INFORME EVALUACIÓN

LICITACIÓN PUBLICA N°712307-64-CO26

A : DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

DE : COMISIÓN EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Publica ID 712307-64-CO26 "Consultoría Multidisciplinaria de Apoyo Técnico para Proyectos de Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales en la Provincia de Cautín Línea 3 Arquitectura".**

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES

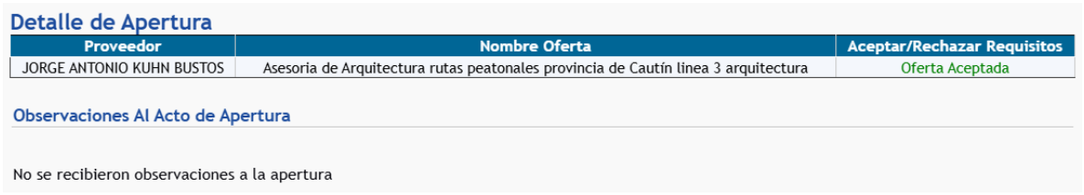
Se presentó al acto de apertura un (1) oferente a la **Licitación ID 712307-64-CO26 "Consultoría Multidisciplinaria de Apoyo Técnico para Proyectos de Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales en la Provincia de Cautín Línea 3 Arquitectura",** la cual considera contratar un profesional Arquitecto, por un monto disponible de **$22.800.000** por 360 días corridos (12 etapas).

Los siguientes oferentes se presentaron para la presente licitación:

N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Monto Ofertado	Plazo ofertado
1	Jorge Kuhn Bustos	16.330.132-6	$22.800.000	360 días

En la revisión inicial de los antecedentes la oferta fue aceptada en el portal.

En la siguiente imagen se muestra el Acta de apertura:



Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
JORGE ANTONIO KUHN BUSTOS	Asesoria de Arquitectura rutas peatonales provincia de Cautín linea 3 arquitectura	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

En la siguiente tabla se da a conocer el análisis de la revisión de la documentación solicitada y los motivos que dejaron fuera de base a los oferentes:

			Oferta 1
			Jorge Kuhn Bustos
		RUT	16.330.132-6
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anexo A		SI
	Carnet de identidad		SI
	sido eliminado del RENAC		SI
	de Identidad		SI
	Curriculum Vitae		SI
	Programa de Integridad		SI
	Certificado de Título de la carrera solicitada		SI, Arquitecto
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: “Estudios de Administración”; Especialidad: "De Obras”; Códigos 2100, 2102 ó 2103 ; Categoría: 3° categoría o superior"		Si, CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE N° 403953 de fecha 07/09/2026
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 22/05/2026		NO
	Inscripción en Chileproveedores		SI
	Persona Jurídica no inscrita en	Identificación de socios (Persona Jurídica)	No aplica
		Cédula Rut electrónica de la persona jurídica	No aplica
		Identificación de socios (Persona Jurídica)	No aplica
	Certificados de experiencia (opcional)		SI
	Formulario Oferta Económica		SI
	Plazo Línea <=360 días		360
	Presupuesto Línea <= $22.800.000		$ 22.800.000
Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250			No aplica
Estado de la oferta			**Aceptada**

Se cito a rendición de Prueba técnica el miércoles 10 de septiembre del 2026.

Se deja constancia que, por ser esta una licitación pública menor a 1.000 UTM, la evaluación de las ofertas será realizada por una comisión, y quedará constancia en el informe de evaluación, y su designación se sancionará mediante acto administrativo que pone término al proceso.

En consideración a lo dispuesto en el DS N° 661/2024 del Ministerio de Hacienda, al Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como evaluador de la presente licitación o propuesta para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones y correo electrónico para citar a entrevista.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

2. CRITERIOS Y EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su numeral 6. Criterios de evaluación, se ha procedido a evaluar a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos por las bases, teniendo como resultado el siguiente resumen:

	712307-64-CO26 Línea 1										
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Experiencia consultor (20%)	Experiencia en proyectos similares (25%)	Cumplimiento requisitos formales (5%)	Calificación registro consultores (21%)	Programa de Integridad (2%)	Programa de Sustentabilidad del Profesional (2%)	Prueba Técnica (20%)	Precio (5%)	Total
1	Jorge Kuhn Bustos	16.330.132-6	15,00	25,00	5,00	20,00	2,00	2,00	20,80	5,00	94,80

En las siguientes páginas se da a conocer el detalle del resultado obtenido por el oferente:

JORGE ANTONIO KUHN BUSTOS:

POSTULANTE							
16.330.132-6	Jorge Kuhn Bustos				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	Arquitecto						
Pb: Experiencia del Consultor					**15%**	**15**	**15**
0 meses	0 puntos				Certifica 6,95 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos						
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos						
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos						
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos						
Mayor a 5 años	100 puntos						
Puntuación Postulante					**100**		
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares					**25%**	**25**	**25**
0 meses	0 puntos				Certifica 4,05 años de experiencia proyectos de inspección o diseño de vialidad urbana, pavimentación, solución aguas lluvias, proyectos de rutas peatonales, entre otros, mediante financiamiento público.		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 6 meses	30 puntos						
Mayor a 6 meses y menor o igual a 1 años	50 puntos						
Mayor a 1 años y menor o igual a 2 años	70 puntos						
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	80 puntos						
Mayor a 3 años	100 puntos						
Puntuación Postulante					**100**		
Cumplimiento Requisitos Formales					**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos						
No Cumple	0 puntos						
Puntuación Postulante					**100**		
Calificación Registro Consultores Minvu					**20%**	**20**	**20**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos				Registra un promedio calificaciones de 98 puntos en al año 2019 en el Renac		
Entre 0 y 74	0 puntos						
Entre 75 y 80	30 puntos						
Entre 81 y 90	50 puntos						
Entre 91 y 95	70 puntos						
Entre 96 y 97	80 puntos						
Entre 98 y 99	90 puntos						
100	100 puntos						
Puntuación Postulante					**100**		
Pd: Programa de Integridad					**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.	**100 puntos**				Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal	**0 puntos**						
Puntuación Postulante					**100**		
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional					**2%**	**2**	**2**
Cumple	100 puntos				Si acredita mediante lo indicado en el punto 3. Verificadores. . En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple	0 puntos						
Puntuación Postulante					**100**		
Prueba Técnica					**26%**	**26**	**20,8**
				80			
Precio					**5%**	**5**	**5,00**
		Oferta Postulante	Oferta Menor				
Línea	1	$ 22.800.000	$ 22.800.000	100,00			
TOTAL					**100%**	**100**	**94,80**

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL **FECHA EMISIÓN: 11-09-2026**

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	JORGE ANTONIO KUNH BUSTOS
Rut	16.330.132-6
Rol	7685
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
3995	05-07-2024 0:00:00	CONSULTORIA APOYO A LA FTO CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AALL Y RUTAS PEATONALES ARAUCANIA	9	2103	Varias Comunas Región IX	03-07-2025	100,00
					Promedio Calificación Anual 2025:		100,00
2210	23-07-2021 0:00:00	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES VARIAS COMUNAS REGION DE LA ARAUCANIA	9	2100	Varias Comunas Región IX	27-04-2023	98,00
					Promedio Calificación Anual 2023:		98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

		Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias				
Certificado	**Obra**	**Fecha Inicio**	**Fecha de Término**	**Fecha Inicio**	**Fecha de Término**	**Total en Días**	**Experiencia Específica**	**Observaciones**
N°8511 SERVIU Región de La Arucanía de fecha 14/05/2024	Normalización Y Mejoramiento De Rutas Peatonales, Región De La Araucanía	08-08-2023	04-02-2024	08-08-2023	04-02-2024	180	Si	
N°8048 SERVIU Región de La Arucanía de fecha 06/05/2026	Consultoría Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales Provincia De Cautín, Región De La Araucanía					360	Si	
N°7985 SERVIU Región de La Arucanía de fecha 06/05/2026	Consultoría Normalización Y Mejoramiento De Rutas Peatonales Región De La Araucanía					300	Si	
N°7894 SERVIU Región de La Arucanía de fecha 28/04/2023	Consultoría Normalización Y Mejoramiento De Rutas Peatonales Región De La Araucanía	28-07-2021	28-04-2023	28-07-2021	28-04-2023	639	Si	
ARF Arquitectos - Fernández revisores"	proyectos en la revisión, diseño y renovación de edificios.	01-01-2015	30-11-2017	01-01-2015	30-11-2017	1064	No	
						0		

Resumen de experiencia	**General**	**Específica**
Fecha de Titulación	**23-01-2013**	
Suma Parcial en días	2543	
Total de experiencia en Años	**6,97**	**4,05**

3. CONSIDERACIONES

- Que solo se presentó una oferta a la licitación.
- Que se citó vía correo electrónico a los oferentes a rendir prueba Técnica el día 10 de septiembre del 2026.
- Que el oferente **Jorge Antonio Kuhn bustos, RUT: 16.330.132-6** obtuvo un puntaje **94,80** puntos.

4. CONCLUSIONES

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas, para la Licitación Pública **ID 712307-64-CO26 "Consultoría Multidisciplinaria de Apoyo Técnico para Proyectos de Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales en la Provincia de Cautín Línea 3 Arquitectura",** la comisión ha concluido que:

Jorge Antonio Kuhn Bustos, RUT: 16.330.132-6, con un monto ofertado de **$22.800.000** y un plazo de 360 días corridos (equivalentes a 12 etapas), cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando **94,80** puntos de un máximo de 100 puntos**.**

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para el servicio de **"712307-64-CO26 "Consultoría Multidisciplinaria de Apoyo Técnico para Proyectos de Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales en la Provincia de Cautín Línea 3 Arquitectura"**, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.

Firmado por Waleska Rios Sepúlveda Fecha firma: 21-09-2026 15:21:08
Firmado por JAIME VELASQUEZ PALMA Fecha firma: 21-09-2026 15:24:27
Firmado por LUIS RUMINOT SANDOVAL Fecha firma: 21-09-2026 15:28:48

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 71618 Timbre: EALHPPCU9HBHA En: https://validoc.minvu.cl