



Recibido con fecha:  
18/12/2024  
Sección Propuestas y Contratos  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

**INFORME DE EVALUACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA ID 894863-73-LE24**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), BRISAS DEL MAR, DE LA COMUNA DE COQUIMBO, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA**

Conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen la Licitación Pública N° 64/2024, ID 894863-73-LE24, destinada a **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), BRISAS DEL MAR, DE LA COMUNA DE COQUIMBO, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA**, con fecha 13 de diciembre a las 15.01 horas, se constituye comisión para realizar apertura de propuestas, para posteriormente evaluar las ofertas recibidas y cerrar dicho análisis con fecha 17 de diciembre de 2024, según lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas de la citada Licitación Pública, aprobadas por la Resolución Exenta N° 2221 de fecha 26/11/2024, Resolución Exenta N° 2294 de fecha 06/12/2024 y Resolución Exenta N° 2296 de fecha 09/12/2024, del SERVIU Región de Coquimbo.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en declaraciones simples de fecha 17 de diciembre de 2024, firmadas por la "Comisión Evaluadora".

**1.- OFERTAS PRESENTADAS**

Se recibieron 2 ofertas a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado:

PROPONENTES	RUT
A y R Limitada	RUT: 77.726.938-0

**2.- REQUISITOS PARA LOS OFERENTES**

Como primera medida, se efectúa la revisión de los requisitos establecidos en los Puntos 7.- PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES de las Bases Administrativas de la presente licitación, respecto de todos los documentos requeridos, resultando lo siguiente:

Requisitos		Persona Jurídica
		Oferente A y R Limitada
Punto 7.- 1.	Anexo N° 1B	✓
Punto 7.- 2.	Anexo N° 1D	✓
Punto 7.- 3.	Anexo N° 4	✓
Punto 7.- 4.	Anexo N°5-A	✓
Punto 7.- 5.	Anexo N°5-B	✓
Punto 7.- 6.	Fotocopia Título FTO	✓
Punto 7.- 7.	Fotocopia Título Equipo Profesionales	✓
Punto 7.- 8.	Anexo N°2	✓
Punto 7.- 9.	Certificado Vigencia persona jurídica	✓
Punto 7.- 10.	Declaración Jurada Pacto Integridad	✓
Punto 7.- 11.	Anexo 6A	✓



Punto 7.- 12.	Certificado Inscripción Registro del FTO	✓
Punto 7.- 13.	Anexo 6B	✓
Punto 7.- 14.	Anexo 6C	✓
Punto 7.- 15.	Anexo 13	✓
Punto 7.- 16.	Anexo 14	✓

### Notas:

- (1) Simbología: ✓: Sí cumple
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el Punto 7.- de la presente licitación.
- (3) La oferta presentada cumple con los requisitos esenciales, por lo que continúa en el proceso de evaluación.

### 3.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

El proceso contempla la evaluación de la oferta técnica, económica y administrativa del proponente que continúa en el proceso de evaluación, asignando el puntaje a cada uno de los criterios de evaluación establecidos en el punto 12. "Criterios de Evaluación y Ponderaciones".

Se muestra a continuación el puntaje obtenido por el oferente, según criterios señalados en las correspondientes Bases de Licitación:

Oferente : A y R Limitada		RUT: 77.726.938-0			Ponderación	Criterio	Puntos	Puntaje
12.1. Oferta Económica					10%	1.430 UF	100	10
12.2. Experiencia del Oferente.					15%	Acredita 5 contratos	70	10,5
<b>12.3. Experiencia del profesional que ejercerá las labores de FTO.</b>	<b>Ponderación</b>	<b>Ofertado</b>	<b>NOTA</b>	<b>Puntaje</b>	40%	Lo que especifica	100	40
12.3.1 Experiencia del profesional que ejercerá las labores de FTO	90%	Más de 6 años	100	90				
12.3.2. Capacitación MITO.	10%	Con capacitación	100	10				
<b>12.4. Experiencia del equipo especialista</b>	<b>Ponderación</b>	<b>Ofertado</b>	<b>NOTA</b>	<b>Puntaje</b>	20%	Lo que especifica	94	18,8
12.4.1 Topógrafo	30%	4 años	80	24				
12.4.2 Ingeniero Civil Mecánico de Suelos	35%	Más de 6 años	100	35				
12.4.3 Ingeniero Civil Estructuras	35%	Más de 6 años	100	35				
12.5. Materia Alto Impacto Social					5%	Reside en misma comuna	100	5
12.6. Presentación de antecedentes dentro del plazo					5%	Sí presenta	100	5
12.7. Pacto Integridad					5%	Sí lo presenta	100	5
<b>PUNTAJE OFERENTE</b>							<b>94,3</b>	



#### 4.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública N° 64/2024, ID 894863-73-LE24, destinada a CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), BRISAS DEL MAR, DE LA COMUNA DE COQUIMBO, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, esta Comisión Técnica Evaluadora viene a sugerir al Sr. Director del SERVIU Región Coquimbo lo siguiente:

a. Adjudicar al proponente **A y R Limitada RUT 77.726.938-0**, por un monto total de **1.430 UF** (MIL CUATROCIENTAS TREINTA unidades de fomento), **por un período de 24 meses**, en atención a que cumple con los requisitos para los oferentes y con los requisitos de preselección de ofertas, y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.

**HUGO ARACENA GALLARDO**  
PRESIDENTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

**RUBEN DELGADO LAGOS**  
INTEGRANTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

**CRISTOPHER BUGUEÑO CORTES**  
SECRETARIO COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

La Serena, 17/12/2024



