

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes JUNIO
Año 2025

Dato: Personales

Nombre y Apellidos	Bernardo Nicolás Gaete Cancino		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.800.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.539.000.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Término Asesoría	31.12.2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/347/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24.01.2025
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado. Descripción

- Evaluar proyectos del DS 49 y DS 19 del Plan de Emergencia Habitacional, tanto en su calidad de nuevo ingreso como evaluación de modificación de proyectos en ejecución.
- Ingresar información de cada proyecto a los sistemas computacionales, para su registro, seguimiento y control pertinente.

Actividades Realizadas

- Revisión de 1er ingreso de proyecto del programa DS.01 –Individual-María Antonieta-Comuna de San Ramón.
- Revisión de proyectos y presentación de los mismos correspondientes al programa DS.19 ante la Comisión Evaluadora según el siguiente detalle.

Nº	Código	Proyecto	Entidad Desarrolladora	Comuna	Viv.	Tipología
1	191091	PORTAL ORIENTE II, ETAPA 3	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA	Melipilla	73	Loteo Casas
2	191184	MIRADOR EL PINO	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA	Melipilla	233	Loteo Casas
3	191251	EL ROBLE	EDIFICIO EL ROBLE 649 SPA	Recoleta	186	Deptos.
4	191252	EDIFICIO VALDOVINOS 163	EDIFICIO VALDOVINOS 163 SPA	San Joaquín	297	Deptos.
5	191272	VIVIENDAS SOCIALES SANTA ZITA	I. MUNICIPALIDAD Las Condes	Las Condes	60	Deptos.
6	191294	CONDominio FRANKLIN	Inmobiliaria BRIO 20	Recoleta	148	Deptos.
7	191156	AIRES DE MELIPILLA VII	Inmobiliaria PY S.A.	Melipilla	220	Loteo Casas
8	191261	CONDominio LOTE 12A2A	Inmobiliaria PY S.A.	Cerrillos	299	Deptos.

- Revisión de Documentación técnica correspondiente al DS.01/CSP – LLAMADO 1-2025. Se revisaron documentación correspondientes a 12 posibles beneficiarios en alternativa de construcción.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Gabriela Zola Jilka
Cargo Subdirectora de Vivienda y Equipamiento

Firma

Firma Funcionario

Lugar Santiago

Fecha

30/06/2025



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

JUNIO 2025

Bernardo Gaete Cancino

Listado de Proyectos Revisados

A.- DS.01-INDIVIDUAL – CASA MODULAR – COMUNA EL MONTE

Nombre del Proyecto	MARIA ANTONIETA
Beneficiario	Yasna Karina Llanquen Pereira
Código del Proyecto	NA
N° Viviendas	1
Comuna	SAN RAMON
Nombre Entidad Patrocinante	BERTA VALDENEGRO PLAZA
Fono y mail contacto	+56977088855/ egis.bv@gmail.com

- Proyecto correspondiente al Programa Integrado de Subsidio Habitacional regulado por el DS.N°01, año 2011, modalidad Sitio Propio- 1er ingreso.
- Se derivan las observaciones del expediente a la Entidad Patrocinante con fecha 24.06.2025 para subsanación

B.- DS.19-LLAMADO NACIONAL REGULAR 2025.

En el marco del llamado a Postulación en condiciones especiales año 2025, para presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración social y territorial DS.N°19 DE 2016, se fijan mediante RES.EX. N°196 DE FECHA 05.02.2025 las condiciones y números de subsidios. Los proyectos presentados para seleccionar corresponden a 42, asignándose una carga de 8 proyectos a revisar según el siguiente detalle.

Se realiza Comisión Evaluadora para la evaluación y presentación de los proyectos durante los días 09.06.2025 al 16.09.2025. Esta comisión evaluadora está compuesta por:

- Jorge Abelleira-DPTO ESTUDIOS-SERVIU
- Luis Acosta Rivillo-SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES HABITACIONALES-SERVIU
- Juan Ignacio Lara Saintard-DPH-MINVU
- Solange Orellana Muñoz-DPH-MINVU
- María Verónica Hola-EQUIPO GESTION DE POLITICA HABITACIONAL-SEREMI
- María José Olave- EQUIPO GESTION DE POLITICA HABITACIONAL-SEREMI
- Andrés Signorelli Rojas-ENCARGADO PUH-SEREMI
- Pia Aranda Forno- EQUIPO GESTION DE POLITICA HABITACIONAL-SEREMI

Posteriormente a la revisión se realizará envío de fichas de revisión durante la semana del 23.06.2025 a las Entidades Desarrolladoras y agendamiento de mesas técnicas para revisión de las observaciones.

N°	Código	Proyecto	Entidad Desarrolladora	Comuna	Viv.	Tipología
1	191091	PORTAL ORIENTE II, ETAPA 3	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA	Melipilla	73	Loteo Casas
2	191184	MIRADOR EL PINO	INMOBILIARIA E INVERSIONES BAKER SPA	Melipilla	233	Loteo Casas
3	191251	EL ROBLE	EDIFICIO EL ROBLE 649 SPA	Recoleta	186	Deptos.
4	191252	EDIFICIO VALDOVINOS 163	EDIFICIO VALDOVINOS 163 SPA	San Joaquín	297	Deptos.
5	191272	VIVIENDAS SOCIALES SANTA ZITA	I. MUNICIPALIDAD Las Condes	Las Condes	60	Deptos.
6	191294	CONDOMINIO FRANKLIN	Inmobiliaria BRIO 20	Recoleta	148	Deptos.
7	191156	AIRES DE MELIPILLA VII	Inmobiliaria PY S.A.	Melipilla	220	Loteo Casas
8	191261	CONDOMINIO LOTE 12A2A	Inmobiliaria PY S.A.	Cerrillos	299	Deptos.

C.- REVISIÓN DOCUMENTOS TÉCNICOS/ALTERNATIVA CSP-DP/LLAMADO 1-2025/DS 1

Por parte de Romina Molina del Subdepartamento Subsidios de Adquisición de Vivienda (SDOOHH), se solicita la revisión de antecedentes técnicos de 12 posibles beneficiarios en alternativa de construcción con plazo de revisión jueves 12.06.2025.

N°	POSTULANTE		DOCUMENTO ANALIZADO
	NOMBRE	APELLIDO	
1	ALEJANDRO	PADILLA RETAMALES	Certificado de Informaciones Previas
2	CAROLINE	LETELIER DUARTE	Certificado de Informaciones Previas
3	EPIFANIA	VALDENEGRO GUERRA	Certificado de Informaciones Previas
4	ETELVIRA	SEPULVEDA LILLO	Certificado de Informaciones Previas
5	JENIFER	CARTAGENA CARTAGENA	Certificado de Informaciones Previas
6	JUANA	LOYOLA SOTO	Certificado de Informaciones Previas
7	LUIS FERNANDO	ASTORGA MOYA	Certificado de Informaciones Previas
8	MARIA MAGDALENA	LUNA PROVOSTE	Certificado de Informaciones Previas
9	MARIA MERCEDES	ROCA ROJAS	Certificado de Informaciones Previas
10	MARIA	PARRAGUEZ ESPINOZA	Certificado de Informaciones Previas
11	MARIA ROSA	ECHVERRIA SEPULVEDA	INFORME TECNICO N°04
12	RODOLFO ENZO	QUITRAL RUZ	Certificado de Informaciones Previas



Firma Funcionario

BERNARDO GAETE