



**INFORME EVALUACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N°712307-23-LE25**

**A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

**DE : COMISIÓN EVALUADORA.**

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Pública N°712307-23-LE25 “Consultoría Apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía, Collipulli”**.

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

**1. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES**

Se presentaron al acto de apertura cinco (5) oferente a la **Licitación N°712307-23-LE25 “Consultoría Apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía, Collipulli”**, la cual considera contratar un profesional Ingeniero Constructor o Constructor Civil, por un monto disponible de \$30.300.000 por 480 días corridos (16 etapas).

Los siguientes oferentes se presentaron para la presente licitación en cada una de las líneas:

<b>N°</b>	<b>Nombre oferente</b>	<b>Rut Oferente</b>	<b>Monto Ofertado</b>	<b>Plazo ofertado</b>
<b>1</b>	Ignacio Andres Torres Piña	18.416.243-1	\$ 30.400.000	480 días
<b>2</b>	Fernando Felipe Diez Raasch	14.590.674-1	\$ 30.400.000	480 días
<b>3</b>	Janssen Castañeda Vergara	77.710.202-8	\$ 30.400.000	480 días
<b>4</b>	Juan Manuel Garrido Avendaño	17.581.266 -0	\$ 30.400.000	480 días
<b>5</b>	Rut Eliana Salinas Martínez	18.218.402-0	\$ 30.400.000	480 días

En la siguiente imagen se muestra el Acta de apertura:

### Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
JANSEN RODRIGO CASTANEDA VERGARA	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía Collipulli	Oferta Aceptada
Juan Manuel	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía Collipulli	Oferta Aceptada
Rut salinas	CONSULTORÍA APOYO FTO MEJORAMIENTO PARQUE SANTA LUCÍA COLLIPULLI	Oferta Aceptada
Ignacio Andres	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía Collipulli	Oferta Aceptada
Ingeniera y Constructora Diez Raasch	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía Collipulli	Oferta Rechazada : Se rechaza oferta por no presentar Formulario B.

### Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

En la siguiente tabla se da a conocer el análisis de la revisión de la documentación solicitada y los motivos que dejaron fuera de base a los oferentes:

		Oferta 1	Oferta 2	Oferta 3	Oferta 4	Oferta 5	
		Ignacio Andres Torres Piña	Fernando Felipe Diez Raasch	Janssen Castañeda Vergara	Juan Manuel Garrido Avendaño	Rut Eliana Salinas Martínez	
	RUT	18.416.243-1	14.590.674-1	18.291.620-K	17.581.266-0	18.218.402-0	
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anexo A	SI	SI	SI	SI	SI	
	Carnet de identidad	SI	SI	SI	SI	SI	
	Anexo B'. Declaración Jurada que no ha sido eliminado del RENAC	SI	NO	SI	SI	SI	
	Curriculum Vitae	SI	SI	SI	SI	SI	
	Certificado de Titulo de la carrera solicitada	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: "Estudios de Administración"; Especialidad: "De Obras"; Códigos 2100, 2102 ó 2103; Categoría: 3ª categoría o superior"	SI, Certificado de Inscripción Vigente N° 357072 del 20/02/2025	NO	SI, Certificado de Inscripción Vigente N° 361402 del 18/04/2025	SI, Resolución exenta N°1138 de fecha 27/09/2023	SI, Resolución exenta N°339 de fecha 14/04/2025	
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 05/05/2025	SI, hasta el 19/05/2025	SI, hasta el 14/05/2025	SI, hasta el 02/05/2025	SI, hasta el 02/05/2025	NO	
	Inscripción en Chileproveedores	SI	SI	SI	SI	SI	
	Persona Jurídica no inscrita en	Identificación de socios (Persona Jurídica)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
		Cédula Rut electrónica de la persona jurídica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Identificación de socios (Persona Jurídica)		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Documentos Técnicos	Propuesta metodológica (Presentación Power Point o PDF)	SI	SI	SI	SI	SI	
	Certificados de experiencia (opcional)	SI	SI	SI	SI	SI	
Documentos Económicos	Formulario Oferta Económica	SI	SI	SI	SI	SI	
	Plazo Línea =480 días	480	480	480	480	480	
	Presupuesto Línea <= \$30.400.000	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	
Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250)		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Estado de la oferta		Aceptada	Rechazada, no presenta Formulario B	Aceptada	Aceptada	Aceptada	

En la revisión inicial de los antecedentes cuatro (4) de los cinco (5) oferentes cumplen con los requisitos solicitados motivo por el cual sus ofertas son aceptadas. Cabe señalar que, el oferente Fernando Felipe Diez Raasch no presenta el Anexo B, motivo por el cual, queda fuera de bases. Es importante señalar que el oferente Juan Manuel Garrido en primera instancia su oferta fue aceptada, pero al no encontrarse vigente en el Renac al momento de la evaluación, queda fuera de bases.

Mediante correo electrónico se citó a entrevista el miércoles 23 de abril del 2025.

Cabe señalar que en las bases de licitación en el punto 9.4 Entrevista Personal se indica lo siguiente "El oferente será citado a una entrevista, a través de los medios formales establecidos; la no participación de esta entrevista (lugar y horario indicado) lo dejará fuera de bases.

Se deja constancia que, por ser esta una licitación pública menor a 1.000 UTM, la evaluación de las ofertas será realizada por una comisión, y quedará constancia en el informe de evaluación, y su designación se sancionará mediante acto administrativo que pone término al proceso.

En consideración a lo dispuesto en el DS N° 661/2024 del Ministerio de Hacienda, al Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como evaluador de la presente licitación o propuesta para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones y correo electrónico para citar a entrevista.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

## 2. CRITERIOS Y EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su numeral 6. Criterios de evaluación, se ha procedido a evaluar a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos por las bases, teniendo como resultado el siguiente resumen:

712307-23-LE25										
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Entrevista personal (15%)	Experiencia consultor (15%)	Experiencia en proyectos similares (15%)	Cumplimiento requisitos formales (5%)	Calificación registro consultores (20%)	Prueba Técnica (20%)	Precio (10%)	Total
1	Ignacio Andres Torres Piña	18.416.243-1	11,00	12,00	12,00	5,00	16,00	10,00	10,00	76,00
2	Janssen Rodrigo Castañeda Vergara	18.291.620-K	11,00	12,00	12,00	5,00	18,00	15,00	10,00	83,00
3	Rut Eliana Salinas Martínez	18.218.402-0	6,50	12,00	0,00	5,00	5,00	5,00	10,00	43,50

En las siguientes páginas se da a conocer el detalle del resultado obtenido por cada uno de los oferentes:

## IGNACIO ANDRÉS TORRES PIÑA:

POSTULANTE					Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.416.243-1	Ignacio Andres Torres Piña						
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor					
<b>Entrevista Personal</b>					15%	15	11,00
<b>Aspectos a Evaluar (0 a 100)</b>							
	Domínio Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)		Promedio General	
Exposición del Postulante.	70	80	70	73		73	
Capacidad de Respuesta	70	80	70	73			
<b>Puntuación Postulante</b>							
<b>Experiencia del Consultor</b>					15%	15	12
0 meses	0 puntos						
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos						
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos						
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos						
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos						
Mayor a 5 años	100 puntos						
<b>Puntuación Postulante</b>							80
<b>Experiencia del Consultor en Proyectos Similares</b>					15%	15	12
0 meses	0 puntos						
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos						
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos						
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos						
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos						
Mayor a 5 años	100 puntos						
<b>Puntuación Postulante</b>							80
<b>Cumplimiento Requisitos Formales</b>					5%	5	5
Cumple	100 puntos						
No Cumple	0 puntos						
<b>Puntuación Postulante</b>							100
<b>Calificación Registro Consultores Minvu</b>					20%	20	16
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos						
Entre 0 y 74	0 puntos						
Entre 75 y 80	30 puntos						
Entre 81 y 90	50 puntos						
Entre 91 y 95	70 puntos						
Entre 96 y 97	80 puntos						
Entre 98 y 99	90 puntos						
100	100 puntos						
<b>Puntuación Postulante</b>							80
<b>Prueba Técnica</b>					20%	20	10
<b>Puntuación Postulante</b>							50
<b>Precio</b>					10%	10	10,00
		Oferta Postulante	Oferta Menor				
Línea	1	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	100,00			
<b>TOTAL</b>					100%	100	76,00

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 22-04-2025

### CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	IGNACIO ANDRÉS TORRES PIÑA
Rut	18.416.243-1
Rol	6711
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
624	09-09-2020 0:00:00	29 LLAMADO PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS	9	2100	Varias Comunas Región IX	19-07-2020	97,00
<b>Promedio Calificación Anual 2020:</b>							<b>97,00</b>

\*\* Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. \*\*

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
PAVIDEC SPA DE FECHA 11/05/2020	VARIOS	15-05-2019	07-10-2019	15-05-2019	07-10-2019	145	NO	
N° 12395 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 20/08/2021	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO	01-10-2020	27-07-2021	01-10-2020	27-07-2021	299	SI	
N° 15936 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 30/08/2023	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023 COMUNA DE CUNCO	22-09-2022	30-06-2023			0	NO	Coincide con el certificado posterior
PAVIDEC SPA DE FECHA 16/05/2022		01-08-2021	30-05-2022	01-08-2021	30-05-2022	302	SI	
N° 22553 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 18/12/2023	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023 COMUNA DE TEMUCO, LOCALIDAD DE LABRANZA	22-09-2022	31-12-2023	22-09-2022	30-11-2023	434	No	Coincide con el certificado posterior
N° 20459 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 24/09/2024	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 32° PROCESOS, COMUNAS DE TEMUCO, LAUTARO Y VICTORIA	01-12-2023	30-09-2024	01-12-2023	30-09-2024	304	SI	
N° 6839 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 21/04/2025	"CONSTRUCCION MEJORAMIENTO BARRIO PABLO NERUDA, PLAZA PABLO DE ROKHA Y PLAZA FAREWELL, COMUNA DE COLLIPULLI	02-10-2024	21-04-2025	02-10-2024	21-04-2025	201	SI	
<b>Resumen de experiencia</b>	<b>General</b>	<b>Específica</b>						
Fecha de Titulación	12-12-2018							
<b>Total de experiencia en Años</b>	<b>4,22</b>	<b>3,03</b>						

## JANSSEN RODRIGO CASTAÑEDA VERGARA:

POSTULANTE		Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante	
18.291.620-K	Janssen Rodrigo Castañeda Vergara				
PROFESIÓN	Ingeniero Constructor				
<b>Entrevista Personal</b>		<b>15%</b>	<b>15</b>	<b>11,00</b>	
	<b>Aspectos a Evaluar (0 a 100)</b>				
	Dominio Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General
Exposición del Postulante.	70	80	70	73	73
Capacidad de Respuesta	70	80	70	73	
<b>Puntuación Postulante</b>		<b>80</b>			
<b>Experiencia del Consultor</b>		<b>15%</b>	<b>15</b>	<b>12</b>	
0 meses	0 puntos	Certifica 4,3 años de experiencia general			
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos				
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos				
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos				
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos				
Mayor a 5 años	100 puntos				
<b>Puntuación Postulante</b>		<b>80</b>			
<b>Experiencia del Consultor en Proyectos Similares</b>		<b>15%</b>	<b>15</b>	<b>12</b>	
0 meses	0 puntos	Certifica 3,05 años de experiencia en Inspección Técnica en Espacios Público y/o Pavimentación.			
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos				
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos				
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos				
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos				
Mayor a 5 años	100 puntos				
<b>Puntuación Postulante</b>		<b>80</b>			
<b>Cumplimiento Requisitos Formales</b>		<b>5%</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	
Cumple	100 puntos				
No Cumple	0 puntos				
<b>Puntuación Postulante</b>		<b>100</b>			
<b>Calificación Registro Consultores Minvu</b>		<b>20%</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos	Registra un promedio de calificaciones de 98 puntos para el año 2023 en el Renac			
Entre 0 y 74	0 puntos				
Entre 75 y 80	30 puntos				
Entre 81 y 90	50 puntos				
Entre 91 y 95	70 puntos				
Entre 96 y 97	80 puntos				
Entre 98 y 99	90 puntos				
100	100 puntos				
<b>Puntuación Postulante</b>		<b>90</b>			
<b>Prueba Técnica</b>		<b>20%</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	
		<b>75</b>			
<b>Precio</b>		<b>10%</b>	<b>10</b>	<b>10,00</b>	
	Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 30.400.000	\$ 30.400.000	100,00	
<b>TOTAL</b>			<b>100%</b>	<b>100</b>	
				<b>83,00</b>	

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 22-04-2025

**CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR**

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	JANSSEN RODRIGO CASTANEDA VERGARA
Rut	18.291.620-K
Rol	7350
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
3486	02-03-2023 0:00:00	REPOSICION MUROS DE CONTENCION PASAJE LAS ESPULEAS TEMUCO	9	2100	Temuco	02-03-2023	98,00
<b>Promedio Calificación Anual 2023:</b>							<b>98,00</b>
2394	05-08-2021 0:00:00	PROYECTO DE CONSERVACION VEREDAS PARA ETAPA DE DESCONFINAMIENTO POST COVID-19	9	2100	Temuco	05-04-2022	98,00
<b>Promedio Calificación Anual 2022:</b>							<b>98,00</b>

\*\* Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. \*\*

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N° 10356 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 13/01/2022	CONSERVACION VEREDAS PARA ETAPA DE DESCONFINAMIENTO POS COVID-19	12-08-2021	10-12-2021	12-08-2021	10-12-2021	120	SI	
N° 4467 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/03/2022	CONSTRUCCION PPP 30 PROCESO	01-01-2022	22-03-2022	01-01-2022	22-03-2022	80	SI	
COLBUN SA	SUPERVISOR DE FAENA	01-04-2021	01-06-2021	01-04-2021	01-06-2021	61	NO	
COLBUN SA	SUPERVISOR DE FAENA	01-11-2020	01-01-2021	01-11-2020	01-01-2021	61	NO	
INGEDUAM LTDA	PROFESIONAL RESIDENTE	01-11-2017	01-12-2019	01-11-2017	01-12-2019	760	SI	
INGEDUAM LTDA	ITO RESIDENTE	01-04-2023	01-09-2023	01-04-2023	01-09-2023	153	SI	
N° 20681 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/03/2023	Reposición Muro de Contención Pasaje Las Espuelas- Villa Plazas de Chivilcan	25-07-2022	01-01-2023	25-07-2022	01-01-2023	160	NO	
N°11814 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 11/07/2024	Conservación de Red Secundaria de Aguas Lluvias Araucanía Año 2023-2024.	04-01-2024	21-06-2024	04-01-2024	21-06-2024	169	NO	
<b>Resumen de experiencia</b>	<b>General</b>	<b>Específica</b>						
Fecha de Titulación	16-03-2017							
<b>Total de experiencia en Años</b>	<b>4,3</b>	<b>3,05</b>						

**RUT ELIANA SALINAS MARTÍNEZ:**

POSTULANTE						Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.218.402-0	Rut Eliana Salinas Martínez							
PROFESIÓN			Ingeniero Constructor					
<b>Entrevista Personal</b>						15%	15	6,50
<b>Aspectos a Evaluar (0 a 100)</b>								
	Dominio	Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General		
Exposición del Postulante.	40		40	50	43	43		
Capacidad de Respuesta	40		40	50	43			
<b>Puntuación Postulante</b>								
<b>Experiencia del Consultor</b>						15%	15	12
0 meses						0 puntos	Certifica 3,35 años de experiencia general	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
<b>Puntuación Postulante</b>						80		
<b>Experiencia del Consultor en Proyectos Similares</b>						15%	15	0
0 meses						0 puntos	No certifica años de experiencia Técnica en Espacios Público y/o Pavimentación.	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
<b>Puntuación Postulante</b>						0		
<b>Cumplimiento Requisitos Formales</b>						5%	5	5
Cumple						100 puntos		
No Cumple						0 puntos		
<b>Puntuación Postulante</b>						100		
<b>Calificación Registro Consultores Minvu</b>						20%	20	5
Sin Calificación y Registro Vigente						25 puntos	No registra calificaciones en el Renac	
Entre 0 y 74						0 puntos		
Entre 75 y 80						30 puntos		
Entre 81 y 90						50 puntos		
Entre 91 y 95						70 puntos		
Entre 96 y 97						80 puntos		
Entre 98 y 99						90 puntos		
100						100 puntos		
<b>Puntuación Postulante</b>						25		
<b>Prueba Técnica</b>						20%	20	5
<b>Puntuación Postulante</b>						25		
<b>Precio</b>						10%	10	10,00
			Oferta Postulante	Oferta Menor				
Línea	1	\$	30.400.000	\$	30.400.000	100,00		
<b>TOTAL</b>						100%	100	43,50

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 22-04-2025

**CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR**

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	RUT ELIANA SALINAS MARTINEZ
Rut	18.218.402-0
Rol	6506
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
No se encontraron calificaciones							

\*\* Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. \*\*

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
Servando Pitriqueo de fecha 03/2019	Construcción Centro multiproposito "Villa Los Jardines"	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 10/2019	Construcción Centro multiproposito "Villa Santa Elena, comuna Lonquimay"	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 04/2019	Segundo Llamado Construcción Módulos de Feria Costumbrista, Lonquimay	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 12/2019	Construcción Sede Asociación de Futbol, Lonquimay	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 03/2020	Construcción equipamiento Comunitario Construcción centro multiproposito	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 03/2020	Construcción centro multiproposito Lonquimay urbano	No especifica fechas				0	NO	
Servando Pitriqueo de fecha 04/2020	Habilitación y mejoramiento Centro Patrimonio Vivo del Adulto Mayor	No especifica fechas				0	NO	
EP Roberto Barra Riffo de fecha 03/2025	Obras de mejoramiento de viviendas	No especifica fechas				0	NO	
Arquisur Consultora de fecha 04/12/2019	Obras de mejoramiento de viviendas	No especifica fechas				0	NO	
Arquisur Consultora de fecha 03/2025	Obras de mejoramiento de viviendas	No especifica fechas				0	NO	
Servicio de Salud Araucanía Norte de fecha 02/2025	Reposición Posta de Salud Rural Huallenmapu de Lonquimay	01-06-2020	31-07-2021	01-06-2020	31-07-2021	425	NO	
Municipalidad de Lonquimay	Directora SECLPLAC	01-10-2022	06-12-2024	01-10-2022	06-12-2024	797	NO	
						0		
						0		
<b>Resumen de experiencia</b>	<b>General</b>	<b>Específica</b>						
Fecha de Titulación	<b>30-12-2015</b>							
<b>Total de experiencia en Años</b>	<b>3,35</b>	<b>0,00</b>						

### 3. CONSIDERACIONES

- Que se presentaron cinco (5) oferentes a la licitación, de los cuales tres (3) cumplieron con los requisitos solicitados en las bases administrativas, por lo que su oferta se considera admisible.
- Se citó a entrevista y rendición de prueba técnica a los oferentes para el día 23 de abril del 2025.
- Que la oferente Rut Eliana Salinas Martínez, no cumplió el puntaje mínimo en la prueba técnica.
- Que el consultor **Janssen Castañeda Vergara, RUT: 18.291.620-K**, obtuvo un puntaje de **83,00**.

#### 4. CONCLUSIONES

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas, para la Licitación Pública N° 712307-23-LE25 “**Consultoría Apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía, Collipulli**” la comisión ha concluido que:

**Janssen Castañeda Vergara, RUT: 18.291.620-K**, con un monto ofertado de \$30.400.000 y un plazo de 480 días corridos (equivalentes a 16 etapas), cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando **83,00** puntos de un máximo de 100 puntos.

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para el servicio de “**Consultoría Apoyo FTO Mejoramiento Parque Santa Lucía, Collipulli**”, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.