



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

(SAJ)(MARL) RECHAZA INSCRIPCIÓN DE JOHN CAMPOS  
BENAVIDES, EN EL REGISTRO DE JUECES ÁRBITROS

SANTIAGO, 15 JUL. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 1575

#### **VISTOS:**

Lo dispuesto, en la Ley Nº 16.391, que crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo; en el D.L. Nº 1.305, (V. y U.), de 1975, Reestructura y Regionaliza el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo; en el D.S. Nº 397, (V. y U.), de 1976 que fija el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; en la Ley Nº 19.281 que establece normas sobre arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa; en el D.S. Nº 120, (V. y U.), de 1995; que Reglamenta títulos III, IV y V de la Ley Nº 19.281 sobre arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa; en el Decreto Supremo Nº 28 (V. y U.), de fecha 17 de noviembre de 2023, que designa a la infrascrita en calidad de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana; en la Resolución Exenta Electrónica Nº 1.258, de fecha 05 de septiembre de 2023, de esta Secretaría Ministerial, que establece tramitación electrónica, modificada por la Resolución Exenta Electrónica Nº 818, de fecha 28 de junio de 2024, de esta Secretaría Ministerial; y en la Resolución Nº 36, de fecha 19 de diciembre de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón, modificada por la Resolución Nº 8, de fecha 24 de marzo de 2025, del mismo origen.

#### **CONSIDERANDO:**

1. Que, el Artículo 40 de la Ley Nº 19.281, en síntesis, dispone que las controversias que sucedan entre las partes con el objeto de la aplicación de esa Ley, serán conocidas por un juez árbitro en derecho. El árbitro será designado por el juez letrado de turno, de entre los inscritos en el Registro.

2. Que, en relación con ese Registro, esa Ley establece que será creado y mantenido por el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo, que operará en cada región a través de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

3. Que, podrán inscribirse los abogados y las abogadas habilitadas en el ejercicio de la profesión y que reúnan los requisitos exigidos en la normativa.

4. Que, por su parte, el Artículo 20, del Decreto Supremo 120, (V. y U.), de 1995, resumidamente establece que los interesados deberán presentar la solicitud en la correspondiente Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de cualquier región del país, acompañando certificado de título de abogado en que conste la fecha que obtuvo el título.

5. Que, posteriormente dispone que, la información consignada en el Registro será puesta a disposición de los jueces letrados de turno por las respectivas Secretarías Regionales Ministeriales, a través de la remisión de nóminas de los abogados inscritos en el Registro. Las nóminas serán remitidas cuando los tribunales la requieran, o, a lo menos semestralmente a las respectivas Cortes de Apelaciones y al Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.

6. Que, ha ingresado en esta Secretaría Ministerial, a través del sistema electrónico [minvu.cerofilas.gob.cl](http://minvu.cerofilas.gob.cl), la presentación efectuada por el abogado John Campos Benavides, Rut. Nº [REDACTED], mediante la cual solicita su inscripción en el Registro de Jueces Árbitros, en calidad de árbitro en primera instancia con alcance nacional. Junto con la solicitud, acompaña copia de los siguientes antecedentes:

- a) Certificado de título, emitido con fecha 02 de julio de 2025, por la Secretaría de la Corte Suprema, que documenta que el requirente fue investido con el título de abogado el día 24 de julio de 2015.
- b) Curriculum vitae del solicitante.
- c) Certificado emitido con fecha 29 de diciembre de 2023, por la rectora de la Universidad del País Vasco, que comunica que el profesional realizó los estudios conducentes para obtener el título universitario oficial de Doctor por la Universidad del País Vasco con mención Cum Laude y Doctorado Internacional.

7. Que, revisado los antecedentes que se acompañan y el Registro de Jueces Árbitros de esta Secretaría Ministerial, fue posible constatar que el profesional solicitante, ya se encuentra inscrito en el Registro a través de la Resolución Exenta N° 385, de fecha 04 de abril de 2022, de esta Secretaría Ministerial.

8. Que, por lo expuesto dicto la siguiente:

### **R E S O L U C I Ó N :**

**1. RECHÁCESE** la inscripción del abogado **John Campos Benavides**, RUT. N° [REDACTED], en el Registro de Jueces Árbitros de esta Secretaría Ministerial, en categoría en primera instancia con vigencia nacional por la razón explicada precedentemente.

**2. NOTIFÍQUESE** al solicitante al siguiente correo electrónico [REDACTED]

### **ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

**CAROLINA CASANOVA ROMERO**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

MRL/PLG

#### DISTRIBUCIÓN:

- JOHN CAMPOS BENAVIDES [REDACTED]
- SECCIÓN JURÍDICA.
- ARCHIVO.

Ley de Transparencia Art 7.G