



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	DICIEMBRE
Año:	2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	PABLO ALEJANDRO VALDÉS PÉREZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.897.358	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.636.471
Fecha Inicio Asesoría	22-04-2024	Fecha Termino Asesoría	31-12-2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/820/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06-05-2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Supervisar por el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias cuando sea procedente.
- b) Asesorar, informar y pronunciarse sobre los asuntos jurídicos que le encomiende su jefatura directa, otras jefaturas de la Secretaría o el Secretario Regional Ministerial.
- c) Controlar y revisar Asignaciones directas, prórrogas de contratos y las resoluciones que se gestionen en las distintas plataformas del Ministerio.
- d) Dar respuesta a requerimientos internos y externos sobre asuntos legales propios del sector.
- e) Preparar informes en derecho sobre materias relativas al sector Vivienda y Urbanismo.
- f) Proporcionar antecedentes y colaborar con la División Jurídica.
- g) Elaboración de contratos, convenios, decretos, resoluciones y otros actos administrativos.
- h) Velar por la entrega de la información pública requerida por transparencia pasiva sin perjuicio de calificar la configuración de alguna de las causales de secreto o reserva establecidas en la



19.12.24



normativa vigente, cuando corresponda, así como la revisión de la información publicada en Transparencia Activa de los sitios web MINVU.

i) Atención de consultas legales atinentes al Sector Vivienda formuladas por particulares o entidades públicas o privadas.

Y; en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la SEREMI Región de Los Lagos.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Revisión y subir planilla Transparencia terceros
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia diario oficial
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia marco normativo
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia facultades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia secreto o reserva
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia potestades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla vínculos
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia ley 20.416 EMT
Revisión plataforma planilla auditoria
Revisión y subir a plataforma planilla Organigrama
Revisión planilla Personal a Contrata
Revisión planilla Personal de Planta
Revisión planilla Personal sujeto al Código de Trabajo
Revisión planilla Personas naturales contratadas a honorarios
Revisión planilla Escala Remuneraciones
Revisión y subir a plataforma planilla Sistema de Compras Públicas
Revisión planilla Contrataciones relativas a Bienes Inmuebles y Otras Compras
Revisión y subir planilla Transferencias reguladas por Ley N° 19.862
Revisión plataforma planilla Otras transferencias
Revisión Trámites en Chileatiende
Revisión planilla Trámites ante el órgano
Revisión planilla Subsidios y Beneficios Propios
Revisión y subir a plataforma planilla Subsidios y Beneficios como Intermediario
Revisión planilla Nómina de Beneficiarios
Revisión Norma General de Participación Ciudadana
Revisión plataforma planilla Consejo Consultivo
Revisión plataforma planilla Mecanismos de participación ciudadana
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Publicidad y Difusión
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad



19.12.24



Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad - Gasto de Glosa	
Revisión y subir a plataforma planilla Presupuesto del Órgano y Modificaciones	
Revisión y subir a plataforma planilla Acceso a sitio Ley de Lobby	
Revisión y subir a plataforma planilla Declaración de patrimonio e intereses ley N°20.880	
Revisión y subir a plataforma planilla Formulario Solicitudes de Acceso a la Información	
Revisión Costos directos de reproducción de la información solicitada	
Revisión Plataforma Transparencia activa CplT	
Rev. SANCIONA FERIADO LEGAL DEL PERSONAL DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS MES OCTUBRE 2024	
Rev. RECONOCE PERMISO COMPENSATORIO A FUNCIONARIAS/OS Y PERSONAL A HONORARIOS QUE INDICA, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2024 Y RECONOCIDOS EN EL PERIODO NOVIEMBRE DE 2024.	
Res. MODIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 1618 (V. Y U.) DE 12.09.2024, QUE ADJUDICA, AUTORIZA CONTRATAR Y PAGA A INFRACON CONSULTORES LIMITADA, EN LICITACIÓN PÚBLICA ID 644-2-LQ24, DESTINADA A LA CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE OSORNO (ETAPA IMAGEN OBJETIVO), PARA LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS/ EN EL SENTIDO QUE INDICA.	
Rev. Oficio Da respuesta a carta Condominio Altos de Mirasol 1 comuna de Puerto Montt, SIAC N° 7872300 de 2.10.2024	
Rev. Oficio Remite Resolución Exenta N°2086, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (v. y u.), de 2015, y sus modificaciones, en la tipología de construcción en sitio del residente, destinados a familias que residan en zonas insulares de la región de los lagos, en la alternativa individual o colectiva, región de los lagos.	
Rev. respuesta SAIP 238 - SR. HECTOR HERNANDEZ	
DEVOLUCIÓN MEMORÁNDUM n° 263, por falta de antecedentes.	
Rev. Res. SANCIONA LICENCIAS MÉDICAS A FUNCIONARIAS Y FUNCIONARIOS CAROLINA ISABEL AYANCAN VEJAR, CARLOS RAFAEL BARRIENTOS CARDENAS, SONIA INES BARRIENTOS ESPARZA, ANDREA ALEJANDRA BRIONES BENITEZ, JESSICA ADRIANA MORALES JARAMILLO, ANDRES ALBERTO ROMERO ALVAREZ, MACARENA VERONICA VALENZUELA SEPULVEDA Y VERONICA LILIANA VELOSO CASTILLO.	
Rev. Res. SANCIONA PERMISO COMPENSATORIO A PERSONAL DE LA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS, POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS, CORRESPONDIENTES AL MES DE OCTUBRE DE 2024	
Rev. Res. APRUEBA PROTOCOLO DE PREVENCIÓN DEL ACOSO SEXUAL, LABORAL Y VIOLENCIA EN EL TRABAJO EN LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY N°21.643.	
Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023 y SUS MODIFICACIONES.	
Res. APRUEBA LA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N 10 (V. Y U.) DE 2015, CONFORME A LAS	



19.12.24



CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 321 (V. Y U.), LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 1600 (V. Y U.) AMBAS DEL 2004, EN CONCORDANCIA CON LA CIRCULAR N° 11 DE FECHA 09.04.2024, AL COMITÉ DE VIVIENDA RENACER, DE LA COMUNA DE FUTALEUFÚ, CÓDIGO DE PROYECTO 15986

Res. AUTORIZA CAMBIO DE REGIÓN EN LA APLICACIÓN DE SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA HABITACIONAL D.S. N° 01 (V. Y U.) DE 2011, EN EL MARCO DEL ARTÍCULO N° 27 INCISO SEGUNDO LETRA B) DEL D.S. N° 1 DE 2011, EN CONCORDANCIA CON RESOLUCIÓN EXENTA N° 6042 (V. Y U.) DE 2017 Y SUS RESPECTIVAS MODIFICATORIAS, A DOÑA MARBELLA STEFANY OYARZÚN OYARZÚN, RUT 15.713.030-7.

Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N° 10 (V. Y U.) DE 2015, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 321 (V. Y U.) DE 2024, Y LA CIRCULAR N° 11 DE FECHA 09.04.2024, DE PROYECTOS DE LA COMUNA DE ANCUD Y QUEMCHI, DE LA PROVINCIA DE CHILOÉ, REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023 Y SUS MODIFICACIONES, CORRESPONDIENTE A DOÑA YURI PAULINA CUMIAN MAYE, DE LA COMUNA DE SAN PABLO.

Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023 Y SUS MODIFICACIONES, CORRESPONDIENTE A DOÑA GLORIA CAROLINA CAUCAO CAMPOS, DE LA COMUNA DE OSORNO.

Res. APRUEBA CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, SUSCRITO CON FECHA 23.10.2024, ENTRE SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS, LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS Y LA I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO/GTT, A FAMILIAS DEL CAMPAMENTO POR UN FUTURO MEJOR III.

Res. APRUEBA MODIFICACIÓN CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, ENTRE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS Y LA I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO/GTT, A 07 FAMILIAS DEL CAMPAMENTO LADERA SCHILLING Y A 05 FAMILIAS DEL CAMPAMENTO BUSCANDO FUTURO.

Res. APRUEBA MODIFICACIÓN CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, ENTRE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS Y LA I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO/GTT, A 07 FAMILIAS DEL CAMPAMENTO BIENESTAR

Res. APRUEBA MODIFICACIÓN CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS, ENTRE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS Y LA I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO/GTT, A 03 FAMILIAS DEL CAMPAMENTO POR UN FUTURO MEJOR III

Rev. AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE TRABAJO EXTRAORDINARIO, PARA EL MES DE DICIEMBRE DE 2024 DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS.

Res. INICIA PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO RESPECTO DEL CONSULTOR JOSÉ MANUEL ABURTO MANSILLA RUT 13.822.383-3/ Y APLICA MEDIDA PROVISIONAL QUE INDICA.



19.12.24



Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N 2092 (V. Y U.) DE 27.11.2024, QUE DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011.

Res. DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR EL ARTÍCULO PRIMERO DEL DS 105 (V. Y U.) DE 2014, POR URGENTE NECESIDAD HABITACIONAL, SEGÚN LO DISPUESTO EN RESOLUCIÓN EXENTA N° 6042 (V. Y U.) DE 11.05.2017, Y SUS MODIFICACIONES, A DOÑA ARACELY BETSABÉ OJEDA ALVARADO, PUERTO MONTT.

Res. APRUEBA LA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N 10 (V. Y U.) DE 2015, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 321 (V. Y U.), LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 1600 (V. Y U.) AMBAS DEL 2004, EN CONCORDANCIA CON LA CIRCULAR N° 11 DE FECHA 09.04.2024, A 14 PROYECTOS QUE SE INDICAN, DE LA COMUNA DE SAN JUAN DE LA COSTA

Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N 2092 (V. Y U.) DE 27.11.2024, QUE DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011.

Res. RECTIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N° 2161 (V. Y U.) DE 10.12.2024, POR RAZONES QUE INDICA.

Res. APRUEBA HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIO ASIGNADO POR EL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. Y U.) DE 2011, CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CIRCULAR N° 31 DE FECHA 31.08.2023, A DOÑA KATHERIN NICOL ALVAREZ PICTICAR.

Res. DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL DEL D.S. N° 10/2015, MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN SITIO DEL RESIDENTE, POR URGENTE NECESIDAD HABITACIONAL, DERIVADA DE CASO SOCIAL DEBIDAMENTE ACREDITADO ANTE EL SERVIU, SEGÚN LO DISPUESTO EN RESOLUCIÓN EXENTA N°6.042/11.05.2017 (V. y U.), Y SUS MODIFICACIONES, A 29 FAMILIAS QUE COMPONEN LA MESA DE TRABAJO PROVINCIAL DEL PLAN DE INTERVENCIÓN PARA COMUNIDADES INDÍGENAS, DEL LA PROVINCIA DE OSORNO, REGIÓN DE LOS LAGOS, SEGÚN INDICA.-

Res. RECTIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N 2177 (V. Y U.) DE 11.12.2024, QUE DESIGNA FUNCIONARIOS COMO INTEGRANTES DE LA COMISIÓN ENCARGADA DE EFECTUAR LA RECEPCIÓN CONFORME DE LAS OBRAS QUE INDICA, POR LAS RAZONES QUE INDICA.

Oficio CGR Informa derivación de Antecedentes denuncia Ley 21.643.

Res. DECLARA CERRADO PERIODO DE INVESTIGACIÓN Y DETERMINA EL SOBRESEIMIENTO DE LA ENTIDAD ASESORÍAS HABITACIONALES NAYADET DEL CARMEN RENTZ OSORIO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POR EVENTUALES INFRACCIONES AL CONVENIO REGIONAL DE ASISTENCIA TÉCNICA APROBADO A TRAVÉS DE LA RES. EX. N° 939 DE FECHA 06.09.2018.

Res. RECTIFICA LA RESOLUCIÓN EXENTA N 2181 (V. y U.) DE FECHA 12.12.2024, QUE DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL DEL D.S. N° 10/2015, MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN SITIO DEL RESIDENTE, POR URGENTE NECESIDAD HABITACIONAL, DERIVADA DE CASO SOCIAL DEBIDAMENTE ACREDITADO ANTE EL SERVIU, SEGÚN LO DISPUESTO EN RESOLUCIÓN EXENTA N°6.042/11.05.2017 (V. y U.), Y SUS MODIFICACIONES, A 29 FAMILIAS QUE COMPONEN LA MESA DE TRABAJO PROVINCIAL DEL PLAN DE INTERVENCIÓN PARA COMUNIDADES INDÍGENAS, DEL LA PROVINCIA DE OSORNO, REGIÓN DE LOS LAGOS, SEGÚN INDICA.-

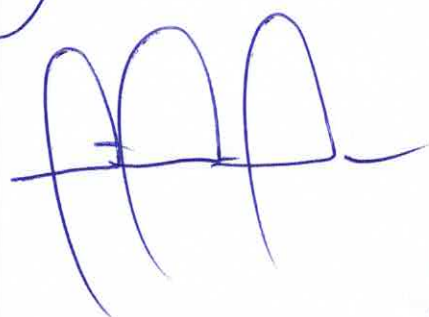


19.12.24



Nombre	MARÍA CONSTANZA WALKER G.
Cargo	ENCARGADA (S) UNIDAD JURÍDICA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS
Firma	
Lugar	PUERTO MONTT
SECCIÓN JURIDICA	
Fecha	18.12.2024







19.12.24

