

**ACTA DE EVALUACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA ID 660-5-LE24**

**SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA**  
**"SERVICIO DE GUARDIAS DE SEGURIDAD PARA EDIFICIO INSTITUCIONAL"**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

Conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen la Licitación Pública ID 660-5-LE24, destinada a contratar el "SERVICIO DE GUARDIAS DE SEGURIDAD PARA EDIFICIO INSTITUCIONAL", REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, con fecha 04 de julio del año 2024 y siendo las 09:30 hrs; la Comisión Evaluadora designada mediante Res. Ex. N°585 de fecha 14 de JUNIO de 2024, (V. y U.), compuesta por Pilar Martínez Jara, Abogado Sección Jurídico, Nancy Oliva Alarcón Encargada de Personal y subrogante del Jefe Sección de Adm. Y Finanzas y Erwin Almonacid Moyano, Analista de Contabilidad de la Sección de Adm. Y Finanzas y Sra. Berta Nahuelan Rojas Encargada de Servicios Generales que se encontraba con Feriado Legal y su subrogante con Licencia Médica; proceden a efectuar la evaluación de la oferta recibida, según lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa en esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1 "COMISIÓN EVALUADORA" de las Bases de Licitación.

Para efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, se considera lo señalado en los puntos **1.5 "REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA EVALUACIÓN"**, **1.6 "REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS"** y **1.7 "ANTECEDENTES A INCLUIR EN LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS"** (1.7.1 "Propuesta Administrativa"; 1.7.2 "Propuesta Técnica" y 1.7.3 "Propuesta Económica") de las bases de licitación aprobadas por Res. Ex. N°585 de fecha 14 de junio de 2024.

**1.- OFERTAS PRESENTADAS**

A través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado, se recibieron 6 ofertas, las que corresponden a los siguientes proponentes:

PROPONENTE	RÚT
AKUNTUM SEGURIDAD	77.735.626-7
ESCORPION SEGURIDAD PRIVADA	77.454.835-1
SEGPROC CHILE	78.793.060-3
SEGURIDAD 24 LTDA	76.266.076-8
SELEM SEGURIDAD PRIVADA SPA	77.095.529-7
SUDAMARICA DE SEGURIDAD Y SERVICIOS LIMITADA	77.850.627-0

**3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS de acuerdo al punto 1.6.1. Y 1.6.2.**

PROPONENTE	
AKUNTUM SEGURIDAD	CUMPLE
ESCORPION SEGURIDAD PRIVADA	CUMPLE
SEGPROC CHILE	CUMPLE
SEGURIDAD 24 LTDA	CUMPLE
SELEM SEGURIDAD PRIVADA SPA	CUMPLE
SEDAMARICA DE SEGURIDAD Y SERVICIOS LIMITADA	CUMPLE

### 3.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos exigidos a los oferentes, se proceden a evaluar la oferta que cumple con los requisitos singularizados en los numerales 1.9.3 de la presente acta, de acuerdo a lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

#### 4.1 PROPUESTA TÉCNICA (65%)

##### a. Experiencia de los oferentes (A pondera 30%)

Se evalúa la cantidad de contratos y/o certificados, ejecutados desde el año 2018 a la fecha de publicación de la presente licitación en el Sistema de Información, relacionados con el rubro de vigilancia, que contemple de a lo menos de un año.

PROPONENTE	
AKUNTUM SEGURIDAD	10
ESCORPION SEGURIDAD PRIVADA	10
SEGPROC CHILE	70
SEGURIDAD 24 LTDA	100
SELEM SEGURIDAD PRIVADA SPA	0
SUDAMARICA DE SEGURIDAD Y SERVICIOS LIMITADA	10

##### b. Comportamiento contractual anterior (B pondera 30%)

Se evaluó la cantidad de certificados entregados al oferente, a las que presto el servicio de seguridad y que contempla una duración mínima de un año, acreditando la correcta ejecución del servicio contratado desde el año 2018.

PROPONENTE	
AKUNTUM SEGURIDAD	100
ESCORPION SEGURIDAD PRIVADA	100
SEGPROC CHILE	100
SEGURIDAD 24 LTDA	100
SELEM SEGURIDAD PRIVADA SPA	100
SUDAMARICA DE SEGURIDAD Y SERVICIOS LIMITADA	20

Téngase presente que algunos contratos presentados por la empresa SEGPROC CHILE fueron ejecutados con anterioridad al año 2018 y con vigencia inferiores a lo establecido en las Bases de Licitación, por tal motivo no logró alcanzar el puntaje máximo.

##### c. Condiciones de empleo y remuneración (C pondera 5%)

Cantidad de mejores condiciones laborales y de remuneraciones entregadas por el proponente a sus propios trabajadores, acreditada con la respectiva documentación.

PROPONENTE	
AKUNTUM SEGURIDAD	40
ESCORPION SEGURIDAD PRIVADA	0
SEGPROC CHILE	100
SEGURIDAD 24 LTDA	100
SELEM SEGURIDAD PRIVADA SPA	100
SUDAMARICA DE SEGURIDAD Y SERVICIOS LIMITADA	100

## Resumen de Evaluación de las Ofertas en lo Técnico (65%), Económica (25%), y Administrativa (10%):

### Puntaje criterio propuesta técnica (65%):

Propuesta Técnica 65%		a) Experiencia 30%		b) Comportamiento Contractual 30%		b) Condiciones Empleo y Remuneración 5%		Total Propuesta Técnica	
N°	Oferente	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%
1	Akuntum Seguridad	10	3%	100	30%	40	2%	150	35,00%
2	Escorpion Seguridad Privada	10	3%	100	30%	0	0%	110	33,00%
3	SEGPCOC Chile	70	21%	100	30%	100	5%	270	56,00%
4	Seguridad 24 Ltda.	100	30%	100	30%	100	5%	300	65,00%
5	SELEM	0	0%	100	30%	100	5%	200	35,00%
6	SUDAMERICA Seguridad y Servicios Ltda	10	3%	10	6%	100	5%	130	14,00%

El puntaje ponderado del criterio "propuesta técnica", se obtendrá a partir de la siguiente fórmula;

$$\text{Puntaje propuesta técnica} = [(A*30\%) + (B*30\%) + (C*5\%)]$$

Donde A es experiencia de los oferentes; B es comportamiento contractual anterior y C condiciones de empleo y remuneraciones.

### PROPUESTA ECONÓMICA (25%)

Propuesta Económica 25%		Monto total Oferta (c/impuestos incl.)	Costo Mensual Oferta		Puntaje Precio Serv.		Total Propuesta Económica	
N°	Oferente		Meses	CMO	CMM	CMM/CMO*100	Puntos	%
1	Akuntum Seguridad	51.979.200	24	2.165.800	1.951.600	90,11%	22,53	22,53%
2	Escorpion Seguridad Privada	46.838.400	24	1.951.600	1.951.600	100,00%	25,00	25,00%
3	SEGPCOC Chile	52.797.730	24	2.199.905	1.951.600	88,71%	22,18	22,18%
4	Seguridad 24 Ltda.	52.493.280	24	2.187.220	1.951.600	89,23%	22,31	22,31%
5	SELEM	47.124.000	24	1.963.500	1.951.600	99,39%	24,85	24,85%
6	SUDAMERICA Seguridad y Servicios Ltda	48.552.000	24	2.023.000	1.951.600	96,47%	24,12	24,12%

El cálculo del puntaje ponderado del criterio "Propuesta económica" se obtendrá a partir de la siguiente fórmula. Puntaje precio del servicio  $0 \text{ [costo mensual mínimo ofertado/costo mensual de la oferta a evaluar]*100}$  y Puntaje ponderado propuesta económica  $0 \text{ [(puntaje propuesta económica)*(25\%)}$

### PROPUESTA ADMINISTRATIVA (10%)

Propuesta Administrativa 10%		Cumplimiento Requisitos Formales 5%				Programa Integridad 5%		Total Propuesta Administrativa	
N°	Oferente	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%
1	Akuntum Seguridad	100	5,00%	-	0,00%	100,00	5,00%	100,00	5,00%
2	Escorpion Seguridad Privada	50	2,50%	-	0,00%	50,00	2,50%	50,00	2,50%
3	SEGPCOC Chile	100	5,00%	-	0,00%	100,00	5,00%	100,00	5,00%
4	Seguridad 24 Ltda.	100	5,00%	-	0,00%	100,00	5,00%	100,00	5,00%
5	SELEM	50	2,50%	-	0,00%	50,00	2,50%	50,00	2,50%
6	SUDAMERICA Seguridad y Servicios Ltda	100	5,00%	-	0,00%	100,00	5,00%	100,00	5,00%

Téngase presente que empresa Seguridad 24 Ltda., contaba con un Programa de Integridad, pero no acredita que sea conocido por su personal.


### RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

Total Propuesta		Propuesta Técnica 65%		Propuesta Económica 25%		Propuesta Administrativa 10%		Total Propuesta 100%	
N°	Oferente	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%	Puntos	%
1	Akuntum Seguridad	150	35,0%	22,53	22,5%	100,00	5,00%	272,53	62,53%
2	Escorpion Seguridad Privada	110	33,0%	25,00	25,0%	50,00	2,50%	185,00	60,50%
3	SEGPCOC Chile	270	56,0%	22,18	22,2%	100,00	5,00%	392,18	83,18%
4	Seguridad 24 Ltda.	300	65,0%	22,31	22,3%	100,00	5,00%	422,31	92,31%
5	SELEM	200	35,0%	24,85	24,8%	50,00	2,50%	274,85	62,35%
6	SUDAMERICA Seguridad y Servicios Ltda	130	14,0%	24,12	24,1%	100,00	5,00%	254,12	43,12%

### CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID **660-5-LE24**, destinada a contratar el "**SERVICIO DE GUARDIAS DE SEGURIDAD PARA EDIFICIO INSTITUCIONAL**" **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, la Comisión Evaluadora viene en proponer al SEREMI de Vivienda y Urbanismo IX región:

- A) En atención a que el puntaje total ponderado por el oferente **SEGURIDAD 24 LTDA., R.U.T. N°76.266.076-8**, se lo adjudica de acuerdo al cuadro seguridad de 24 horas con un 92.31% del puntaje total de la presente licitación, la comisión evaluadora estima que existen elementos suficientes para declarar adjudicada la presente licitación, de acuerdo al punto 1.9.5 de las bases de licitación aprobadas por Res. Ex. N°585 de fecha 14 de Junio de 2024.



**Pilar Martínez Jara**  
Abogado Sección  
Seremi MINVU Araucanía



**Nancy Oliva Alarcón**  
Jefe (s) Sección de Administración y  
Finanzas



**Erwin Almonacid Moyano**  
Analista Contable - Sección Adm  
v Finanzas