

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MARZO		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Anita Maria Riquelme Hernandez		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.667.200	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.425.456
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA N° 272/245/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24-01-2025
Agente Público	Si		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Supervisar y gestionar proyectos de cartera prioritaria Plan de Emergencia Habitacional programa Fondo Solidario y Programa Rural, terrenos SERVIU.</p> <p>b) Supervisar y actuar como contraparte técnica en lo referido a contrato PGC, realizar seguimiento validación de productos y gestión de insumos.</p> <p>c) Desarrollar cabidas y estudios de prefactibilidad financiera y técnica para proyectos terreno SERVIU y adquisiciones.</p> <p>d) Desarrollar bases licitaciones de terreno SERVIU, llamado ejecución directa.</p> <p>e) Controlar y gestionar insumos a través de recursos previos de Asistencia Técnica, gestión Entidad Patrocinante SERVIU, incorporación de proyectos a sistema UMBRAL y/o gestor documental.</p> <p>f) Gestionar, según corresponda, con entidades patrocinantes, entidades de gestión rural, prestadores de asistencia técnica, entidades desarrolladoras, empresas constructoras, MINVU, SEREMI, Municipios y otras empresas de servicios relacionados al rubro.</p> <p>g) Tramitar asignaciones directas en obras a cargo, hacer seguimientos e informes y coordinación de antecedentes según se establece en protocolos SERVIU y Ministeriales.</p>			

Actividades Realizadas

Ingreso de subsanaciones DOM: Permiso de Edificación y Permiso de Loteo del proyecto Villa Jardines del Ángel. Preparación de carpeta para reingreso de check list del proyecto Altos de Santa Cruz, y subsanación de ítems que contaban con condicionalidad.

Desarrollo de planimetría de detalle de closet de edificio Baumax 3 pisos

Recopilación de expediente para preparación de licitaciones proyecto de llamado 339, 320 y 324

Preparación de expediente para postulación de proyecto Cooperativa de Vivienda Unión Inclusiva: Ingreso Serviu y Permiso de Anteproyecto DOM.




Visita a terreno para inspección técnica y evaluación previo a estudio cabida: Los Trapiches (San Fernando) Los Cesares y Los Choapinos (Rengo)

Presentación de proyectos a la asamblea de los siguientes proyectos: Villa Jardines del Ángel y Jardines de Doñihue

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Daniela Soto Villalón
Cargo	Jefa Depto. Técnico- Sección Vivienda Y Ciudad

 SERVIU REGIÓN DE O'HIGGINS  JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN	 Firma Honorario
Lugar	SERVIU Región O'Higgins
Fecha	20-03-2025

