



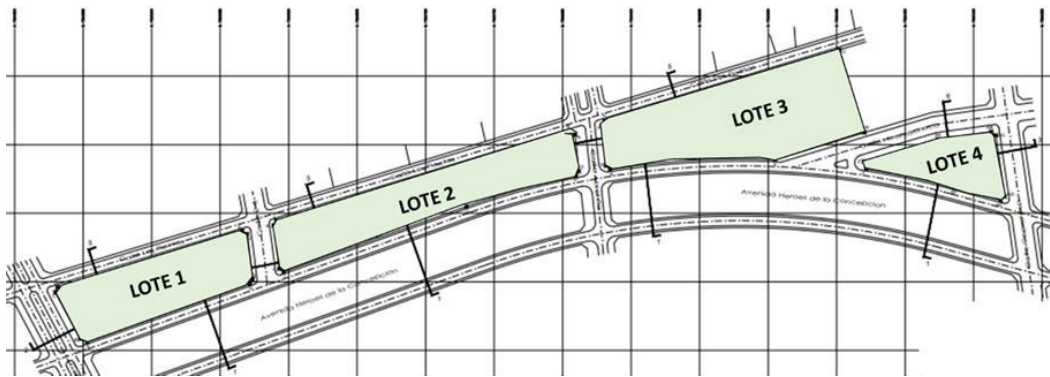
ORD. N° : 560
 ANT. : Ord. 213-2025 de fecha 29 de enero de 2025
 MAT. : Solicitud de apoyo para el desalojo parcial de terrenos en el marco de la Licitación Pública N° 01/2024
 ADJ. :

OFICIO ELECTRÓNICO

Antofagasta, 17 marzo 2025

A : KAREN BEHRENS NAVARRETE
DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE ANTOFAGASTA
DE : VICTOR GALVEZ ASTUDILLO
DIRECTOR SERVIU REGION DE ANTOFAGASTA

Junto con saludar, y en relación con el proyecto **Licitación Pública n°01/2024 "Macro urbanización Avda. Héroes de la Concepción, Sector La Chimba, primera etapa Antofagasta"; Región de Antofagasta. Cod. BIP N°40029713-0; ID650-34-o124**, y al Ord. 213-2025 de fecha 29 de enero de 2025, donde se solicita el desalojo parcial de los terrenos que se detallan a continuación:

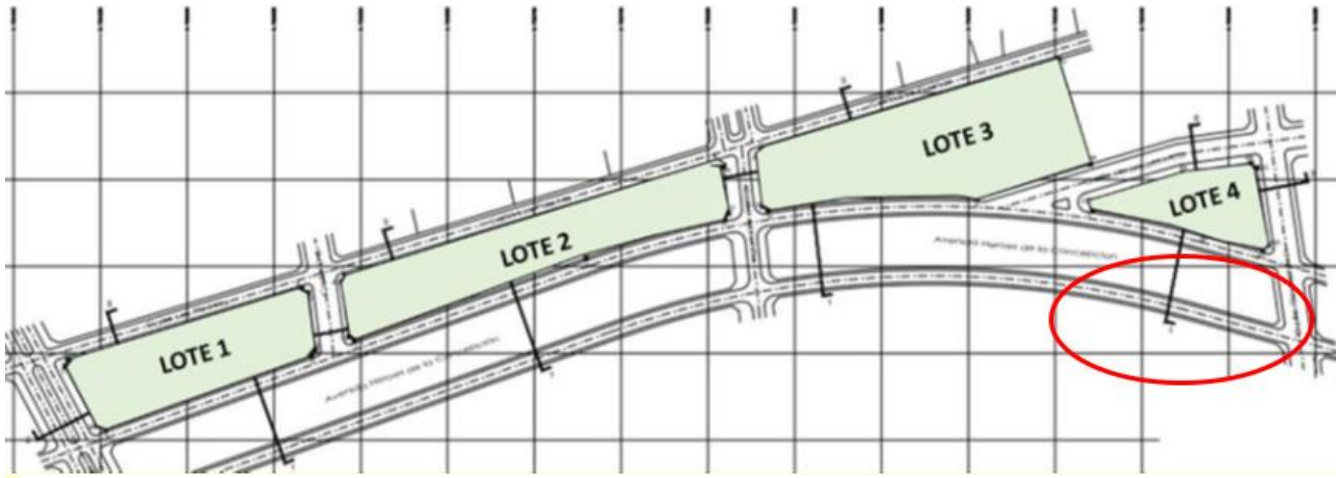


Se indica que la vía a materializar está dentro de la declaratoria de utilidad pública DUP, indicado en la Modificación Plan Regulador Comunal Sector Norte Vigente, art 62.4 Ordenanza Local "Ancho entre líneas oficiales", lo siguiente:

Nombre de la Vía	Categoría	Tramo		E = Existente P = Proyectada	Condición		Urbanización		Observaciones
		Desde	Hasta		Ancho mínimo entre Líneas Oficiales (m)		Ensanche	Apertura	
					Existente	Proyectada			
Héroes de la Concepción	Colectora	Arturo Pérez Canto	Transversal 5	E	45 m.	-----	A eje	-----	BIDIRECCIONAL
Héroes de la Concepción	Colectora	Transversal 0	Calle Pablo Neruda	P	-----	50 m.	-----	Apertura	BIDIRECCIONAL
Héroes de la Concepción	Colectora	Calle Pablo Neruda	Av. Arturo Pérez Canto	E	40 m.	45m	A eje	-----	BIDIRECCIONAL

Complementa esto la ley de pavimentación N°8946, Título VIII, ART. 77, indica lo siguiente: "Artículo 77.- Corresponderá a los Servicios de Vivienda y Urbanización fijar las características técnicas de los pavimentos y los anchos de las calzadas y aceras, sea en el área urbana o rural, en conformidad con la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.". Esto es basado en el Instrumento de Planificación Territorial, el que establece un perfil en concordancia con lo señalado en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (O.G.U.C.) en su Título 2 (De la Planificación), Capítulo 3 (De Los Trazados Viales Urbanos), en sus Art. 2.3.1 y Art. 2.3.2.

Como servicio solicitamos adicionar al proceso, el sector que se encuentra entra la esquina de Avenida Héroes de la Concepción con Caparrosa, emplazado en la DUP, correspondiente a la intervención que realiza el SERVIU de acuerdo con sus facultades:



Enlace ubicación (Google Maps)
<https://maps.app.goo.gl/bGR19W5YNg2Aqgy9>



Actualmente, en el área señalada se encuentra un campamento habitado por aproximadamente 14 familias, ubicado sobre la declaratoria de utilidad pública DUP, del sistema vial, conforme al plano regulador de la ciudad de Antofagasta. Cabe destacar que en este sector está contemplada la pavimentación de la pista poniente del proyecto en cuestión.

Adjuntamos copia del correo enviado por la Encargada de la Unidad de Proyectos Ciudad, que respalda lo indicado respecto a la declaratoria de utilidad pública.

Por lo anterior, solicitamos su apoyo en la gestión del desalojo de las ocupaciones informales sobre el área destinada a la ejecución de las obras, donde el contratista cuenta con la maquinaria y personal requerido.

Esto permitirá avanzar en la materialización del proyecto de pavimentación, beneficiando a la comunidad del sector y contribuyendo a la ampliación de la infraestructura urbana, tan necesaria en la actualidad.

Agradecemos su colaboración y quedamos atentos a su respuesta.

Saluda atentamente a Ud.

**VÍCTOR EDUARDO GÁLVEZ ASTUDILLO
DIRECTOR SERVIU REGION DE ANTOFAGASTA**

EZA/DMJ/AMH/REC

Distribución

- DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGION DE ANTOFAGASTA
- - KAREN ELIZABETH BEHRENS NAVARRETE KBEHRENS@INTERIOR.GOB.CL
- - DANIEL MORALES PIMENTEL DMORALES@INTERIOR.GOB.CL
- - CARMEN ALEJANDRA HAMMER BAILEY CHAMMER@INTERIOR.GOB.CL
- SEREMI MINVU
- - XIMENA PONCE CORTEZ XPONCE@MINVU.CL
- SEREMI BIENES NACIONALES
- - OFICINAPARTES.ANTOFAGASTA@MBIENES.CL
- - ALCIRA ARCE SALVATIERRA AARCE@MBIENES.CL
- - SERGIO ANDRÉS LOAIZA CASTILLO SLOAIZA@MBNCHILE.ONMICROSOFT.COM
- SERVIU REGION DE ANTOFAGASTA
- - PETER HARRIS RIVERA PHARRIS@MINVU.CL
- - MARISOL CORTES TAPIA MCORTEST@MINVU.CL
- - ROBINSON ESPEJO CHEPILLO RESPEJO@MINVU.CL
- - ANDREA MERINO HERRERA AMERINOH@MINVU.CL
- - LUZ ZAPATA CALDERON LZAPATA@MINVU.CL
- - SERGIO SANCHEZ MORENO SSANCHEZM@MINVU.CL

Ley de Transparencia Art 7.G