATALINA PY S A	-	-	-	-	-	117	35.100	1.307.199	-	117	35.100	1.307.199
O Higgins	172115	NACIONAL ESPECIAL 2022	66	Rauquena	CONDOMINIO SAN MARCOS DE REQUINCO	INMOBILIARIA SAN MARCOS SPA	-	-	-	-	-	66	19.800	739.147	1	66	19.800	739.147
O Higgins	158425	NACIONAL 2020 Ex Fel	299	San Fernando	CONJ. HAB. PARQUE PONIENTE 5	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.-VI	1	299	89.700	3.301.260	-	-	-	-	1	299	89.700	3.301.260
O Higgins	153641	NACIONAL 2019	100	Rancagua	VISTA PONIENTE 1	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.-VI	1	100	30.000	1.105.695	-	-	-	-	1	100	30.000	1.105.695
O Higgins	153643	NACIONAL 2019	100	Rancagua	VISTA PONIENTE II	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.-VI	1	100	30.000	1.105.695	-	-	-	-	1	100	30.000	1.105.695
Total O Higgins			1.641				5	698	209.400	7.710.927	4	804	181.200	6.786.475	9	1.302	390.600	14.477.402
Maule	177170	NACIONAL ESPECIAL 2023	199	Lineras	DONA AGUSTINA IVA	Constructora Mapo SPA	1	100	29.860	1.102.286	-	99	29.860	1.111.878	1	199	59.700	2.213.964
Maule	176982	NACIONAL ESPECIAL 2023	114	Lineras	PARQUE DEL SOL II	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	1	57	17.100	627.222	-	57	17.100	626.841	1	114	34.200	1.264.063
Maule	176902	NACIONAL ESPECIAL 2023	128	Talca	BIRAS DE LAS RASTRAS	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	1	64	19.200	704.249	-	64	19.200	716.049	1	128	38.400	1.419.298
Maule	177098	NACIONAL ESPECIAL 2023	180	Molina	PARQUE DEL SOL II	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	1	90	27.000	1.000.945	-	90	27.000	1.005.538	1	180	54.000	2.005.483
Maule	177103	NACIONAL ESPECIAL 2023	298	Talca	BATALIA DE LIRCAV	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	-	-	-	-	1	298	89.400	3.347.039	1	298	89.400	3.347.039
Maule	172019	NACIONAL ESPECIAL 2022	148	San Clemente	VALLES DEL ALBA	CONSTRUCTORA MALPO LTDA.	-	74	22.200	816.133	-	-	-	-	-	74	22.200	816.133
Maule	172195	NACIONAL ESPECIAL 2022	128	Cauquenes	PORTAL DE CAUQUENES	Constructora Oval Ltda	-	-	-	-	-	64	19.200	719.637	-	64	19.200	719.637
Total Maule			1.195				4	385	115.350	4.250.835	1	672	201.750	7.535.782	5	1.057	317.100	11.786.617
Biobio	172248	NACIONAL ESPECIAL 2022	96	Hualpán	MIRADOR COSTANERA	Inmobiliaria Familiar S.A. VIII Region	-	48	14.400	530.734	-	-	-	-	-	48	14.400	530.734
Biobio	172084	NACIONAL ESPECIAL 2022	200	Los Angeles	CONDOMINIO ALTOS DEL RALCO	INMOBILIARIA LOS CANALES LIMITADA	1	100	30.000	1.107.825	-	100	30.000	1.119.199	1	200	60.000	2.227.024
Biobio	158607	NACIONAL 2020	192	Hualpán	PARQUE COSTANERA	INMOBILIARIA COSTA NORTE SPA	-	96	28.800	1.066.440	-	-	-	-	-	96	28.800	1.066.440
Total Biobio			488				1	244	73.200	2.704.299	-	100	30.000	1.119.199	1	344	103.200	3.824.198
Los Lagos	171968	NACIONAL ESPECIAL 2022	200	Puerto Montt	CONDOMINIO PIEDRA AZUL	Inmobiliaria Marahid Ltda	1	100	30.000	1.112.162	-	100	30.000	1.118.306	1	200	60.000	2.230.468
Los Lagos	172080	NACIONAL ESPECIAL 2022	134	Puerto Montt	PUERTA SUR 23	ERCO AVELLANEDA SUR S A	-	-	-	-	-	67	20.100	751.675	-	67	20.100	751.675
Los Lagos	158443	NACIONAL 2020 Ex Fel	240	Osorno	LOS ARRAYANES	INMOBILIARIA ERCO - OMCORP S.A. DIECINUEVE SPA	1	240	72.000	2.646.918	-	-	-	-	1	240	72.000	2.646.918
Total Los Lagos			574				2	340	102.000	3.759.080	-	167	50.100	1.869.981	2	507	152.100	5.829.061
Magallanes	169081	ESPECIAL ZONAS 2021	244	Punta Arenas	LOTED 5E1 VALLE LOS SAUCES	INMOBILIARIA ERCO - OMCORP S.A.	-	-	-	-	-	25	7.500	278.416	-	25	7.500	278.416
Magallanes	169087	ESPECIAL ZONAS 2021	244	Punta Arenas	LOTED 5E2 VALLE LOS SAUCES	INMOBILIARIA ERCO - OMCORP S.A.	-	-	-	-	-	25	7.500	278.416	-	25	7.500	278.416
Total Magallanes			488				-	-	-	-	-	50	15.000	556.832	-	50	15.000	556.832
Metropolitana	177265	NACIONAL ESPECIAL 2023	118	Melipilla	ARGES DE MELIPILLA IV	INMOBILIARIA PY S A	-	-	-	-	-	59	17.700	659.098	1	59	17.700	659.098
Metropolitana	177317	NACIONAL ESPECIAL 2023	121	Melipilla	PORTAL ORIENTE II ETAPA 1 Y 2	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA	-	-	-	-	1	121	36.300	1.363.450	1	121	36.300	1.363.450
Metropolitana	172314	NACIONAL ESPECIAL 2022	189	Lampa	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 9	Inmobiliaria Las Encinas de Palalolen S A	-	84	25.200	925.673	-	-	-	-	-	84	25.200	925.673
Metropolitana	172287	NACIONAL ESPECIAL 2022	146	Renca	CONDOMINIO TITAN 2	Inmobiliaria Tlan 2 Spa	1	73	21.900	808.518	-	-	-	-	1	73	21.900	808.518
Metropolitana	172203	NACIONAL ESPECIAL 2022	270	Renca	LOS TILOS	INMOBILIARIA CONTIGO 1 SPA	1	135	40.500	1.487.888	-	-	-	-	1	135	40.500	1.487.888
Metropolitana	172056	NACIONAL ESPECIAL 2022	298	Quilicura	PARQUE TRES PIEDRAS	INMOBILIARIA TRES PIEDRAS SPA	1	149	44.700	1.652.989	-	-	-	-	1	149	44.700	1.652.989
Metropolitana	172199	NACIONAL ESPECIAL 2022	196	Cerrillos	ALTO PARQUE ETAPA 2	Razon social Inmobiliaria B3 Ltda	1	98	29.400	1.069.959	-	98	29.400	1.098.051	1	196	58.800	2.179.050

Metropolitana	172178	NACIONAL ESPECIAL 2022	127	Melipilla	AIRES DE MELIPILLA III	INMOBILIARIA PV S.A	-	63	19.050	705.950	-	-	-	-	-	63	19.050	705.950
Metropolitana	172138	NACIONAL ESPECIAL 2022	192	Lampa	CONJUNTO SAN JOSE 4	INMOBILIARIA SAN JOSE CUATRO SPA	1	192	57.600	2.117.877	-	-	-	-	1	192	57.600	2.117.877
Metropolitana	172030	NACIONAL ESPECIAL 2022	157	Quilicura	CONJUNTO HABITACIONAL LOS MATEMOS	INMOBILIARIA LOS SILLOS III	-	-	-	-	1	79	23.550	876.936	1	79	23.550	876.936
Metropolitana	172112	NACIONAL ESPECIAL 2022	251	San Joaquín	MATTA VIAL 624-636	Inversiones Licambur Spa	-	-	-	-	-	125	37.650	1.407.762	-	125	37.650	1.407.762
Metropolitana	172320	NACIONAL ESPECIAL 2022	228	Lampa	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 10	Inmobiliaria Las Enchinas de Pañalón S.A	-	-	-	-	-	114	34.200	1.282.779	-	114	34.200	1.282.779
Metropolitana	172268	NACIONAL ESPECIAL 2022	177	Concepción	PRINCIPAL 1365	Inversiones Licambur Spa	-	-	-	-	1	77	23.100	867.650	1	77	23.100	867.650
Metropolitana	172184	NACIONAL ESPECIAL 2022	196	Renca	PORTAL RENCA	INMOBILIARIA VICUÑA MACKENNA 1505 SPA	-	-	-	-	1	98	29.400	1.103.510	1	98	29.400	1.103.510
Metropolitana	165867	NACIONAL 2021	262	Buín	SANTA MONICA DE BUIN	Inmobiliaria Santa Monica Spa	1	262	78.600	2.890.019	-	-	-	-	1	262	78.600	2.890.019
Metropolitana	165714	NACIONAL 2021	293	Paíne	LA HACIENDA	Inmobiliaria La Hacienda SPA	-	-	-	-	1	282	84.600	3.160.206	1	282	84.600	3.160.206
Total Metropolitana			3.200				6	1.056	316.950	11.869.693	6	1.053	315.900	11.819.442	12	2.109	632.850	23.689.135
Préstamo a Vivienda Proyectado del 03.18			11.128				24	4.177	1.255.930	46.249.514	17	3.857	1.157.250	43.232.482	41	8.034	2.413.200	89.481.996

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 009

Región	Código Proyecto	Llamado	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2024				Trimestre 2 - año 2024				Total Primer Semestre - año 2024				
							N° Proy.	Viv.	UF	M\$	N° Proy.	Viv.	UF	M\$	N° Proy.	Viv.	UF	M\$	
Antofagasta	171963	NACIONAL ESPECIAL 2022	73	Antofagasta	CONDOMINIO LAS VICUNAS I	INMOBILIARIA RIO NAPO LTDA	-	-	-	-	42	29.200	1.096.770	-	42	29.200	1.096.770		
Total Antofagasta			73				-	-	-	-	42	29.200	1.096.770	-	42	29.200	1.096.770		
Cochinbo	172301	NACIONAL ESPECIAL 2022	28	Cochinbo	CONDOMINIO MIRADOR PENUELAS III	INMOBILIARIA SERENA LOS LAGOS SPA	-	-	13	9.100	335.394	-	13	9.100	341.358	-	26	18.200	676.752
Cochinbo	172303	NACIONAL ESPECIAL 2022	34	La Serena	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR III	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	-	-	34	23.800	874.447	-	-	-	-	34	23.800	874.447	
Cochinbo	172297	NACIONAL ESPECIAL 2022	31	Cochinbo	LOTEO ESTANCIA EL SAUCE IV	INMOBILIARIA SERENA SOCIEDAD ANONIMA	-	-	-	-	31	18.600	694.652	-	31	18.600	694.652		
Total Cochinbo			91				-	-	47	32.900	1.209.841	-	44	27.700	1.036.010	-	91	60.600	2.245.851
Valparaíso	171976	NACIONAL ESPECIAL 2022	46	Quilicura	CONDOMINIO LA FINCA ORIENTE	Inmobiliaria Rio Cochran S1 SPA	-	-	46	32.200	1.163.952	-	-	-	-	46	32.200	1.163.952	
Valparaíso	172053	NACIONAL ESPECIAL 2022	78	Valparaíso	CONDOMINIO MIRADOR DEL LAJO ETAP SPA (V)	CODEH DESARROLLO HABITACIONAL	-	-	-	-	76	53.200	1.998.224	-	76	53.200	1.998.224		
Total Valparaíso			122				-	-	46	32.200	1.163.952	-	76	53.200	1.998.224	-	122	85.400	3.162.176
O'Higgins	172110	NACIONAL ESPECIAL 2022	42	Rengo	VILLA RENKU	CONSTRUCTORA MALPO LTDA.	-	-	-	-	42	25.200	939.921	-	42	25.200	939.921		
Total O'Higgins			42				-	-	-	-	42	25.200	939.921	-	42	25.200	939.921		
Maule	171994	NACIONAL ESPECIAL 2022	51	Talca	VALLES DE TALCA II	INMOBILIARIA FERNAL LTDA	-	-	25	15.300	561.198	-	-	-	-	25	15.300	561.198	
Maule	171997	NACIONAL ESPECIAL 2022	50	Linares	VALLES DE LINARES	INMOBILIARIA FERNAL LTDA	-	-	25	15.000	551.441	-	-	-	-	25	15.000	551.441	
Maule	172169	NACIONAL ESPECIAL 2022	51	Curico	ESCRITOR CLAUDIO GIACONI ETAPA III	CONVAVIDOR JURICO	-	-	51	30.600	1.134.405	-	-	-	-	51	30.600	1.134.405	
Maule	172048	NACIONAL ESPECIAL 2022	22	Talca	VALLES DE TALCA II 87 VIVIENDAS	INMOBILIARIA FERNAL LTDA	-	-	11	6.600	242.085	-	-	-	-	11	6.600	242.085	

