

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MAYO		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Francisco Cavieres Rioseco		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.875.600	Monto Honorario Líquido Mensual	1.603.638
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/481/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	no		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Apoyar en el seguimiento a los proyectos urbanos con financiamiento sectorial asociados al Diagnóstico y Plan de Desarrollo de las Localidades a Intervenir.</p> <p>b) Apoyar en la revisión de los proyectos de obras a ejecutar con financiamiento sectorial.</p> <p>c) Apoyar en la supervisión y fiscalización de obras y desarrollo de proyectos en ejecución con financiamiento sectorial.</p> <p>d) Participar en el diseño, revisión y evaluación de proyectos urbanos, en representación de esta SEREMI.</p> <p>e) Apoyar en el desarrollo de proyectos de arquitectura y especialidad según las demandas de la Unidad.</p> <p>f) Participar en reuniones de coordinación con equipos internos SERVIU y SEREMI para evaluar el cumplimiento de metas.</p> <p>g) Apoyar desde una dimensión técnica las auditorías de los proyectos habitacionales y urbanos, según el programa de metas PGC establecidas.</p> <p>h) Apoyar en la revisión y coordinación de regeneración de conjuntos habitacionales.</p> <p>Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la SEREMI Región de La Araucanía.</p>			
Actividades Realizadas			
<ul style="list-style-type: none"> - Finalización de Plan Maestro del Programa de Regeneración de Conjunto Habitacionales: estrategia habitacional. Se consolida la información, de los proyectos tanto urbanos como habitacionales del polígono de RCH. - Seguimiento de 44 nuevos casos críticos del polígono", Se realizaron las siguientes acciones: se actualizaron los subsidios de arriendo pendientes de 11 familia; se comprometieron como los primeros casos a abordar en el plan maestro; se realizaron reuniones con el comité de RCH y mesa técnica para revisar las acciones a realizar una vez firmado los convenios. - Seguimiento de la construcción de 5 viviendas DS 49. Estas viviendas corresponden a las obras de confianza 2022 del programa, este mes se les ha hecho seguimiento en su parte final: recepción definitiva de las viviendas que ya fue entregada su etapa de construcción. Asimismo, se coordinó la mudanza de las familias a sus nuevas viviendas para la primera semana de junio. - Coordinación de la ejecución de, los diagnósticos y planes de desarrollo del programa Para Pequeñas Localidades. La coordinación de diagnósticos y entregas de planes de desarrollo se ha extendido durante todo el mes de mayo. Se han coordinado y revisado tanto social como técnico, los diagnósticos de Villa Esperanza, Collipulli y Los Sauces (apoyo y coordinación de encuestas, levantamiento de información primaria y secundaria, asistencia técnica de planificación urbana, etc.). En relación con los planes de desarrollo de las localidades de Purén y Chol chol, se prestó apoyo en todo el componente urbano y multisectorial de ambas localidades (identificación de proyectos, evaluación de proyectos, pertinencia territorial, apoyo en asambleas de validación, etc.) (marzo a la fecha diagnósticos de V. Esperanza y Los Sauces - noviembre a la fecha Planes de desarrollo de Purén y Chol chol) - a. Participar en el diseño, revisión y evaluación de proyectos urbanos, en representación de esta SEREMI. Participa de la revisión del proyecto de ampliación vial Pedro de Valdivia. - b. Programa de metas PGC establecidas. Pertenece a equipo conformado para cumplir con la meta PGC 2025 de Construcción Sustentable y Cambio Climático - c. Apoyar en el desarrollo de proyectos de arquitectura y especialidad según las demandas de la unidad. Apoya al departamento de planes y programas con la identificación de proyectos vinculados al DS.27 Cap 1. Llamado 2025. 			

V° B°

Nombre jefe Directo: Gino Ontojesi Aguirre
Cargo: Encargado regional Programa para Pequeñas Localidades



V° B°

Nombre jefe Directo: Augusto Bratz Riquelme
Cargo: Jefe Departamento Desarrollo Urbano e Infraestructura



Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

PATRICIO ESCOBAR SALAZAR

Cargo

SEREMI Vivienda Región de La Araucanía

Lugar

Temuco



Firma

Fecha

30-05-2025

Firma Honorario