

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA : 659-10-LP24

NOMBRE DEL ESTUDIO : "IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CAPACITACIÓN EN SOSTENIBILIDAD URBANA Y HABITACIONAL, ZONA DE INTERÉS PÚBLICO RIBERA NORTE, COMUNA DE CONCEPCIÓN"

FECHA INFORME : 21.08.2024

1. La licitación pública del estudio "IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CAPACITACIÓN EN SOSTENIBILIDAD URBANA Y HABITACIONAL, ZONA DE INTERÉS PÚBLICO RIBERA NORTE, COMUNA DE CONCEPCIÓN" se efectuó a través del Sistema de Compras Públicas, www.mercadopublico.cl con el N°659-10-LP24, publicada el 29.07.2024, licitación pública de convocatoria abierta, con proceso de apertura en una etapa y cuyas bases, anexos, bases técnicas y designación de la comisión evaluadora fueron aprobadas mediante Resolución Exenta N°754, de fecha 22.07.2024. El proceso de consultas y respuestas, junto con aclaraciones a las ofertas, se efectuó dentro de los plazos estipulados en el Artículo 5° "Calendario de Licitación", de las Bases Administrativas.
2. Las ofertas y sus antecedentes fueron revisados y evaluados por la Comisión Evaluadora indicada en el artículo 13° de las Bases Administrativas de la licitación. La comisión evaluadora está conformada por tres funcionarios públicos de la Seremi Minvu, designados por Resolución Exenta N° 754 ya referida, en su resuelvo 3°.

Dicha comisión está conformada por los siguientes profesionales:

- Luis Oyarzun Alvarado, Encargado (S) Sección Coordinación Provincial y Comunal, MINVU.
- Katia Lobos Chacoff, analista Sección Coordinación Provincial y Comunal, MINVU.
- Pedro Mora Délano, analista Sección Coordinación Provincial y Comunal, MINVU.

3. La oferta se recibió a través del sistema hasta el día 12.08.2024. Su apertura técnica y económica se efectúa el mismo día a las 16:00 hrs., habiéndose presentado una (1) oferta que fue aceptada a través del sistema de compras públicas y que corresponde a:

OFERENTE	RUT
GESPLAN	76.856.260-1

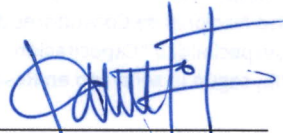
4. Durante la evaluación de las ofertas, y de acuerdo al Artículo 4° letra f) "Requisitos mínimos para participar", de las Bases Administrativas, se verificó que la oferente se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Consultores del MINVU, RNC-MINVU, Rubro III "Estudios de Administración", especialidad N° 1° Institucional, subespecialidad "Capacitación", 3° categoría o superior, de acuerdo con lo señalado en el artículo 6° del D.S. N° 135 (V. y U.) de 1978., según lo señalado en Resolución Exenta N° 39 del 24.03.2023 del Minvu región del Biobío. :
5. Por consiguiente y habiéndose realizado la evaluación de la oferta admisible de acuerdo al Artículo 15° "Tablas y Criterios de evaluación" de las Bases Administrativas, la Comisión Evaluadora de las Ofertas puede señalar que cumple con las Bases Administrativas y con los Términos de Referencia del estudio y que el resultado de la aplicación de los criterios de evaluación se resume en el siguiente Cuadro Comparativo:

Ítems	Subítems	Puntaje Máximo	Puntaje Mínimo	PUNTAJE GESPLAN
A. Oferta Técnica	A.1 Experiencia profesional	-	-	
	A.1.1 Experiencia profesional del oferente	15	1	15
	A.1.2 Experiencia profesional del coordinador a cargo	15	1	15
	A.2 Propuesta metodológica	25	1	15
	A.3 Plan de Trabajo	20	5	20
	A.4 Equipo de apoyo técnico	10	1	10

B. Oferta Económica	Monto Oferta: Se calificará con puntaje máximo el menor monto ofertado, siguiendo con puntajes descendentes hasta las ofertas más onerosas.	10	3	10
C. Requisitos Formales	Requisitos Formales: Grado de cumplimiento de los requisitos formales de la propuesta.	5	1	5
PF = A + B + C		100	17	90

Adicionalmente se incorpora checklist de cumplimiento de condiciones formales y Anexo 1: Cuadro detallado de la Evaluación, con la asignación de puntajes y observaciones para cada criterio aplicado al final del este informe.

6. Considerando lo expuesto en este informe, esta Comisión Evaluadora recomienda adjudicar la licitación pública del estudio "IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CAPACITACIÓN EN SOSTENIBILIDAD URBANA Y HABITACIONAL, ZONA DE INTERÉS PÚBLICO RIBERA NORTE, COMUNA DE CONCEPCIÓN al Consultor "GESPLAN", RUT 76.856.260-1, por la suma ofertada de \$66.000.000 (Sesenta millones de pesos) impuestos incluidos, dentro de un plazo de ejecución de 365 días corridos, incluyendo los plazos de revisión y corrección de observaciones, los que se indican en artículo 28° de las Bases Administrativas, por resultar conveniente a los intereses de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío, salvo mejor parecer de la Autoridad Regional.



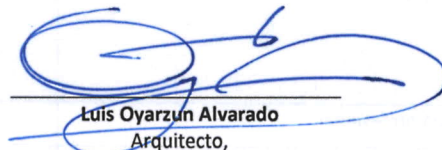
Katia Lobos Chacoff

Arquitecta, Analista de Sección de Coordinación Provincial y Comunal Seremi Minvu Biobío.



Pedro Mora Delano

Arquitecto, Analista de Sección de Coordinación Provincial y Comunal Seremi Minvu Biobío.



Luis Oyarzun Alvarado

Arquitecto,

Encargado (S) de Sección de Coordinación Provincial y Comunal Seremi Minvu Biobío.

ANEXO 1 - CUADRO DETALLADO DE LA EVALUACIÓN

A.1.1 Experiencia profesional del oferente.

DOCUMENTO A EVALUAR /ITEM	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM A EVALUAR	CRITERIOS	PUNTAJE		
			PARCIAL	MÁX.	GESPLAN
Anexo N° 4	Experiencia en estudios, consultorías o proyectos acordes a los perfiles, funciones y experiencia exigidos. Para la sumatoria sólo se considerarán estudios, consultorías o proyectos distintos, no repetidos.	3 o más proyectos	15	15	15
		1 ó 2 proyectos	10		
		No presenta experiencia	1		

A.1.2 Experiencia profesional del coordinador a cargo.

DOCUMENTO A EVALUAR /ITEM	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM A EVALUAR	CRITERIOS	PUNTAJE		
			PARCIAL	MÁX.	GESPLAN
Anexo N° 8	Experiencia en estudios, consultorías o proyectos acordes a los perfiles, funciones y experiencia exigidos. Para la sumatoria sólo se considerarán estudios, consultorías o proyectos distintos, no repetidos.	3 ó más proyectos	15	15	15
		1 ó 2 proyectos	10		
		No presenta experiencia	1		

A.2. Propuesta metodológica

DOCUMENTO A EVALUAR /ITEM	CRITERIOS	PUNTAJE		
		PARCIAL	MÁX.	GESPLAN
Propuesta Metodológica Se evaluará el nivel de detalle que presenta la metodología, la descripción y desglose de la propuesta respecto del objetivo de la consultoría, la pertinencia de los procesos y actividades propuestas y su consecuencia con los equipos técnicos de apoyo que ejecuten dicho programa	La propuesta responde plenamente a los objetivos y requerimientos técnicos de la Consultoría señalados en las presentes bases, integrando de forma coherente y estratégica, cada uno de los procesos y subprocesos, existiendo concordancia entre objetivos, actividades y productos. Además, incorpora un diagrama de síntesis metodológica.	25	25	15
	La propuesta responde parcialmente a los objetivos y requerimientos técnicos de la Consultoría señalados en las presentes bases, integrando de forma medianamente coherente, cada uno de los procesos y subprocesos, existiendo concordancia parcial entre objetivos, actividades, productos y/o no incorpora un diagrama de síntesis metodológica.	15		
	La propuesta no responde a los objetivos y requerimientos técnicos de la Consultoría señalados en las bases, integrando de forma poco coherente cada uno de los procesos y subprocesos, sin concordancia entre objetivos, actividades y productos.	5		

A.3. Plan de trabajo

DOCUMENTO A EVALUAR /ITEM	CRITERIOS	PUNTAJE		
		PARCIAL	MÁX.	GESPLAN
Plan de trabajo y Carta Gantt	El plan responde plenamente a los objetivos y requerimientos técnicos de la Consultoría señalados en las presentes bases, organizando de forma lógica y secuencial los trabajos y productos. Además, el plan guarda coherencia con la propuesta metodológica.	20		
	El plan responde parcialmente a los objetivos y requerimientos técnicos de la Consultoría señalados en las presentes bases, organizando de forma lógica y secuencial los trabajos y productos, agregando equipo profesional por tareas.	10	20	20
	El plan solo organiza de forma lógica y secuencial los trabajos y productos.	5		

A.4. Equipo de apoyo técnico

DOCUMENTO A EVALUAR /ITEM	CRITERIOS	PUNTAJE		
		PARCIAL	MÁX.	GESPLAN
Equipo de apoyo técnico	Presenta equipo técnico profesional que evidencia experiencia en las temáticas a abordar	10		
	No presenta equipo técnico profesional que evidencia experiencia en las temáticas a abordar	1	10	10

B. Oferta Económica

DOCUMENTO EVALUAR	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM A EVALUAR	CRITERIOS	PUNTAJE		
			PARCIAL	MAX.	GESPLAN
Anexo N° 9	El menor monto ofertado obtendrá el puntaje máximo, siguiendo descendente en relación con el monto ofertado.	Oferta Precio más bajo	10	10	10
		Oferta segundo precio más bajo	7		
		Otras Ofertas	3		

C. Cumplimiento de los Requisitos Formales.

DOCUMENTO EVALUAR	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM A EVALUAR	CRITERIOS	PUNTAJE		
			PARCIAL	MAX.	GESPLAN
Documentación formal solicitada en el Art.8 de las Bases Administrativas y todos los Anexos	Aquellos Oferentes que cumplieron con la entrega de todos los Requisitos Formales establecidos en las bases, considerando el plazo y la documentación en la presentación de las ofertas.	Cumple con todos los Requisitos Formales.	5	5	5
		Cumple con todos los Requisitos Formales, pero en instancia de aclaraciones.	1		

ANTECEDENTES GENERALES	GESPLAN
Inscripcion RENAC	SI
Garantía seriedad oferta	SI
Ingreso Oferta	SI
Anexo 1 opcion A-B-C	SI
Anexo 2 opcion A-B-C	SI
Anexo 3 opcion A-B-C	SI
Fotocopia del Rol Único Tributario del Oferente.	SI
Fotocopia de la cédula de identidad del profesional ofertado.	SI
Fotocopia de la escritura	SI
Fotocopia de personería del representante del Oferente.	SI
Fotocopia de la inscripción de la sociedad en el Registro de Comercio	SI
Certificado de deuda de la Tesorería General de la República	INSCRITA EN CHP
Boletín laboral y previsional emitido por la Dirección del Trabajo	INSCRITA EN CHP
Certificado de iniciación de actividades	SI
Anexo 4 A-B-C	SI
Anexo 5 Declaración Jurada	SI
Anexo 6 Coordinador	SI
Anexo 7 A-B Carta Compromiso	SI
Anexo 8 A-B Experiencia coordinador	SI
Anexo 9 Monto de la Propuesta	SI
Certificado título profesional	SI
Certificado experiencia oferente	SI
Certificado experiencia coordinador	SI
Propuesta metodologica	SI
Plan de Trabajo	SI
Equipo ejecutor	SI

